



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tiruvallur Joint 1	Date / நாள்: 17-Jun-2024
Village /கிராமம்:NATHAMEDU	Survey Details /சர்வே விவரம்: 463/1C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2022 - 16-Jun-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	13944/2023	05-Sep-2023	Sale deed	1. ராஜா	1. மோகன்	-
		05-Sep-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,34,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,34,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 239/2016	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 463/1C, 463/1Part - 22.7 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: NATHAMEDU						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.463/1டி-ல் உள்ள நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண்.463/1பி-ல் உள்ள நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.476-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.463/1பார்ட் மற்றும் 474-ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பழைய நஞ்சை சர்வே எண்.463/1பார்ட்-க்கு பட்டா எண்.5253-க்கு புதிய சர்வே எண்.463/1சி-ல் ஏக்கர் 0.22.70 செண்ட்டு நிலம் மட்டும்.			
2	7454/2024	27-May-2024 27-May-2024	Gift deed	1. மோகன்	1. திருவள்ளூர் ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையர்(முத.) குணசேகரன்(முக.)	-

	27-May-2024				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	-	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	Rs. 100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	13944/2023
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 463/1C - 231.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: NATHAMEDU					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.463/1டி-ல் உள்ள நிலம் , மேற்கு - சர்வே எண்.463/1பி , வடக்கு - சர்வே எண்.463/1சி ல் அடங்கிய மனை எண்கள்.1சி1, 1சி2. 1சி3 மற்றும் 1சி4, தெற்கு - சர்வே எண்.463/1சி ல் அடங்கிய மனை எண்கள்.1சி5, 1சி6. 1சி7 மற்றும் 1சி8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 30.4 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் 30.5 மீட்டர் கிழக்கு பக்கம் 7.2 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் 7.2 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 231 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை (இதற்கு 2486 சதுரடிகள்) ஆகும்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net