Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



15025/2024 Scan



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU
31 AUG 2024
திருமதி.V. இன்பராணி
மனைவி -ல்

BD 220254
K. SELVAN
STAMP VENDOR
L.No: 2/B3/2010
18. WELCOME COLONY,
NAGAR WEST EXTN.,
600 101.

செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்

(கணவன் - மனைவிக்கு)

2024-ஆம் வருடம், ஆகஸ்ட் மாதம் 31-ந் தேதி, சென்னை-600 069, குன்றத்தூர், மாணிக்கம் நகர், 2-வது தெரு, மனை எண்.4-ல் வசிக்கும் திரு.B.லூர்துராஜ்பிரேம் ஆகிய எனது மனைவி சுமார் 31 வயதுள்ள **திருமதி.V.இன்பராணி** (PAN: ADQPI8119P & Aadhaar No.7443 0250 6886) ஆகிய உனக்கு,

சென்னை-600 069, குன்றத்தூர், பஜார் ரோடு, வாழ்க வளமுடன் காம்பிளக்ஸ், கதவு எண்.7-ல் இயங்கிவரும் **M/s VLC ENTERPRISES & REALESTATE**-ன் தனி உரிமையாளரும், காலஞ்சென்ற திரு.M.பாக்கிய ஜெயசீலன் அவர்களின் குமாரருமான சுமார் 39 வயதுள்ள **திரு.B.லூர்துராஜ் பிரேம்** (PAN: AEFPL1200A & Aadhaar No.5665 4517 2958) ஆகிய நான் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுக்கும் செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் என்னவென்றால்;

V. Inba Rani

Document No.15025 of 2024 of Book 1
Contains 19 Sheets 1 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

For VLC ENTERPRISES & REAL ESTATE

Proprietor

Scanned with OKEN Scanner



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

BD 220255

31 AUG 2024

R. SELVAN
STAMP VENDOR
L.No: 2/B3/2010
13, WELCOME COLONY,
MADHAVARAM WEST EXTN.,
CHENNAI-600 101

2

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் வட்டம், தற்போது குன்றத்தூர் வட்டம், மாங்காடு - ஆ கிராமம், சர்வே எண்.439, பழைய பட்டா எண்.278, பட்டாப்படி சர்வே எண்.439/1, புதிய பட்டா எண்.2512, பட்டாப்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்.439/1B-ல் அடங்கிய விஸ்தீரணம் ஏ.0.76 1/4 செண்டுக்கொண்ட (மோட்டார் பம்ப் செட் அடங்கிய 21/2 செண்டுக்கொண்ட நிலத்தில் 1/2 பாகம், (அதாவது ஏ.0.01.25 செண்ட்) உட்பட) நிலத்தினை நான் கடந்த 1.6.2024-ஆம் தேதியில், சென்னை-600 122, மாங்காடு, வண்ணியப்பட்டு, பஜனை கோயில் தெரு, கதவு எண்.31-ல் வசிக்கும் காலஞ்சென்ற திரு.B.கணேசன் அவர்களின் மனைவி திருமதி.G.வசந்தவல்லி (1) சென்னை-600 054, ஆவடி, ஜே.பி.எஸ்டேட், 23-வது தெரு, கதவு எண்.3-ல் வசிக்கும் காலஞ்சென்ற திரு.B.கணேசன் அவர்களின் குமாரர் திரு.G.ரவிச்சந்திரன் (2) சென்னை-600 056, பூந்தமல்லி, பிரின்சஸ் ஹைலேண்ட், 5-வது தளம், பிளாக்-1C, பிளாட் நெ.801-ல் வசிக்கும்

V. Sriba Rani

For VLC ENTERPRISES & REAL ESTATE

Proprietor

Document No. 1502 of 2024 of Book 1
Contains 19 Sheets 2 Sheet.

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

Sub Registrar
Kundrathur



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

31 AUG 2024

திருமதி.V.இன்பராணி

சென்னை-69

R. SELVAN
STAMP VENDOR
L.No: 2/B3/2010
3, WELCOME COLONY,
NAGAR WEST EXTN.,
600 101.

BD 220256

3

திரு.K.R.விநாயம் அவர்களின் மனைவியும், காலஞ்சென்ற திரு.B.கணேசன் அவர்களின் குமாரத்தியுமான, திருமதி.V.லட்சுமி (3) சென்னை-600 032, கிண்டி இன்டஸ்டரியல் எஸ்டேட், மடுவின்கரை, மாந்தோப்பு முதல் தெரு, கதவு எண்.43/23-ல் வசிக்கும் திரு.டில்லி அவர்களின் மனைவியும் காலஞ்சென்ற திரு.B.கணேசன் அவர்களின் குமாரத்தியுமான, திருமதி.D.கீதா (4) ஆகியவர்களிடமிருந்து கிரையம் பெற்று, மேற்படி பத்திரமானது குன்றத்தூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில், 1-வது புத்தகம், 2024-ஆம் வருடத்திய, 9037/2024-ஆம் நெம்பர் கிரையப் பத்திரமாக பதிவு செய்யப்பட்டு, என் பெயரில் 6915-ஆம் நெம்பர் பட்டாவாக தாக்கலாகிவரும் சொத்தும் மற்றும், மேற்படி மாங்காடு -ஆ கிராமம், பட்டா நெ.90-ல் தாக்கலாகிவரும், (பழைய சர்வே எண்.436) சர்வே எண்.436/1-ல் அடங்கிய முழு விஸ்தீரணம் ஏ.0.42 செண்டும், (பழைய சர்வே எண்.439) சர்வே எண்.439/2A-ல் அடங்கிய முழு விஸ்தீரணம் ஏ.0.08 செண்டும், ஆகமொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏ.0.50 செண்டும்,

V. Inba

Document No.15025 of 2024 of Book 1.
Contains 19 Sheets 3 Sheet.

For VLC ENTERPRISES & REAL ESTATE

Proprietor

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR.

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

31 AUG 2024

திருமதி.V. இன்பராணி

சென்னை-87

R. SELVAN
STAMP VENDOR
L.No: 2/B3/2010
118, WELCOME COLONY,
...NA NAGAR WEST EXTN.,
...ENNAI - 600 101.

BD 220257

4

மற்றும் சர்வே எண்.439/1-ல் அடங்கிய விஸ்தீரணம் ஏ.0.85 3/4 செண்டுக்கொண்ட நிலத்தில் மோட்டார் பம்ப் செட் அடங்கிய 2 1/2 செண்டுக்கொண்ட நிலத்தில் 1/2 பாகம் (அதாவது ஏ.0.01.25 செண்டுக்கொண்ட நிலம்) செண்டுக்கொண்ட நிலத்தினை நான் என் சொந்தப்பணத்தைக்கொண்டு எவ்வித பிதுராஜ்ஜிய பொருளுமின்றி கடந்த 3.6.2024-ஆம் தேதியில், சென்னை-600 122, மாங்காடு, பட்டூர், பஜனை கோயில் தெரு, பழைய கதவு எண்.37, புதிய கதவு எண்.39-ல் வசிக்கும் திரு.B.கமலக்கண்ணன் அவர்களின் மனைவி சுமார் 80 வயதுள்ள திருமதி.K.சாந்தகுமாரி (1) மேற்படி விலாசத்தில் வசிக்கும் காலஞ்சென்ற திரு.E.பூபதி அவர்களின் குமாரர் திரு.B.கமலக்கண்ணன் (2) ஆகியவர்களிடமிருந்து கிரையம் பெற்று, மேற்படி பத்திரமானது குன்றத்தூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில், 1-வது புத்தகம், 2024-ஆம் வருடத்திய, 9272/2024-ஆம் நெம்பர் கிரையப்பத்திரமாக பதிவு செய்யப்பட்டு,

V. Inba Rani

For VLC ENTERPRISES & REAL ESTATE

Proprietor

Document No. 15025 of 2024 of Book 1
Contains 19 Sheets 4 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

Scanned with OKEN Scanner



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

31 AUG 2024

திருமதி.V. தினிபரணி

ஒப்பினை-69

R. SELVAN
STAMP VENDOR
L.No: 2/B3/2010
6/18, WELCOME COLONY,
KANNA NAGAR WEST EXTN.,
CHENNAI - 600 101.

AD 220258

என் பெயரில் 6923-ஆம் நெம்பர் பட்டாவாக தாக்கலாகிவரும், ஆக மேற்படி சொத்துக்கள் அதுமுதல் எனக்கு சொந்தமாய் என்னுடைய பூரண சுவாதீன அனுபவத்தில் எவ்வித வில்லங்க கலனுக்கும் உட்படுத்தாமல் அரசுக்கு செலுத்த வேண்டிய அனைத்து வரிவகையறாக்களையும் முறையாக செலுத்திக்கொண்டு ஆண்டு அனுபவித்து வருவதும் எனக்கு மட்டுமே சொந்தமானதுமாகும்.

நீ எனது மனைவியானபடியாலும், உன்மீது எனக்கு இருக்கும் இயற்கையான அன்பு, பிரியம், பாசம் காரணமாகவும், உனக்கு ஒரு சொத்தினை ஏற்படுத்திக்கொடுக்கவேண்டும் என்ற நல்லெண்ணத்தினாலும், இதன்கீழ் சொத்துவிவரத்தில் தெளிவாகவும், விவரமாகவும் கண்ட சர்வே எண்.439/1B-ல் அடங்கிய முழு விஸ்தீரணம் ஏ.0.76 1/4 செண்டில் வடக்கு பக்கமாக அடங்கிய விஸ்தீரணம் 12.25 செண்டும் மற்றும்

V. Inba Rani

For VLG ENTERPRISES & REAL ESTATE

Proprietor

Document No 5825 of 2024 of Book 1
Contains 19 Sheets 5 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

BD 220259

37 AUG 2024

R. SELVAN
STAMP VENDOR
L.No: 2/B3/2010
9/18, WELCOME COLONY,
KANNA NAGAR WEST EXTN.,
CHENNAI - 600 101.

திருமதி.V. தனியரசாணி

சென்னை-69

6

436/1-ல் அடங்கிய விஸ்தீரணம் 42 செண்டில் கிழக்கு பக்கமாக அடங்கிய விஸ்தீரணம் 7.67 செண்டும், ஆகமொத்தம் விஸ்தீரணம் 19.92 செண்டுக்கொண்ட நிலத்தினை கீழ்கண்ட சாட்சிகளின் முன்னிலையில் உன் பெயருக்கு செட்டில்மெண்டாக எழுதிவைக்கிறேன்.

எனவே இனிமுதற்கொண்டு இச்சொத்தினை நீவீர் கைப்பற்றிக்கொண்டு சகல உரிமைகளுடன், பட்டா சகிதங்களுடன், வித்தொத்தி, தரனாதி, வினிமிய, விக்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய், புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாய், சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக்கொள்ளவேண்டியது.

மேலும் நீவீர் இச்சொத்தினை கைப்பற்றிக்கொண்டு விற்க, அடமானம் வைக்க, விருத்தி செய்ய, கூட்டுறவு சங்கங்களில் மற்றும் வங்கிகளில் வைத்து கடன் பெற்று, புதிய வீடு கட்ட, மின் இணைப்பு பெற, அபிவிருத்தி செய்ய போன்ற இச்சொத்துக்குறித்து அனைத்து உரிமைகளும் உனக்கு உண்டு.

V. தனியரசாணி

Document No 1502 of 2024 of Book 1
Contains 19 Sheets 6 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

For VLC ENTERPRISES & TRIBAL ESTATE

Proprietor

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

BD 220260

31 AUG 2024

திருமதி.V.இன்பராணி
W/o சென்னை-69

R. SELVAN
STAMP VENDOR
L.No: 2/B3/2010
8/18, WELCOME COLONY,
NA NAGAR WEST EXTN.,
TAINAI - 600 101.

7

இச்சொத்திற்குண்டான அனைத்து வரிவகையறாக்களையும், இன்றைய தேதிவரை உனக்கு எவ்வித நிலுவையுமின்றி நானே செலுத்திவிட்டேன். இனிமேல் ஏற்படும் வரிவகையறாக்களை உன் பெயரில் பட்டாமாற்றம், வரிமாற்றம் செய்துக்கொண்டு நீயே செலுத்திக்கொள்ளவேண்டியது.

மேலும் இச்சொத்தினை இன்றைய தினம் உன் பெயருக்கு செட்டில்மெண்டாக எழுதிவைத்துவிட்டப்படியால், இனிமுதற்கொண்டு இச்சொத்தில் உன்னைத் தவிர வேறு யாருக்கும் எந்தவிதமான அக்கோ, பாத்தியதையோ, உரிமையோ ஒன்றும் கிடையாது என்று மொழிந்து உறுதியாய் கூறுகிறேன். பின்னிட்டு யாரேனும் உரிமைக்கோரினால் அது சட்டப்படி செல்லத்தக்கதல்ல என்று மேலும் உறுதியாய் கூறுகிறேன். மேலும் இச்செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்தினை எதிர்காலத்தில், எச்சூழ்நிலையிலும், ரத்து செய்யமாட்டேன் என மேலும் உறுதியாய் கூறுகிறேன்.

V. Inba Rani

For VLC ENTERPRISES & REAL ESTATE

Proprietor

Document No. 15025 of 2024 of Book 1
Contains 19 Sheets 7 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

Scanned with OKEN Scanner

இச்சொத்திற்குண்டான அனைத்து அசல் ஆவணங்களின் நகல்களை உன்வசம் ஒப்படைத்துவிட்டேன். இந்தப்படிக்கு நான் மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுக்கும் செட்டில்மெண்ட் பத்திரமாகும்.

சொத்துவிவரம்

அயிட்டம்-1

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் வட்டம், தற்போது குன்றத்தூர் வட்டம், தென்சென்னை தலைமை பதிவு மாவட்டம், குன்றத்தூர் சார்பதிவு வட்டத்தைச் சேர்ந்த, **மாங்காடு -ஆ கிராமம்,** சர்வே எண்.439/1, பழைய பட்டா எண்.2512, புதிய பட்டா எண்.6915, பட்டாப்படி சர்வே **எண்.439/1B-**ல் அடங்கிய முழு விஸ்தீரணம் ஏ.0.76 1/4 செண்டில் வடக்கு பக்கமாக அடங்கிய விஸ்தீரணம் **12.25** செண்டுக்கொண்ட நிலத்திற்கு நான்கெல்லைகள் விவரம் வருமாறு:

வடக்கில் - சர்வே எண்.441

தெற்கில் - சர்வே எண்.439/1B-ன் மிகுதிநிலம்

கிழக்கில் - சர்வே எண்.439/2B

மேற்கில் - சர்வே எண்.439/1A

இதன்மத்தியில் அடங்கிய **விஸ்தீரணம் 12.25** செண்டுக்கொண்ட நிலம் மட்டும் அயிட்டம் 1-க்கு உட்பட்டது.

V. Sriram Ravi

For VRG ENTERPRISES & REAL ESTATE

Proprietor

Document No.15025 of 2024 of Book 1
Contains 19 Sheets & Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

Scanned with OKEN Scanner

அயிட்டம்-2

மேற்படி மாவட்டம், வட்டம், **மாங்காடு -ஆ** கிராமம், பழைய பட்டா நெ.90, புதிய பட்டா எண்.6923, (பழைய சர்வே எண்.436) சர்வே **எண்.436/1-ல்** அடங்கிய முழு விஸ்தீரணம் **ஏ.0.42** சென்டில் கிழக்கு பக்கமாக அடங்கிய **விஸ்தீரணம் 7.67** சென்டுக்கொண்ட நிலத்திற்கு நான்கெல்லைகள் விவரம் வருமாறு:.

வடக்கில் - சர்வே எண்.439/3

தெற்கில் - சர்வே எண்.436/2

கிழக்கில் - சர்வே எண்.436/3

மேற்கில் - சர்வே எண்.436/1-ன் மிகுதிநிலம்

இதன்மத்தியில் அடங்கிய **விஸ்தீரணம் 7.67** சென்டுக்கொண்ட நிலம் மட்டும் அயிட்டம் 2-க்கு உட்பட்டது. ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டச் சொத்துக்கள் கூடிய மொத்த **விஸ்தீரணம் 19.92** சென்டுக்கொண்ட நிலம் மட்டும் இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்கு உட்பட்டது.

இச்சொத்து மாங்காடு நகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டது.

இச்சொத்தின் தற்கால மார்கெட் மதிப்பு **ரூபாய்.1,12,90,656/-**

V. Enba Rani

For VLC ENTERPRISES & REAL ESTATE

Proprietor

Document No. 15025 of 2024 of Book 1
Contains 19 Sheets 9 Sheet.

சாட்சிகள்:

1.

2.

V. DHANI
S/o. K.J. Venugopal,
No. A. Kaveri St,
Kundrathur, Ch-69



ஆவணம் தயாரித்தவர்,

S. NETHAJI, L.L.B.,
ADVOCATE
ENROLL No.: MS3094/2009
AG2 [illegible]nikkam Road,
Samanthi[illegible]ar, Kundrathur-69.
Cell: [illegible]348 87037

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

Scanned with OKEN Scanner

R/குன்றத்தூர்/புத்தகம்-1/15025/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 11001

நெ 7, வாழ்க வளமுடன் காம்பிளக்ஸ்,2-வது தளம், பஜார் ரோடு, குன்றத்தூர், சென்னை, காஞ்சிபுரம், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 600069-ல் வசிக்கும் திரு வி எல் சி எண்டர்பிரைசஸ் அன்டு ரியல் எஸ்டேட்ன் உரிமையாளர் திரு. பி. லூர்துராஜ் பிரேம் என்பவரிடமிருந்து ₹ 33,000/- (ரூபாய் முப்பத்து மூன்றாயிரம் மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : குன்றத்தூர்

நாள்: 02/09/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2024 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 02ம் தேதி பி.ப. 01:29 மணியளவில் குன்றத்தூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 12,010/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :

UKC:831204ee8931c139d541ceadac5d8cdb54d0d1

(Details from UIDAI : Lurth Raj Prem B S/O: Bakkiya Jayaseelan, 10-04-1982, xxxxxxxx2958)



எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்





V. Anba Rani

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :

UKC:350327d55e452a780d4354a3a797535da74e8c



Document No. 15025 of 2024 of Book 1
Contains 19 Sheets / 0 Sheet.

SUB-REGISTRAR OF THE

Sub Registrar

Scanned with OKEN Scanner

R/குன்றத்தூர்/புத்தகம்-1/15025/2024

	(Details from UIDAI : Inbarani Vedhamuthu C/O: Vedhamuthu, 17-03-1993, xxxxxxxx6886)	

2024 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 2ம் நாள்

THULASIKIRAN A
சார்பதிவாளர்
குன்றத்தூர்

R/குன்றத்தூர்/புத்தகம்-1/15025/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 02/09/2024
குன்றத்தூர்

54087445

THULASIKIRAN A
சார்பதிவாளர்

Document No.(5025 of 2024 of Book 1
Contains 19 Sheets 11 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

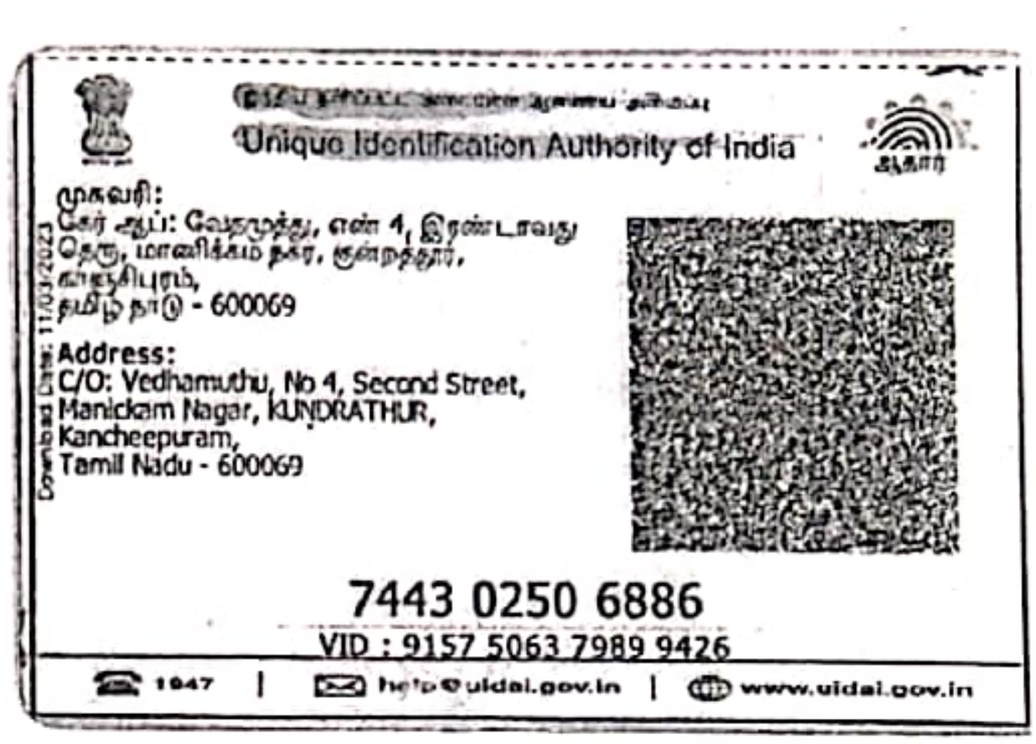
Scanned with OKEN Scanner


Government of India

Issue Date: 03/05/2013

இன்பராணி வேதமுத்து
Inbarani Vedhamuthu
பிறந்த நாள்/DOB: 17/03/1993
பெண்/ FEMALE

7443 0250 6886
VID : 9157 5063 7989 9426
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India

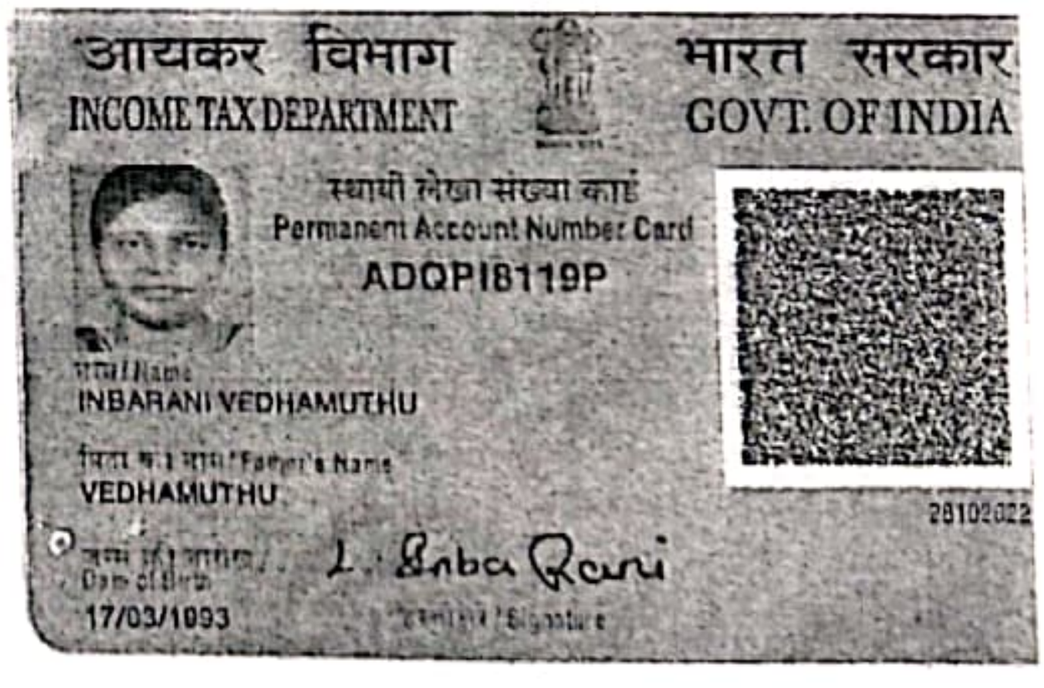
முகவரி:
சேர் ஆப்: வேதமுத்து, எண் 4, இரண்டாவது தெரு, மாணிக்கம் நகர், குன்றத்தூர், காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு - 600069

Address:
C/O: Vedhamuthu, No 4, Second Street, Manickam Nagar, KUNDRATHUR, Kancheepuram, Tamil Nadu - 600069

Download Date: 11/03/2023

7443 0250 6886
VID : 9157 5063 7989 9426
1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

V Inba Rani


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
ADQPI8119P

नाम/Name
INBARANI VEDHAMUTHU

पिता का नाम/Father's Name
VEDHAMUTHU

जन्म की तारीख/Date of Birth
17/03/1993

I. Inba Rani
हस्ताक्षर/Signature

28102022

Document No. 1525 of 2024 of Book 1
Contains 19 Sheets 12 Sheet.

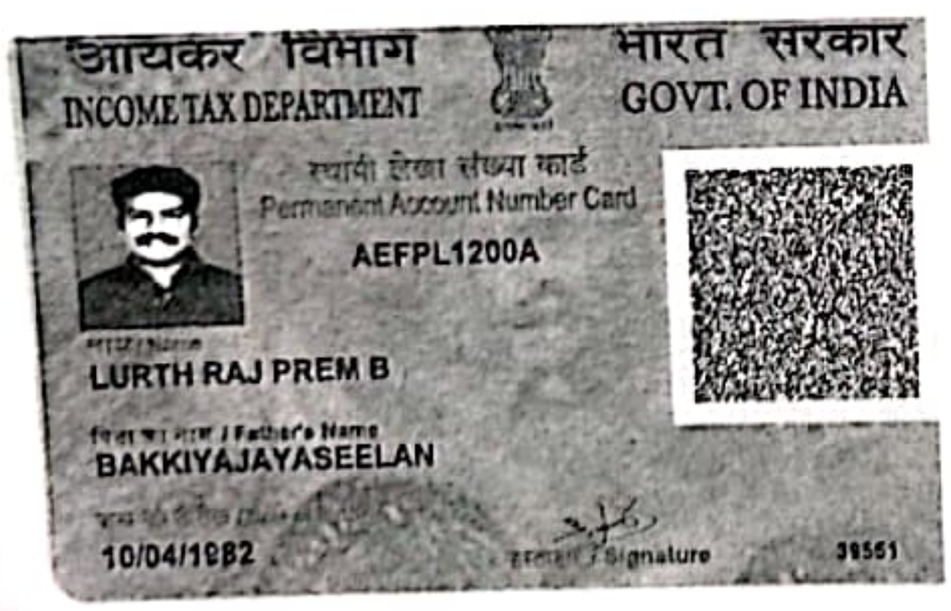
Sub Registrar
Kundrathur

SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

Scanned with OKEN Scanner









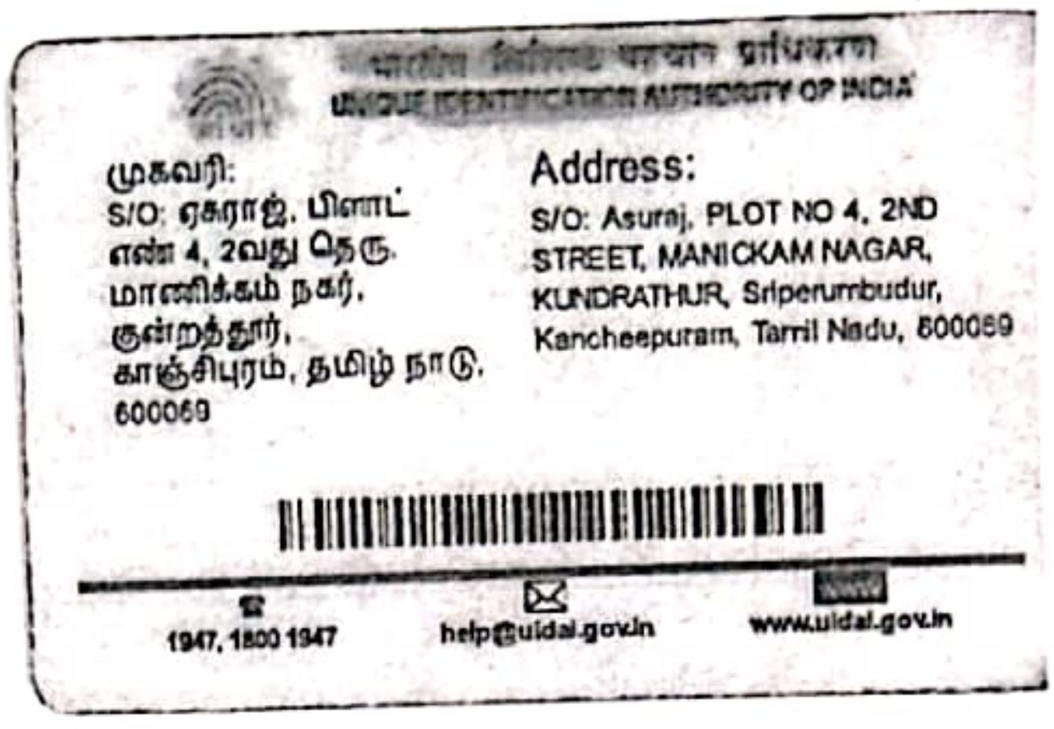
Document No.15025 of 2024 of Book 1
Contains 19 Sheets 13 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

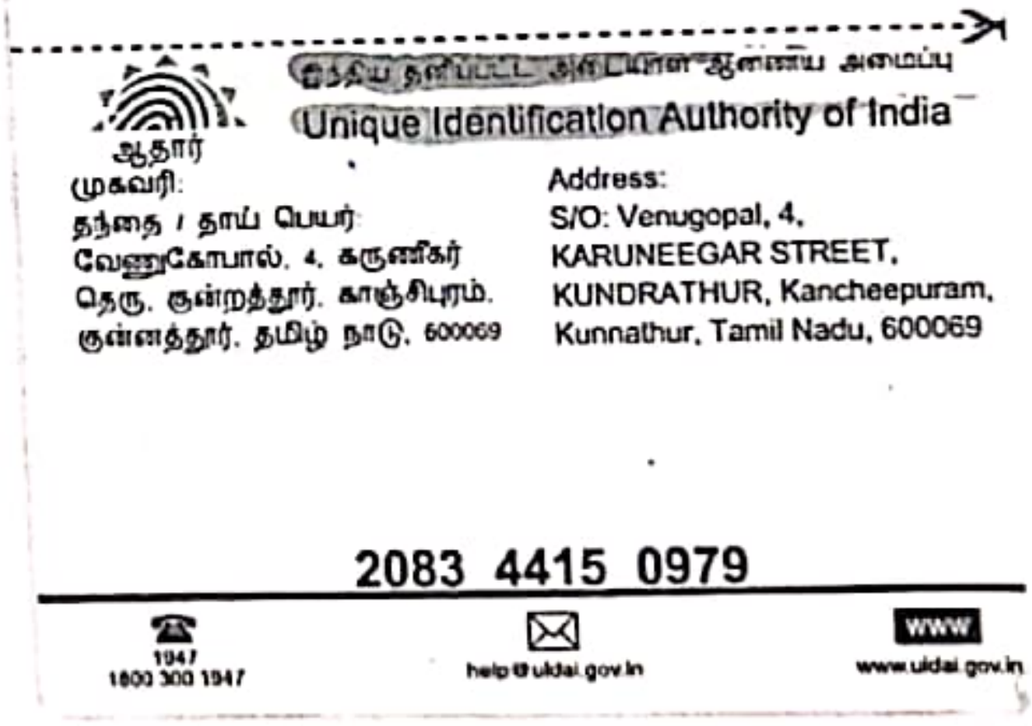


Scanned with OKEN Scanner









Document No. 15025 of 2024 of Book 1
Contains 19 Sheets 14 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

Scanned with OKEN Scanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் வட்டம் : குன்றத்தூர்

வருவாய் கிராமம் : மாங்காடு ஆ பட்டா எண் : 6923

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பாக்கியஜெயசீலன்மகன்வி எல் சி எண்டர்பிரைசஸ் அன்டு ரியல் எஸ்டேட்ன் உரிமையாளர் திரு. பி. லூர்துராஜ் பிரேம்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
436	1	--	--	0 - 17.00	3.05	--	--	2024/0103/03/331706--- -------- 22-06-2024
439	2A	--	--	0 - 3.00	0.58	--	--	2024/0103/03/331706--- -------- 22-06-2024
				0 - 20.00	3.63			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **03/14/442/06923/90270** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 24-06-2024 அன்று 10:46:07 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Document No 15025 of 2024 of Book 1
Contains 19 Sheets 18 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

Scanned with OKEN Scanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம் வட்டம் : குன்றத்தூர்

வருவாய் கிராமம் : மாங்காடு ஆ பட்டா எண் : 6915

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பாக்கியஜெசீகன்மகன் வி எல் சி எண்டர்பிரைசஸ் அன்டு ரியல் எஸ்டேட்ன் உரிமையாளர் திரு. பி. ஜார்துராஜ் பிரேம்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
439	1B	--	--	0 - 31.00	5.50	--	--	2024/0103/03/331358---------- 16-06-2024
				0 - 31.00	5.50			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **03/14/442/06915/90291** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 15-07-2024 அன்று 12:09:01 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Document No.15025 of 2024 of Book 1
Contains 19 Sheets/16 Sheet.

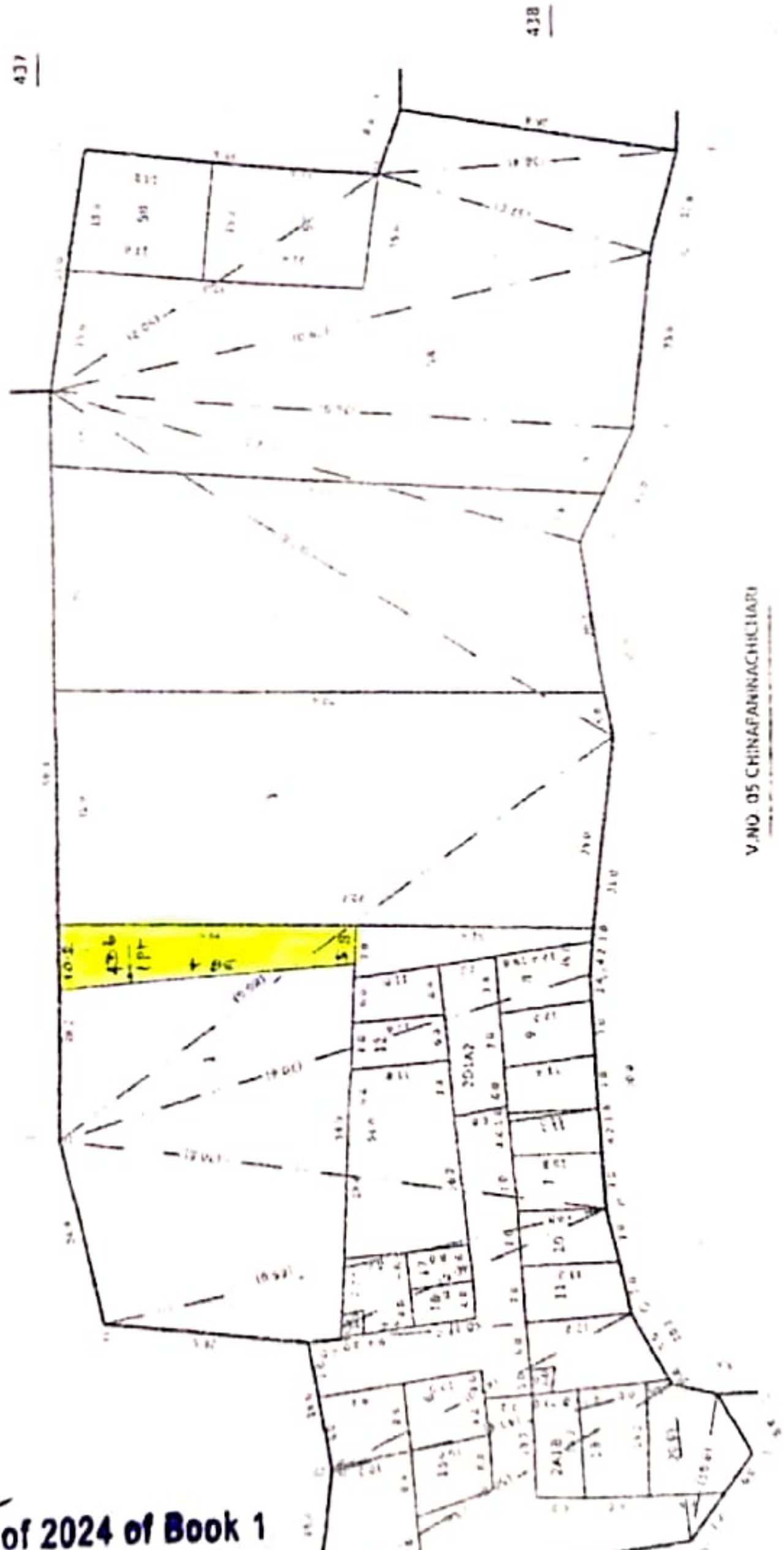
Sub Registrar
Kundrathur

Scanned with OKEN Scanner

Survey No 436

Area Hect 01 Ares 0 57

Scale : 1 : 500



Document No.15025 of 2024 of Book 1

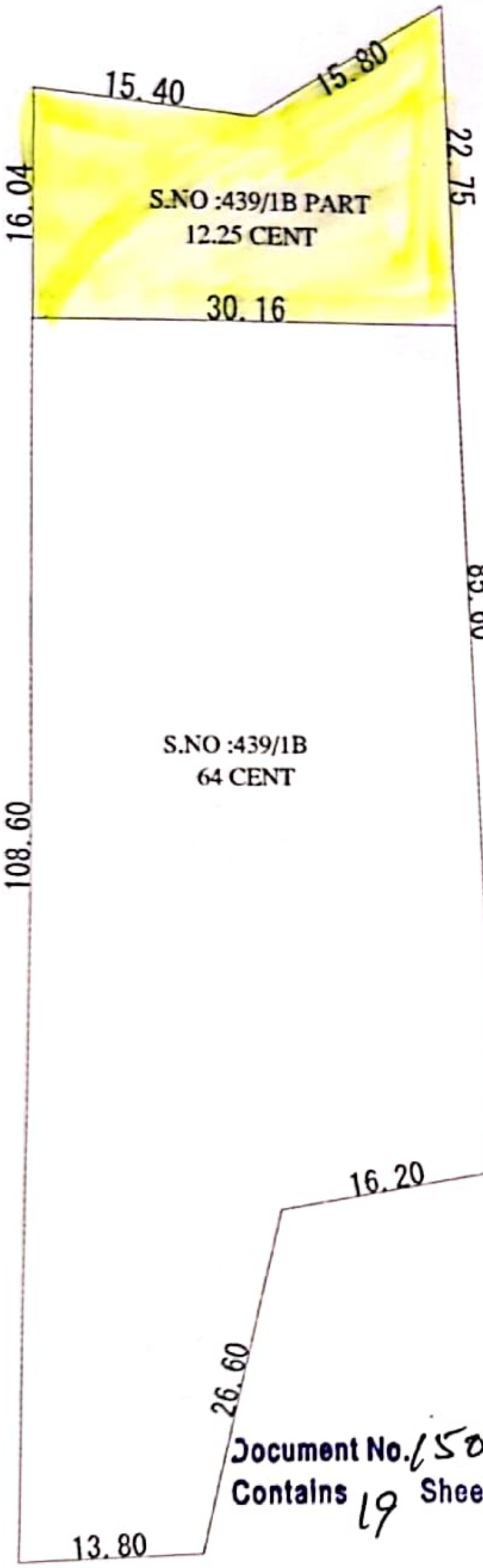
Contains 19 Sheets 17 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF KUNDRATHUR

District Kancheepuram
Taluk Kundrathur
Village Mangadu E (442)

PLOT SHOWING THE SUB DIVISION IN MANGADU-B VILLAGE OF S.NO:439/1B, INTO 439/1B PART IN MANGADU MUNICIPALITY, KUNDRATUR TAULK, KANCHIPURAM



N

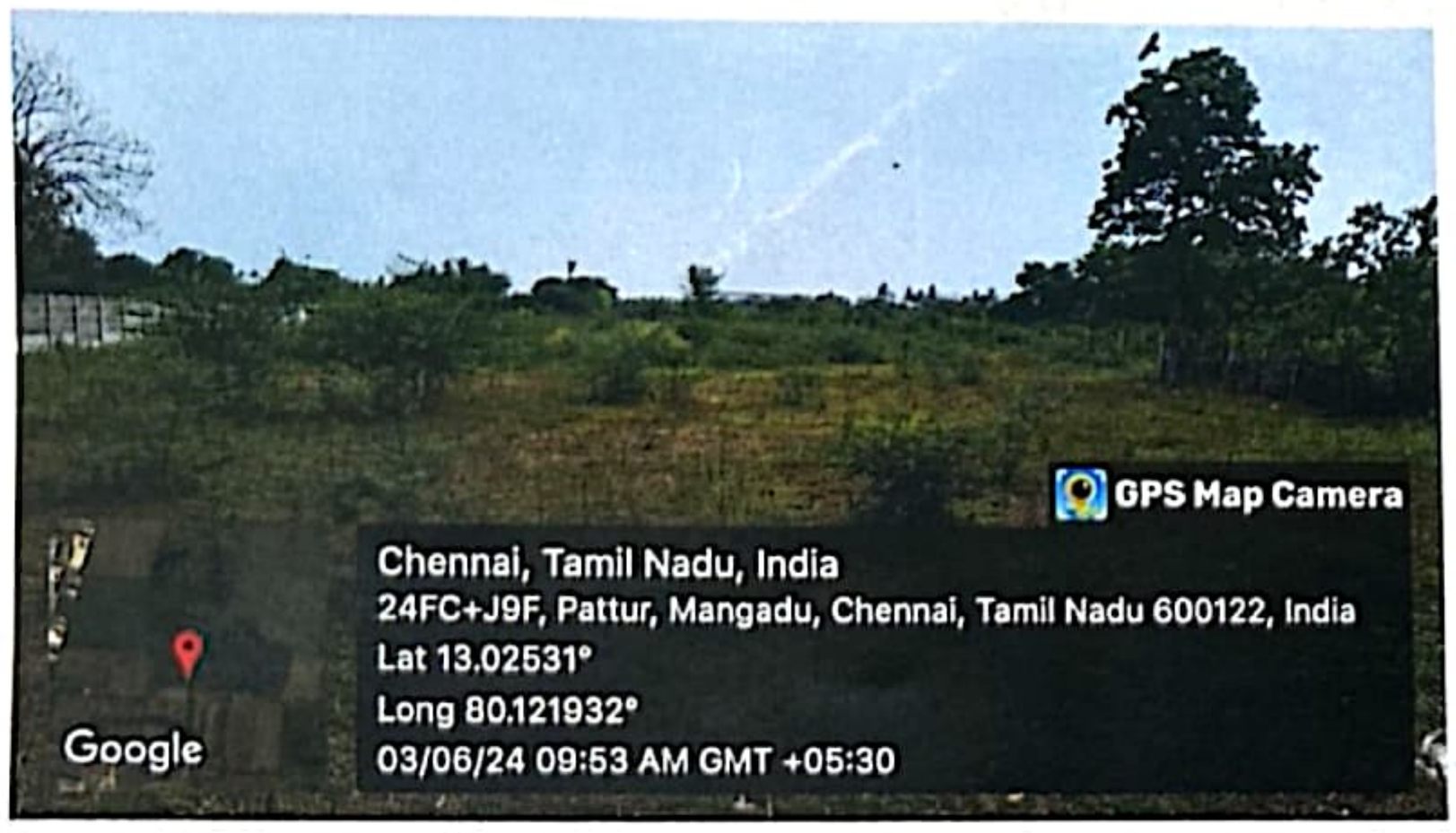
PART	AREA
A	64.00 CENT
B	12.25 CENT

Document No.15025 of 2024 of Book 1
Contains 19 Sheets 18 Sheet.

Sub Registrar
Kundrathur

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OFFICE KUNDRATHUR

Scanned with OKEN Scanner





Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

Scanned with OKEN Scanner



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate