Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™






GPS Map Camera
Thirumangalam,TN,India
Thirumangalam, Thirumangalam, 625706, TN, India
Lat 9.830703, Long 78.003874
09/10/2024 02:01 PM GMT+05:30
Note : Captured by GPS Map Camera
Maps


GPS Map Camera
Thirumangalam,TN,India
Thirumangalam, Thirumangalam, 625706, TN, India
Lat 9.830716, Long 78.003845
09/10/2024 02:01 PM GMT+05:30
Note : Captured by GPS Map Camera
Maps


GPS Map Camera
Thirumangalam,TN,India
Thirumangalam, Thirumangalam, 625706, TN, India
Lat 9.830706, Long 78.003872
09/10/2024 02:01 PM GMT+05:30
Note : Captured by GPS Map Camera
Maps

அனுப்புநர்:

உதவி மின் பொறியாளர்,
தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம், ராஜாராம் தெரு,
திருமங்கலம்
மதுரை- 625 706

பெறுநர்:

திரு.C.சரவணகார்த்திக்
கதவு எண்-403/4, விருதுநகர் ரோடு
திருமங்கலம் டவுன்,
மதுரை-625 706

ஐயா,

மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் வட்டம், மறவன்குளம் கிராமம், சர்வே எண் 108/6A1, 6A3 & 109/2A-ல், 2541.00 ச.மீ பரப்பளவுள்ள மனை இடத்தில் குறைந்த மின்அழுத்த கம்பி பாதை (LT LINE) சாலையின் போக்கிற்கேட்ப மாற்றி அமைக்கப்பட்டுள்ளது.

உதவி மின் பொறியாளர்
மேற்கு
ம.மி.ப.வ / த.நா.மி.உ.ப.க
திருமங்கலம்

பதிவுத்துறை

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்,
திருமங்கலம்.

வ.எண்.222/2024 நாள்:02.07.2024

ஐயா,

பொருள் : சார்பதிவகம், திருமங்கலம் - மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் வட்டம், மறவன்குளம் கிராமம் சர்வே எண்.108/6A1, 108/6A3 மற்றும் 109/2A - வழிகாட்டி மதிப்பு தெரிவித்தல் - சாபு

பார்வை : 1) பதிவுத்துறைத்தலைவர், சென்னை சுற்றறிக்கை எண்.40208/எல்1/2020 நாள்.26.12.2020.
2) மைய மதிப்பீட்டுக்குழு கூட்ட நிகழ்ச்சி குறிப்பு நாள்.23.11.2011.
3) C.சரவணக்குமார், திருமங்கலம் என்பவரின் மனு நாள்:28.06.2024

****

பார்வை 2-ல் காணும் மைய மதிப்பீட்டுக்குழு கூட்ட நிகழ்ச்சி குறிப்பு நாள்.23.11.2011-ன்படி மறவன்குளம் கிராமம் சர்வே எண்கள்.108/6A1, 108/6A3- நஞ்சை ஏரி பாசனம் ஒருபோகம் வகை-III ரூ.538000/ஏக்கர் மற்றும் 109/2A-க்கு குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - III வகை-I ரூ.110/ச.அடி என்ற மதிப்பினை கடைபிடிக்க மனுதாரர் அறிவுறுத்தப்படுகிறார்.

சார்பதிவாளர்
திருமங்கலம்

பெறுநர்:

C.சரவணக்குமார்,
த/பெ.சின்னையா,
கதவு எண்.403/4, விருதுநகர் ரோடு,
திருமங்கலம் டவுன், மதுரை மாவட்டம்.

C.SARAVANA KARTHICK - M.C.S. RAMACHANDRA NAGAR

Project Cost

Cost of the Land Purchased	**- Rs. 30,11,085/-**
Development Charges paid	**- Rs. 3,14,556/-**
Cost of Laying Road	**- Rs. 8,00,000/-**

Total cost of Project	**- Rs. 41,25,641/-**

(Rupees Forty One Lakhs Twenty Five Thousand Six Hundred Forty One Only)



Signature

Scanned with CamScanner

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate