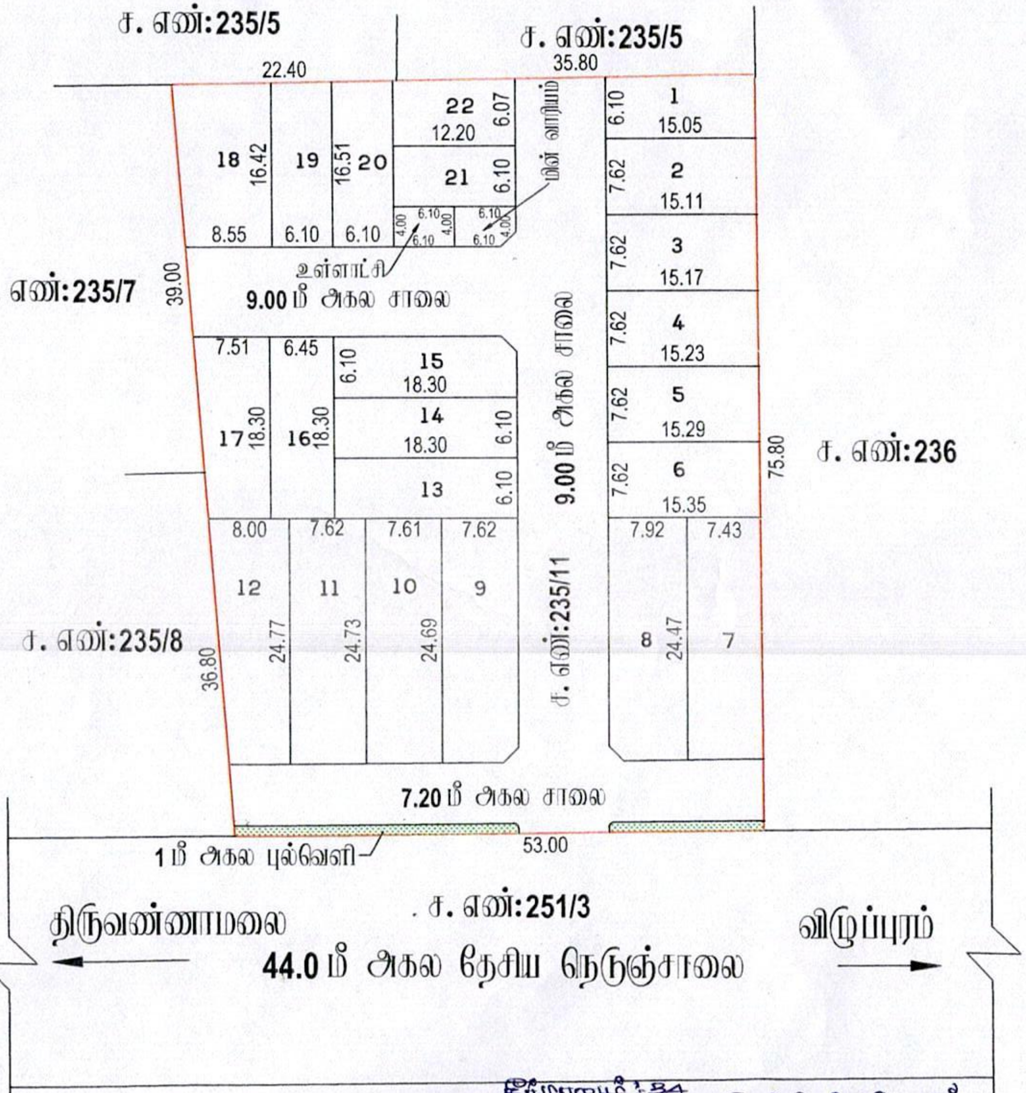


நகர் ஊரமைப்புத்துறை – விழுப்புரம் மாவட்டம்.

விழுப்புரம் மாவட்டம், விக்கிரவாண்டி வட்டம், காணை ஊராட்சி ஒன்றியம், கக்கனூர் ஊராட்சி (ம) கிராமம், சர்வே எண்: 235/11 -ல் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்.

இணையதள கோப்பு எண்: **MSXJVX57/2024/TCP**

அளவு: 1 அங்குலம் 66 அடி (1:800)

வ

குறிப்பு :

மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு	:	**1.06** ஏக்கர் (**4,300** ச. மீ)
ஒதுக்கிய மனைகள்	:	**22**
மனைப்பிரிவு எல்லை		
நிலையிலுள்ள சாலை		

பொது ஒதுக்கீடு

உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டவை:

மனைப்பிரிவு சாலைகள் (ம) நிலைகுடிக்குகள்: **1300** ச.மீ	
உள்ளாட்சி : **24.40** ச.மீ (**0.81 %**)	
மின் வாரியம் : **23.27** ச.மீ (**0.77 %**)	

கட்டிட வரம்பு

7.20மீ முதல் **9.0** மீ. சாலை வரை **1.5**மீ. விட்டு கட்டவேண்டும்.
9.0 மீட்டருக்கு மேல் **18.0** மீ. சாலை வரை **3.0**மீ. விட்டு கட்டவேண்டும்.

மூலை முடக்கு

12.0மீ. அகல சாலை வரை **1.5**மீ. x **1.5**மீ. விட்டு கட்டவேண்டும்.

நிபந்தனைகள்

1. [illegible]

2. [illegible] (ம) [illegible] (அ) [illegible]

3. [illegible]

4. [illegible] 5' X 5' [illegible]

5. [illegible] 18 [illegible] (ம) [illegible] 04. 02. 2019 - [illegible] (ம) [illegible]

6. The Tamil Nadu Government in G.O Ms.No. 112, housing and Urban Development Department dated: 22.6.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016. The promoter has to advertise, market, book, sell or offer for sale, or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Regulatory Authority.

7. [illegible]

8. [illegible]

ம. வ / ந. ஊ. உ. இ. (வி. மா) எண்: **42/2024** (இணையதள ஒப்புதல்)

உதவி இயக்குநர்
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
விழுப்புரம் மாவட்டம்

தீர்மானம் எண்: 34
காணை ஊராட்சி ஒன்றியம் கக்கனூர் ஊராட்சி சர்வே எண் 235/11 ல் அமைந்துள்ள 1.06 ஏக்கர் (4300.00 ச.மீ) பரப்பளவு கொண்ட மனைப்பிரிவுக்கான ஒப்புதலுக்கு வைத்து தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது.

A. Sagayamary

தலைவர்
ஊராட்சி மன்றம்
கக்கனூர் ஊராட்சி,
காணை ஒன்றியம்.

வரைவாளர்/உதவி வரைவாளர்

[signature] 6.3.2024

வரைவாளர் நிலை - III

மேற்பார்வையாளர்/வரைவாளர் நிலை - II

[signature] 6.3.2024

Signature valid
Signed by: Assistant Director
Location: Viluppuram
Date: 2024.03.08