Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

500Rs

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

R$ 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

NO 4147

DATE 5-9-83

RS 500

A. S. RAMASWAMY.
STAMP VENDOR
117 A. VELAR STREET,
ARAPPALAYAM,
MADURAI-10. (Tamilnadu)

கிஷோர் ஜி. லுந்த்
கோவை

Verified
2/12/2022

Verified
2/2/23

Verified
30/1/23

ரூபாய் 12,337-50க்கு கிரயம்

1983ம் வருஷம், செப்டம்பர் மாதம் 9ம் தேதி, கோயமுத்தூர்-12 காந்திபுரம் 3ம் நெம்பர் வீதியிலிருக்கும், மூல்சந்த் குமாரர் கோர்தன்தாஸ் எம். குலானி (1), டை 1 லக்கமிட்ட கோர்தன்தாஸ் எம். குலானி மனைவி மிசர்ஸ் லதா குலானி (2), கோயமுத்தூர்-2, ஆர்.எஸ்.புரம் 52 கிழக்கு பெரியசாமி ரோட்டிலிருக்கும் கோபால்தாஸ் குமாரர் கிஷோர் ஜி.லுந்த் (3) டை 3 லக்கமிட்ட கிஷோர் ஜி.லுந்த் மனைவி ரேகா கே.லுந்த் (4) ஆகிய உங்களுக்கு, கோயமுத்தூர் மாநகரம், ராம்நகர், காட்டூர், 10/91, செல்லப்ப கவுண்டர் வீதியிலிருக்கும் ரங்கசாமிக்கோனார் குமாரர் -- (குடும்ப மானேஜர்) வெங்கடாசலக் கோனார் (1),

1. தனக்காகவும் 9 லக்கமிட்ட மைனருக்கு கார்டியனாகவும்.
வெங்கிடாசலக்கோனார்

2. V.Venugopal

3. K.V.

4. பழனிஸ்வாமி

5. கிட்டுசாமி

6.

7. V. செல்வராஜ்

8. + ராஜேந்

1752

ORIGINAL.

1233.50

125
60

135

1 புத்தகம் 1983 வருடத்திய
1752 என் தஸ்தாவேஜ்
12 தாள்களைக் கொண்டது
1 ம் தாள்

சார் பதிவாளர்.

1983 வருடம் செப்டம் மீ 9
பகல் 4:5 மணிகளுக்கிடையில்
பெரியநாயக்கன்பாளையம் சார் பதிவாளர்
அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம்
ரூ 135.00 செலுத்தியவர்,

9/9/83

எழுதிக்கொடுத்ததாக ஒப்புக்கொண்டவர்.

1 இடதுபெருவிரல்

-வெங்கிடாசலக்கோனார் ரங்கசாமிக் கோனார் மேரா
10/91 செல்லப்பகவுண்டர் வீதி, ராம்நகர்,
கோயமுத்தூர் 9.

-வெங்கிடாசலக்கோனார் ஷை விபரம் தன் மைனர்
மகன் அவர் 9 வயதுள்ள மாரிமுத்துக்கு கார்டியனாகவும்

2 இடதுபெருவிரல்

— V. Venugopal

3 இடதுபெருவிரல்

— K.V. Ra

4 இடதுபெருவிரல்

V. விஸ்வநாதன்.

5 இடதுபெருவிரல்

கிட்டுசாமி

V ~~[illegible]~~ V

1 நபர் மக்கள்
ஷை விபரம்.

200Rs

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु.

Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

No 22160
Date 6-9-83
Rs 200

A. S. RAMASWAMY,
STAMP VENDOR
117 A. VELAR STREET.
ARAPPALAYAM.
MADURAI-10. (Tamilnadu)

[illegible]
கோவை

தை வெங்கடாசலக் கோனார் மக்கள் வேணுகோபால் (2), மணி (3), விஸ்வனாதன் (4) கிட்டுசாமி (5), பரமசிவம் (6), செல்வராஜ் (7), நாகராஜ் (8), சுமார் 9 வயதுள்ள மைனர் மாரிமுத்துக்கு சம்ரக்ஷணைக் கர்த்தாவும் கார்டியன் தகப்பனாருமான 1 லக்கமிட்ட வெங்கடாசலக்கோனார்(9) ஆகிய நாங்கள் யாவரும் மனப்பூர்வமாக சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த விவசாய புஞ்சை பூமி வகையரா சுத்தகாலக் கிரய சாசனம் என்னவென்றால்:-

பெரியனாயக்கன்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் 1 புஸ்தகம் 143 தொகுதி 49-50 பக்கங்களில் 1913ம் வருடத்திய 2106ம் எண்ணாக 25-10-2913ம் தேதியில் பதிவாகி இருக்கிற 8-10-1913ம் தேதிய

1. தனக்காகவும் 9 லக்கமிட்ட மைனருக்கு கார்டியனாகவும்.
   வெங்கிடாசலக்கோனார்
2. V.Venugopal
3.
4. V. விஸ்வனாதன்.
5. கிட்டுசாமி
6. V. பரமசிவம்
7. V. செல்வராஜ்
8. V. நாகராஜ்

இடது பெருவிரல்

— V. பழனிசாமி

இடது பெருவிரல்

— V. செல்வராஜ்

இடது பெருவிரல்

— V. நாகராஜ்

1 நபர் மக்கள் வரை விபரம்.

இன்னாரென்று குறித்தவர்:

— R. Palani S/o Royakonar, 105-3rd Street, Gandhipuram, Coimbatore. 12

— R. Ravindran S/o. R. Rangaswamy, do place.

ரொக்கம் ரூ. 8,337.50 (ரூபாய் [illegible] [illegible] [illegible] 4 [illegible] [illegible]) [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]

வெங்கடாசலக்கோனார்

5/9/83

1983ம் செப்டம்பர் 9 —

சார் பதிவாளர்.

730

1 புத்தகம் 730 தொகுதி 121 முதல் 128 வரையுள்ள ஏடுகளில் 1983ம் வருடத்திய 1752 நம்பராகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.
1983 வருடம் செப்டம்பர் 13

சார் பதிவாளர்

1 புத்தகம் 1983 வருடத்திய
1752 என் தஸ்தாவேஜ்
12 தாள்களைக் கொண்டது
2 ம் தாள்

சார் பதிவாளர்,

200Rs

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु. Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

NO [illegible]
DATE 5-2-83
RS 200 Rs

A. S. RAMASWAMY,
STAMP VENDOR
117 A VELAR STREET,
ARAPPALAYAM
MADURAI-10 (Tamilnadu)

கிரய சாசனப் பிரகாரம், எங்களில் 1 லக்கமிட்டவரின் தகப்பனாரைப் பெற்ற பாட்டனார் காளிக்கோனார், கோயமுத்தூர் தாலூக்கா கீரணத்தம் கிராமத்தில் க.ச.464, 465 நெம்பர் காடுகள் மொத்தம் பு.ஏ.7.93 உள்ள பூமியை சுயார்ஜிதமாய் கிரயம் பெற்று சர்வ சுதந்திர பாத்திய உரிமையுடன் அனுபவித்து வந்த காலத்தில் ஷையார் காலமாகிவிட்டதால் ஷை சொத்தை ஷையாரின் குமாரர்களான ராமக்கோனார் (1) ரங்கசாமிக் கோனார் (2) ஆகியோர் அடைந்து சர்வ சுதந்திரமாய் அனுபவித்து வந்தார்கள். அதசமயம், ராமக்கோனார் தன் பங்கு ஏ3.96½ உள்ள சொத்தை ஆர்.ரங்கசாமி (1) ஆர்.வெங்கடாசலம் (2) ஆகியோருக்கு 22-6-1937ல் கிரயம் செய்துவிட்டார்.

1. தனக்காகவும் 9 லக்கமிட்ட மைனருக்கு கார்டியனாகவும்.
வெங்கிடாசலக்கோனார்
2. V. Venugopal
3. K V N
4. V. சின்னராஜ்
5. சுப்புசாமி
6. V பழனிவேல்
7. V. செல்வராஜ்
8. V [illegible]

குறிப்பு: இத்துடன் இணைத்து செய்யப்பட்ட
பத்திரங்கள் எண்ணிக்கை ஒன்று

சார்பதிவாளர்

1 புத்தகம் 1983 வருடத்திய
1252 எண் தஸ்தாவேஜு
12 தாள்களைக் கொண்டது
2ம் தாள்

சார் பதிவாளர்.

200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२००रु. Rs200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

VG 2162
DATE [illegible]
RS 200

[illegible]

A. S. RAMASWAMY,
STAMP VENDOR
117 A. VSLAR STREET,
ARAPPALAYAM,
MADURAI-10. (Tamilnadu)

MAR 83

பாக்கி ஏ3.96½ உள்ள சொத்தை ஷை ரங்கசாமி கோனார் அனுபவித்துவரும் சமயம் காலமாகிவிட்டதால் ஷை சொத்தை எங்களில் 1 லக்கமிட்டவர் அடைந்து சர்வ சுதந்திர பாத்திய உரிமையுடன் அனுபவித்து வருகிறார். ஷை சொத்து மூன்று துண்டுகளாக இருந்ததால் விவசாயம் செய்து வருவதில் ஏற்படும் வசதி இன்மையையும், கஷ்டத்தையும் நிவர்த்தி செய்து கொள்ளும் பொருட்டு, மற்றொரு கிரய பங்குதாரரான ஆர்.ரங்கசாமியுடன் கலந்து பேசி, ஷை பூமிகளை ஒரே சீராக பிரிவினை செய்துகொள்ள ஷையார்களிருவரும் ஒப்புக்கொண்ட பிரகாரம் வாய்மொழியாக ஷை காலைகளின் மொத்தம் பு.ஏ.7.93 உள்ள பூமியில் பொது ரோட்டுக்கு விடப்பட்டிருக்கும் பு.ஏ.0.25 போக பாக்கி

1. தனக்காகவும் 9 லக்கமிட்ட மைனருக்கு கார்டியனாகவும்.
   வெங்கிடாசலக்கோனார்
2. V.Venugopal
3. K.V. [illegible]
4. V.விஸ்வநாதன்.
5. வீருசாமி
6. V.ராமலிங்கம்
7. V.செல்வராஜ்
8. V [illegible]

1 புத்தகம் 1983 வருடத்திய
1252 என் தஸ்தாவேஜு
12 தாள்களைக் கொண்டது
4ம் தாள்

சார் பதிவாளர்

200Rs

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु.

Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

NO 21163
DATE 6-3-83
RS 200 P

A. S. RAMASWAMY,
STAMP VENDOR
117 A. VELAR STREET,
ARAPPALAYAM,
MADURAI-10. (Tamilnadu)

MAR 83

பு.ஏ.7.68 உள்ள பூரா பூமியையும் கிழமேல் நீளவில் தென்புரம், வடபுரம் ஆக ஏ.3.84 வீதம் இரு சம பாகங்களாக பிரிவினை செய்து வடபுறத்திய ஏ3.84 உள்ள பூமியை எங்களில் 1 லக்கமிட்டவரும், தென்புரத்திய ஏ3.84 உள்ள பூமியை மேற்சொன்ன ஆர்.ரங்கசாமியும் அடைந்து ஒவ்வொருவரும் தங்கள் தங்கள் பங்கு சொத்தை சுவாதீனத்துடன் அனுபவித்து வருகிறார்கள். இந்தப் பிரகாரம் இதனடியில் சொத்து விபரத்தில் கண்ட சொத்து எங்களில் 1 லக்கமிட்டவருக்கு சர்வ சுதந்திரமாய் பாத்தியப்பட்டு கையார் சகல உரிமையுடன் அனுபவித்து வருகிறார்.

இதனடியில் கண்ட சொத்தில் சரியான விளைச்சலின்றி வருமானம் இல்லாததாலும், எங்கள் குடும்பாவசியத்தையும் நன்மையையும் முன்னிட்டும் மேற்சொன்ன

1. தனக்காகவும் 9 லக்கமிட்ட மைனருக்கு கார்டியனாகவும்.
   வெங்கிடாசலத்தேவர்
2. V.
3.
4. V.சிவானந்தம்.
5. கிருசாமி
6. V.பரமசிவம்
7. V.செல்வராஜ்
8.

1 புத்தகம் 1983 வருடத்திய

1252 என் தஸ்தாவேஜ்

12 தாள்களைக்கொண்டது

5 ம் தாள்

சார் பதிவாளர்,

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF PERIYA

200Rs

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु.

Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

NO 4164
DATE 5-9-83
RS 200/-

A. S. RAMASWAMY,
STAMP VENDOR
117 A VELAR STREET,
ARAPPALAYAM,
MADURAI-10 (Tamilnadu)

-6-

ஏ3.84 உள்ள பூமியில் இதனடியில் கண்ட சொத்தை தங்களுக்கு ரூ12,337-50 ரூபாய் பன்னிரண்டாயிரத்து முன்னூற்று முப்பத்தேழு பைசா ஐம்பதுக்கு கிரயத்துக்கு கொடுக்க பேசி முடிந்து ஒப்புக்கொண்டு நாளது தேதியில் இதனடியில் கண்ட சொத்தை சர்வ வில்லங்க சுத்தியாய் தங்களுக்கு நாங்கள் சுத்தகாலக் கிரயமும் சுத்த சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்து கிரயத் தொகை ரூ12,337-50 ரூபாய் பன்னிரண்டாயிரத்து முன்னூற்று முப்பத்தேழு பைசா ஐம்பது பூராவும் நாங்கள் தங்களிடமிருந்து பெற்றுக்கொண்டதற்கு விபரம்:-

இதனடியில் கண்ட சொத்தை தங்களுக்கு கிரயத்துக்குக் கொடுக்க ஒப்புக்கொண்டு சென்ற 19-8-1983ம் தேதியில் எங்களில் 1 லக்கமிட்டவர் தங்களிடமிருந்து ரொக்கம் பெற்றுக்கொண்ட வகையில் எங்களுக்குச் செல்லானது ரூ4000/-.

1. தனக்காகவும் 9 லக்கமிட்ட மைனருக்கு கார்டியனாகவும்.
வெங்கிடாசலக்கோனார்
2. V. [illegible]
3. [illegible]
4. V. [illegible]
5. கிட்டுசாமி
6. V. [illegible]
7. V. செல்வராஜ்
8. V நாகராஜ்

1 புத்தகம் 1983 வருடத்திய
1252 என் தஸ்தாவேஜு
12 தாள்களைக் கொண்டது
6ம் தாள்

சார் பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR
PERUM[illegible]

இந்த கிரயப் பத்திரம் பதிவாகும் சமயம் திருவாளர் பதிவாளர் முன் தாங்கள் செலுத்தவும் எங்களில் 1 லக்கமிட்ட வெங்கடாசலக் கோனார் பெற்றுக் கொள்ளவும் ஒப்புக்கொண்ட வகையில் எங்களுக்கு தங்களால் செல்லானது ரூ8337-50.

இந்தப் பிரகாரம் கிரயத்தொகை ரூ12337-50 ரூபாய் பன்னிரண்டாயிரத்து முன்னூற்றி முப்பத்தேழு பைசா ஐம்பது பூராவும் நாங்கள் தங்களிடமிருந்து பெற்றுக்கொண்டு நாளது தேதியில் இதனடியில் கண்ட சொத்தை சர்வ வில்லங்க சுத்தியாய் நாங்கள் தங்களுக்கு சுத்த காலக் கிரயமும் சுத்த சுவாதீனமும் செய்து கொடுத்துவிட்டபடியால் இனிமேல் இதனடியில் கண்ட சொத்தை தாங்கள் இஷ்டம் போல் சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் தானாதி விநியோக விற்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாய் தங்கள் தலைமுறை வாரிசுகளுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக்கொள்ளவும். இனிமேல் இதனடியில் கண்ட சொத்தின் பேரில் எங்களுக்காவது எங்கள் பின்னிட்ட தலைமுறை வாரிசுகளுக்காவது யாதொரு பாத்திய சம்பந்தமும் பின்தொடர்ச்சியும் எக்காரணத்தைக் கொண்டும் எக்காலத்திலும் கிடையாது.

இதனடியில் கண்ட சொத்தின் பேரில் யாதொரு வில்லங்க விவகாரங்களும், கோர்ட்டு ஜப்தி, சார்ஜ், வேறு மைனர்களின் பாத்தியமோ கிடையாதென்றும், சர்வ வில்லங்க சுத்தியான சொத்து என்றும் தங்களே நம்பும்படி நாங்கள் உண்மையாயும் உறுதியாயும் கூறுகிறோம். அப்படி ஏதேனும் இருந்து பின்னிட்டு வெளியானாலும், ஏற்பட்டாலும் அதை நாங்களும் எங்கள் பின்னிட்ட தலைமுறை வாரிசுகளும் முன்னின்று எங்கள் சொந்த பொருப்பிலும் செலவிலும் தீர்த்துக் கொடுப்பதும் தவிர தங்களுக்கு ஏற்படும் சகல நஷ்டங்களுக்கும் ஜவாப்தாரி.

1. தனக்காகவும் 9 லக்கமிட்ட மைனருக்கு கார்டியனாகவும்
   வெங்கிடாசலக்கோனர்
2. V. Venugopal
3. K.V. [illegible]
4. V. விஸ்வநாதன்.
5. கிருசாமி
6. V பால[illegible]
7. V. செல்வராஜ்
8. V [illegible]

1 புத்தகம் 19 83 ஆம் ஆண்டு

1752 எண் தஸ்தாவேஜு

12 தாள்களைக் கொண்டது

2 ம் தாள்

சார் பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

இதனடியில் கண்ட சொத்தை எங்களில் 1 லக்கமிட்டவரின் தகப்பனாரைப் பெற்ற பாட்டனார் காளிக்கோனார் சுயார்ஜிதமாய் கிரயம் பெற்று அனுபவித்து வந்தும், அவருக்குப் பின் ௸யாரின் 2வது குமாரர் ரங்கசாமிக் கோனார் அனுபவித்து வந்தும் அவருக்குப் பின் ௸யாரின் 2வது குமாரர் ரங்கசாமிக் கோனார் அனுபவித்து வந்தும் இப்போது எங்களில் 1 லக்கமிட்டவர் பிதுரார்ஜித வகையில் அடைந்து சர்வ சுதந்திர பாத்தியத்துடன் சுவாதீனம் கொண்டு வருவதை 1 லக்கமிட்டவரின் குமாரர்களான 2 முதல் 9 லக்கமிட்டவர்களான நாங்கள் சம்மதித்து ஒப்புக்கொண்டு 1 லக்கமிட்டவரின் பாத்திய உரிமையை ஸ்திரம் செய்தும், எங்களாலோ, எங்கள் பின்னிட்ட தவருன வார்சுகளாலோ பின்னிட்டு எவ்வித விகதரங்களும் ஏற்படாமலிருக்க வேண்டும் என்ற நோக்கம் கொண்டும் 1 லக்கமிட்டவருடன் 2 முதல் 9 லக்கமிட்டவர்களான நாங்கள் சேர்ந்து இந்த கிரய சாசனம் எழுதிக் கொடுத்திருக்கிறோம்.

எங்களில் 9 லக்கமிட்ட மாரிமுத்து இப்போது சுமார் 9 வயதுள்ள மைனர் இதனடியில் கண்ட சொத்தை, எங்கள் குடும்ப நன்மையை உத்தேசித்தும், சரியான விளைச்சல் இன்றி வருமானமில்லாமல் இருந்து வருவதை முன்னிட்டும் இதனடியில் கண்ட சொத்தை விற்பனை செய்துவிட நாங்கள் யாவரும் முடிவு செய்திருந்ததை முன்னிட்டு இப்போது நாங்கள் தங்களுக்கு இதனடியில் கண்ட சொத்தை நாளது தேதியில் கிரயம் செய்து கொடுத்திருப்பதால் ௸ 9 லக்கமிட்ட மைனர் மாரிமுத்து இதனடியில் கண்ட சொத்தில் பாகப்பாத்தியம் கோர உரிமையில்லை. அப்படி ஒருக்கால் கோரினால், எங்களில் 1 முதல் 8 லக்கமிட்ட நாங்கள் எங்களுடைய இதர சொத்துக்களின் மூலம் ௸யாருக்கு ஈடுசெய்து கொடுத்துவிட கட்டுப்பட்டவர்கள்.

1. தனக்காகவும் 9 லக்கமிட்ட மைனருக்கு கார்டியனாகவும்.
வெங்கிடாசலக்கோனார்
2. V. Venugopal
3.
4. V. செல்வராஜ்

5. கிட்டுசாமி
6. V.
7. V. செல்வராஜ்
8. V

1 புத்தகம் 1983 வருடத்திய
1552 எண் தஸ்தாவேஜ்
12 தாள்களைக் கொண்டது
8 ம் தாள்

சார் பதிவாளர்,

இதனடியில் கண்ட சொத்து விவசாய பூமி. இப்போது அமுலில் இருக்கும் தமிழ்நாடு நில உச்சவரம்பு சீர்திருத்த சட்டத்துக்கு கட்டுப் பட்டதல்ல. அரசாங்க ஆர்ஜித நடவடிக்கை ஒன்றுமில்லை என்றும் உண்மையாயும் உறுதியாயும் கூறுகிறேம்.

இந்த கிரய சாசனத்துக்கு ஆதரவாக 8-10-1913ம் தேதிய கிரய சாசனத்தின் சர்டிபைடு ரிஜிஸ்டர் நகலும், ரத்து செய்யப்பட்ட 22-10-1921ம் தேதிய அசல் செல்லு ரசீதும், 27-7-1929ம் தேதிய ரத்தான அடமானக் கடன் பத்திரமும், 3 கந்தாய ரசீதுகளும் நாங்கள் தங்களுக்கு கொடுத்திருக்கிறேம்.

பட்டா மாறுதல் மனுவும் இத்துடன் கொடுத்திருக்கிறேம்.

இந்தப் பிரகாரம் நாங்கள் மனப்பூர்வமாக சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த விவசாய புஞ்சை பூமி சுத்தகாலக் கிரய சாசனம்.

சொத்து விபரம்

கோயமுத்தூர் ரிடு, பெரியநாயக்கன்பாளையம் சப்டிவு, கோயமுத்தூர் தாலூகா, கீரணத்தம் கிராமம் க.ச.464 நெ. காலை பு.ஏ.2.50க்கு தரம் ரூ2-06 இதில் மத்தியில் கீரணத்தம்-கோயமுத்தூர் போகும் தென்வடல் ரோட்டுக்கு விடப்பட்டிருப்பது பு.ஏ. 0.25க்கு தரம் ரூ0-20 உள்ள பூமி போக மீதி உள்ள பு.ஏ.2.25க்கு தரம் ரூ1-86 இதில் கிழமேல் நீளவில் வடபுரம் சரிபாதி பு.ஏ.1.12½க்கு தரம் ரூ0-93 இதில் கீரணத்தம்-கோயமுத்தூர் போகும் தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேல்புரம் பு.ஏ.0.81க்கு தரம் ரூ0-80 இதற்கு செக்பந்தி விபரம்:-

1. தனக்காகவும் 9 லக்கமிட்ட மைனருக்கு கார்டியனாகவும்.
2. வெங்கிடாசலக்கோனார் V. Venugopal
3.
4. V. விஸ்வநாதன்.
5. கிட்டுசாமி
6. V.
7. V. செல்வராஜ்
8. V நாகராஜ்

1 புத்தகம் 1983 வருடத்திய
1752 என் தஸ்தாவேஜு
12 தாள்களைக் கொண்டது
9 ம் தாள்

சார்பதிவாளர்.

கீரணத்தம் – கோயமுத்தூர் போகும் தெக்கடல் ரோட்டுக்கும் – மேற்கு,

463 நெ. காலைக்கும் .. .. – தெற்கு,

க.ச.465ம் நெம்பர் காலையில் வடபுரம் பு.ஏ.2.71½
உள்ள எங்கள் பங்கு பூமிக்கும் .. .. – கிழக்கு,

க.ச.464ம் நெம்பர் காலையில் ஆர்.ரங்கசாமி வகையறா
பங்கு பு.ஏ.0.81 உள்ள பூமிக்கும் .. – வடக்கு

இதன் மத்தியில் ஷை பு.ஏ.0.81க்கு தரம் ரூ0.80 உள்ள பூமியும், பின்னும் க.ச.465 நெ. காலை பு.ஏ.5.43க்கு தரம் ரூ4.44. இதில் கிழமேல் நீளம் சரிபாதி வடபுரம் பு.ஏ.2.71½க்கு தரம் ரூ2.22 ஆக காலைகள் 2க்கு பு.ஏ.3.52½க்கு தரம் ரூ3.02 உள்ள பூமியும் மாவடை மரவடை மாற்றல் வழி நடைத்தடம் வகையறா சகிதம். மேற்படி பூமி மானவாரி பூமி. கீரணத்தம் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்டது.

தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய் 12,337-50

1. தனக்காகவும் 9 லக்கமிட்ட மைனருக்கு கார்டியனாகவும்.

2. வெங்கிடாசலக்கோனார்

3.

4. V. விஸ்வநாதன்,

5. கிட்டுசாமி

6.

7. V. செல்வராஜு

8. V [illegible]

சாட்சிகள்

(R. Rangaswamy) S/o. Raya Konar,
105, 3rd Street, Gandhipuram,
Coimbatore.12

K.M. Vaidyanathan S/o Muthusamy Iyer
8/8. Huzur Rd. Coimbatore.

Prepared by (S.M. Rajamanickam) Son of
Muthuramalingam Chettiar, 159, Light House
Road, Coimbatore.

1 புத்தகம் 1983 வருடத்திய
1752 என் தஸ்தாவேஜு
12 தாள்களைக் கொண்டது
10ம் தாள்

சார் பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF PERIANAYAKANPALAYAM

தமிழ்நாடு பத்திரங்களின் முத்திரைக் கட்டணக் குறைப்பு தடுப்பு விதி 3(1) விதிகள் 1968 ன்படி ஸ்டேட்மெண்ட்

வ.எண்.	கிராமம் & சர்வே நெ.	விஸ்தீரணம் ஏ. செ.	தன்மை	எழுதிக்கொடுப்பவரின் உத்தேசப்படி மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ. பை
1.	கீரணத்தம் க.ச. 464	0.81	மானாவாரி பு	
2.	" க.ச. 465	2.71½	"	12,337-50
				12,337-50

1. தனக்காகவும் 9 லக்கமிட்ட மைனருக்கு கார்டியனாகவும்.
   வெங்கிடாசலக்கவுண்டர்
2. V. [illegible]
3. [illegible]
4. V. செல்வராஜ்.
5. கிட்டுசாமி
6. V. [illegible]
7. V. செல்வராஜ்
8. V ராஜு

1 புத்தகம் 19 83 ஆம் ஆண்டு

1752 எண் நம்பராக

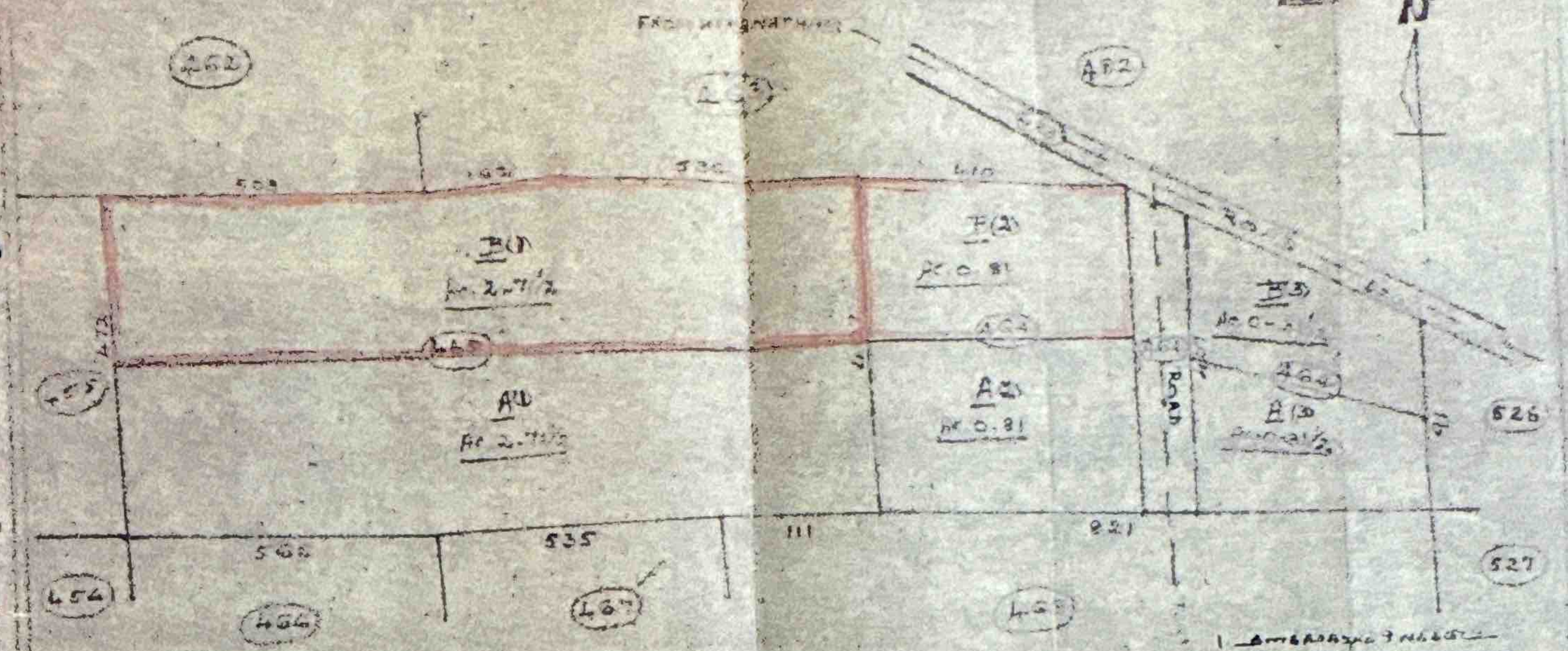
12 தாள்களைக்கொண்டதாக

11 தேதி

சார் பதிவாளர்

DISTRICT } COIMBATORE
TALUK }
VILLAGE :- No 15 KIRANATHAM

S.F. No 464 A. Ac. 2-50
Less Road Ac. 0-25
[illegible]
S F No 462. Ac 5.4[illegible]
Total Ac 7-68



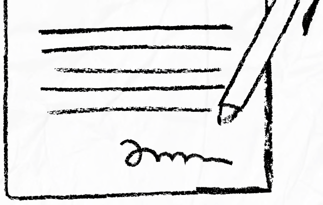
A - Ac. 2-7½
0-81
0-3½
3-84

B - Ac 2-7½
0-81
0-3½
3-84

R.BL.C ROAD 0-25

Total Ac 7-93

1 [illegible]
2 V. [illegible]
3 M.V. [illegible]
4 V. [illegible]
5 [illegible]
6. V- [illegible]
7 V- [illegible]
8 V [illegible]



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

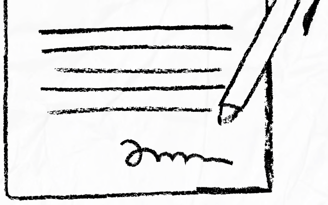
Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We’re honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate