GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தண்டராம்பட்டு	Date / நாள்: 30-Sep-2025
Village /கிராமம்:பேராயம்பட்டு	Survey Details /சர்வே விவரம்: 17/1A2A, 17/1A2B, 17/1C2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 28-Apr-2025 - 29-Sep-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1836/2025	29-Apr-2025 29-Apr-2025 29-Apr-2025	தான ஆவணம்	1. தசரதன்	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக செயல்பட்டு வரும் திருவண்ணாமலை மாவட்டம் தண்டராம்பட்டு வட்டம் தண்டராம்பட்டு வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கும் அவருக்குபின் இனி அப்பதவிக்கு வழி வழியாக வரப்போகும் அலுவலர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4528/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பேராயம்பட்டு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1A2A, 17/1A2B, 17/1C2 - 286.57 சதுர மீட்டர்		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - நிலையிலுள்ள 8 மீட்டர் சிமெண்ட் சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.17/4A-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி, தண்டராம்பட்டு சப்டியைச் சேர்ந்த, தண்டராம்பட்டு வட்டம், பேராயம்பட்டு கிராம பஞ்சாயத்து போர்டுக்கும், தண்டராம்பட்டு பஞ்சாயத்து யூனியனுக்கும் சம்மந்தப்பட்ட பேராயம்பட்டு கிராமத்தில் பட்டா எண்.563, அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.17/1A2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.17/1A2A விஸ்தீரணம் 0.29.60 ஏர்ஸ் நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.17/1A2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.17/1A2B விஸ்தீரணம் 0.19.90 ஏர்ஸ் நிலமும், அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.17/1C2 விஸ்தீரணம் 0.8.50 ஏர்ஸ் நிலமும், ஆக மொத்தம் 58.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர்.1.43 சென்டில் 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 1-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது :- நிலையிலுள்ள 8 மீட்டர் சிமெண்ட் சாலைக்கும் (கிழக்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.17/4A-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 39.37 மீட்டர், தென்புறம் 38.93 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 7.32 மீட்டர், மேல்புறம் 7.32 மீட்டர், இதற்கு மொத்தம் 286.57 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.17/1A2A-ல் சம்மந்தப்பட்டது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பேராயம்பட்டு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1A2A, 17/1A2B, 17/1C2 - 297.32 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள பொது உபயோகம் இடத்துக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள TANGEDCO இடத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.17/1A1-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 2-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது :- இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள பொது உபயோகம் இடத்துக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள TANGEDCO இடத்துக்கும் (கிழக்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.17/1A1-க்கும் (தெற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 7.32 மீட்டர், தென்புறம் 7.32 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 40.48 மீட்டர், மேல்புறம் 40.44 மீட்டர், இதற்கு மொத்தம் 296.16 சதுர மீட்டர் மற்றும் 1-மூலை முடக்கு 1.16 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 297.32 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.17/1A2A-ல் சம்மந்தப்பட்டது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பேராயம்பட்டு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1A2A, 17/1A2B, 17/1C2 - 627.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.17/1B-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் கட்டிடங்கள் கட்ட	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 3-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது :- இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.17/1B-க்கும் (மேற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் கட்டிடங்கள் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி

	தடை செய்யப்பட்ட பகுதி இடத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் கட்டிடங்கள் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி இடத்துக்கும் (வடக்கு)	இடத்துக்கும் (தெற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் கட்டிடங்கள் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி இடத்துக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 85.33 மீட்டர், தென்புறம் 85.35 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 7.32 மீட்டர், மேல்புறம் 7.32 மீட்டர், இதற்கு மொத்தம் 624.68 சதுர மீட்டர் மற்றும் 2-மூலை முடக்கு 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 627.00 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும், இதானது புதிய சர்வே எண்கள்.17/1A2A, 17/1A2B-ல் சம்மந்தப்பட்டது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பேராயம்பட்டு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1A2A, 17/1A2B, 17/1C2 - 290.87 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.17/1A1-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 4-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது :- இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.17/1A1-க்கும் (தெற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் 10.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 28.88 மீட்டர், மேல்புறம் 28.83 மீட்டர், இதற்கு மொத்தம் 288.55 சதுர மீட்டர் மற்றும் 2-மூலை முடக்கு 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 290.87 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும், இதானது புதிய சர்வே எண்கள்.17/1A2A, 17/1A2B-ல் சம்மந்தப்பட்டது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பேராயம்பட்டு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1A2A, 17/1A2B, 17/1C2 - 213.61 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.17/1B-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் கட்டிடங்கள் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி இடத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் கட்டிடங்கள் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி இடத்துக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 5-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது :- சர்வே எண்.17/1B-க்கும் (கிழக்கு), நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (மேற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் கட்டிடங்கள் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி இடத்துக்கும் (தெற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் மற்றும் இம்மனைப்பிரிவில் கட்டிடங்கள் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி இடத்துக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 28.84 மீட்டர், தென்புறம் 28.89 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 7.32 மீட்டர், மேல்புறம் 7.32 மீட்டர், இதற்கு மொத்தம் 211.29 சதுர மீட்டர் மற்றும் 2-மூலை முடக்கு 2.32 சதுர மீட்டர் சேர்த்து 213.61 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலையும், இதானது புதிய சர்வே எண்.17/1C2-ல் சம்மந்தப்பட்டது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பேராயம்பட்டு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1A2A, 17/1A2B, 17/1C2 - 20.69 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.16-க்கும் (கிழக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள பொது உபயோகம் இடத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது :- சர்வே எண்.16-க்கும் (கிழக்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 2-வது அயிட்ட

	வடக்கு - சர்வே எண்.17/1A1-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள TANGEDCO இடத்துக்கும் (வடக்கு)	சாலைக்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.17/1A1-க்கும் (தெற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள TANGEDCO இடத்துக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 7.96 மீட்டர், தென்புறம் 8.40 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 4.0 மீட்டர், மேல்புறம் 1.20 மீட்டர், இதற்கு மொத்தம் 20.69 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடமும், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.17/1A2A-ல் சம்மந்தப்பட்டது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பேராயம்பட்டு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 17/1A2A, 17/1A2B, 17/1C2 - 23.97 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.16-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள பொது உபயோகம் இடத்துக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள TANGEDCO இடத்துக்கு ஜக்குபந்தியானது :- சர்வே எண்.16-க்கும் (கிழக்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள 7.32 மீட்டர் அகலமுள்ள 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள பொது உபயோகம் இடத்துக்கும் (தெற்கு), இம்மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 7.96 மீட்டர், தென்புறம் 8.02 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 3.0 மீட்டர், மேல்புறம் 3.0 மீட்டர், இதற்கு மொத்தம் 23.97 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடமும், இதற்கு புதிய சர்வே எண்.17/1A2A-ல் சம்மந்தப்பட்டது. ஆக மேற்கண்ட சாலை பரப்பும், மேற்படி சாலைகளில் உள்ள மூலைமுடக்கு இடமும் சேர்த்து 1715.37 சதுர மீட்டரும், TANGEDCO இடம் 23.97 சதுர மீட்டரும், பொது இடம் 20.69 சதுர மீட்டரும், உள்ள இடங்கள் இந்த தான ஆவணத்திற்கு உட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**