

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Alanganallur	Date / நாள்: 26-Mar-2025
Village /கிராமம்:Elavankulam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 27/6A4D, 27/6B3, 27/7A3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 27-Jan-2024 - 25-Mar-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2564/2024	25-Jun-2024 25-Jun-2024 25-Jun-2024	Sale deed	1. முத்துக்குமார் 2. பேச்சியம்மாள்	1. உஷாகணபதி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2020, 695/2021	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A4D - 1500.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam				Plot No./மனை எண் : 4		
Boundary Details: கிழக்கு - 3நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 5நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 9.20 மீட்டர் அகல நிலையுள்ள சாலை , தெற்கு - 7.8நிர் பிளாட் மனையிடங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏக்கருக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ)		

		நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிரில் 0.12.43 ஏர்க்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்ட எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிரில் 0.10.76 ஏர்க்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 33 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிரில் 0.13.26 ஏர்க்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச்.பி.வி. ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4டி நிரில் கட்டுப்பட்ட 4பிளாட் கிழமேலடி வடபுரம் 30அடி தென்புரம் 30அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 50 அடி மேல்புரம்50அடிக்கு மொத்தம் 1500க்கு அதாவது செண்டு 3 சதுரடி 192 அளவுள்ள மனையிடமும்; இதுவும்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A4D - 1500.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 5
	Boundary Details: கிழக்கு - 4 நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 9.15 மீட்டர் அகல நிலையுள்ள சாலை , வடக்கு - 9.20 மீட்டர் அகல நிலையுள்ள சாலை , தெற்கு - 6,7நிர் பிளாட் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிரில் கட்டுப்பட்ட 5நிர் பிளாட் மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 30 தென்புரம் 30 தென்வடலடி கீழ்புரம் 50 மேல்புரம் 50 க்கு மொத்த சதுரடி 1500 க்கு செண்டு 3 சதுரடி 192 அளவுள்ள ஆக அயிட்டம் இரண்டுக்கு கூடியது மொத்த சதுரடி 3000 சதுரடிக்கு செண்டு 6 சதுரடி 384 இதுவும் மேற்படி மனையின் வடபுரம் மற்றும் மேல்புரம் உள்ள நிலையுள்ள சாலையிலும் மற்றும் லே அவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக்

				கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து தங்களுக்கு கிரைய பாத்தியம்		
2	2565/2024	25-Jun-2024 25-Jun-2024 25-Jun-2024	Sale deed	1. முத்துக்குமார் 2. பேச்சியம்மாள்	1. வேல்முருகன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2020, 695/2021	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A4D - 1500.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam						
				Plot No./மனை எண் : 2		
Boundary Details: கிழக்கு - 1நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 3நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 9.20 மீட்டர் அகல நிலையுள்ள சாலை , தெற்கு - 9,10நிர் பிளாட் மனையிடங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிர் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிர் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள பஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் பஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிர் 0.12.43 ஏர்க்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி நிர் 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள பஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிர் 0.10.76 ஏர்க்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிர் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிர் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 33 உள்ள பஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிர் 0.13.26 ஏர்க்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச்.பி.வி. ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என		

				ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்பு பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4டி நிரில் கட்டுப்பட்ட 2பிளாட் கிழமேலடி வடபுரம் 30அடி தென்புரம் 30அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 50 அடி மேல்புரம்50அடிக்கு மொத்தம் 1500க்கு அதாவது செண்டு 3 சதுரடி 192 அளவுள்ள மனையிடமும்; இதுவும்		
Schedule 2 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A4D - 1500.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam						
				Plot No./மனை எண் : 3		
Boundary Details: கிழக்கு - 2 நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 4நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 9.20 மீட்டர் அகல நிலையுள்ள சாலை , தெற்கு - 8.9நிர் பிளாட் மனையிடங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிரில் கட்டுப்பட்ட 3நிர் பிளாட் மனையிடத்திற்கு கிழமேலடி வடபுரம் 30 தென்புரம் 30 தென்வடலடி கீழ்புரம் 50 மேல்புரம் 50 க்கு மொத்த சதுரடி 1500 க்கு செண்டு 3 சதுரடி 192 அளவுள்ள ஆக அயிட்டம் இரண்டுக்கு கூடியது மொத்த சதுரடி 3000 சதுரடிக்கு செண்டு 6 சதுரடி 384 இதுவும் மேற்படி மனையின் வடபுரம் உள்ள நிலையுள்ள சாலையிலும் மற்றும் லே அவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் உள்பட சமஸ்தமும் சேர்ந்து தங்களுக்கு கிரைய பாத்தியம்		
3	2891/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	Sale deed	1. முத்துக்குமார் 2. பேச்சியம்மாள்	1. அமர்ஜீ	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,28,700/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,28,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2020, 695/2021	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B3, 27/7A3 - 1170.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam						
				Plot No./மனை எண் : 13		
Boundary Details: கிழக்கு - 12நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 14நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 9.15 மீட்டர் அகல நிலையுள்ள சாலை , தெற்கு - 22நிர் பிளாட் மனையிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி		

				நிரில் 0.12.43 ஏர்க்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்ட எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிரில் 0.10.76 ஏர்க்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 33 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிரில் 0.13.26 ஏர்க்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச்.பி.வி, ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி3, 27/7ஏ3 நிரில் கட்டுப்பட்ட 2பிளாட் கிழமேலடி வடபுரம்26அடி தென்புரம் 26அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 45 அடி மேல்புரம்45அடிக்கு மொத்தம் 1170க்கு அதாவது செண்டு 2 சதுரடி 298 அளவுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையின் வடபுரமுள்ள நிலையிலுள்ள ரோடுகள் மற்றும் லே அவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாதை பாத்தியம்		
4	3174/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	Sale deed	1. முத்துக்குமார் 2. பேச்சியம்மாள்	1. இராஜலட்சுமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,57,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,57,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2020, 695/2021	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B3, 27/7A3 - 1170.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam						
				Plot No./மனை எண் : 14		
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை		

கிழக்கு - 13நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 15நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 9.15மீட்டர் அகல நிலையுள்ள சாலை , தெற்கு - 21நிர் பிளாட் மனையிடம்	வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிர்ல 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சப்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிர்ல 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிர்ல 0.12.43 ஏர்க்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி நிர்ல 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிர்ல 0.10.76 ஏர்க்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிர்ல 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிர்ல 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 33 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிர்ல 0.13.26 ஏர்க்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச்.பி.வி. ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/7ஏ3, 27/6பி3 நிர்ல கட்டுப்பட்ட 14பிளாட் கிழமேலடி வடபுரம் 26அடி தென்புரம் 26அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 45 அடி மேல்புரம் 45 அடிக்கு மொத்தம் 1170க்கு அதாவது செண்டு 2 சதுரடி 298 அளவுள்ள மனையிடமும்; இதுவும்
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B3, 27/7A3 - 1170.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 15
Boundary Details: கிழக்கு - 14நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 16நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 9.15 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை , தெற்கு - 20நிர் பிளாட்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3, 27/6பி3 நிர்ல கட்டுப்பட்ட 15நிர் பிளாட் மனையிடம் கிழமேலடி வடபுரம் 26 தென்புரம் 26 தென்வடலடி கீழ்புரம் 45 மேல்புரம் 45 க்கு மொத்த சதுரடி 1170

	மனையிடம்			சதுரடிக்கு செண்டு 2 செண்டு 298 அளவுள்ள மனையிடமும் இதுவும் ஆக இரண்டு பிளாட்டுகளுக்கும் சேர்ந்து மொத்த சதுரடி 2340 க்கு அதாவது செண்டு 5 செண்டு 160 சேர்ந்து மேற்படி மனையின் வடபுரம் உள்ள நிலையிலுள்ள சாலைகளிலும் மற்றும் லே அவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் மற்றும் பாதை பாத்தியம்		
5	4397/2024	29-Oct-2024 29-Oct-2024 29-Oct-2024	Sale deed	1. முத்துக்குமார் 2. பேச்சியம்மாள்	1. மெர்லின் கிரேசியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,65,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2020, 695/2021	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A4D1 - 1500.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam						
				Plot No./மனை எண் : 1		
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 26/1சி ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் , மேற்கு - 2நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - 10,11நிர் பிளாட் மனையிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிரில் 0.12.43 ஏர்க்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிரில் 0.10.76 ஏர்க்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 33 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிரில் 0.13.26 ஏர்க்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச்.பி.வி,		

				ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்'ஸ் அவென்யூ பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4டி நிரில் கட்டுப்பட்ட 1பிளாட் கிழமேலடி வடபுரம் 26அடி தென்புரம் 33.9அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 50.9அடி மேல்புரம்50அடிக்கு மொத்தம் 1500க்கு அதாவது செண்டு 3 சதுரடி 192 அளவுள்ள மனையிடமும்;மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி1 ல் கட்டுப்பட்டது		
6	89/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	Sale deed	1. முத்துக்குமார் 2. பேச்சியம்மாள்	1. கருப்பையா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,28,700/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,28,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2020, 695/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A4D1A, 27/6B3A1A - 1170.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam				SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8		
Boundary Details: கிழக்கு - 9நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 7நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 3,4நிர் பிளாட் மனையிடம் , தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிரில் 0.12.43 ஏர்சுக்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிரில் 0.10.76 ஏர்சுக்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு		

				ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 33 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிரில் 0.13.26 ஏர்சுக்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச்.பி.வி, ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்'ஸ் அவென்யூ பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4டி, 27/6பி3 நிரில் கட்டுப்பட்ட 8பிளாட் கிழமேலடி வடபுரம் 26அடி தென்புரம் 26அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 45அடி மேல்புரம்45அடிக்கு மொத்தம் 1170 அதாவது செண்டு 2 சதுரடி 298அளவுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையின் தென்புரம் உள்ள நிலையிலுள்ள ரோடுகள் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண் அனைத்து ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண் 27/6பி3ஏ1ஏ, 27/6ஏ4டி1ஏ ல் கட்டுப்பட்டது		
7	90/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	Sale deed	1. முத்துக்குமார் 2. பேச்சியம்மாள்	1. கருப்பையா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,28,700/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,28,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2020, 695/2021	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A4D1A, 27/6B3A1A - 1170.0		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam				Plot No./மனை எண் : 10		
Boundary Details: கிழக்கு - 11நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 9நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 1.2நிர் பிளாட் மனையிடம் , தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிரில் 0.12.43 ஏர்சுக்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி		

				நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிரில் 0.10.76 ஏர்சுக்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 33 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிரில் 0.13.26 ஏர்சுக்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச்.பி.வி, ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்'ஸ் அவென்பு பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4டி, 27/6பி3 நிரில் கட்டுப்பட்ட 10பிளாட் கிழமேலடி வடபுரம் 26அடி தென்புரம் 26அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 45அடி மேல்புரம்45அடிக்கு மொத்தம் 1170 அதாவது செண்டு 2 சதுரடி 298அளவுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையின் தென்புரம் உள்ள நிலையிலுள்ள ரோடுகள் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண் அனைத்து ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண் 27/6பி3ஏ1ஏ, 27/6ஏ4டி1ஏ ல் கட்டுப்பட்டது		
8	91/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	Sale deed	1. முத்துக்குமார் 2. பேச்சியம்மாள்	1. கருப்பையா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,28,700/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,28,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2020, 695/2021	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A4D1A, 27/6B3A1A - 1170.0		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam						
				Plot No./மனை எண் : 9		
Boundary Details: கிழக்கு - 10நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 8நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 2,3நிர் பிளாட் மனையிடம் , தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர்		

மனைப்பிரிவு சாலை			2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிரில் 0.12.43 ஏர்சுக்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிரில் 0.10.76 ஏர்சுக்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 33 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிரில் 0.13.26 ஏர்சுக்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச்.பி.வி. ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4டி, 27/6பி3 நிரில் கட்டுப்பட்ட 9பிளாட் கிழமேலடி வடபுரம் 26அடி தென்புரம் 26அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 45அடி மேல்புரம்45அடிக்கு மொத்தம் 1170 அதாவது செண்டு 2 சதுரடி 298அளவுள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையின் தென்புரம் உள்ள நிலையிலுள்ள ரோடுகள் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண் அனைத்து ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண் 27/6பி3ஏ1ஏ, 27/6ஏ4டி1ஏ ல் கட்டுப்பட்டது			
9	92/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	Sale deed	1. முத்துக்குமார் 2. பேச்சியம்மாள்	1. நாகராஜன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,56,025/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,56,025/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2020, 695/2021	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A4D1A, 27/6B3A1A - 1170.0		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam	
	Plot No./மனை எண் : 7
Boundary Details: கிழக்கு - 8நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 6நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 4.5நிர் பிளாட் மனையிடம் , தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சப்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிரில் 0.12.43 ஏர்சுக்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிரில் 0.10.76 ஏர்சுக்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 33 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிரில் 0.13.26 ஏர்சுக்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச்.பி.வி. ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4டி, 27/6பி3 நிரில் கட்டுப்பட்ட 7பிளாட் கிழமேலடி வடபுரம் 26அடி தென்புரம் 26அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 45அடி மேல்புரம்45அடிக்கு மொத்தம் 1170 அதாவது செண்டு 2 சதுரடி 298அளவுள்ள மனையிடமும் ஆக அயிட்டம் இரண்டுக்கு கூடியது மொத்த சதுரடி 2327.6 சதுரடிக்கு செண்டு 5 சதுரடி 147.6 இதுவும் மேற்படி மனையின் தென்புரம் மேல்புரம் உள்ள நிலையிலுள்ள ரோடுகள் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண் அனைத்து ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும்

	பாதை பாத்தியம் மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண் 27/6பி3ஏ1ஏ, 27/6ஏ4டி1ஏ ல் கட்டுப்பட்டது
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6A4D1A, 27/6B3A1A - 1157.5 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam	
	Plot No./மனை எண் : 6
Boundary Details: கிழக்கு - 7நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - 5நிர் பிளாட் மனையிடம் , தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிர் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிர் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிர் 0.12.43 ஏர்க்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி நிர் 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிர் 0.10.76 ஏர்க்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிர் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிர் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 33 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிர் 0.13.26 ஏர்க்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச்.பி.வி. ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்'ஸ் அவென்யூ பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6ஏ4டி, 27/6பி3 நிர் கட்டுப்பட்ட பிளாட் கிழமேலடி வடபுரம் 26அடி தென்புரம் 26அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 45அடி மேல்புரம்45அடிக்கு மொத்தம் 1170ல் தென்மேற்கு மூலை முடக்கு மொத்த சதுரடி 12.5 நீங்கலாக மீதி மொத்த சதுரடி

	1157.5 க்கு க்கு அதாவது செண்டு 2 சதுரடி 285.6 அளவுள்ள மனையிடமும்;மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி1ஏ, 27/6பி3ஏ1ஏ ல் கட்டுப்பட்டது				
10	356/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	Sale deed	1. முத்துக்குமார் 2. பேச்சியம்மாள்	1. சிவவீரசிம்மன் 2. மகாலெட்சுமி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,28,800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,28,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2020, 695/2021
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/7A3A1A - 1040.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam					
				Plot No./மனை எண் : 20	
Boundary Details: கிழக்கு - 21நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 19நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 15நிர் பிளாட் மனையிடம் , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிர்லில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிர்லில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிர்லில் 0.12.43 ஏர்க்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி நிர்லில் 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிர்லில் 0.10.76 ஏர்க்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிர்லில் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிர்லில் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 33 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிர்லில் 0.13.26 ஏர்க்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச்.பி.வி, ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என	

	ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்பு பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/7ஏ3 நிரில் கட்டுப்பட்ட 20பிளாட் கிழமேலடி வடபுரம் 26அடி தென்புரம் 26அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 40அடி மேல்புரம்40அடிக்கு மொத்தம்1040க்கு அதாவது செண்டு 2 சதுரடி 168 அளவுள்ள மனையிடமும்
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/7A3A1A - 1040.0 SQUARE FEET
	Plot No./மனை எண் : 21
Boundary Details: கிழக்கு - 22நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 20நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 14நிர் பிளாட் மனையிடம் , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிரில் 0.12.43 ஏர்க்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிரில் 0.10.76 ஏர்க்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 33 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிரில் 0.13.26 ஏர்க்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச்.பி.வி, ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல்

				பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்'ஸ் அவென்யூ பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/7ஏ3 நிரில் கட்டுப்பட்ட 21பிளாட் கிழமேலடி வடபுரம் 26அடி தென்புரம் 26அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 40அடி மேல்புரம்40அடிக்கு மொத்தம்1040க்கு அதாவது செண்டு 2 சதுரடி 168 அளவுள்ள மனையிடமும் ஆக அயிட்டம் இரண்டுக்கு கூடியது மொத்த சதுரடி 2080 க்கு அதாவது செண்டு 4 சதுரடி 336 ம் மேற்படி மனையின் தென்புரம் உள்ள நிலையிலுள்ள ரோடு கள் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் மேற்படி சொத்து தற்கால யூடிஆர் ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3ஏ1ஏ ல் கட்டுப்பட்டது		
11	357/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சிவவீரசிம்மன் 2. மகாலெட்சுமி	1. பி என் பி ஹெளசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 356/2025	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/7A3A1A - 1040.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam				Plot No./மனை எண் : 20		
Boundary Details: கிழக்கு - 21நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 19நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 15நிர் பிளாட் மனையிடம் , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள பஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் பஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிரில் 0.12.43 ஏர்சுக்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள பஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிரில் 0.10.76 ஏர்சுக்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம்		

	செண்டு 33 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிரில் 0.13.26 ஏர்க்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச்.பி.வி, ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்"ஸ் அவென்யூ பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/7ஏ3 நிரில் கட்டுப்பட்ட 20பிளாட் கிழமேலடி வடபுரம் 26அடி தென்புரம் 26அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 40அடி மேல்புரம்40அடிக்கு மொத்தம்1040க்கு அதாவது செண்டு 2 சதுரடி 168 அளவுள்ள மனையிடமும்
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/7A3A1A - 1040.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam	
	Plot No./மனை எண் : 21
Boundary Details: கிழக்கு - 22நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 20நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 14நிர் பிளாட் மனையிடம் , தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிரில் 0.12.43 ஏர்க்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிரில் 0.10.76 ஏர்க்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 33 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிரில் 0.13.26 ஏர்க்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக

	மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச்.பி.வி, ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/7ஏ3 நிரில் கட்டுப்பட்ட 21பிளாட் கிழமேலடி வடபுரம் 26அடி தென்புரம் 26அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 40அடி மேல்புரம்40அடிக்கு மொத்தம்1040க்கு அதாவது செண்டு 2 சதுரடி 168 அளவுள்ள மனையிடமும் ஆக அயிட்டம் இரண்டுக்கு கூடியது மொத்த சதுரடி 2080 க்கு அதாவது செண்டு 4 சதுரடி 336 ம் மேற்படி மனையின் தென்புரம் உள்ள நிலையிலுள்ள ரோடு கள் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் மேற்படி சொத்து தற்கால யூடிஆர் ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3ஏ1ஏ ல் கட்டுப்பட்டது				
12	832/2025	27-Feb-2025 27-Feb-2025 27-Feb-2025	Sale deed	1. முத்துக்குமார் 2. பேச்சியம்மாள்	1. நவீன்குமார் - PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2020, 695/2021
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,28,700/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,28,700/-		
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/6B3A1A1A, 27/7A3A1A - 1170.0 SQUARE FEET	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam					
				Plot No./மனை எண் : 12 WEST	
Boundary Details: கிழக்கு - 12நிர் பிளாட்டின் கீழ்புரம் பகுதி மனையிடம் , மேற்கு - 13நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 9.20 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை , தெற்கு - 23நிர் பிளாட் மனையிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள பஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் பஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிரில் 0.12.43 ஏர்சுக்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த பஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள	

				செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிரில் 0.10.76 ஏர்சுக்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 33 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிரில் 0.13.26 ஏர்சுக்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச்.பி.வி, ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேருராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்பு பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/6பி3, 27/7ஏ3நிரில் கட்டுப்பட்ட12பிளாட் மேல்புரம் பகுதி மனையிடம் கிழமேலடி வடபுரம் 26அடி தென்புரம் 26அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 45அடி மேல்புரம்45அடிக்கு மொத்தம் 1170க்கு அதாவது செண்டு 2 சதுரடி 298 அளவுள்ள மனையிடமும் இதுவும் மேற்படி மனையின் வடபுரம் உள்ள நிலையிலுள்ள ரோடுகள் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண் 27/6பி3ஏ1ஏ1ஏ, 27/7ஏ3ஏ1ஏ ல் கட்டுப்பட்டது		
13	834/2025	27-Feb-2025 27-Feb-2025 27-Feb-2025	Sale deed	1. முத்துக்குமார் 2. பேச்சியம்மாள்	1. நவீன்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,11,540/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,11,540/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2020	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/7A3A1A - 1014.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam, தெரிவு செய்க						
				Plot No./மனை எண் : 23 WEST		
Boundary Details: கிழக்கு - 23நிர் பிளாட்டின் கீழ்புரம் பகுதி மனையிடம் , மேற்கு - 22நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 12நிர் பிளாட் மனையிடம், தெற்கு - 7.2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர்		

மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிரில் 0.12.43 ஏர்க்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிரில் 0.10.76 ஏர்க்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 33 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிரில் 0.13.26 ஏர்க்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச்.பி.வி. ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்யூ பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.27/7ஏ3நிரில் கட்டுப்பட்ட23 பிளாட் மேல்புரம் பகுதி மனையிடம் கிழமேலடி வடபுரம் 26அடி தென்புரம் 26அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 38அடி மேல்புரம்40அடிக்கு மொத்தம் 1014க்கு அதாவது செண்டு 2 சதுரடி 142அளவுள்ள மனையிடமும் இதுவும் மேற்படி மனையின் தென்புரம் உள்ள நிலையிலுள்ள ரோடுகள் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதன் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்து கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் மேற்படி சொத்து ரீசர்வே எண் , 27/7ஏ3ஏ1ஏ ல் கட்டுப்பட்டது			
14	1162/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	Sale deed	1. முத்துக்குமார் 2. பேச்சியம்மாள்	1. ஷர்மிளா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,27,425/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,27,425/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2020, 695/2021	

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam, தெரிவு செய்க	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/7A3A1A1 - 1027.5 SQUARE FEET
	Plot No./மனை எண் : 18
Boundary Details: கிழக்கு - 19நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 9.14 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - 17நிர் பிளாட் மனையிடம் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிரில் 1.69.5 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிரில் 1.10.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிரில் 0.12.43 ஏர்சுக்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி நிரில் 0.59.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிரில் 0.10.76 ஏர்சுக்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிரில் 0.50.50 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2 நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 33 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிரில் 0.13.26 ஏர்சுக்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச்.பி.வி, ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்ஸ் அவென்பு பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.227/7ஏ3 நிரில் கட்டுப்பட்ட 18பிளாட் கிழமேலடி வடபுரம் 26அடி தென்புரம் 26அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 40அடி மேல்புரம்40அடிக்கு மொத்தம் 1040ல் தென்மேற்கு மூலை முடக்கு மொத்த சதுரடி 12.5 போக மீதி சதுரடி 1027.5 க்கு அதாவது செண்டு 2 சதுரடி 155.5 அளவுள்ள மனையிடமும்
Schedule 2 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/7A3A1A1 - 1040.0 SQUARE FEET

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam						
			Plot No./மனை எண் : 19			
Boundary Details: கிழக்கு - 20நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 18நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 16நிர் பிளாட் மனையிடம் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3 நிர்வில் கட்டுப்பட்ட 19நிர் பிளாட் மனையிடம் கிழமேலடி வடபுரம் 26 தென்புரம் 26 தென்வடலடி மேல்புரம் 40 கீழ்புரம் 40 அடிக்கு மொத்தம் 1040 க்கு செண்டு 2 சதுரடி 168 அளவுள்ள மனையிடமும் இதுவும் ஆக அயிட்டம் இரண்டுக்கு கூடியது 2067.5 க்கு அதாவது செண்டு 4 சதுரடி 323.5 மனையிடமும் மேற்படி மனையின் தென்புரம் மேல்புரம் உள்ள நிலையிலுள்ள சாலைகளிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் இனைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் மேற்படி சொத்து தற்கால யூடிஆர் ரீசர்வே எண் 27/7ஏ3ஏ1ஏ1 ஹெக் 0.10.38 ல் கட்டுப்பட்டது			
15	1169/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ஷர்மிளா	1. பி என் பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1162/2025	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/7A3A1A1 - 1027.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam						
				Plot No./மனை எண் : 18		
Boundary Details: கிழக்கு - 19நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 9.14 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - 17நிர் பிளாட் மனையிடம் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சட்டி வாடிப்பட்டி வட்டம் இலவங்குளம் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6 நிர்வில் 1.69.5 ஏர்க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 19-ல் வடபுரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 72 உள்ளதற்கு சட்டிவிசன் படி பழைய பட்டா எண் 347-க்கு பின்பு பட்டா எண்.2800-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/6ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஆறு ஏ) நிர்வில் 1.10.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 72-ல் வடபுரம் கடைசி செண்டு 48 நீங்கலாக மீதி தென்புரம் ஏக்கர் 2 செண்டு 24-ல் கீழ்புரம் செண்டு 74ல் மேல்புரம் செண்டு 17 1/2 நீக்கி மீதமுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 31 க்கு உள்ள புஞ்சை நிலத்தைற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2929 க்கு சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6ஏ4டி நிர்வில் 0.12.43 ஏர்க்கு செண்டு 31 இதுவும் 2. மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண் 2938 க்கு புதிய பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி நிர்வில் 0.59.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 47 ல் மைய்யம் செண்டு 64 நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 83 கீழ்புரம் செண்டு 27 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2955 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 27/6பி3 நிர்வில் 0.10.76 ஏர்க்கு செண்டு 27 ம் 3) மேற்படி இலவங்குளம் கிராமம் பழைய பட்டா எண்.2938-க்கு புதிய பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.27/7 (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு) நிர்வில் 0.50.50 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 25-ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் செண்டு 2		

		நீங்கலாக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 23-க்கு சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.2956-க்குச் சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண்.277ஏ (இருபத்தி ஏழு உட்பிரிவு ஏழு ஏ) நிரில் 0.49.69 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 23-ல் மைய்யம் செண்டு 75-நீக்கி மீதமுள்ள செண்டு 48 ல் கீழ்புரம் செண்டு 33 உள்ள புஞ்சை நிலத்திற்கு தற்போது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2956 க்கு சேர்ந்த புஞ்சை ரீசர்வே எண் 277ஏ3 நிரில் 0.13.26 ஏர்க்கு செண்டு 33 இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்களை ஒருங்கிணைத்து மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதில் அதன் பெயரில் ஆர்ஓசி எண்.18298/2023//ஹச.பி.வி. ஜி.பி.5.எக்ஸ்.என்./2024/டிசிபி நாள் 27.01.2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் ஒப்புதல் பெறப்பட்டதன் அடிப்படையில் மனைப்பிரிவுக்கு ம.வ./ம.உ.தி.கு எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதலும்), திட்ட அனுமதி எண்.11/2024 (இணையதள ஒப்புதல்) என ஒப்புதல் பெறப்பட்டு அதன் பின் அலங்காநல்லூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் நாள்.26.06.2024-ல் ந.க.எண்.94/2023மூலம் இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி மனைப்பிரிவுக்கு அங்கீகாரம் பெற்று "ராம்'ஸ் அவென்பு பேஸ் 2" என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண்.2277ஏ3 நிரில் கட்டுப்பட்ட 18பிளாட் கிழமேலடி வடபுரம் 26அடி தென்புரம் 26அடி தென்வடலடி கீழ்புரம் 40அடி மேல்புரம்40அடிக்கு மொத்தம் 1040ல் தென்மேற்கு மூலை முடக்கு மொத்த சதுரடி 12.5 போக மீதி சதுரடி 1027.5 க்கு அதாவது செண்டு 2 சதுரடி 155.5 அளவுள்ள மனையிடமும்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elavankulam	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 27/7A3A1A1 - 1040.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 19
	Boundary Details: கிழக்கு - 20நிர் பிளாட் மனையிடம் , மேற்கு - 18நிர் பிளாட் மனையிடம் , வடக்கு - 16நிர் பிளாட் மனையிடம் , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி ரீசர்வே எண் 277ஏ3 நிரில் கட்டுப்பட்ட 19நிர் பிளாட் மனையிடம் கிழமேலடி வடபுரம் 26 தென்புரம் 26 தென்வடலடி மேல்புரம் 40 கீழ்புரம் 40 அடிக்கு மொத்தம் 1040 க்கு செண்டு 2 சதுரடி 168 அளவுள்ள மனையிடமும் இதுவும் ஆக அயிட்டம் இரண்டுக்கு கூடியது 2067.5 க்கு அதாவது செண்டு 4 சதுரடி 323.5 மனையிடமும் மேற்படி மனையின் தென்புரம் மேல்புரம் உள்ள நிலையிலுள்ள சாலைகளிலும் மற்றும் லேஅவுட்டில் கண்ட அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் இணைப்பு ரோடுகளிலும் தாங்கள் பொதுவாய் நடந்துக் கொள்ளும் பாதை பாத்தியம் மேற்படி சொத்து தற்கால யூடிஆர் ரீசர்வே எண் 277ஏ3ஏ1ஏ1 ஹெக் 0.10.38 ல் கட்டுப்பட்டது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 15

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate