Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

காளையார்கோவில் (15) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
மூன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. PANCHAVARNAM PPANCHAVARNAM P

டி. ஆர். : 2023/23/15/001316SD நாள் : 31-08-2023

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா சிவகங்கை(23) மாவட்டம் காளையார்கோவில் (15) வட்டம் கொல்லங்குடி(064) கிராமம் 395,389, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 156A,156B, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : - 1. மனுதாரர்: Johnbosco T
2.மனுதாரர் மனு நாள் 14-08-2023
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. ALAGURAJA A அறிக்கை நாள் 30-08-2023

உத்தரவு :- சிவகங்கை(23)மாவட்டம் காளையார்கோவில் (15) வட்டம் கொல்லங்குடி(064) கிராமம் 395,389, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2023/0105/23/233788 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
395	2	புஞ்சை	2	06.50	2.86	1943	1 ஜான்போஸ்கோ மகள் ஏஞ்சல்
389	156	புஞ்சை	0	20.96	0.29	4646	1 ஜீட்ஃபெடிக்ஸ் மனைவி சாராள்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
395	2A	புஞ்சை	1	20.55	1.66	5242	1 ஜான்போஸ்கோ மகள் ஏஞ்சல்
395	2B	புஞ்சை	0	25.50	0.35	5243	1 - .... மேதகுஆளுநர் பொதுப்பாதை
395	2C	புஞ்சை	0	19.55	0.27	5244	1 தைனேஸ் மகன் ஜான்போஸ்கோ
395	2D	புஞ்சை	0	40.90	0.56	5242	1 ஜான்போஸ்கோ மகள் ஏஞ்சல்
389	156A	புஞ்சை	0	08.99	0.12	5241	1 தைனேஸ் மகன் ஜான்போஸ்கோ
389	156B	புஞ்சை	0	11.97	0.17	4646	1 ஜீட்ஃபெடிக்ஸ் மனைவி சாராள்

பட்டா எண்:4646

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*ஜீட்ஃபெடிக்ஸ்*	மனைவி	*சாராள்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	389 -156B					0	11.97	0	17					
2	389 -158					0	68.20	0	94					
	மொத்தம்	0		0	0	0	80.17	1	11	0		0	0	

பட்டா எண்:5241

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்

1	1	தைனேஸ்				மகன்	ஜான்போஸ்கோ							

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	389 -156A					0	08.99	0	12					
	மொத்தம்	0		0	0	0	08.99	0	12	0		0	0	

பட்டா எண்:5242

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	ஜான்போஸ்கோ				மகள்	ஏஞ்சல்							

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	395 -2A					1	20.55	1	66					
2	395 -2D					0	40.90	0	56					
	மொத்தம்	0		0	0	1	61.45	2	22	0		0	0	

பட்டா எண்:5243

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	-				....	மேதகுஆளுநர் பொதுப்பாதை							

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	395 -2B					0	25.50	0	35					
	மொத்தம்	0		0	0	0	25.50	0	35	0		0	0	

பட்டா எண்:5244

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	தைனேஸ்				மகன்	ஜான்போஸ்கோ							

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	395 -2C					0	19.55	0	27					
	மொத்தம்	0		0	0	0	19.55	0	27	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.Johnbosco T

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், கொல்லங்குடி(064) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :31-08-2023 அன்று 06:18:31:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : PANCHAVARNAM P
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Kalaiyarkovil(15) வட்டம்,Sivagangai(23) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate