

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vembakkam	Date / நாள்: 11-Mar-2025
Village /கிராமம்:Vadamavanthal	Survey Details /சர்வே விவரம்: 4/3, 5/2A3, 6/6A2, 7/1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 10-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	982/2023	08-Mar-2023	Sale deed	1. வில்லியம் ரெக்ஸ் பாபு	1. பிரியா	-
		08-Mar-2023				
		08-Mar-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1810/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4 - 1 ACRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.3/3-கொண்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.4/-ல் நான் நிறுத்திக் கொண்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.4/-ல் நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.3/3-கொண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.4/-ல் ஹெக்டேர் 1.20.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 2.97 செண்டில் ஏக்கர் 1.00 செண்ட் நிலம்			
2	990/2023	08-Mar-2023 08-Mar-2023 08-Mar-2023	Sale deed	1. வில்லியம் ரெக்ஸ் பாபு	1. ஆறுமுகம்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,13,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,13,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1810/2006	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4 - 1 ACRE, 3.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.4/-ல் நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.5/2எ-நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.5/2எ-கொண்ட நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.7/1எ-கொண்ட நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.4/-ல் ஹெக்டேர் 1.20.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 2.97 செண்டில் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் நிலம்		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 6/6A2 - 2 ACRE, 69.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.6/6எ2-ல் ஹெக்டேர் 1.08.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 3.72 செண்ட் நிலங்கள் இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும்.		
3	991/2023	08-Mar-2023 08-Mar-2023 08-Mar-2023	Sale deed	1. நிக்கோலஸ்	1. ஆறுமுகம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 44,22,600/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,22,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 862/2018	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A - 3 ACRE, 96.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.4/-கொண்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.5/2பி மற்றும் 5/2சி- கொண்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.5/2எ-ல் மிகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.6/6எ2-கொண்ட நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.5/2எ-ல் ஹெக்டேர் 6.82.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 16.87 செண்டில் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் நிலம்.		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 7/1A - 1 ACRE, 50.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.7/1எ-ல் ஹெக்டேர் 0.60.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 5.46 செண்ட் நிலங்கள் இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும்.		
4	1205/2023	21-Mar-2023	Sale deed	1. நிக்கோலஸ்	1. கார்த்தி	-

		21-Mar-2023 21-Mar-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 73,38,600/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 73,38,600/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 862/2018			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A - 9 ACRE, 6.0 CENTS				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.5/2எ- கொண்ட மிகுதி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.5/1எ, 1பி, 1சி, 1டி, 1ஈ, 1எப் மற்றும் சர்வே எண்.15, வடக்கு - காஞ்சிபுரம் மாவட்ட எல்லை, தெற்கு - சர்வே எண்.5/2பி- கொண்ட நிலம் மற்றும் சர்வே எண்.5/2எ- மிகுதி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.5/2எ- ல் ஹெக்டேர் 6.825 ஏக்கர் 16.87 செண்டில் ஏக்கர் 9.06 செண்ட் நிலம்.				
5	1206/2023	21-Mar-2023 21-Mar-2023 21-Mar-2023	Sale deed	1. வில்லியம் ரெக்ஸ் பாபு	1. அண்ணாமலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 31,50,900/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,61,400/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1810/2006			
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4 - 94.0 CENTS				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.3/1- கொண்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.5/2எ கொண்ட நிலம் மற்றும் சர்வே எண்.4/- மிகுதி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.5/2எ கொண்ட நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.4/- ல் மிகுதி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.4/- ல் ஏக்கர் 2.97 செண்டில் ஏக்கர் 0.94 செண்ட் நிலம்				
6	1207/2023	21-Mar-2023 21-Mar-2023 21-Mar-2023	Sale deed	1. நிக்கோலஸ்	1. அண்ணாமலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 36,53,100/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,18,500/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 862/2018			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A - 3 ACRE, 85.0 CENTS				

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, தெரிவு செய்க						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.2/- கொண்ட நிலம் மற்றும் சநெ 3/1 கொண்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.5/2௭- மிகுதி நிலம், வடக்கு - காஞ்சிபுரம் மாவட்ட எல்லை மற்றும் பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண்.4/- மற்றும் சர்வே எண்.3/1- கொண்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்.5/2௭-ல் ஹெக்டேர் 6.82.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 16.87 செண்டில் ஏக்கர் 3.85 செண்ட் நிலம்.			
7	1141/2024	12-Mar-2024 12-Mar-2024 12-Mar-2024	Gift deed	1. ஆறுமுகம்	1. வடமாவந்தல் ஊராட்சிக்காக	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/3, 5/2A3 - 738.61 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal						
				Plot No./மனை எண் : 1st Road		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 10 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல 3 - வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3, 5/2௭3, 6/6௭2, 7/1௭ -இவைகளில் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் - இதன் மத்தியில் கி-மே வடக்கு பக்கம் 73.56 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் 73.70 மீட்டர் வ-தெ இருபுறமும் 10 மீட்டர் ஆக 736.30 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்குப்பகுதி 2.31 சதுரமீட்டர் சேர்ந்து 738.61 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 1 - வது சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள். 4/3, 5/2௭3 - ல் அடக்கம்.		
Schedule 2 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/3, 5/2A3 - 487.66 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal						
				Plot No./மனை எண் : 2nd Road		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.4/2, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல 3 - வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3, 5/2௭3, 6/6௭2, 7/1௭ -இவைகளில் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் - இதன் மத்தியில் கி-மே வடக்கு பக்கம் 66.36 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 66.25 மீட்டர் வ-தெ இருபுறமும் 7.32 மீட்டர் ஆக 485.35 சதுரமீட்டர் மற்றம் மூலை முடக்குப்பகுதி 2.31 சதுரமீட்டர் சேர்ந்து 487.66 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 2- வது சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள். 4/3, 5/2௭3 - ல் அடக்கம்.		
Schedule 3 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3 - 963.31 SQUARE METRE		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal	
	Plot No./மனை எண் : 3rd Road
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அளவுள்ள 1 - வது சாலை, 7.32 மீட்டர் அளவுள்ள 2 - வது சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 10 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - 12 மீட்டர் அகல 6 - வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3, 5/2௭3, 6/6௭2, 7/1௭ -இவைகளில் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் - இதன் மத்தியில் கி.மே இருபுறமும் 10 மீட்டர் வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 96.05 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 96.15 மீட்டர் ஆக 961.00 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்குப்பகுதி 2.31 சதுரமீட்டர் சேர்ந்து 963.31 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 3 - வது சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண். 5/2௭3 - ல் அடக்கம்.
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3 - 708.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal	
	Plot No./மனை எண் : 4th Road
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 7.32 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - 12 மீட்டர் அகல 6 - வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3, 5/2௭3, 6/6௭2, 7/1௭ -இவைகளில் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் - இதன் மத்தியில் கி.மே இருபுறமும் 7.32 மீட்டர் வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 96.44 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 96.51 மீட்டர் ஆக 706.19 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்குப்பகுதி 2.31 சதுரமீட்டர் சேர்ந்து 708.50 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 4 - வது சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண். 5/2௭3 - ல் அடக்கம்.
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3 - 970.51 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal	
	Plot No./மனை எண் : 5th Road
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 7.32 மீட்டர் அகல சாலை மற்றும் காலிமனைகள் , தெற்கு - 12 மீட்டர் அகல 6 - வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3, 5/2௭3, 6/6௭2, 7/1௭ -இவைகளில் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் - இதன் மத்தியில் கி.மே இருபுறமும் 10 மீட்டர் வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 96.77 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் 96.87 மீட்டர் ஆக 968.20 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்குப்பகுதி 2.31 சதுரமீட்டர் சேர்ந்து 970.51 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 5 - வது சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண். 5/2௭3 - ல் அடக்கம்.
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/3, 5/2A3 - 1976.52 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal	
	Plot No./மனை எண் : 6th Road
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.4/2 - காலியிடம், மேற்கு - சர்வே எண்.5/2சி -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3, 5/2௭3, 6/6௭2, 7/1௭ -இவைகளில் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18

காலியிடம், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல 3 - வது சாலை, 7.32 மீட்டர் அகல 4 - வது சாலை, 10 மீட்டர் அகல 5 - வது சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல 7 - வது சாலை மற்றும் 10 மீட்டர் அகல 12 - வது சாலை, மனைப்பிரிவு மனைகள்	செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் - இதன் மத்தியில் கி-மே வடக்கு பக்கம் 164.73 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் 164.69 மீட்டர் வ-தெ இருபுறமும் 12 மீட்டர் ஆக 1976.52 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 6 - வது சாலை, மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள். 4/3, 5/2௭3 - ல் அடக்கம்.
Schedule 7 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3, 6/6A2, 7/1A - 1145.81 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal	
	Plot No./மனை எண் : 7th Road
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல 8 - வது சாலை, 7.32 மீட்டர் அகல 9 - வது சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல 10 - வது சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 12 மீட்டர் அகல 6 - வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண். 7/1பி - காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3, 5/2௭3, 6/6௭2, 7/1௭ -இவைகளில் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் - இதன் மத்தியில் கி-மே இருபுறமும் 10 மீட்டர், வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 113.19 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 115.51 மீட்டர் ஆக 1143.50 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்குப்பகுதி 2.31 சதுரமீட்டர் சேர்ந்து 1145.81 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 7 - வது சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள். 5/2௭3, 6/6௭2, 7/1௭ - ல் அடக்கம்.
Schedule 8 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 7/1A - 569.74 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal	
	Plot No./மனை எண் : 8th Road
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 3/3 - காலியிடம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல 7 - வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3, 5/2௭3, 6/6௭2, 7/1௭ -இவைகளில் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் - இதன் மத்தியில் கி-மே வடக்கு பக்கம் 65.06 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 58.97 மீட்டர், வ-தெ இருபுறமும் 9.14 மீட்டர் ஆக ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி 567.43 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்குப்பகுதி 2.31 சதுரமீட்டர் சேர்ந்து 569.74 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 8 - வது சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.7/1௭ - ல் அடக்கம்.
Schedule 9 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 7/1A - 296.39 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal	
	Plot No./மனை எண் : 9th Road
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.3/3 - காலியிடம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல 7 - வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3, 5/2௭3, 6/6௭2, 7/1௭ -இவைகளில் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் - இதன் மத்தியில் கி-மே வடக்கு பக்கம் 42.93 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 37.42 மீட்டர், வ-தெ இருபுறமும் 7.32 மீட்டர் ஆக 294.08 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்குப்பகுதி 2.31 சதுரமீட்டர் சேர்ந்து 296.39 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 9 - வது சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.7/1௭ - ல் அடக்கம்.

Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 6/6A2 - 598.44 SQUARE METRE Plot No./மனை எண் : 10th Road
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல 7 - வது சாலை, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல 12 - வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 7.32 மீட்டர் அகல 11 - வது சாலை, மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3, 5/2௭3, 6/6௭2, 7/1௭ -இவைகளில் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் - இதன் மத்தியில் கி-மே இருபுறமும் 64.97 மீட்டர், வ-தெ இருபுறமும் 9.14 மீட்டர் ஆக 593.82 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்குப்பகுதி 4.62 சதுரமீட்டர் சேர்ந்து 598.44 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 10 - வது சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.6/6௭2 - ல் அடக்கம்.
Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 6/6A2, 7/1A - 590.54 SQUARE METRE Plot No./மனை எண் : 11th Road
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல 10 - வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.7/1பி - காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3, 5/2௭3, 6/6௭2, 7/1௭ -இவைகளில் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் - இதன் மத்தியில் கி-மே இருபுறமும் 7.32 மீட்டர் வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 79.51 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் 81.21 மீட்டர் ஆக 588.23 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்குப்பகுதி 2.31 சதுரமீட்டர் சேர்ந்து 590.54 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 11 - வது சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள். 6/6௭2, 7/1௭ - ல் அடக்கம்.
Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3, 6/6A2 - 1179.76 SQUARE METRE Plot No./மனை எண் : 12th Road
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல 10 - வது சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல 13 - வது சாலை, பூங்கா மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 12 மீட்டர் அகல 6 - வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.6/7௭ - காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3, 5/2௭3, 6/6௭2, 7/1௭ -இவைகளில் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் - இதன் மத்தியில் கி-மே இருபுறமும் 10 மீட்டர் வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 118.34 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 117.15 மீட்டர் ஆக 1177.45 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்குப்பகுதி 2.31 சதுரமீட்டர் சேர்ந்து 1179.76 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 12 - வது சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள். 5/2௭3, 6/6௭2 - ல் அடக்கம்.
Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 6/6A2 - 309.59 SQUARE METRE

	Plot No./மனை எண் : 13th Road
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல 10 - வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.6/6எ1பி - காலியிடம், வடக்கு - மின்மாற்றி அமைவிடம் மற்றும் பொது உபயோக இடம், மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - பூங்கா	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3, 5/2எ3, 6/6எ2, 7/1எ -இவைகளில் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் - இதன் மத்தியில் கி-மே வடக்கு பக்கம் 33.25 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 33.99 மீட்டர், வ-தெ இருபுறமும் 9.14 மீட்டர் ஆக 307.28 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்குப்பகுதி 2.31 சதுரமீட்டர் சேர்ந்து 309.59 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 13 - வது சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.6/6எ2 - ல் அடக்கம்.
Schedule 14 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 6/6A2 - 136.03 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthai	
	Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.6/6எ1பி - காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண்.5/2சி - காலியிடம், தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல 13 - வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3, 5/2எ3, 6/6எ2, 7/1எ -இவைகளில் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் - இதன் மத்தியில் கி-மே வடக்கு பக்கம் 8.47 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் 9.62 மீட்டர் வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 15.45 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் 14.63 மீட்டர் ஆக 136.03 அளவுள்ள மின்மாற்றி அமைவிடம். மேற்படி மின்மாற்றி அமைவிடமானது சர்வே எண்.6/6எ2 - ல் அடக்கம்.
Schedule 15 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 6/6A2 - 135.22 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthai	
	Plot No./மனை எண் : PP
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மின்மாற்றி அமைவிடம், வடக்கு - சர்வே எண்.5/2சி - காலியிடம், தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல 13 - வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3, 5/2எ3, 6/6எ2, 7/1எ -இவைகளில் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் - இதன் மத்தியில் கி-மே வடக்கு பக்கம் 8.53 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் 8.49 மீட்டர் வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 16.33 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் 15.45 மீட்டர் ஆக 135.22 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பொது உபயோக அமைவிடம். மேற்படி பொது உபயோக இடமானது சர்வே எண்.6/6எ2 - ல் அடக்கம்.
Schedule 16 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 6/6A2 - 2660.44 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthai	
	Plot No./மனை எண் : PARK
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல 12 - வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்கள். 6/6எ1பி, 6/8 - காலியிடம், வடக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல 13 - வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.6/7எ - காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3, 5/2எ3, 6/6எ2, 7/1எ -இவைகளில் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் - இதன் மத்தியில் கி-மே வடக்கு பக்கம் 32.47 + 2.16 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 39.96 மீட்டர், வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 72.92

				மீட்டர், மேற்கு பக்கம் 69.94 மீட்டர் ஆக ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் உள்ளவாறு இதற்கு 2660.44 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா அமைவிடம். மேற்படி பூங்கா அமைவிடமானது சர்வே எண்.6/6எ2 - ல் அடக்கம்.		
8	4142/2024	19-Sep-2024 19-Sep-2024 19-Sep-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. மணிகண்டன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,60,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,62,925/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3 - 979.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, Aavarna mega town nagar phase II						
				Plot No./மனை எண் : 86		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.89, வடக்கு - மனை எண்.87, தெற்கு - மனை எண்.85				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.5/2எ3 - ல் உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்னா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-111 மனைப்பிரிவில் மனை எண்.86 உடைய காலிமனை கிமே வடக்கு பக்கம் 44.5அடி தெற்கு பக்கம் 44.5 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 22 அடி மேற்கு பக்கம் 22 அடி ஆக 979 சதுரடி அதாவது 90.95 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை		
9	4143/2024	19-Sep-2024 19-Sep-2024 19-Sep-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. மணிகண்டன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,60,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,62,925/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3 - 979.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, Aavarna mega town nagar phase II						
				Plot No./மனை எண் : 85		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.90, வடக்கு - மனை எண்.86, தெற்கு - மனை எண்.84				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.5/2எ3 - ல் கிமே வடக்கு பக்கம் 44.5அடி தெற்கு பக்கம் 44.5 அடி வதெ கிழக்கு பக்கம் 22 அடி மேற்கு பக்கம் 22 அடி ஆக 979 சதுரடி அதாவது 90.95 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை		
10	4213/2024	16-Aug-2024 16-Aug-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. இந்துமதி	-

		24-Sep-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,60,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,69,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023		
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3 - 990.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthai					
			Plot No./மனை எண் : 2			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.1, மேற்கு - மனை எண்.3, வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலைகள், தெற்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.2 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 44 அடி, தெற்கு பக்கம் 44 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 22 1/4 அடி, மேற்கு பக்கம் 22 3/4 அடி, ஆக மொத்தம் 990 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
11	4352/2024	04-Oct-2024 04-Oct-2024 04-Oct-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. அபீப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,32,500/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023		
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3 - 1100.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthai					
			Plot No./மனை எண் : 57			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.62, வடக்கு - மனை எண்.58, தெற்கு - மனை எண்.56		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.57 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 50 அடி, தெற்கு பக்கம் 50 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 22 அடி, மேற்கு பக்கம் 22 அடி, ஆக மொத்தம் 1100 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை.			

				மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2௭3-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
12	4432/2024	09-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. ஹேமாவதி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,62,925/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,62,925/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3 - 979.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, தெரிவு செய்க						
				Plot No./மனை எண் : 75		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.100, வடக்கு - மனை எண்.76, தெற்கு - மனை எண்.74				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2௭3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6௭2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1௭-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.75 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 44 1/2 அடி, தெற்கு பக்கம் 44 1/2 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 22 அடி, மேற்கு பக்கம் 22 அடி, ஆக மொத்தம் 979 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2௭3-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
13	4480/2024	14-Oct-2024 14-Oct-2024 14-Oct-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. பாஸ்கர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,32,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3 - 1100.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, AVARNA MEGA CITY						
				Plot No./மனை எண் : 64		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.55, மேற்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2௭3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா		

	வடக்கு - மனை எண்.63, தெற்கு - மனை எண்.65			நிலமும், 6/6௭2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1௭-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.64 கொண்டதற்கு கி.மே இருபுறமும் 50 அடி வ-தெ இருபுறமும் 22 அடி ஆக மொத்தம் 1100 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2௭3-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
14	4715/2024	04-Nov-2024 04-Nov-2024 04-Nov-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. சரவணன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,51,813/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,51,813/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3 - 1307.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, தெரிவு செய்க						
				Plot No./மனை எண் : 26		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.27, மேற்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.45				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2௭3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6௭2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1௭-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.26 கொண்டதற்கு கி.மே ஆக வடக்கு பக்கம் 22 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, ஆக மொத்தம் 1320 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனையில் மூலை முடக்கு 12 1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1307 1/2 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2௭3-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
15	4716/2024	04-Nov-2024 04-Nov-2024 04-Nov-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. சரவணன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,76,775/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,76,775/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3 - 1177.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal					
				Plot No./மனை எண் : 44		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.43, மேற்கு - மனை எண்.45, வடக்கு - மனை எண்.27, தெற்கு - 40 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.44 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 22 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 53 1/2 அடி, மேற்கு பக்கம் 53 1/2 அடி, ஆக மொத்தம் 1177 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
16	4717/2024	04-Nov-2024 04-Nov-2024 04-Nov-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. சரவணன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,59,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3 - 1320.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal						
				Plot No./மனை எண் : 27		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.28, மேற்கு - மனை எண்.26, வடக்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.44				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.27 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 22 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, ஆக மொத்தம் 1320 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
17	4718/2024	04-Nov-2024 04-Nov-2024 04-Nov-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. சரவணன்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,69,588/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,69,588/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3 - 1164.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, தெரிவு செய்க					
			Plot No./மனை எண் : 45		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.44, மேற்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.26, தெற்கு - 40 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.45 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 22 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 53 1/2 அடி, மேற்கு பக்கம் 53 1/2 அடி, ஆக மொத்தம் 1177 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனையில் மூலை முடக்கு 12 1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1164 1/2 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
18	4896/2024	14-Nov-2024 14-Nov-2024 14-Nov-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. மகாலிங்கம் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,42,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,42,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 6/6A2 - 770.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal					
			Plot No./மனை எண் : 194		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.199, வடக்கு - மனை எண்.195, தெற்கு - மனை எண்.193			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.194 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 35 அடி, தெற்கு பக்கம் 35 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 22 அடி,		

				மேற்கு பக்கம் 22 அடி, ஆக மொத்தம் 770 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.6/6எ2-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
19	4989/2024	20-Nov-2024 20-Nov-2024 20-Nov-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. ராதாமணி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,62,925/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,62,925/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A - 979.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal						
				Plot No./மனை எண் : 78		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.97, வடக்கு - மனை எண்.79, தெற்கு - மனை எண்.77				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.78 கொண்டதற்கு கி.மே ஆக வடக்கு பக்கம் 44 1/2 அடி, தெற்கு பக்கம் 44 1/2 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 22 அடி, மேற்கு பக்கம் 22 அடி, ஆக மொத்தம் 979 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3எ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
20	5085/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. பிரசாந்த்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,32,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A - 1100.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal						
				Plot No./மனை எண் : 56		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.63, வடக்கு - மனை எண்.57, தெற்கு - மனை எண்.55				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா		

				நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.56 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 50 அடி, தெற்கு பக்கம் 50 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 22 அடி, மேற்கு பக்கம் 22 அடி, ஆக மொத்தம் 1100 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2௭3௭-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
21	5121/2024	02-Dec-2024 02-Dec-2024 02-Dec-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. சந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,59,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A - 1320.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, AVARNA MEGA CITY						
				Plot No./மனை எண் : 29		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.30, மேற்கு - மனை எண்.28, வடக்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.42				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2௭3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/௭௭2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1௭-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.29 கொண்டதற்கு கி-மே இருபுறமும் 22 அடி வ-தெ இருபுறமும் 60 அடி ஆக மொத்தம் 1320 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண். 5/2௭3௭ - ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
22	5122/2024	02-Dec-2024 02-Dec-2024 02-Dec-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. சந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,59,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/3, 5/2A3A - 1320.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, AVARNA MEGA						

CITY						
			Plot No./மனை எண் : 30			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.31, மேற்கு - மனை எண்.29, வடக்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.41			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.30 கொண்டதற்கு கி.மே இருபுறமும் 22 அடி வ-தெ இருபுறமும் 60 அடி ஆக மொத்தம் 1320 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்கள். 5/2எ3எ & 4/3 - ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
23	5125/2024	02-Dec-2024 02-Dec-2024 02-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சந்தியா	1. இந்தியன் வங்கி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A - 1320.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, Aavarna Mega Town Nagar Phase - III						
				Plot No./மனை எண் : 29 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: Aavarna Mega Town Nagar Phase III		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 30, மேற்கு - மனை எண் 28, வடக்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 42				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள மனை எண் 29 கொண்டதற்கு கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் 22 அடி, வடக்கு தெற்காக இருபுறமும் 60 அடி, ஆக 1320 சதுரடி ஆகும்.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A - 1320.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, Aavarna Mega Town Nagar Phase III						
				Plot No./மனை எண் : 30 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: Aavarna Mega Town Nagar Phase III		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 31, மேற்கு - மனை எண் 29, வடக்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 41				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள மனை எண் 30 கொண்டதற்கு கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் 22 அடி, வடக்கு தெற்காக இருபுறமும் 60 அடி, ஆக 1320 சதுரடி ஆகும்.		

24	5193/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. வினோதினி சசிகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,31,313/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,31,313/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A, 6/6A2 - 1967.5 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal				Plot No./மனை எண் : 110		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.109, வடக்கு - 40 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.131				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.110 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 33 அடி, தெற்கு பக்கம் 33 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, ஆக மொத்தம் 1980 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனையில் மூலை முடக்கு 12 1/2 அடி நீங்கலாக 1967 1/2 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்கள்.5/2எ3எ மற்றும் 6/6எ2 -ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
25	5194/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. சசிகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,59,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A, 6/6A2 - 1320.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal				Plot No./மனை எண் : 108		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.109, மேற்கு - மனை எண்.107, வடக்கு - 40 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.133				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து		

				விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.108 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 22 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, ஆக மொத்தம் 1320 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்கள்.5/2௭3௭ மற்றும் 6/6௭2 -ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
26	5204/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. சசிகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,59,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A, 6/6A2 - 1320.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal						
				Plot No./மனை எண் : 109		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.110, மேற்கு - மனை எண்.108, வடக்கு - 40 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.132				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2௭3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6௭2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1௭-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.109 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 22 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, ஆக மொத்தம் 1320 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்கள்.5/2௭3௭ மற்றும் 6/6௭2 -ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
27	5212/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சசிகுமார்	1. இந்தியன் வங்கி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A, 6/6A2 - 1320.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, Aavarna Mega Town Nagar Phase III						
				Plot No./மனை எண் : 108		

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: Aavarna Mega Town Nagar Phase III		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 109, மேற்கு - மனை எண் 107, வடக்கு - 40 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 133			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள மனை எண் 108 கொண்டதற்கு கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் 22 அடி, வடக்கு தெற்காக இருபுறமும் 60 அடி, ஆக 1320 சதுரடி ஆகும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A, 6/6A2 - 1320.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, Aavarna Mega Town Nagar Phase III					
				Plot No./மனை எண் : 109 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: Aavarna Mega Town Nagar Phase III		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 110, மேற்கு - மனை எண் 108, வடக்கு - 40 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 132			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள மனை எண் 109 கொண்டதற்கு கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் 22 அடி, வடக்கு தெற்காக இருபுறமும் 60 அடி, ஆக 1320 சதுரடி ஆகும்.		
28	5213/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. வினோதினி சசிகுமார்	1. இந்தியன் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A, 6/6A2 - 1967.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, Aavarna Mega Town Nagar Phase III					
				Plot No./மனை எண் : 110 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: Aavarna Mega Town Nagar Phase III		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண் 109, வடக்கு - 40 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 131			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள மனை எண் 110 கொண்டதற்கு கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் 33 அடி, வடக்கு தெற்காக இருபுறமும் 60 அடி, ஆக 1980 சதுரடி கொண்டதில் மூலை முடக்கு கழிவு 12 1/2 சதுரடி போக மீதமுள்ள 1967 1/2 சதுரடி ஆகும்.		
29	5266/2024	10-Dec-2024 10-Dec-2024 10-Dec-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. கிருபானந்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,75,575/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,75,575/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	

	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A - 1001.0 SQUARE FEET			
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Plot No./மனை எண் : 3			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal						
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2, மேற்கு - மனை எண்.4, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2-ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.3 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 44 அடி, தெற்கு பக்கம் 44 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 22 3/4 அடி, மேற்கு பக்கம் 22 3/4 அடி, ஆக மொத்தம் 1001 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3எ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
30	5287/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. மலர்கொடி	-	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,32,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023		
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A - 1100.0 SQUARE FEET			
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Plot No./மனை எண் : 63			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, தெரிவு செய்க						
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.56, மேற்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.62, தெற்கு - மனை எண்.64			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2-ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.63 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 50 அடி, தெற்கு பக்கம் 50 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 22 அடி, மேற்கு பக்கம் 22 அடி, ஆக மொத்தம் 1100 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3எ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
	31	5288/2024	11-Dec-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. யசோதலட்சுமி	-

		11-Dec-2024 11-Dec-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,15,444/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,15,444/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A - 1244.25 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal		Plot No./மனை எண் : 221			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.5/2சி, வடக்கு - மனை எண்.220, தெற்கு - 40 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2-ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவரணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.221 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 58 3/4 அடி, தெற்கு பக்கம் 55 1/2 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 22 அடி, மேற்கு பக்கம் 22 அடி, ஆக மொத்தம் 1256 3/4 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனையில் மூலை முடக்கு 12 1/2 அடி நீங்கலாக 1244 1/4 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3எ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
32	5289/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மலர்கொடி	1. பி.பி.என்.பி. ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,72,410/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A - 1100.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, Aavarna Mega Town Nagar Phase - III		Plot No./மனை எண் : 63 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: Aavarna Mega Town Nagar Phase III			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 56, மேற்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண் 62, தெற்கு - மனை எண் 64		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள மனை எண் 63 கொண்டதற்கு கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் 50 அடி, வடக்கு தெற்காக இருபுறமும் 22 அடி, ஆக 1100 சதுரடி ஆகும்.			
33	5316/2024	12-Dec-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. சந்தியா	-

		12-Dec-2024 12-Dec-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,32,500/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A - 1100.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthai		Plot No./மனை எண் : 53			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.66, வடக்கு - மனை எண்.54, தெற்கு - மனை எண்.52		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2-ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவரணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.53 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 50 அடி, தெற்கு பக்கம் 50 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 22 அடி, மேற்கு பக்கம் 22 அடி, ஆக மொத்தம் 1100 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3எ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
34	5319/2024	12-Dec-2024 12-Dec-2024 12-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சந்தியா	1. இந்தியன் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A - 1100.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthai, Aavarna Mega Town Nagar Phase - III		Plot No./மனை எண் : 53 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: Aavarna Mega Town Nagar Phase III			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண் 66, வடக்கு - மனை எண் 54, தெற்கு - மனை எண் 52		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள மனை எண் 53 கொண்டதற்கு கிழக்கு மேற்காக இருபுறமும் 50 அடி, வடக்கு தெற்காக இருபுறமும் 22 அடி, ஆக 1100 சதுரடி ஆகும்.			
35	5448/2024	24-Dec-2024 24-Dec-2024	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. நித்தீஷ் ராஜூ	-

		24-Dec-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,59,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A - 1320.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthai					
			Plot No./மனை எண் : 24			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.23, மேற்கு - மனை எண்.25, வடக்கு - மனை எண்.7, தெற்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.24 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 22 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, ஆக மொத்தம் 1320 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3எ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
36	33/2025	03-Jan-2025 03-Jan-2025 03-Jan-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. சூரிய நாராயணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,62,925/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,62,925/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A - 979.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthai, தெரிவு செய்க					
			Plot No./மனை எண் : 100			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.75, மேற்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.99, தெற்கு - மனை எண்.101		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.100 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 44 1/2 அடி, தெற்கு பக்கம் 44 1/2 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 22			

				அடி, மேற்கு பக்கம் 22 அடி, ஆக மொத்தம் 979 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3எ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
37	34/2025	03-Jan-2025 03-Jan-2025 03-Jan-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. துரிய நாராயணன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,62,925/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,62,925/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A - 979.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal						
				Plot No./மனை எண் : 99		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.76, மேற்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.98, தெற்கு - மனை எண்.100				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.99 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 44 1/2 அடி, தெற்கு பக்கம் 44 1/2 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 22 அடி, மேற்கு பக்கம் 22 அடி, ஆக மொத்தம் 979 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3எ-ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
38	220/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. பொண்ணு தாயம்மா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,90,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/3, 5/2A3A1 - 1200.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, AAVARNA MEGA TOWN NAGAR PHASE - III						
				Plot No./மனை எண் : 14		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.15, மேற்கு - மனை எண்.13, வடக்கு - 33 அடி அகல				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா		

	மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.17			நிலமும், 6/6௭2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1௭-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.14 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 20 அடி, தெற்கு பக்கம் 20 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்கள்.4/3, 5/2௭3-ல் அடக்கம். மேற்படி சர்வே எண்.5/2௭3-ஆனது தற்போது புதிய உட்பிரிவின் படி சர்வே எண்.5/2௭3௭1-ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
39	221/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. சிவப்பிரகாசம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,32,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A1 - 1100.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, AAVARNA MEGA TOWN NAGAR PHASE - III						
				Plot No./மனை எண் : 65		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.54, மேற்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.64, தெற்கு - மனை எண்.66				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2௭3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6௭2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1௭-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.65 கொண்டதற்கு கி-மே இருபுறமும் 50 அடி வ-தெ இருபுறமும் 22 அடி ஆக மொத்தம் 1100 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை . மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2௭3-ல் அடக்கம். மேற்படி சர்வே எண்.5/2௭3 - ஆனது தற்போது புதிய உட்பிரிவு படி சர்வே எண்.5/2௭3௭1 - ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
40	311/2025	24-Jan-2025 24-Jan-2025 24-Jan-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. சரண்யா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,59,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A1 - 1320.0 SQUARE FEET		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal						
		Plot No./மனை எண் : 23				
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.22, மேற்கு - மனை எண்.24, வடக்கு - மனை எண்.8, தெற்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2௭3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6௭2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1௭-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.23 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 22 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, ஆக மொத்தம் 1320 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2௭3-ல் அடக்கம். மேற்படி சர்வே எண்.5/2௭3-ஆனது தற்போது புதிய உட்பிரிவின் படி சர்வே எண்.5/2௭3௭1-ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.				
41	435/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025 31-Jan-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. கிருஷ்ணகாந்த்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,42,750/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,42,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 7/1A - 770.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, தெரிவு செய்க						
				Plot No./மனை எண் : 151		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.150, மேற்கு - மனை எண்.152, வடக்கு - மனை எண்.142, தெற்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2௭3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6௭2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1௭-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.151 கொண்டதற்கு கி-மே இருபுறமும் 22 அடி வ-தெ இருபுறமும் 35 அடி ஆக மொத்தம் 770 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.7/1௭ - ல் அடக்கம் . மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
42	437/2025	31-Jan-2025 31-Jan-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. கௌதம்(முத.) நித்யா(இ.க.)	-

	31-Jan-2025			2. சந்தோஷ(முத.) நித்யா(இ.க.)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,42,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,42,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 7/1A - 770.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, தெரிவு செய்க					
			Plot No./மனை எண் : 152		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.151, மேற்கு - மனை எண்.153, வடக்கு - மனை எண்.141, தெற்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.152 கொண்டதற்கு கி-மே இருபுறமும் 22 அடி வ-தெ இருபுறமும் 35 அடி ஆக மொத்தம் 770 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.7/1எ - ல் அடக்கம் . மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
43	583/2025	07-Feb-2025 07-Feb-2025 07-Feb-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. பிரபாகரன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,90,625/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,90,625/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A1AA1 - 1375.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, தெரிவு செய்க					
			Plot No./மனை எண் : 46		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.73, வடக்கு - மனை எண்.47, தெற்கு - 40 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.46 கொண்டதற்கு கி-மே		

				ஆக வடக்கு பக்கம் 50 அடி, தெற்கு பக்கம் 50 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 27 3/4 அடி, மேற்கு பக்கம் 27 3/4 அடி, ஆக மொத்தம் 1387 1/2 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனையில் மூலை முடக்கு 12 1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1375 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3 -ல் அடக்கம். மேற்படி சர்வே எண்.5/2எ3 -ஆனது தற்போது புதிய உட்பிரிவின் படி சர்வே எண்.5/2எ3எ1எஎ1-ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
44	610/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. மோகன்தாஸ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,32,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 7/1A - 1100.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, AAVARNA MEGA TOWN NAGAR PHASE - III						
				Plot No./மனை எண் : 129		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.128, மேற்கு - மனை எண்.130, வடக்கு - மனை எண்.112, தெற்கு - 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.129 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 22 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 50 அடி, மேற்கு பக்கம் 50 அடி, ஆக மொத்தம் 1100 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.7/1எ -ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
45	611/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. ராஜலக்ஷ்மி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,32,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 6/6A2A - 1100.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, AAVARNA						

MEGA TOWN NAGAR PHASE - III						
				Plot No./மனை எண் : 133		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.132, மேற்கு - மனை எண்.134, வடக்கு - மனை எண்.108, தெற்கு - 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2௭3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6௭2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1௭-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.133 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 22 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 50 அடி, மேற்கு பக்கம் 50 அடி, ஆக மொத்தம் 1100 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.6/6௭2 -ல் அடக்கம். மேற்படி சர்வே எண்.6/6௭2 -ஆனது தற்போது புதிய உட்பிரிவின் படி சர்வே எண்.6/6௭2௭-ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
46	612/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. ஜெயபிரகாஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,32,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, AAVARNA MEGA TOWN NAGAR PHASE - III				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 7/1A - 1100.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 127		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.126, மேற்கு - மனை எண்.128, வடக்கு - மனை எண்.114, தெற்கு - 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2௭3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6௭2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1௭-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.127 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 22 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 50 அடி, மேற்கு பக்கம் 50 அடி, ஆக மொத்தம் 1100 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.7/1௭ -ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
47	613/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. திவ்யா	-

		10-Feb-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,89,813/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,89,813/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
	Schedule 1 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A1AA1, 6/6A2A - 1547.5 SQUARE FEET			
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal					
			Plot No./மனை எண் : 102			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.103, மேற்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 40 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.139		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.102 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 26 அடி, தெற்கு பக்கம் 26 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, ஆக மொத்தம் 1560 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனையில் மூலை முடக்கு 12 1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1547 1/2 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்கள்.5/2எ3, 6/6எ2-ல் அடக்கம். மேற்படி சர்வே எண்கள்.5/2எ3, 6/6எ2 -ஆனது தற்போது புதிய உட்பிரிவின் படி சர்வே எண்கள்.5/2எ3எ1எஎ1, 6/6எ2எ -ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
48	614/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. மோகன்தாஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,32,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
	Schedule 1 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 7/1A - 1100.0 SQUARE FEET			
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, AAVARNA MEGA TOWN NAGAR PHASE - III					
			Plot No./மனை எண் : 128			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.127, மேற்கு - மனை எண்.129, வடக்கு - மனை எண்.113, தெற்கு - 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று			

				உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.128 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 22 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 50 அடி, மேற்கு பக்கம் 50 அடி, ஆக மொத்தம் 1100 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.7/1எ -ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
49	642/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. விமலா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,59,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A1AA1 - 1320.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal						
				Plot No./மனை எண் : 10		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.11, மேற்கு - மனை எண்.9, வடக்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.21				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.10 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 22 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, ஆக மொத்தம் 1320 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3-ல் அடக்கம். மேற்படி சர்வே எண்.5/2எ3 -ஆனது தற்போது புதிய உட்பிரிவின் படி சர்வே எண்கள்.5/2எ3எ1எஎ1, -ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
50	647/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. விமலா	1. பி.என்.பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடேட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,42,064/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 642/2025	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A1AA1 - 1320.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, தெரிவு செய்க						

				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.11, மேற்கு - மனை எண்.9, வடக்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2-ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.10 கொண்டதற்கு கி.மே ஆக வடக்கு பக்கம் 22 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, ஆக மொத்தம் 1320 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3-ல் அடக்கம். மேற்படி சர்வே எண்.5/2எ3 - ஆனது தற்போது புதிய உட்பிரிவின் படி சர்வே எண்.5/2எ3எ1எஎ1-ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
51	658/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. ஆண்டாள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,10,188/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,10,188/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/3 - 1200.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, AAVARNA MEGA TOWN NAGAR PHASE - III						
				Plot No./மனை எண் : 34		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.35, மேற்கு - மனை எண்.33, வடக்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.37				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2-ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.34 கொண்டதற்கு கி.மே ஆக வடக்கு பக்கம் 20 அடி, தெற்கு பக்கம் 20 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையும்,		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/3 - 1252.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, AAVARNA MEGA TOWN NAGAR PHASE - III						

				Plot No./மனை எண் : 35		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.4/2, மேற்கு - மனை எண்.34, வடக்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.36			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.35 கொண்டதற்கு கி.மே ஆக வடக்கு பக்கம் 21 1/2 அடி, தெற்கு பக்கம் 20 1/4 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, ஆக மொத்தம் 1252 1/2 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையும், ஆக மேற்படி இரண்டு மனைகள் சேர்த்து 2452 1/2 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனைகள் இந்த கிரைய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டதாகும். மேற்படி மனைகளானது சர்வே எண்.4/3-ல் அடக்கம். மேற்படி மனைகளில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
52	688/2025	14-Feb-2025 14-Feb-2025 14-Feb-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. அருள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,59,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/3, 5/2A3A1AA1, 6/6A2A, 7/1A - 1320.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, AVARNA MEGA CITY						
				Plot No./மனை எண் : 112		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.113, மேற்கு - மனை எண்.111, வடக்கு - 40 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.129				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.112 கொண்டதற்கு கி.மே இருபுறமும் 22 அடி, வ-தெ இருபுறமும் 60 அடி ஆக மொத்தம் 1320 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி சர்வே எண்கள். புதிய உட்பிரிவு படி சர்வே எண்கள். 4/3, 5/2எ3எ1எஎ1, 6/6எ2எ, 7/1எ - ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
53	689/2025	14-Feb-2025 14-Feb-2025 14-Feb-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. அருள்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,51,813/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,51,813/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A1AA1, 6/6A2A, 7/1A - 1307.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal					
			Plot No./மனை எண் : 111		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.112, மேற்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 40 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.130			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2-ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.127 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 22 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, ஆக மொத்தம் 1320 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனையில் மூலை முடக்கு 12.5 சதுரடி நீங்கலாக 1307.5 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை மேற்படி மனையானது சர்வே எண்கள்.5/2எ3எ1எஎ1, 6/6எ2எ. 7/1எ-ல் அடக்கம்		
54	727/2025	17-Feb-2025 17-Feb-2025 17-Feb-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. கீதா -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,09,263/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,09,263/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A1AA1 - 1233.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, AAVARNA MEGA TOWN NAGAR PHASE - III					
			Plot No./மனை எண் : 101		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.74, மேற்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.100, தெற்கு - 40 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2-ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.101 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 44 1/2 அடி, தெற்கு பக்கம் 44 1/2 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 28 அடி, மேற்கு பக்கம் 28 அடி, ஆக மொத்தம் 1246 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனையில்		

				மூலை முடக்கு 12 1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1233 1/2 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2௭3 -ல் அடக்கம். மேற்படி சர்வே எண்.5/2௭3-ஆனது தற்போது புதிய உட்பிரிவின் படி சர்வே எண்.5/2௭3௭1௭௭1-ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
55	893/2025	26-Feb-2025 26-Feb-2025 26-Feb-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. உதயா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,82,863/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,82,863/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/3 - 1361.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, AAVARNA MEGA TOWN NAGAR PHASE - III						
				Plot No./மனை எண் : 16		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.4/2, மேற்கு - மனை எண்.17, வடக்கு - மனை எண்.15, தெற்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2௭3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/௭௨- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1௭-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.16 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 31 1/2 அடி, தெற்கு பக்கம் 21 3/4 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 53 1/2 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, ஆக மொத்தம் 1361 1/2 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.4/3 -ல் அடக்கம். மேற்படி மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
56	894/2025	26-Feb-2025 26-Feb-2025 26-Feb-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. சியாமளா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,82,575/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,82,575/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A1F - 1361.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, தெரிவு செய்க						
				Plot No./மனை எண் : 222		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.5/2சி, வடக்கு - 40 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.223			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.222 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 50 1/2 அடி, தெற்கு பக்கம் 46 3/4 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 28 1/4 அடி, மேற்கு பக்கம் 28 1/4 அடி, ஆக மொத்தம் 1373 1/2 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனையில் மூலை முடக்கு 12 1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1361 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3 -ல் அடக்கம். மேற்படி சர்வே எண்.5/2எ3 -ஆனது தற்போது புதிய உட்பிரிவின் படி சர்வே எண்.5/2எ3எ1எப்-ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
57	901/2025	26-Feb-2025 26-Feb-2025 26-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. உதயா	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடேட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,77,971/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 4/3 - 1361.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, AAVARNA MEGA TOWN NAGAR PHASE - III						
				Plot No./மனை எண் : 16		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.4/2, மேற்கு - மனை எண்.17, வடக்கு - மனை எண்.15, தெற்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.16 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 31 1/2 அடி, தெற்கு பக்கம் 21 3/4 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 53 1/2 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, ஆக மொத்தம் 1361 1/2 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.4/3 -ல் அடக்கம். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
58	902/2025	26-Feb-2025 26-Feb-2025 26-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சியாமளா	1. பிஎன்பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடேட்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,77,538/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A1F - 1361.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 222		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.5/2சி, வடக்கு - 40 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண்.223			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.222 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 50 1/2 அடி, தெற்கு பக்கம் 46 3/4 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 28 1/4 அடி, மேற்கு பக்கம் 28 1/4 அடி, ஆக மொத்தம் 1373 1/2 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனையில் மூலை முடக்கு 12 1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1361 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3 -ல் அடக்கம். மேற்படி சர்வே எண்.5/2எ3 -ஆனது தற்போது புதிய உட்பிரிவின் படி சர்வே எண்.5/2எ3எ1எப்-ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
59	957/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. ராதா -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,62,925/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,62,925/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A1F - 979.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 82		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனை எண்.93, வடக்கு - மனை எண்.83, தெற்கு - மனை எண்.81			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.82 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 44 1/2 அடி, தெற்கு பக்கம் 44 1/2 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 22 அடி, மேற்கு பக்கம் 22 அடி, ஆக மொத்தம் 979 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை.		

	மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3 -ல் அடக்கம். மேற்படி சர்வே எண்.5/2எ3 - ஆனது தற்போது புதிய உட்பிரிவின் படி சர்வே எண்.5/2எ3எ1எப்-ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.				
60	1115/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. மணிகண்டன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,51,813/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,51,813/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A1E1A - 1307.5 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, தெரிவு செய்க					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.24, மேற்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.6, தெற்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை				Plot No./மனை எண் : 25	
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.25 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 22 அடி, தெற்கு பக்கம் 22 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 60 அடி, மேற்கு பக்கம் 60 அடி, ஆக மொத்தம் 1320 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனையில் மூலை முடக்கு 12 1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1307 1/2 பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3 -ல் அடக்கம். மேற்படி சர்வே எண்.5/2எ3 - ஆனது தற்போது புதிய உட்பிரிவின் படி சர்வே எண்.5/2எ3எ1எ1எ1எ1-ஆக உள்ளது. மேற்படி மனையில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.	
61	1119/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Sale deed	1. ஆறுமுகம்	1. சபரிசன் 2. உகன்(முத.) சபரிசன்(இ.க.) -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,75,575/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,75,575/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 990/2023, 991/2023
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/2A3A1E1A - 1001.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadamavanthal, தெரிவு செய்க					

	Plot No./மனை எண் : 4
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - மனை எண்.5, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 4/3-ல் ஏக்கர் 1.03 செண்ட் பூரா நிலமும், 5/2எ3-ல் ஏக்கர் 3.96 செண்ட் பூரா நிலமும், 6/6எ2- ல் ஏக்கர் 2.69 செண்ட் பூரா நிலமும், 7/1எ-ல் ஏக்கர் 1.50 செண்ட் பூரா நிலமும், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.70.28 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 9.18 செண்டில் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண்.76/2024 -ன் படி அங்கீகாரம் பெற்று உருவாக்கப்பட்டுள்ள ஆவர்ணா மெகா டவுன் நகர் பேஸ்-3 என பெயரமைத்து விற்பனை செய்து வரும் வீட்டு மனைப்பிரிவில் மனை எண்.4 கொண்டதற்கு கி-மே ஆக வடக்கு பக்கம் 44 அடி, தெற்கு பக்கம் 44 அடி, வ-தெ ஆக கிழக்கு பக்கம் 22 3/4 அடி, மேற்கு பக்கம் 22 3/4 அடி, ஆக மொத்தம் 1001 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.5/2எ3 -ல் அடக்கம். மேற்படி சர்வே எண்.5/2எ3 -ஆனது தற்போது புதிய உட்பிரிவின் படி சர்வே எண்.5/2எ3எ1ஈ1ஏ

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 61

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate