Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tenkasi Taluk : Sankarankoil Town : Sankarankoil Ward : WARD A SANKARANKOVIL PART-1

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0032-வார்டு ஏ பிளாக் 32	9	6	103/1P,2P -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை		-	4-3	3	2.77		0	16	47.0	-	0.70	-	ராமசாமி மகன் சுபாஸ் சந்திர போஸ், சுபாஸ் சந்திர போஸ் மனைவி ரேணுகா தேவி	பயிர்	2024/0153/34/012510TR DT. 2024-11-28 TR DT: 28-11-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 28-11-2024
பெயர் / Name : Karuthapandian G
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : சங்கரன்கோவில் வட்டம் / Sankarankoil, தென்காசி மாவட்டம் / Tenkasi

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/34/03/009/001/0032/9/6 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/34/03/009/001/0032/9/6

2. இத் தகவல்கள் 28-11-2024 அன்று 11:38:14 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 28-11-2024 at 11:38:14 AM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tenkasi Taluk : Sankarankoil Town : Sankarankoil Ward : WARD A SANKARANKOVIL PART-1

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0032-வார்டு ஏ பிளாக் 32	9	7	103/1P,2DP -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	4-	3	2.77		0	14	66.0	-	0.60	-	ராமசாமி மகன் சுபாஸ் சந்திர போஸ், சுபாஸ் சந்திர போஸ் மனைவி ரேணுகா தேவி	பயிர்	2024/0153/34/012510TR DT. 2024-11-28 TR DT: 28-11-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 28-11-2024
பெயர் / Name : Karuthapandian G
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : சங்கரன்கோவில் வட்டம் / Sankarankoil, தென்காசி மாவட்டம் / Tenkasi

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/34/03/009/001/0032/9/7 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/34/03/009/001/0032/9/7

2. இத் தகவல்கள் 28-11-2024 அன்று 11:34:21 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 28-11-2024 at 11:34:21 AM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tenkasi Taluk : Sankarankoil Town : Sankarankoil Ward : WARD A SANKARANKOVIL PART-1

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0032-வார்டு ஏ பிளாக் 32	9	8	103/1P,2DP -		ரயத்துவாரி	புஞ்சை		-	4-3	3	2.77		0	20	85.0	-	0.60	-	ராமசாமி மகன் சுபாஸ் சந்திர போஸ், சுபாஸ் சந்திர போஸ் மனைவி ரேணுகா தேவி	பயிர்	2024/0153/34/012510TR DT. 2024-11-28 TR DT: 28-11-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 28-11-2024
பெயர் / Name : Karuthapandian G
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : சங்கரன்கோவில் வட்டம் / Sankarankoil, தென்காசி மாவட்டம் / Tenkasi

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/34/03/009/001/0032/9/8 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/34/03/009/001/0032/9/8

2. இத் தகவல்கள் 28-11-2024 அன்று 11:28:21 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 28-11-2024 at 11:28:21 AM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tenkasi Taluk : Sankarankoil Town : Sankarankoil Ward : WARD A SANKARANKOVIL PART-1

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0032-வார்டு ஏ பிளாக் 32	9	9	103/1P -		ரயத்துவாரி	புஞ்சை		-	4-3	3	2.77		0	12	20.0	-	0.35	-	ராமசாமி மகன் சுபாஸ் சந்திர போஸ், சுபாஸ் சந்திர போஸ் மனைவி ரேணுகா தேவி	பயிர்	2024/0153/34/012510TR DT. 2024-11-28 TR DT: 28-11-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 28-11-2024
பெயர் / Name : Karuthapandian G
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : சங்கரன்கோவில் வட்டம் / Sankarankoil, தென்காசி மாவட்டம் / Tenkasi

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/34/03/009/001/0032/9/9 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/34/03/009/001/0032/9/9

2. இத் தகவல்கள் 29-11-2024 அன்று 12:36:06 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 29-11-2024 at 12:36:06 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tenkasi **Taluk : Sankarankoil** **Town : Sankarankoil** **Ward : WARD A SANKARANKOVIL PART-1**

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0032- வார்டு ஏ பிளாக் 32	9	10	103/2DP -		ரயத்துவாரி	புஞ்சை		-	4-2	3	2.77		0	13	85.0	-	0.40	-	ராமசாமி மகன் சுபாஸ் சந்திர போஸ், சுபாஸ் சந்திர போஸ் மனைவி ரேணுகா தேவி	பயிர்	2024/0153/34/011588TR DT. 2024-11-13 TR DT: 13-11-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / **Digital Signature : 13-11-2024**
பெயர் / **Name : Karuthapandian G**
பதவி / **Designation : Zonal Deputy Tahsildar**
இடம் / **Place :** சங்கரன்கோவில் வட்டம் / **Sankarankoil,** தென்காசி மாவட்டம் / **Tenkasi**

குறிப்பு / **Remarks :**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/34/03/009/001/0032/9/10 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
   The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/34/03/009/001/0032/9/10
2. இத் தகவல்கள் **16-11-2024** அன்று **12:59:23 PM** நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
   The certificate was printed on 16-11-2024 at 12:59:23 PM
3. கைப்பேசி கேமராவின் **2D barcode** படிப்பான் மூலம் படித்து **3G/GPRS** வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
   Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tenkasi **Taluk : Sankarankoil** **Town : Sankarankoil** **Ward : WARD A SANKARANKOVIL PART-1**

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0032- வார்டு ஏ பிளாக் 32	9	11	103/2EP -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	4-	3	2.77		0	8	35.0	-	0.25	-	ராமசாமி மகன் சுபாஸ் சந்திர போஸ், சுபாஸ் சந்திர போஸ் மனைவி ரேணுகா தேவி	பயிர்	2024/0153/34/011588TR DT. 2024-11-13 TR DT: 13-11-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் **/ Digital Signature : 13-11-2024**
பெயர் **/ Name : Karuthapandian G**
பதவி **/ Designation : Zonal Deputy Tahsildar**
இடம் **/ Place :** சங்கரன்கோவில் வட்டம் **/ Sankarankoil,** தென்காசி மாவட்டம் **/ Tenkasi**

குறிப்பு **/ Remarks :**

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/34/03/009/001/0032/9/11 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/34/03/009/001/0032/9/11

2. இத் தகவல்கள் **16-11-2024** அன்று **12:58:07 PM** நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 16-11-2024 at 12:58:07 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின் **2D barcode** படிப்பான் மூலம் படித்து **3G/GPRS** வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tenkasi Taluk : Sankarankoil Town : Sankarankoil Ward : WARD A SANKARANKOVIL PART-1

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0032-வார்டு ஏ பிளாக் 32	9	12	103/1P,2AP,2BP -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	5-3	3	2.77		0	4	33.0	-	0.50	-	ராமசாமி மகன் சுபாஸ் சந்திர போஸ், சுபாஸ் சந்திர போஸ் மனைவி ரேணுகா தேவி	பயிர்	2024/0153/34/012510T DT. 2024-11-28 TR DT 28-11-2024

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 28-11-202
பெயர் / Name : Karuthapandian
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsild
இடம் / Place : சங்கரன்கோவில் வட்டம் / Sankarankoil, தென்காசி மாவட்டம் / Tenka

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/34/03/009/001/0032/9/12 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/34/03/009/001/0032/9/12

2. இத் தகவல்கள் 28-11-2024 அன்று 11:42:57 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 28-11-2024 at 11:42:57 AM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate