



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Sunguvarchatram	Date / நாள்: 28-Jun-2024
Village /கிராமம்:Kottaiyoor	Survey Details /சர்வே விவரம்: 273/1A, 273/1B, 273/1C, 273/1D, 273/1E, 273/2A1, 273/2B1, 273/2C1, 273/2D1, 273/2E1, 273/3A1, 274/3B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 27-Jun-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2544/2023	25-May-2023 25-May-2023 25-May-2023	Sale deed	1. முசுரரத் பேஷன்	1. ரூபேந்திரா ரெட்டி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 32,15,842/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,15,842/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10686/2010	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 273/1A - 15.0 CENTS; 273/1B - 12.0 CENTS; 273/1C - 12.0 CENTS; 273/2A1 - 4.0 CENTS; 273/2B1 - 2.0 CENTS; 273/2C1 - 2.0 CENTS; 273/2D1 - 2.0 CENTS; 274/3B - 9.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottaiyoor						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம் கொட்டையூர் கிராமம், பட்டா எண்.1530-ன் படி தாக்கலாகி வரும் புஞ்சை சர்வே எண்கள்.273/1ஏ-ல், விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.15 செண்ட், சர்வே எண்.273/1பி-ல், விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.12 செண்ட், சர்வே எண்.273/1சி-ல், விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.12 செண்ட், சர்வே எண்.273/2ஏ1-ல், விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.04 செண்ட், சர்வே எண்.273/2பி1-ல், விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.02 செண்ட், சர்வே எண்.273/2சி1-ல், விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.02 செண்ட், சர்வே எண்.273/2டி1-		

				ல், விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.02 செண்ட், சர்வே எண்.274/3பி-ல், விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.09 செண்ட், ஆக மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.58 செண்ட், கொண்ட நிலம் மட்டும். மாமரம் மற்றும் இதர மரங்கள்.		
2	2545/2023	25-May-2023 25-May-2023 25-May-2023	Sale deed	1. முசுரரத் பேஷன்	1. பாஸ்கரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,84,157/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,84,157/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10686/2010	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 273/1D - 17.0 CENTS; 273/1E - 17.0 CENTS; 273/2E1 - 4.0 CENTS; 273/3A1 - 5.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottaiyoor						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம் கொட்டையூர் கிராமம், பட்டா எண்.1530-ன் படி தாக்கலாகி வரும் புஞ்சை சர்வே எண்கள்.273/1டி-ல், விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.17 செண்ட், சர்வே எண்.273/1ஈ-ல், விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.17 செண்ட், சர்வே எண்.273/2ஈ1-ல், விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.04 செண்ட், சர்வே எண்.273/3ஏ1-ல், விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.05 செண்ட், ஆக மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.43 செண்ட், கொண்ட நிலம் மட்டும்.		
3	1790/2024	08-Apr-2024 08-Apr-2024 08-Apr-2024	Gift deed	1. ரூபேந்திரா ரெட்டி 2. பாஸ்கரன்	1. கொட்டையூர் கிராம ஊராட்சிக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2544/2023, 2545/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 273/1A, 273/1B, 273/1C, 273/1D, 273/1E, 274/3B - 971.5 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottaiyoor						
				Plot No./மனை எண் : ROAD NO 1		
Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 8.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத் சாலை, சர்வே எண்.291, , மேற்கு - சர்வே எண்.274/3ஏ -யில் அடங்கிய காலி நிலம், , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, சாலை எண்.2, மற்றும் மனைகள் சர்வே எண்.273/1ஏ,1பி,1சி மற்றும்1டி, , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், சர்வே எண்.274/3பி, 273/1ஏ,1பி,1சி,1ஈ, 2ஏ2, 2பி2, 2சி2, 2டி2,2ஈ1, மற்றும் 3ஏ1,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.1, கொட்டையூர் கிராமம் சர்வே எண்.273/1ஏ,1பி,1சி,1டி,1ஈ,மற்றும் 274/3பி-ல் அடங்கிய 971.5 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை,		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 273/1A, 273/1B - 122.0 SQUARE METRE		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottaiyoor	
	Plot No./மனை எண் : Road No 2
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், சர்வே எண்.273/1பி., மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், உள்ளாட்சி மற்றும் தமிழ்நாடு மின்வாரியதிர்க்கு ஒதுக்கீடு சர்வே எண்.273/1ஏ., வடக்கு - சர்வே எண்.271/3ஏ.-ல், அடங்கிய காலி நிலம்,, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.273/1ஏ,1பி,1சி,1டி,1ஈ,மற்றும் 274/3பி-ல் அமையும் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, சாலை எண்.1,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2, கொட்டையூர் கிராமம் சர்வே எண்.273/1ஏ மற்றும்1பி,-ல் அடங்கிய 122.0 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலை,
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 273/1A, 273/1B, 273/1C, 273/1D, 273/1E, 273/2A1, 273/2B1, 273/2C1, 273/2D1, 273/2E1, 273/3A1, 274/3B - 4.5
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottaiyoor	SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : ROAD SPLAY AREA
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை மூலை முடுக்கு கொட்டையூர் கிராமம் சர்வே எண்.273/1ஏ,1பி,1சி,1டி,1ஈ, 2ஏ1, 2பி1, 2சி1, 2டி1, 2ஈ1, 3ஏ1,மற்றும் 274/3பி-ல் அடங்கிய சாலை மூலை முடுக்கு
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 273/1A - 16.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottaiyoor	
	Plot No./மனை எண் : For Local Body
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, சாலை எண்.2, சர்வே எண்.273/1ஏ, மற்றும் 273/1பி, , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.273/1ஏ,அமையும் மனைகள், , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.273/1ஏ, அமையும் தமிழ்நாடு மின்வாரியதிர்க்கு ஒதுக்கீடு, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்.273/1ஏ,அமையும் மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு இடம் ஒதுக்கீடு கொட்டையூர் கிராமம் சர்வே எண்.273/1ஏ, யில் அடங்கிய விஷ்தீர்ணம் 16.50 சதுர மீட்டர் உள்ளாட்சிக்கு இடம் ஒதுக்கீடு
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 273/1A - 16.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottaiyoor	
	Plot No./மனை எண் : FOR TANGEDCO
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, சாலை எண்.2,சர்வே எண்.273/1ஏ, மற்றும் சர்வே எண்.273/1பி., மேற்கு - சர்வே எண்.271/3ஏ, யில் அடங்கிய உத்தேச மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்,, வடக்கு - சர்வே எண்.271/3ஏ, யில் அடங்கிய காலி நிலம், , தெற்கு - சர்வே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்வாரியதிர்க்கு ஒதுக்கீடு கொட்டையூர் கிராமம் சர்வே எண்.273/1ஏ, அடங்கிய காலி நிலம், விஷ்தீர்ணம் 16.50 சதுர மீட்டர் தமிழ்நாடு மின்வாரியதிர்க்கு ஒதுக்கீடு ஆக சாலை எண் .1 9 .0 மீட்டர் அகல சாலை - ன் விஷ்தீர்ணம் 971.5 சதுர மீட்டர் ஆக சாலை எண் .2 9 .0 மீட்டர் அகல சாலை - ன் விஷ்தீர்ணம் 122.0 சதுர மீட்டர்

எண்.271/3ஏ, யில் அடங்கிய நிலம் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு,	ஆக சாலை மூலை முடுக்கு விஷ்தீரணம் 4.50 சதுர மீட்டர் ஆக உள்ளாட்சிக்கு இடம் ஒதுக்கீடு விஷ்தீரணம் 16.50 சதுர மீட்டர் ஆக தமிழ்நாடு மின்வாரியதிர்க்கு ஒதுக்கீடு விஷ்தீரணம் 16.50 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் விஷ்தீரணம் 1131.00 சதுர மீட்டர் ஆக மேற்கூறியவை மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெற வேண்டி ஊராட்சிக்கு தானமாக வழங்கப்படுகிறது
---	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net