Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பல்லடம்	Date / நாள்: 21-Mar-2025
Village /கிராமம்:மாதப்பூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 171/1B2, 171/1A2, 152/1C2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2022 - 20-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3531/2022	23-Feb-2022 23-Feb-2022 23-Feb-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நிர்மலா 2. ராதிகா 3. சுந்தரம் 4. காமாட்சிசுந்தரம்	1. வனரோஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20253/2011, 5/2016, 6411/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/1B - 11 ஏர்ஸ், 57.0 சதுர மீட்டர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் எங்களில் 1 லக்கமிட்டவர் நிறுத்திக்கொண்ட பூமி, மேற்கு - க.ச.170 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.171/1ஏ நெயில் கீழ்கண்ட பூமி, தெற்கு - க.ச.171/1பி நெ காலையில் கனகமணிக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு.ஏ.0.28.6 பூமி பூராவும்	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/1A - 17 ஏர்ஸ், 24.0 சதுர மீட்டர்	

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் எங்களில் 2,3,4 லக்கமிட்டவர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமி, மேற்கு - க.ச.170 நெ காலை, வடக்கு - க.ச.171/1, 155/2 நெ காலைகளில் தெ வ 30 அடி கி மே தடம், தெற்கு - க.ச.171/1பி நெ காலையில் மேற்கண்ட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு.ஏ.0.42.6 பூமியும்., மாமூல் தடம் சகிதம்		
2	4013/2022	02-Mar-2022 02-Mar-2022 02-Mar-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நிர்மலா 2. ராதிகா 3. சுந்தரம் 4. காமாட்சிசுந்தரம்	1. எம் மூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,86,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,86,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 20253/2011, 5/2016, 6411/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/1B - 8 ஏர்ஸ், 7.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச,171/2 நெ காலை தென்வடல் ரோட்டுக்கும், க.ச,152/1 நெ காலை பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேற்ப்டி காலையில் வனரோஜா க்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.0.28,6 க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - க.ச.171/1ஏ நெயில் கீழ்கண்ட பூமிக்கும் தெற்கு, தெற்கு - க.ச.171/1பி நெ காலையில் கனகமணிக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு.ஏ.0.21.4 பூமி பூராவும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/1A - 9 ஏர்ஸ், 1.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச,152/1 நெ காலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேற்படி காலையில் வனரோஜாவுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு,ஏ,0,42.6செண்டட் பூமிக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - க.ச.171/1, 155/2 நெ காலைகளில் தெ வ 30 அடி கி மே தடத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - க.ச.171/1பி நெ காலையில் மேற்கண்ட பூமிக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு.ஏ.0.22.4பூமியும்., மாமூல் தடம் சகிதம், ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.43.8 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்குச் சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம்		
3	22524/2022	12-Nov-2022 12-Nov-2022 12-Nov-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எம் பூபதி	1. எஸ் ஆர் மீனாட்சி சுந்தரம் 2. ஈ செல்வகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,33,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4014/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1C2 - 320.0 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர், தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - க.ச.171 நெ காலை, வடக்கு - க.ச. 152/1, 155, 171 நெ காலைகளில் தென்வடல் 30 அடி அகலத்தில் கிழமேலாக விடப்பட்டுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - க.ச.171 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதப்பூர் கிராமம் க.ச.152/1 நெ காலையில் பு.ஏ.11.29 பூமி உள்ளதில் 320 சதுரமீட்டர் அளவுகள் காலியிடம் பூராவும் சகிதம் மேற்படி சொத்திற்கு லேஅவுட் ரோடுகளின் வழியாக வண்டி வாகனாதி வகையரா ஓட்டி ஆள் தடம் நடந்துகொள்ளும் தடபாத்தியம் சகிதம் மேற்ப'டி இடமானது க.ச.152/1ஏ1ஏ நெ காலையில் உள்ளது,		
4	22525/2022	12-Nov-2022 12-Nov-2022 12-Nov-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எம் மூர்த்தி	1. எஸ் ஆர் மீனாட்சி சுந்தரம் 2. ஈ செல்வகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,87,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4013/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/1B2 - 8 ஏர்ஸ், 7.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர், தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.171/2 நெ காலை தென்வடல் ரோட்டுக்கும், க.ச.152/1 நெ காலை பூமி, மேற்கு - மேற்ப்டி காலையில் வனரோஜா க்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.0.28.6 பூமி, வடக்கு - க.ச.171/1ஏ நெயில் கீழ்கண்ட பூமி, தெற்கு - க.ச.171/1பி நெ காலையில் கனகமணிக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு.ஏ.0.21.4 பூமி பூராவும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 171/1A2 - 9 ஏர்ஸ், 1.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர், தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.152/1 நெ காலை, மேற்கு - மேற்படி காலையில் வனரோஜாவுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு,ஏ,0,42.6செண்டட் பூமி, வடக்கு - மேலேகண்ட பூமி, தெற்கு - க.ச.171/1, க.ச.155/2 நெ காலைகளில் தென்வடல் 30அடி அகலத்தில் கிழமேலாக செல்லும் தடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் பு.ஏ.0.22.4பூமியும்., மாமூல் தடம் சகிதம், ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.43.8 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்குச் சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம் மேற்ப பூமியானது க.ச.171/1பி2 நெ காலையில் உள்ளது		
5	13857/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. மீனாட்சிசுந்தரம் 2. செல்வகுமார்	1. மாதப்பூர் ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 22524/2022, 22525/2022	
	Document Remarks/	This document rectified by the document R/பல்லடம்/புத்தகம் 1/20190/2024				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1C2, 171/1A2, 171/1B2 - 9.37 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மாதப்பூர் கிராமம் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் டான்ஜெட்கோ இடம், தெற்கு - குடியுருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதப்பூர் கிராமம் க.ச.171/1பி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.0.21.4 க்கு தீ.ரு.0.45 க.ச.171/1ஏ2 நெ காலையில் பு.ஏ.0.22.4க்கு தீ.ரு.0.38 க.ச.152/சி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.8 செண்ட் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.52 செண்ட் உள்ள பூமியில் 9.37 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள பொது உபயோக இடம் பூராவும் சகிதம்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1C2, 171/1A2, 171/1B2 - 8.85 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள மாதப்பூர் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - பொது உபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதப்பூர் கிராமம் க.ச.171/1பி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.0.21.4 க்கு தீ.ரு.0.45 க.ச.171/1ஏ2 நெ காலையில் பு.ஏ.0.22.4க்கு தீ.ரு.0.38 க.ச.152/சி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.8 செண்ட் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.52 செண்ட் உள்ள பூமியில் 8.85 சதுர மூட்டர் பரப்பளவுள்ள டேன்ஜெட்கோ இடம் சகிதம்		
6	13858/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. மீனாட்சிசுந்தரம் 2. செல்வகுமார்	1. மாதப்பூர் ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 22524/2022, 22525/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/பல்லடம்/புத்தகம் 1/20192/2024				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1C2, 171/1A2, 171/1B2 - 449.7 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள மாதப்பூர் பஞ்சாயத்து தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - க.ச.171/1பி1ஏ1 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதப்பூர் கிராமம் க.ச.171/1பி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.0.21.4 க்கு தீ.ரு.0.45 க.ச.171/1ஏ2 நெ காலையில் பு.ஏ.0.22.4க்கு தீ.ரு.0.38 க.ச.152/சி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.8 செண்ட் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.52 செண்ட் உள்ள பூமியில் 449.7 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள கிழமேல் தடமும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1C2, 171/1A2, 171/1B2 - 60.8 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாதப்பூர் பஞ்சாயத்து தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மாதப்பூர் பஞ்சாயத்து தென்வடல் ரோடு, தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதப்பூர் கிராமம் க.ச.171/1பி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.0.21.4 க்கு தீ.ரு.0.45 க.ச.171/1ஏ2 நெ காலையில் பு.ஏ.0.22.4க்கு தீ.ரு.0.38 க.ச.152/சி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.8 செண்ட் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.52 செண்ட் உள்ள பூமியில் முக்கோணமுள்ள 60.8 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள கிழமேல் தடமும்		
7	20190/2024	30-Nov-2024 30-Nov-2024 30-Nov-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. மீனாட்சிசுந்தரம் 2. செல்வகுமார்	1. மாதப்பூர் ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13857/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/பல்லடம்/புத்தகம் 1/13857/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1C2, 171/1A2, 171/1B2 - 8.85 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள மாதப்பூர் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - பொது உபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதப்பூர் கிராமம் க.ச.171/1பி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.0.21.4 க்கு தீ.ரு.0.45 க.ச.171/1ஏ2 நெ காலையில் பு.ஏ.0.22.4க்கு தீ.ரு.0.38 க.ச.152/சி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.8 செண்ட் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.52 செண்ட் உள்ள பூமியில் 8.85 சதுர மூட்டர் பரப்பளவுள்ள டேன்ஜெட்கோ இடம் சகிதம்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1C2, 171/1A2, 171/1B2 - 9.37 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மாதப்பூர் கிராமம் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் டான்ஜெட்கோ இடம், தெற்கு - குடியுருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதப்பூர் கிராமம் க.ச.171/1பி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.0.21.4 க்கு தீ.ரு.0.45 க.ச.171/1ஏ2 நெ காலையில் பு.ஏ.0.22.4க்கு தீ.ரு.0.38 க.ச.152/சி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.8 செண்ட் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.52 செண்ட் உள்ள பூமியில் 9.37 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள பொது உபயோக இடம் பூராவும் சகிதம்		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1C2, 171/1A2, 171/1B2 - 8.85 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர்					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள மாதப்பூர் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - பொது உபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதப்பூர் கிராமம் க.ச.171/1பி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.0.21.4 க்கு தீ.ரு.0.45 க.ச.171/1ஏ2 நெ காலையில் பு.ஏ.0.22.4க்கு தீ.ரு.0.38 க.ச.152/சி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.8 செண்ட் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.52 செண்ட் உள்ள பூமியில் 8.85 சதுர மூட்டர் பரப்பளவுள்ள டேன்ஜெட்கோ இடம் சகிதம்		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1C2, 171/1A2, 171/1B2 - 9.37 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மாதப்பூர் கிராமம் ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் டான்ஜெட்கோ இடம், தெற்கு - குடியுருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதப்பூர் கிராமம் க.ச.171/1பி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.0.21.4 க்கு தீ.ரு.0.45 க.ச.171/1ஏ2 நெ காலையில் பு.ஏ.0.22.4க்கு தீ.ரு.0.38 க.ச.152/சி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.8 செண்ட் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.52 செண்ட் உள்ள பூமியில் 9.37 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள பொது உபயோக இடம் பூராவும் சகிதம்		
8	20192/2024	30-Nov-2024 30-Nov-2024 30-Nov-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. மீனாட்சிசுந்தரம் 2. செல்வகுமார்	1. மாதப்பூர் ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13858/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/பல்லடம்/புத்தகம் 1/13858/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1C2, 171/1A2, 171/1B2 - 60.8 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாதப்பூர் பஞ்சாயத்து தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மாதப்பூர் பஞ்சாயத்து தென்வடல் ரோடு, தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதப்பூர் கிராமம் க.ச.171/1பி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.0.21.4 க்கு தீ.ரு.0.45 க.ச.171/1ஏ2 நெ காலையில் பு.ஏ.0.22.4க்கு தீ.ரு.0.38 க.ச.152/சி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.8 செண்ட் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.52 செண்ட் உள்ள பூமியில் முக்கோணமுள்ள 60.8 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள கிழமேல் தடமும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1C2, 171/1A2, 171/1B2 - 449.7 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள மாதப்பூர் பஞ்சாயத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதப்பூர் கிராமம் க.ச.171/1பி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.0.21.4 க்கு தீ.ரு.0.45 க.ச.171/1ஏ2 நெ காலையில்		

	தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - க.ச.171/1பி1ஏ1 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம்	பு.ஏ.0.22.4க்கு தீ.ரு.0.38 க.ச.152/சி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.8 செண்ட் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.52 செண்ட் உள்ள பூமியில் 449.7 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள கிழமேல் தடமும்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1C2, 171/1A2, 171/1B2 - 60.8 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாதப்பூர் பஞ்சாயத்து தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மாதப்பூர் பஞ்சாயத்து தென்வடல் ரோடு, தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதப்பூர் கிராமம் க.ச.171/1பி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.0.21.4 க்கு தீ.ரு.0.45 க.ச.171/1ஏ2 நெ காலையில் பு.ஏ.0.22.4க்கு தீ.ரு.0.38 க.ச.152/சி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.8 செண்ட் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.52 செண்ட் உள்ள பூமியில் முக்கோணமுள்ள 60.8 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள கிழமேல் தடமும்
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மாதப்பூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1C2, 171/1A2, 171/1B2 - 449.7 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள மாதப்பூர் பஞ்சாயத்து தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - க.ச.171/1பி1ஏ1 நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், பொது உபயோக இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதப்பூர் கிராமம் க.ச.171/1பி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.0.21.4 க்கு தீ.ரு.0.45 க.ச.171/1ஏ2 நெ காலையில் பு.ஏ.0.22.4க்கு தீ.ரு.0.38 க.ச.152/சி2 நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.8 செண்ட் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.0.52 செண்ட் உள்ள பூமியில் 449.7 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள கிழமேல் தடமும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 8

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate