Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruchengode	Date / நாள்: 02-Jul-2025
Village /கிராமம்:Kuppandapalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 51/1F

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 01-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4023/2022	10-May-2022 10-May-2022 10-May-2022	Deed of Receipt	1. நெய்க்காரப்பட்டி தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு வங்கி லிமிடெட்((முத.) நடராஜன்(முக.)	1. ராமசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1300/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/1 - 15 ARE		
2	7459/2022	27-Aug-2022 27-Aug-2022 27-Aug-2022	Partition deed	1. செல்வராஜ் 2. வள்ளியம்மாள் 3. மணி 4. முத்தாயி 5. ராமசாமி 6. மிதுன்((முத.) ரஜிதா(இ.க.)	1. செல்வராஜ் 2. வள்ளியம்மாள் 3. மணி 4. முத்தாயி 5. ராமசாமி 6. மிதுன்((முத.) ரஜிதா(இ.க.)	-

				7. ராசம்மாள் என்கிற ராஜம்மாள் 8. ரஜிதா 9. ராஜா 10. ராஜேந்திரன் 11. ராஜாமணி	7. ராசம்மாள் என்கிற ராஜம்மாள் 8. ரஜிதா 9. ராஜா 10. ராஜேந்திரன் 11. ராஜாமணி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 37,37,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10463/2011, 1720/2014, 202/2019, 2054/1982, 803/1979	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51 - 1 ACRE, 88.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் பி பாகஸ்தர்களான முத்தாயி, ராமசாமி, மணி ஆகியோர்களுக்கு பிரிந்த பு.ஏ. 1.63-1/2 நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - நெய்க்காரப்பட்டி கிராம எல்லைக்கும், சர்வே எண். 50 க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - கிழமேல் தார் ரோட்டுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - சர்வே எண். 45 க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 51/1 புஞ்சை ஹெக்டேர். 0.56.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 2.18, சர்வே எண். 51/2 புஞ்சை ஹெக்டேர். 1.43.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 5.52, சர்வே எண். 51/3 புஞ்சை ஹெக்டேர். 3.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 13.92, ஆகிய மூன்று உட்பிரிவு நெம்பர் நிலங்களை திருச்செங்கோடு வருவாய் வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி (டிஆர். 2022/09/03/000001சிபி) ன்படியும், ஆர்.எஸ். எண்/ டி.எஸ். எண். 2022/0106/09/001275 ல் ஒருங்கிணைப்பு உத்தரவு செய்யப்பட்டு புதிய சர்வே எண். 51, புஞ்சை ஹெக்டேர். 5.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 21.62 க்கு புஞ்சை ஏக்கர். 13.86 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை நிலத்தில் இந்த பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட புஞ்சை ஏக்கர். 1.88-1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும், மேற்படி நிலத்தில் உள்ள ஆழ்துளை குழாய் கிணறு ஒன்று பூராவும் மேற்படி ஆழ்துளை குழாய் கிணற்றில் உள்ள சப்மெர்சிபள் மின் மோட்டார் உள்பட பூராவும் ஆக இவைகள் பூராவும் தான் இந்த ஏ பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களாகும் , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51 - 1 ACRE, 63.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் சி பாகஸ்தர்களான ராசம்மாள் (எ) ராஜம்மாள், ரஜிதா, மிதுன் ஆகியோர்களுக்கு பிரிந்த பு.ஏ. 1.88-1/2 நிலத்திற்கும், மேற்படி சர்வே நெம்பரில் டி பாகஸ்தாரரான ராஜா-க்கு பிரிந்த பு.ஏ. 4.99 நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் ஏ பாகஸ்தர்களான வள்ளியம்மாள், செல்வராஜ் ஆகியோர்களுக்கு பிரிந்த பு.ஏ. 1.88-1/2 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - கிழமேல் தார் ரோட்டுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 45 க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 51/1 புஞ்சை ஹெக்டேர். 0.56.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 2.18, சர்வே எண். 51/2 புஞ்சை ஹெக்டேர். 1.43.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 5.52, சர்வே எண். 51/3 புஞ்சை ஹெக்டேர். 3.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 13.92, ஆகிய மூன்று உட்பிரிவு நெம்பர் நிலங்களை திருச்செங்கோடு வருவாய் வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி (டிஆர். 2022/09/03/000001சிபி) ன்படியும், ஆர்.எஸ். எண்/ டி.எஸ். எண். 2022/0106/09/001275 ல் ஒருங்கிணைப்பு உத்தரவு செய்யப்பட்டு புதிய சர்வே எண். 51, புஞ்சை ஹெக்டேர். 5.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 21.62 க்கு புஞ்சை ஏக்கர். 13.86 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை நிலத்தில் இந்த பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட புஞ்சை ஏக்கர். 1.63-1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும், மேற்படி நிலத்தில் உள்ள ஆழ்துளை குழாய் கிணறு ஒன்று பூராவும் மேற்படி ஆழ்துளை குழாய் கிணற்றில் உள்ள சப்மெர்சிபள்		

		மின் மோட்டார் உள்பட பூராவும் ஆக இவைகள் பூராவும் தான் இந்த பி பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களாகும் , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51 - 1 ACRE, 88.5 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் டி பாகஸ்தாரரான ராஜா-க்கு பிரிந்த பு.ஏ. 4.99 நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் பி பாகஸ்தர்களான முத்தாயி, ராமசாமி, மணி ஆகியோர்களுக்கு பிரிந்த பு.ஏ. 1.63-1/2 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - கிழமேல் தார் ரோட்டுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் டி பாகஸ்தாரரான ராஜா-க்கு பிரிந்த பு.ஏ. 4.99 நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 51/1 புஞ்சை ஹெக்டேர். 0.56.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 2.18, சர்வே எண். 51/2 புஞ்சை ஹெக்டேர். 1.43.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 5.52, சர்வே எண். 51/3 புஞ்சை ஹெக்டேர். 3.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 13.92, ஆகிய மூன்று உட்பிரிவு நெம்பர் நிலங்களை திருச்செங்கோடு வருவாய் வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி (டிஆர். 2022/09/03/000001சிபி) ன்படியும், ஆர்.எஸ். எண்/ டி.எஸ். எண். 2022/0106/09/001275 ல் ஒருங்கிணைப்பு உத்தரவு செய்யப்பட்டு புதிய சர்வே எண். 51, புஞ்சை ஹெக்டேர். 5.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 21.62 க்கு புஞ்சை ஏக்கர். 13.86 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை நிலத்தில் இந்த பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட புஞ்சை ஏக்கர். 1.88-1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும், மேற்படி நிலத்தில் கிணறு ஒன்று பூராவும் மேற்படி கிணற்றில் உள்ள மின் மோட்டார் உள்பட பூராவும் மேற்படி நிலத்தில் உள்ள ஆழ்துளை குழாய் கிணறு ஒன்று பூராவும் மேற்படி ஆழ்துளை குழாய் கிணற்றில் உள்ள சப்மெர்சிபள் மின் மோட்டார் உள்பட பூராவும் ஆக இவைகள் பூராவும் தான் இந்த சி பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களாகும் , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51 - 4 ACRE, 99.0 CENTS
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் இ பாகஸ்தர்களான ராஜேந்திரன், ராஜாமணி ஆகியோர்களுக்கு பிரிந்த பு.ஏ. 3.46-1/2 நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் சி பாகஸ்தர்களான ராசம்மாள் (எ) ராஜம்மாள், ரஜிதா, மிதுன் ஆகியோர்களுக்கு பிரிந்த பு.ஏ. 1.88-1/2 நிலத்திற்கும், மேற்படி சர்வே நெம்பரில் பி பாகஸ்தர்களானமுத்தாயி, ராமசாமி, மணி ஆகியோர்களுக்கு பிரிந்த பு.ஏ. 1.63-1/2 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - கிழமேல் தார் ரோட்டுக்கும், மேற்படி சர்வே நெம்பரில் சி பாகஸ்தர்களான ராசம்மாள் (எ) ராஜம்மாள், ரஜிதா, மிதுன் ஆகியோர்களுக்கு பிரிந்த பு.ஏ. 1.88-1/2 நிலத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - சர்வே எண்கள். 43, 44, 45 ஆகியவைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 51/1 புஞ்சை ஹெக்டேர். 0.56.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 2.18, சர்வே எண். 51/2 புஞ்சை ஹெக்டேர். 1.43.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 5.52, சர்வே எண். 51/3 புஞ்சை ஹெக்டேர். 3.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 13.92, ஆகிய மூன்று உட்பிரிவு நெம்பர் நிலங்களை திருச்செங்கோடு வருவாய் வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி (டிஆர். 2022/09/03/000001சிபி) ன்படியும், ஆர்.எஸ். எண்/ டி.எஸ். எண். 2022/0106/09/001275 ல் ஒருங்கிணைப்பு உத்தரவு செய்யப்பட்டு புதிய சர்வே எண். 51, புஞ்சை ஹெக்டேர். 5.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 21.62 க்கு புஞ்சை ஏக்கர். 13.86 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை நிலத்தில் இந்த பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட புஞ்சை ஏக்கர். 4.99 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும், மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஒன்று பூராவும் மேற்படி கிணற்றில் உள்ள மின் மோட்டார் உள்பட பூராவும் மேற்படி நிலத்தில் உள்ள ஆழ்துளை குழாய் கிணறு ஒன்று பூராவும் மேற்படி ஆழ்துளை குழாய் கிணற்றில் உள்ள சப்மெர்சிபள் மின் மோட்டார் உள்பட பூராவும் மற்றும் மேற்படி நிலத்தில் உள்ள மற்றொரு ஆழ்துளை குழாய் கிணறு ஒன்று பூராவும் மேற்படி ஆழ்துளை குழாய் கிணற்றுக்கு மேற்படி கிணற்றில் உள்ள மின் இணைப்பில் உள்ள சேஞ்ஓவர் மூலம் பொருத்தப்பட்டுள்ள சப்மெர்சிபள் மின் மோட்டார் உள்பட பூராவும் ஆக இவைகள் பூராவும் தான் டி பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களாகும் ,

				கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51 - 3 ACRE, 46.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 36 க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி சர்வெ நெம்பரில் டி பாகஸ்தாரரான ராஜா-க்கு பிரிந்த பு.ஏ. 4.99 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - கிழமேல் தார் ரோட்டுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 43 க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 51/1 புஞ்சை ஹெக்டேர். 0.56.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 2.18, சர்வே எண். 51/2 புஞ்சை ஹெக்டேர். 1.43.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 5.52, சர்வே எண். 51/3 புஞ்சை ஹெக்டேர். 3.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 13.92, ஆகிய மூன்று உட்பிரிவு நெம்பர் நிலங்களை திருச்செங்கோடு வருவாய் வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி (டிஆர். 2022/09/03/000001சிபி) ன்படியும், ஆர்.எஸ். எண்/ டி.எஸ். எண். 2022/0106/09/001275 ல் ஒருங்கிணைப்பு உத்தரவு செய்யப்பட்டு புதிய சர்வே எண். 51, புஞ்சை ஹெக்டேர். 5.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 21.62 க்கு புஞ்சை ஏக்கர். 13.86 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை நிலத்தில் இந்த பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட புஞ்சை ஏக்கர். 3.46-1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும், மேற்படி நிலத்தில் உள்ள ஆழ்துளை குழாய் கிணறு ஒன்று பூராவும் மேற்படி ஆழ்துளை குழாய் கிணற்றில் உள்ள சப்மெர்சிபள் மின் மோட்டார் உள்பட பூராவும் ஆக இவைகள் பூராவும் தான் இந்த இ பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களாகும் , கட்சிக்காரர் 5 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
3	7466/2022	27-Aug-2022 27-Aug-2022 27-Aug-2022	Partition deed	1. ராஜேந்திரன் 2. ராஜாமணி	1. ராஜேந்திரன் 2. ராஜாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7459/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51 - 2 ACRE, 23.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 36 க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் பி பாகஸ்தாரரான ராஜாமணி-க்கு பிரிந்த பு.ஏ. 1.23-1/2 நிலத்திற்கும், மேற்படி சர்வே நெம்பரில் ராஜா-க்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ. 4.99 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - கிழமேல் தார் ரோட்டுக்கும், மேற்படி சர்வே நெம்பரில் பி பாகஸ்தாரரான ராஜாமணி-க்கு பிரிந்த பு.ஏ. 1.23-1/2 நிலத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - சர்வே எண். 43 க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 51/1 புஞ்சை ஹெக்டேர். 0.56.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 2.18, சர்வே எண். 51/2 புஞ்சை ஹெக்டேர். 1.43.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 5.52, சர்வே எண். 51/3 புஞ்சை ஹெக்டேர். 3.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 13.92, ஆகிய மூன்று உட்பிரிவு நெம்பர் நிலங்களை திருச்செங்கோடு வருவாய் வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி (டிஆர். 2022/09/03/000001சிபி) ன்படியும், ஆர்.எஸ். எண்/ டி.எஸ். எண். 2022/0106/09/001275 ல் ஒருங்கிணைப்பு உத்தரவு செய்யப்பட்டு புதிய சர்வே எண். 51, புஞ்சை ஹெக்டேர். 5.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 21.62 க்கு புஞ்சை ஏக்கர். 13.86 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 3.46-1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில், இந்த பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட புஞ்சை ஏக்கர். 2.23 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும், மேற்படி நிலத்தில் உள்ள ஆழ்துளை குழாய் கிணறு ஒன்று பூராவும் மேற்படி ஆழ்துளை குழாய் கிணற்றில் உள்ள சப்மெர்சிபள் மின் மோட்டார் உள்பட பூராவும் ஆக இவைகள் பூராவும் தான் இந்த ஏ பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட		

				சொத்துக்களாகும் , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51 - 1 ACRE, 23.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் ஏ பாகஸ்தர்களான ராஜேந்திரன்-க்கு பிரிந்த பு.ஏ. 2.23 நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் ராஜா-க்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ. 4.99 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - கிழமேல் தார் ரோட்டுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் ஏ பாகஸ்தர்களான ராஜேந்திரன்-க்கு பிரிந்த பு.ஏ. 2.23 நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 51/1 புஞ்சை ஹெக்டேர். 0.56.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 2.18, சர்வே எண். 51/2 புஞ்சை ஹெக்டேர். 1.43.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 5.52, சர்வே எண். 51/3 புஞ்சை ஹெக்டேர். 3.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 13.92, ஆகிய மூன்று உட்பிரிவு நெம்பர் நிலங்களை திருச்செங்கோடு வருவாய் வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி (டிஆர். 2022/09/03/000001சிபி) ன்படியும், ஆர்.எஸ். எண்/ டி.எஸ். எண். 2022/0106/09/001275 ல் ஒருங்கிணைப்பு உத்தரவு செய்யப்பட்டு புதிய சர்வே எண். 51, புஞ்சை ஹெக்டேர். 5.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 21.62 க்கு புஞ்சை ஏக்கர். 13.86 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 3.46-1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில், இந்த பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட புஞ்சை ஏக்கர். 1.23-1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும் தான் பி பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களாகும் , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
4	7467/2022	27-Aug-2022 27-Aug-2022 27-Aug-2022	Partition deed	1. முத்தாயி 2. ராமசாமி 3. மணி	1. முத்தாயி 2. ராமசாமி 3. மணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7459/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51 - 1 ACRE, 13.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் ராசம்மாள் (எ) ராஜம்மாள், ரஜிதா, மிதுன் ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ. 1.88-1/2 நிலத்திற்கும், மேற்படி சர்வே நெம்பரில் ராஜா-க்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ. 4.99 நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் சி பாகஸ்தாரரான மணி- க்கு பிரிந்த பு.ஏ. 0.50 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - கிழமேல் தார் ரோட்டுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 45 க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 51/1 புஞ்சை ஹெக்டேர். 0.56.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 2.18, சர்வே எண். 51/2 புஞ்சை ஹெக்டேர். 1.43.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 5.52, சர்வே எண். 51/3 புஞ்சை ஹெக்டேர். 3.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 13.92, ஆகிய மூன்று உட்பிரிவு நெம்பர் நிலங்களை திருச்செங்கோடு வருவாய் வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி (டிஆர். 2022/09/03/000001சிபி) ன்படியும், ஆர்.எஸ். எண்/ டி.எஸ். எண். 2022/0106/09/001275 ல் ஒருங்கிணைப்பு உத்தரவு செய்யப்பட்டு புதிய சர்வே எண். 51, புஞ்சை ஹெக்டேர். 5.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 21.62 க்கு புஞ்சை ஏக்கர். 13.86 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 1.63-1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் இந்த பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட புஞ்சை ஏக்கர். 1.13-1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும், மேற்படி நிலத்தில் உள்ள ஆழ்துளை குழாய் கிணறு ஒன்று பூராவும் மேற்படி ஆழ்துளை குழாய் கிணற்றில் உள்ள சப்மெர்சிபள் மின் மோட்டார் உள்பட பூராவும் ஆக இவைகள் பூராவும் தான் இந்த பி பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களாகும் , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51 - 50.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் பி பாகஸ்தாரரான ராமசாமி-க்கு பிரிந்த பு.ஏ. 1.13-1/2 நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் வள்ளியம்மாள், செல்வராஜ் ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ. 1.88-1/2 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - கிழமேல் தார் ரோட்டுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - சர்வே எண். 45 க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 51/1 புஞ்சை ஹெக்டேர். 0.56.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 2.18, சர்வே எண். 51/2 புஞ்சை ஹெக்டேர். 1.43.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 5.52, சர்வே எண். 51/3 புஞ்சை ஹெக்டேர். 3.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 13.92, ஆகிய மூன்று உட்பிரிவு நெம்பர் நிலங்களை திருச்செங்கோடு வருவாய் வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி (டிஆர். 2022/09/03/000001சிபி) ன்படியும், ஆர்.எஸ். எண்/ டி.எஸ். எண். 2022/0106/09/001275 ல் ஒருங்கிணைப்பு உத்தரவு செய்யப்பட்டு புதிய சர்வே எண். 51, புஞ்சை ஹெக்டேர். 5.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 21.62 க்கு புஞ்சை ஏக்கர். 13.86 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 1.63-1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் இந்த பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட புஞ்சை ஏக்கர். 0.50 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும் தான் இந்த சி பாகத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்களாகும் , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
5	9037/2022	12-Oct-2022 12-Oct-2022 12-Oct-2022	Settlement deed	1. மணி	1. ராமசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 97,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7467/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51 - 40.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் உமக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ. 1.13-1/2 நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் வள்ளியம்மாள், செல்வராஜ் ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ. 1.88-1/2 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - என்னுடைய கைப்பற்றில் உள்ள பு.ஏ. 0.10 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண். 45 க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 51/1 புஞ்சை ஹெக்டேர். 0.56.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 2.18, சர்வே எண். 51/2 புஞ்சை ஹெக்டேர். 1.43.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 5.52, சர்வே எண். 51/3 புஞ்சை ஹெக்டேர். 3.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 13.92, ஆகிய மூன்று உட்பிரிவு நெம்பர் நிலங்களை திருச்செங்கோடு வருவாய் வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி (டிஆர். 2022/09/03/000001சிபி) ன்படியும், ஆர்.எஸ். எண்/ டி.எஸ். எண். 2022/0106/09/001275 ல் ஒருங்கிணைப்பு உத்தரவு செய்யப்பட்டு புதிய சர்வே எண். 51, புஞ்சை ஹெக்டேர். 5.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 21.62 க்கு புஞ்சை ஏக்கர். 13.86 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 1.63-1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 0.50 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 0.40 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும்		
6	11353/2022	22-Dec-2022 22-Dec-2022 22-Dec-2022	Settlement deed	1. ராஜாமணி	1. கணேசன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7466/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/1F - 1 ACRE, 23.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் ராஜேந்திரன்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ. 2.23 நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் ராஜா-க்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ. 4.99 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - கிழமேல் தார் ரோட்டுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் ராஜேந்திரன்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ. 2.23 நிலத்திற்கும்(வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 51/1 புஞ்சை ஹெக்டேர். 0.56.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 2.18, சர்வே எண். 51/2 புஞ்சை ஹெக்டேர். 1.43.5 க்கு தீர்வை ரூபாய். 5.52, சர்வே எண். 51/3 புஞ்சை ஹெக்டேர். 3.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 13.92, ஆகிய மூன்று உட்பிரிவு நெம்பர் நிலங்களை திருச்செங்கோடு வருவாய் வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணையின்படி (டிஆர். 2022/09/03/000001சிபி) ன்படியும், ஆர்.எஸ். எண்/ டி.எஸ். எண். 2022/0106/09/001275 ல் ஒருங்கிணைப்பு உத்தரவு செய்யப்பட்டு புதிய சர்வே எண். 51, புஞ்சை ஹெக்டேர். 5.61.0 க்கு தீர்வை ரூபாய். 21.62 க்கு புஞ்சை ஏக்கர். 13.86 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர். 3.46-1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலத்தில், புஞ்சை ஏக்கர். 1.23-1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும். இந்த சொத்து தற்போது தனிஉட்பிரிவுப்படி சர்வே எண். 51/1எப், புஞ்சை ஹெக்டேர். 0.50.0 பூராவும் என்றுள்ளது.		
7	6593/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 19-Aug-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கணேசன்	1. நல்லதம்பி 2. கணேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11353/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/1F - 1 ACRE, 23.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் ராஜேந்திரனுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ. 2.23 நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் ராஜா-க்குப் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ. 4.99 நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - கிழமேல் தார் ரோட்டுக்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி சர்வே நெம்பரில் ராஜேந்திரனுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ. 2.23 நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை ஏக்கர். 1.23-1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும்		
8	675/2025	25-Jan-2025 25-Jan-2025 25-Jan-2025	Gift deed	1. கணேசன்(முத.) நல்லதம்பி(முக.) கணேசன்(முக.)	1. குப்பாண்டபாளையம் ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11353/2022, 6593/2024	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/1F - 1333.4 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்கள்.7 முதல் 10 க்கும், சாலை எண்.3 கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்கள்.1 முதல் 6 க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்கள்.11 முதல் 14 க்கும், சாலை எண்.2 கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்கள்.15 முதல் 19 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - கைலாசம்பாளையம் டூ ஒடுவம்பாளையம் செல்லும் நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.51/1ஜி க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 1333.40 சதுர மீட்டர் கொண்ட தென்வடல் சாலை நிலம் பூராவும்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/1F - 109.72 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1 கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.51/1இ- க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்கள்.15 முதல் 19 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்கள்.11 முதல் 14 க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 109.72 சதுர மீட்டர் கொண்ட கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/1F - 87.76 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.51/1ஜி க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.1 கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள பொது உபயோக நிலத்திற்கும், டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மின்பகிர்மான பரப்பு நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேறப்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்கள்.7 முதல் 10 க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 87.76 சதுர மீட்டர் கொண்ட கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/1F - 19.42 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.51/1ஜி க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - டேன்ஜெட்கோ-க்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 19.42 சதுர மீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக நிலம் பூராவும்

	ஒதுக்கப்பட்ட மின்பகிர்மான பரப்பு நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்கள்.1 முதல் 6 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சாலை எண்.3 கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)					
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/1F - 6.75 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்ணில் உள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் 1.50 க்கு 1.50 கொண்ட ஆறு மூலை முடக்கு நிலங்கள் பூராவும் சேர்ந்து மொத்தம் 6.75 சதுர மீட்டர் கொண்ட இந்த மூலைமுடுக்கு நிலங்கள் பூராவும் ஆக மேற்படி ஐந்து அயிட்டங்களும் சேர்ந்து பூராவும் இதற்குச் சம்மந்தப்பட்டது.		
9	676/2025	25-Jan-2025 25-Jan-2025 25-Jan-2025	Gift deed	1. கணேசன்(முத.) நல்லதம்பி(முக.) கணேசன்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11353/2022, 6593/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/1F - 18.3 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் பொது உபயோகத்திற்காக உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைப்பரப்புக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சாலை எண்.1 கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்கள்.1 முதல் 6 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேற்படி சாலை எண்.3 கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 18.30 சதுர மீட்டர் கொண்ட டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலம் பூராவும்		
10	5632/2025	20-Jun-2025 20-Jun-2025 20-Jun-2025	Sale deed	1. கணேசன்	1. இராமசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,99,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,99,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11353/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kuppandapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 51/1F1 - 1987.5 SQUARE FEET		

		Plot No./மனை எண் : 15
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.51/1இ க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.16 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 50 அடிகள், கிழமேல் தென்புறம் 45 அடிகள் ஸ்பிலே விட்டது 5 அடிகள், தென்வடல் கிழபுறம் 35 அடிகள் ஸ்பிலே விட்டது 5 அடிகள், தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடிகள் ஆக இந்தளவுள்ள 2000 சதுரடிகள் கொண்ட நிலத்தில் ரோடு வளைவிற்காக விடப்பட்ட 12-1/2 சதுரடிகள் நிலம் போக மீதமுள்ள 1987-1/2 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் பூராவும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 10

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate