GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Perambalur Joint 1	Date / நாள்: 05-Jun-2026
Village /கிராமம்:Perali North	Survey Details /சர்வே விவரம்: 46/11E1

Data Availability Period for Village: Perali North

Perambalur Joint 1 Sub Registrar Office: From 10-Oct-2024 To 04-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 10-Oct-2024 - 04-Jun-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Trichy			District: Perambalur		S.R.O: Perambalur Joint 1	
1	8340/2024	10-Oct-2024 10-Oct-2024 10-Oct-2024	Sale deed	1. பரமேஸ்வரி	1. சக்திவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,78,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5429/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46/11E - 22 ARE, 30.0 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perali North					
	Boundary Details:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பேரளி (வடக்கு)			

	கிழக்கு - சர்வே எண்.46/11எப்-ல் உள்ள முருகானந்தம் மனைவி திலகவதி பாக நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.46/11சி-ல் உள்ள பன்னீர்செல்வம் பாக நிலம், வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்.46/11ஈ-ல் வடபுறம் இன்று என்னிடமிருந்து கருணாநிதி கிரையம் பெறும் ஏக்.2.45-செண்ட் நிலம், தெற்கு - அரியலூர் - பெரம்பலூர் ரோடு			கிராமத்தில், அ.பு.சர்வே எண்.46/11 நிலத்துடன் சர்வே எண்கள்.46/12 முதல் சர்வே எண்கள்.46/28 வரையிலான நிலங்கள் ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ளதில், அ.பு.சர்வே எண்.46/11 ஏக்.17.06-க்கு ஹெக்.6.91.00-ஏர்ஸில், சப்டிவிஷன்படியும், பட்டா எண்.2862-ன்படியும், யு.டி.ஆர் படி அ.பு.சர்வே எண்.46/11ஈ ஏக்.3.00-க்கு ஹெக்.1.21.50-ஏர்ஸ் நிலத்தில் இதனடியில் கண்ட தென்புறத்து நிலத்தை மட்டும் அதாவது, சர்வே எண்.46/11சி-ல் உள்ள பன்னீர்செல்வம் பாக நிலத்திற்கும் கிழக்கு, சர்வே எண்.46/11எப்-ல் உள்ள முருகானந்தம் மனைவி திலகவதி பாக நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்படி சர்வே எண்.46/11ஈ-ல் வடபுறம் இன்று என்னிடமிருந்து கருணாநிதி கிரையம் பெறும் ஏக்.2.45-செண்ட் நிலத்திற்கும் தெற்கு, அரியலூர் - பெரம்பலூர் ரோட்டிற்கும் வடக்கு இதில் ஏக்.0.55-க்கு ஹெக்.0.22.30-ஏர்ஸ் நிலம் கிரையம்.		
2	8341/2024	10-Oct-2024 10-Oct-2024 10-Oct-2024	Sale deed	1. பரமேஸ்வரி	1. கருணாநிதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,94,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5429/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perali North			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46/11E - 99 ARE, 20.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.46/11எப்-ல் உள்ள முருகானந்தம் மனைவி திலகவதி பாக நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.46/11சி-ல் உள்ள பன்னீர்செல்வம் பாக நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.46/8-ல் உள்ள முத்தம்மாள், பெருமாள், ரத்தினம் இவர்கள் நிலங்கள், தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்.46/11ஈ-ல் தென்புறம் இன்று என்னிடமிருந்து சக்திவேல் கிரையம் பெறும் ஏக்.0.55-செண்ட் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பேரளி (வடக்கு) கிராமத்தில், அ.பு.சர்வே எண்.46/11 நிலத்துடன் சர்வே எண்கள்.46/12 முதல் சர்வே எண்கள்.46/28 வரையிலான நிலங்கள் ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ளதில், அ.பு.சர்வே எண்.46/11 ஏக்.17.06-க்கு ஹெக்.6.91.00-ஏர்ஸில், சப்டிவிஷன்படியும், பட்டா எண்.2862-ன்படியும், யு.டி.ஆர் படி அ.பு.சர்வே எண்.46/11ஈ ஏக்.3.00-க்கு ஹெக்.1.21.50-ஏர்ஸ் நிலத்தில் இதனடியில் கண்ட வடபுறத்து நிலத்தை மட்டும் அதாவது, சர்வே எண்.46/11சி-ல் உள்ள பன்னீர்செல்வம் பாக நிலத்திற்கும் கிழக்கு, சர்வே எண்.46/11எப்-ல் உள்ள முருகானந்தம் மனைவி திலகவதி பாக நிலத்திற்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.46/8-ல் உள்ள முத்தம்மாள், பெருமாள், ரத்தினம் இவர்கள் நிலங்களுக்கும் தெற்கு, மேற்படி சர்வே எண்.46/11ஈ-ல் தென்புறம் இன்று என்னிடமிருந்து சக்திவேல் கிரையம் பெறும் ஏக்.0.55-செண்ட் நிலத்திற்கும் வடக்கு இதில் ஏக்.2.45-க்கு ஹெக்.0.99.20-ஏர்ஸ் நிலம் கிரையம். மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து இந்த கிரைய பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து பேரளி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
3	1016/2025	07-Feb-2025 07-Feb-2025 07-Feb-2025	Gift deed	1. கருணாநிதி	1. பேரளி வடக்கு கிராமம் பேரளி ஊராட்சிக்காக வேப்பூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் வட்டாரவளர்ச்சி அலுவலர் கி.ஊ / தனி அலுவலர் அவர்களுக்கும் எதிர்காலத்தில் மேற்படி அப்பதவி	-

			வகிப்பவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8341/2024
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perali North			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46/11E1 - 1699.05 SQUARE METRE	
Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்.46/11இ1-ல் கண்ட மனைகள், மேற்கு - மேற்படி சர்வே எண்.46/11இ1-ல் கண்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.46/10-ல் கண்ட நிலம், தெற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட கிழமேல் சாலை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பேரளி (வடக்கு) கிராமத்தில், அ.பு.சர்வே எண்.46/11 நிலத்துடன் சர்வே எண்கள்.46/12 முதல் சர்வே எண்கள்.46/28 வரையிலான நிலங்கள் ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ளதில், அ.பு.சர்வே எண்.46/11 ஏக்.17.06-க்கு ஹெக்.6.91.00-ஏர்ஸில், சப்டிவிஷன்படி யு.டி.ஆர் படி அ.பு.சர்வே எண்.46/11இ ஏக்.3.00-க்கு ஹெக்.1.21.50-ஏர்ஸில், தற்கால சப்டிவிஷன்படி யு.டி.ஆர் படி அ.பு.சர்வே எண்.46/11இ1 ஏக்.2.45-க்கு ஹெக்.0.99.20-ஏர்ஸ் நிலத்தை துணை இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் பெரம்பலூர் மாவட்டம் சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் வரைப்பட இணைப்பு கோப்பு எண். 7எல்0எப்2டபல்யு.எல்.வி./40767/2025/பி.டி/2025/டீசிபி-ன்படி அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள் அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி, உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை: 1 மேற்படி சர்வே எண்.46/11இ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும் கிழக்கு, மேற்படி சர்வே எண்.46/11இ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும் மேற்கு, சர்வே எண்.46/10-ல் கண்ட நிலத்திற்கும் தெற்கு, உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட கிழமேல் சாலை எண்.2-க்கும் வடக்கு இதில் கிழமேல் இருபுறமும் 10.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 176.10 மேல்புறம் 163.71 மீட்டர் 1699.05 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.1-ம்.	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perali North			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46/11E1 - 1246.42 SQUARE METRE	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.46/11எப்1, மேற்கு - சர்வே எண்.46/11சி, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை.1-க்கும், மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், மற்றும் பொது உபயாக இடம் (எ) மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி (பி), தெற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை.4 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை: 2 மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை: 3 மற்றும் உயர்மின்னழுத்த கோபுர கம்பிபாதை கீழ் அமையும் சாலை சேர்த்து சர்வே எண்.46/11சி-க்கும் கிழக்கு, சர்வே எண்.46/11எப்1-க்கும் மேற்கு, 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை.1-க்கும், மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், மற்றும் பொது உபயாக இடம் (எ) மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பி)-க்கும் தெற்கு, 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை.4 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் வடக்கு இதில் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள அளவுகள்படி கிழக்கில் 32.16 மீட்டர் மேற்கில் 33.69 மீட்டர் வடக்கில் 61.55 மீட்டர் தெற்கில் 59.93 மீட்டர் கொண்ட 1246.42 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை	
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perali North			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46/11E1 - 495.85 SQUARE METRE	

	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்.46/11இ1-ல் கண்ட மனைகள், மேற்கு - மேற்படி சர்வே எண்.46/11இ1-ல் கண்ட மனைகள், வடக்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட கிழமேல் சாலை எண்.3, தெற்கு - சர்வே எண்.46/11இ2எ, 46/11இ2சி-ல் கண்ட இடத்திற்கும் மற்றும் சர்வே எண்.46/11இ2பி-ல் 9.20-மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை: 4 மேற்படி சர்வே எண்.46/11இ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும் கிழக்கு, மேற்படி சர்வே எண்.46/11இ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும் மேற்கு, உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட கிழமேல் சாலை எண்.3-க்கும் தெற்கு, சர்வே எண்.46/11இ2எ, 46/11இ2சி-ல் கண்ட இடத்திற்கும் மற்றும் சர்வே எண்.46/11இ2பி-ல் 9.20-மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும் வடக்கு இதில் கிழமேல் இருபுறமும் 10.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 43.30 மேல்புறம் 55.87 மீட்டர் 495.85 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள தென்வடல் சாலை எண்.4-ம். மேற்படி சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகள் உட்பட மொத்த கூடுதல் 3441.32 சதுர மீட்டர்கள் ஆகும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perali North	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46/11E1 - 62.84 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.46/11எப்1 நிலம், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய (பி) இடம், வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்.46/11இ1-ல் கண்ட மனைகள், தெற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட கிழமேல் சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடம் (எ) தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய (பி) இடத்திற்கும் கிழக்கு, சர்வே எண்.46/11எப்1 நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்படி சர்வே எண்.46/11இ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும் தெற்கு, உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட கிழமேல் சாலை எண்.2-க்கும் வடக்கு இதில் கிழமேல் வடபுறம் 4.65 மீட்டர், தென்புறம் 6.71 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 16.85 மீட்டர், மேல்புறம் 11.51 மீட்டர் கொண்ட வரைபடத்தின்படி 62.84 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோக இடம் (எ)
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Perali North	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 46/11E1 - 49.61 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகம் (எ) இடம், மேற்கு - உத்தேச 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும், உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட கிழமேல் சாலை எண்.2, வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்.46/11இ1-ல் கண்ட மனைகள், தெற்கு - உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட கிழமேல் சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்) (பி) உத்தேச 10.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட தென்வடல் சாலை எண்.1-க்கும், உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட கிழமேல் சாலை எண்.2-க்கும் கிழக்கு, பொது உபயோகம் (எ) இடத்திற்கும் மேற்கு, மேற்படி சர்வே எண்.46/11இ1-ல் கண்ட மனைகளுக்கும் தெற்கு, உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவில் கண்ட கிழமேல் சாலை எண்.2-க்கும் வடக்கு இதில் கிழமேல் வடபுறம் 7.55 மீட்டர், தென்புறம் 12.5 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 11.51 மீட்டர், மேல்புறம் 1.60 மீட்டர் கொண்ட வரைபடத்தின்படி 49.61 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பி) மேற்படி சாலைகள் மற்றும் பொது இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் தற்கால சப்டிவிஷன்படி யு.டி.ஆர் அ.பு.சர்வே எண்.46/11இ1 ஹெக்.0.99.20-ஏர்ஸில் உள்ளது பட்டா எண்.3729-ஆகும் இவைகள் அனைத்தும் சேர்த்து பெயரளவு மதிப்பு ரூபாய்.100/- (ரூபாய் நூறும்) மேற்படி உத்தேச சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடங்கள் இந்த பெயரளவிலான நன்கொடை ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடத்தின் கூடுதல் உத்தேச பெயரளவு மதிப்பு ரூபாய்.100/- மேற்படி சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் பேரளி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**