

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record



District : Salem

Taluk : Mettur

Village : Mecheri [23]



Survey No : 598

Area : Hect 02 Ares 31.00

Scale : 1 : 1000



Handwritten signature

596

597

585

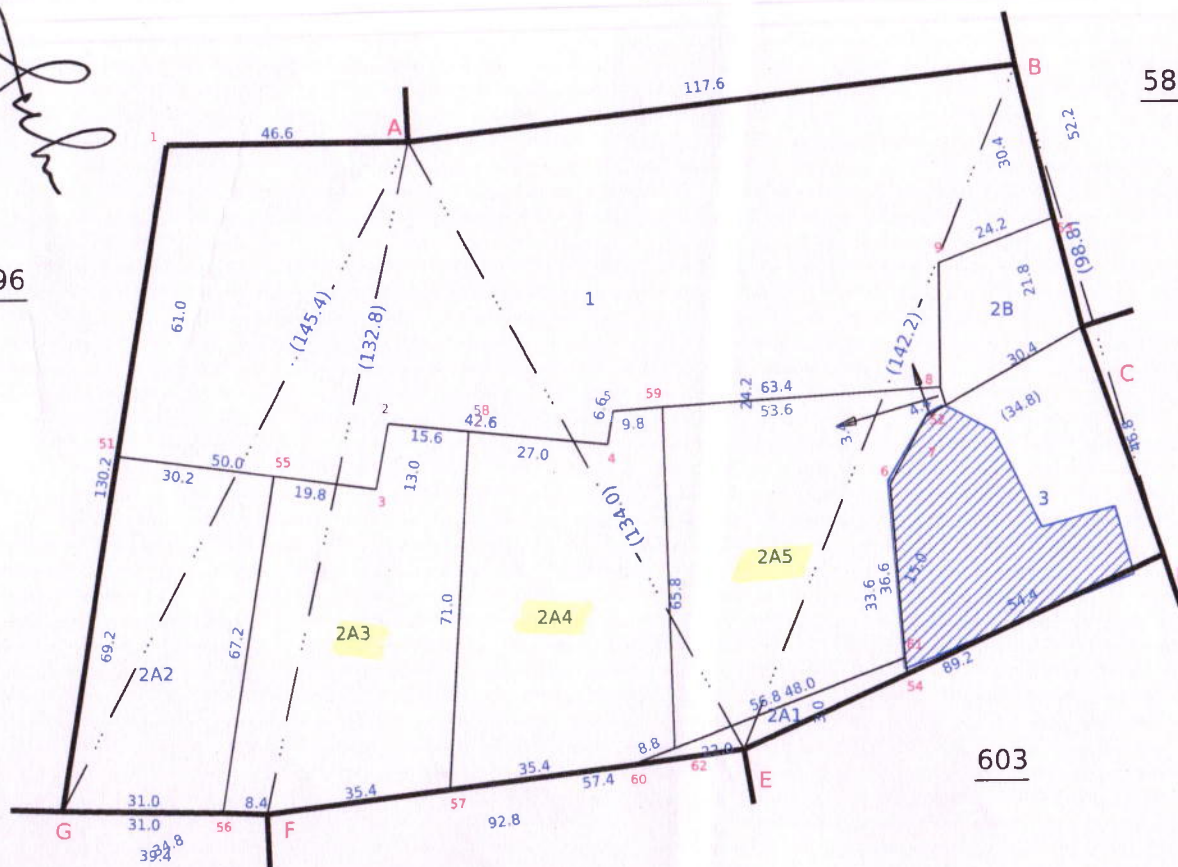
604

SELANAYAKKANUR

603

602

599



Data Digitally Signed By
MUTHURAJA



Date of Issue: 30-08-2024 14:41:11

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

உணர்வுகள்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சேலம்

வட்டம் : மேட்டூர்

வருவாய் கிராமம் : மேச்சேரி

பட்டா எண் : 10403

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. லேட்.பழனியப்பன்	மகன்	சுப்ரமணியன்	-
2. லேட்.ராமசாமி	மகன்	மாணிக்கம்	-
3. நாராயணன்	மகன்	சிவக்குமார்	-
4. லேட்.முத்து	மகன்	தம்பிபையன்	-
5. பரமேஸ்வரன்	மகன்	ரமேஷ்	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
598	2A3	0 - 27.33	0.90	--	--	--	--	2024/0103/08/486785- -2023/08/09/002474SD ----- 13-08-2024
598	2A4	0 - 27.33	0.85	--	--	--	--	2024/0103/08/487365- -2023/08/09/002474SD ----- 27-08-2024
598	2A5	0 - 27.33	0.85	--	--	--	--	2024/0103/08/487365- -2023/08/09/002474SD ----- 27-08-2024
		0 - 81.99	2.60					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 08/09/2023/010403/90328 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 30-08-2024 அன்று 02:36:12 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

வட்டம் : சேலம்

வட்டம் : மேட்டூர்

கிராமம் : மேச்சேரி

1. புல எண்	598
2. உட்பிரிவு எண்	2A3
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	598-2A
4. பகுதி	P
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை
7. பாசன ஆதாரம்	-
8. இரு போகமா	-

9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 2
10. மண் தரம்	7
11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	3.09
12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 27.33
13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	0.90
14. பட்டா எண்	10403
15. குறிப்பு	-
16. பெயர்	சுப்ரமணியன்மற்றும 4பேர்

குறிப்பு:



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 08/09/023/598/2A3/130328 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

P. Subh

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்



வட்டம் : சேலம்

வட்டம் : மேட்டூர்

கிராமம் : மேச்சேரி

1. புல எண்	598	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 2
2. உட்பிரிவு எண்	2A4	10. மண் தரம்	7
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	598-2A	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	3.09
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 27.33
5. அரசு / ரயத்துவாரி ரயத்துவாரி		13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	0.85
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	10403
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	சுப்ரமணியன்மற்றும் 4பேர்

குறிப்பு:



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற
இணைய தளத்தில் 08/09/023/598/2A4/130328 என்ற குறிப்பு எண்ணை
உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

பாவட்டம் : சேலம்

வட்டம் : மேட்டூர்

கிராமம் : மேச்சேரி

1. புல எண்	598	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 2
2. உட்பிரிவு எண்	2A5	10. மண் தரம்	7
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	598-2A	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	3.09
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 27.33
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	0.85
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	10403
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	சுப்ரமணியன்மற்றும் 4பேர்

குறிப்பு:



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற
இணைய தளத்தில் 08/09/023/598/2A5/130328 என்ற குறிப்பு எண்ணை
உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

f Subu

	3	4	5	6	7	8	9	10	11
597	ர	பு	...	8-2	7	3 09	3 20.5	9 90	3042 சி. பழனியம் மாஸ் மற்றும் பத்து பேர் களும். *
598-1	ர	பு	...	8-2	7	3 09	0 98.5	3 04	1502 செ. பெருமாள்.
-2பா	ர	பு	...	8-2	7	3 09	1 05.5	3 26	465 கொ. குப்பண்ண கவுண்டர்.
-2பா	ர	பு	...	8-2	7	3 09	0 05.0	0 19	410 அ. காம நாயக்கன்.
-3	அ	புற	...	...	...	...	0 21.0	...	...
							2 31.0	6 49	
599-1	அ	புற	...	...	...	...	0 25.0	...	...
-2	ர	பு	...	8-2	7	3 09	0 13.0	0 40	1047 சி. தங்கவேலு.
-3	ர	பு	...	8-2	7	3 09	2 15.5	6 65	2316 சி. அய்யாங் குட்டி கவுண்டர் மற்றும் ஒருவர். *
							2 53.5	7 05	
600-1		புற	...	...	...	...	0 20.0	...	...
-2	ர	பு	...	8-2	7	3 09	0 05.0	0 15	377 கு. கந்தன்.
-3	ர	பு	...	8-2	7	3 09	0 14.0	0 43	132 ஆ. அம்மாசி.
-4	ர	பு	...	8-2	7	3 09	0 05.5	0 16	377 கு. கந்தன்.
-5	ர	பு	...	8-2	7	3 09	0 08.5	0 26	898 வெ. சி. என்.கிற சின்னபிள்ளை.
-6	ர	பு	...	8-2	7	3 09	0 76.5	2 38	2317 ஆ. அம்மாசி (1), காவேரி (2).
-7	ர	பு	...	8-2	7	3 09	0 67.0	2 08	2916 அ. பொ. பெரு மாயி மற்றும் ஐந்து பேர் களும். *
-8	ர	பு	...	8-2	7	3 09	0 71.0	2 20	2318 கு. ஓவன் மற்றும் ஒருவர். *
							2 67.5	7 66	
601-1	ர	பு	...	8-2	7	3 09	0 04.0	0 13	3630 2918 அ. பொ. மாயி மற்றும் ஐந்து பேர் களும். *

3630
2918 அ. பொ.
மாயி மற்றும்
ஐந்து பேர்
களும். *

கூராம நிரவாக அலுவலர்

கிராம நிர்வாக அலுவலர்

23, மேச்சேரி கிராமம்,

விவரப்பட்டியலைப் புரட்கவும்.
மேட்டு வட்டம், சேலம் மாவட்டம்

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate