Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Gandhipuram	Date / நாள்: 20-Jan-2025
Village /கிராமம்:Saravanampatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 442/3, 443/1, 443/2, 444/2A, 444/2B2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 19-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4830/2024	07-May-2024 07-May-2024 07-May-2024	Gift deed	1. ரவி பழனிசாமி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்கும் மற்றும் மேற்படி மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியான கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி வடக்கு மண்டல தற்போதைய ஆணையாளர் அவர்களுக்கும் அவருக்குப்பின் அவர் பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2911/2022, 5260/2023, 5376/2023, 6368/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 443/2 - 601.9 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Saravanampatti	
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 443/3 நெ காலை நிலையிலுள்ள கிழமேல் 10மீ அகல ஒப்புதல் பெற்ற மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சாலை எண் 4 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி(2), சாலை எண் 5 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, பொது உபயோக இடம், க.ச. 443/2 நெ காலை குடியிருப்பு மனை , தெற்கு - சாலை எண் 6 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள முக்கோண வடிவிலான மனைப்பிரிவு சாலை, க.ச. 443/2 நெ காலை குடியிருப்பு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-1 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -1 சாலை எண் 6 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள முக்கோண வடிவிலான மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், க.ச. 443/2 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - வடக்கு சாலை எண் 4 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி(2)-க்கும், சாலை எண் 5 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், பொது உபயோக இடத்திற்கும், க.ச. 443/2 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - தெற்கு சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - கிழக்கு க.ச. 443/3ஈ நெ காலை நிலையிலுள்ள கிழமேல் 10மீ அகல ஒப்புதல் பெற்ற மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 60.11 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் - 60.27 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் - 10 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் - 10 மீட்டர்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Saravanampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 443/1, 443/2, 444/2B2 - 1046.39 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண் 7 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், க.ச. 443/2 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், டேன்ஞ்சிட்கோ இடம், சாலை எண் 6 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள முக்கோண வடிவிலான மனைப்பிரிவு சாலை, சாலை எண் 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, சாலை எண் 4 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, க.ச. 444/2பி2 நெ காலை குடியிருப்பு மனை , மேற்கு - க.ச. 443/1 , 444/2பி1 நெ காலைகள் குடியிருப்பு மனை, சாலை எண் 8 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி (1) , சாலை எண் 9 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல்7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, சாலை எண் 11 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, சாலை எண் 12 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - க.ச.438 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.443/4 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -2 க.ச.443/4 நெ காலைக்கும் - வடக்கு க.ச.438 நெ காலைக்கும் - தெற்கு க.ச. 443/1 , 444/2பி1 நெ காலைகள் குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், சாலை எண் 8 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி (1) -க்கும், சாலை எண் 9 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், சாலை எண் 11 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், சாலை எண் 12 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - கிழக்கு சாலை எண் 7 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், க.ச. 443/2 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், டேன்ஞ்ஜெட் கோ இடத்திற்கும், சாலை எண் 6 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள முக்கோண வடிவிலான மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், சாலை எண் 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், சாலை எண் 4 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், க.ச. 444/2பி2 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 9.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் - 9.0 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் - 116.80 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் - 115.73 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 1046.39 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட தென்வடல் சாலை சகிதம். மேற்படி சாலை எண் 2-ஆனது க.ச. 443/1, 2 444/2பி2 நெ காலைகளில் அமைந்துள்ளது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Saravanampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 444/2B2 - 325.8 SQUARE METRE
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-3 7.2 மீட்டர்

	கிழக்கு - க.ச. 444/2பி2 நெ காலை குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - க.ச. 444/2பி2 நெ காலை குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - க.ச. 444/3 நெ காலை, தெற்கு - சாலை எண் 4 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை	அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -3 சாலை எண் 4 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - வடக்கு க.ச. 444/3 நெ காலைக்கும் - தெற்கு க.ச. 444/2பி2 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - கிழக்கு க.ச. 444/2பி2 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 7.2 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் - 7.2 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் - 42.63 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் - 47.87 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 325.80 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட தென்வடல் சாலை சகிதம். மேற்படி சாலை எண் 3-ஆனது 444/2பி2 நெ காலையில் அமைந்துள்ளது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Saravanampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 443/2, 444/2B2 - 606.31 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 444/3 நெ காலை, மேற்கு - சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, சாலை எண் 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - க.ச. 444/2பி2 நெ காலை குடியிருப்பு மனை, சாலை எண் 3 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, பூங்கா எண் (2), தெற்கு - சாலை எண் 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி (2)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-4 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்-4 சாலை எண் 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி (2) -க்கும் - வடக்கு க.ச. 444/2பி2 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், சாலை எண் 3 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், பூங்கா எண் (2)-க்கும் - தெற்கு சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், சாலை எண் 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - கிழக்கு க.ச. 444/3 நெ காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 90.84 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் - 77.58 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 606.31 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட கிழமேல் சாலை சகிதம். மேற்படி சாலை எண் 4-ஆனது க.ச. 444/2பி2, 443/2 நெ காலைகளில் அமைந்துள்ளது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Saravanampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 443/2, 444/2B2 - 395.39 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 444/3 நெ காலை, மேற்கு - சாலை எண் 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி (2), தெற்கு - க.ச. 444/2பி2 நெ காலை குடியிருப்பு மனை, க.ச. 443/2 நெ காலை குடியிருப்பு மனை,பொது உபயோக இடம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -5 க.ச. 444/2பி2 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், க.ச. 443/2 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , பொது உபயோக இடத்துக்கும், - வடக்கு அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி (2)-க்கும் - தெற்கு சாலை எண் 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - கிழக்கு க.ச. 444/3 நெ காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 62.63 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் - 47.20 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 395.39 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட கிழமேல் சாலை சகிதம். மேற்படி சாலை எண் 5-ஆனது க.ச.444/2பி2, 443/2 நெ காலைகளில் அமைந்துள்ளது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 443/2 - 152.98 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Saravanampatti	
	Boundary Details: , மேற்கு - சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சாலை எண் 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மின்பகிர்மான ஒதுக்கீடு இடத்திற்க்கும், க.ச. 443/2 நெ காலை குடியிருப்பு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-6 முக்கோண வடிவிலான மனைப்பிரிவு சாலை எண் -6 மின்பகிர்மான ஒதுக்கீடு இடத்திற்க்கும், க.ச. 443/2 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - வடக்கு சாலை எண் 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - தெற்கு சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - கிழக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 21.10 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் - 25.60 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் - 14.50 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 152.98 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட சாலை சகிதம். மேற்படி சாலை எண் 6 -ஆனது க.ச. 443/2 நெ காலையில் அமைந்துள்ளது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Saravanampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 443/2 - 438.01 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச 443/3எப் நெ காலை, மேற்கு - சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - க.ச. 443/2 நெ காலை குடியிருப்பு மனை, தெற்கு - க.ச 443/4 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-7 7.2மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -7 க.ச 443/4 நெ காலைக்கும் - வடக்கு க.ச. 443/2 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - தெற்கு சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - கிழக்கு க.ச 443/3எப் நெ காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 60.78 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் - 60.89 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 438.01 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட கிழமேல் சாலை சகிதம். மேற்படி சாலை எண் 7-ஆனது க.ச. 443/2 நெ காலையில் அமைந்துள்ளது.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Saravanampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 442/3, 443/1 - 217.58 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.442/4 நெ காலை, வடக்கு - அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி(1), தெற்கு - க.ச.442/3, 443/1 நெ காலை குடியிருப்பு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-8 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -8 க.ச.442/3, 443/1 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - வடக்கு அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி(1)-க்கும் - தெற்கு க.ச.442/4 நெ காலைக்கும் - கிழக்கு சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 37.24 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் - 23.20 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 217.58 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட கிழமேல் சாலை சகிதம். மேற்படி சாலை எண் 8-ஆனது க.ச.442/3, 443/1 நெ காலைகளில் அமைந்துள்ளது.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Saravanampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 442/3, 443/1 - 407.74 SQUARE METRE
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-9 7.2மீட்டர்

	கிழக்கு - சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச 442/4 நெ காலை, வடக்கு - .ச 442/3, 443/1 நெ காலை குடியிருப்பு மனை, சாலை எண் 10 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி(1)	அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -9 அபிவிருத்தி தடை செய்யப்பட்ட பகுதி(1)-க்கும் - வடக்கு க.ச 442/3, 443/1 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், சாலை எண் 10 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - தெற்கு க.ச 442/4 நெ காலைக்கும் - கிழக்கு சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 63.58 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் - 49.68 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 407.74 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட கிழமேல் சாலை சகிதம். மேற்படி சாலை எண் 9-ஆனது க.ச.442/3, 443/1 நெ காலைகளில் அமைந்துள்ளது.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Saravanampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 442/3 - 302.69 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 442/3 நெ காலை குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - க.ச. 442/3 நெ காலை குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - க.ச 444/1 நெ காலை, தெற்கு - சாலை எண் 9 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-10 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -10 சாலை எண் 9 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - வடக்கு க.ச 444/1 நெ காலைக்கும் - தெற்கு க.ச. 442/3 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - கிழக்கு க.ச. 442/3 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 7.2 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் - 7.2 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் - 39.46 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் - 44.62 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 302.69 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட தென்வடல் சாலை சகிதம். மேற்படி சாலை எண் 10-ஆனது க.ச. 442/3 நெ காலையில் அமைந்துள்ளது.
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Saravanampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 444/2B2 - 147.28 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச. 444/2பி1 நெ காலை, வடக்கு - க.ச. 444/2பி2 நெ காலை குடியிருப்பு மனை, தெற்கு - க.ச. 444/2பி2 நெ காலை குடியிருப்பு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-11 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -11 க.ச. 444/2பி2 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - வடக்கு க.ச. 444/2பி2 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - தெற்கு க.ச. 444/2பி1 நெ காலைக்கும் - கிழக்கு சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 20.70 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் - 20.21 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 147.28 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட கிழமேல் சாலை சகிதம். மேற்படி சாலை எண் 11-ஆனது க.ச.444/2பி2 நெ காலையில் அமைந்துள்ளது.
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Saravanampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 444/2A, 444/2B2 - 420.12 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9.0மீ அகல	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-12 7.2மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -12 க.ச. 444/2ஏ-ல் அமைந்துள்ள பூங்கா

	மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச. 438 நெ காலை, வடக்கு - க.ச. 438 நெ காலை, தெற்கு - க.ச. 444/2ஏ-ல் அமைந்துள்ள பூங்கா எண்-1 க்கும், க.ச. 444/2ஏ, 2பி2 நெ காலை குடியிருப்பு மனை	எண்-1 க்கும், க.ச. 444/2ஏ, 2பி2 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - வடக்கு க.ச. 438 நெ காலைக்கும் - தெற்கு க.ச. 438 நெ காலைக்கும் - கிழக்கு சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 58.41 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் - 58.29 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் - 7.2 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் - 7.2 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 420.12 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட தென்வடல் சாலை சகிதம். மேற்படி சாலை எண் 12 ஆனது க.ச.444/2ஏ, 2பி2 நெ காலைகளில் அமைந்துள்ளது.
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Saravanampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 443/2 - 64.37 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 443/2 நெ காலை குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - சாலை எண் 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, சாலை எண் 5 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சாலை எண் 5 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சாலை எண் 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் - 13 பொது உபயோக இடத்திற்கான செக்குபந்தியும் அளவுகளும் சாலை எண் 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - வடக்கு சாலை எண் 5 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - தெற்கு சாலை எண் 1 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், சாலை எண் 5 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - கிழக்கு க.ச. 443/2 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 15.19 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் - 12.25 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் - 9.46 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் - 0.89 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 64.37 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட பொது உபயோக இடம் சகிதம். மேற்படி பொது உபயோக இடமானது க.ச. 443/2 நெ காலையில் அமைந்துள்ளது
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Saravanampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 444/2A - 513.39 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 444/2ஏ நெ காலை குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - க.ச. 438 நெ காலை, வடக்கு - சாலை எண் 12 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச. 444/1 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் - 14 பூங்கா எண் 1-ன் செக்குபந்தியும் அளவுகளும்:- க.ச. 444/1 நெ காலைக்கும் - வடக்கு சாலை எண் 12 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - தெற்கு க.ச. 438 நெ காலைக்கும் - கிழக்கு க.ச. 444/2ஏ நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 27.15 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் - 26.83 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் - 19.77 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் - 18.26 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 513.39 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட பூங்கா எண் 1-ன் இடம் சகிதம். மேற்படி பூங்கா இடமானது க.ச. 444/2ஏ நெ காலையில் அமைந்துள்ளது
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Saravanampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 444/2B2 - 412.66 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 444/3 நெ காலை, மேற்கு - க.ச. 444/2பி2 நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் - 15 பூங்கா எண் 2-ன் செக்குபந்தியும் அளவுகளும்:- சாலை எண் 4 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல்

	குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - க.ச. 444/3 நெ காலை, தெற்கு - சாலை எண் 4 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள கிழமேல் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - வடக்கு க.ச. 444/3 நெ காலைக்கும் - தெற்கு க.ச. 444/2பி2 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - கிழக்கு க.ச. 444/3 நெ காலைக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் - 16.93 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் - 20.73 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் - 18.23 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் - 30.52 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 412.66 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட பூங்கா எண் 2-ன் இடம் சகிதம். மேற்படி பூங்கா இடமானது க.ச. 444/2பி2 நெ காலையில் அமைந்துள்ளது.		
2	5177/2024	20-May-2024 20-May-2024 20-May-2024	Gift deed	1. ரவி பழனிசாமி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேற்படியாரின் பிரதிநிதி கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம் கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சியின் ஆணையாளர் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2911/2022, 5260/2023, 5376/2023, 6368/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Easement Rights Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Saravanampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 443/2 - 69.31 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 443/2 நெ காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சாலை எண் 6 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள முக்கோண வடிவிலான மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச. 443/2 நெ காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், காந்திபுரம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், சரவணம்பட்டி கிராமம், க.ச.442/3 நெ காலை பு.ஏ.0.65 பூமியும், க.ச.443/1 நெ காலை பு.ஏ.0.20 பூமியும், க.ச.443/2 நெ காலை பு.ஏ.0.88 பூமியும், க.ச.444/2ஏ நெ காலை பு.ஏ.0.20 பூமியும், க.ச.444/2பி2 நெ காலை பு.ஏ.1.60 பூமியும் ஆக ஒட்டு பு.ஏ.3.53 வீஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ள லேஅவுட்டில் மின் உபயோகத்திற்காக விடப்பட்ட மின் உபயோக இடங்களுக்கு செக்குபந்தியும் மீட்டர் அளவுகளும்:- தமிழ்நாடு உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்காக தானமாக ஒப்படைக்க வேண்டிய இடம்:- க.ச. 443/2 நெ காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - வடக்கு சாலை எண் 6 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள முக்கோண வடிவிலான மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - தெற்கு சாலை எண் 2 ஆக குறிப்பிட்டுள்ள தென்வடல் 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் - கிழக்கு க.ச. 443/2 நெ காலையில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் - மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் சாய்வாக - 14.57 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் - 12.84 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் - 9.84 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் - 1.80 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 69.31 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட இடம் சகிதம். மேற்படி தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக தானமாக ஒப்படைக்க வேண்டிய இடமானது க.ச.443/2 நெ காலையில் அமைந்துள்ளது. மேற்படி சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்தின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ. 100/-		

		மேற்படி டேஞ்ன்ஜிட்கோ-விற்கான இடத்தினை குறிக்கும் வரைபடம் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ளது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate