GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Redhills	Date / நாள்: 26-Mar-2026
Village /கிராமம்:Seemapuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 21/37,21/38,21/40,21/41,23/1B1,23/1B2,24/1C

Data Availability Period for Village: Seemapuram

Redhills Sub Registrar Office: From 01-May-2025 To 25-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2025 - 25-Mar-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Thiruvalur		S.R.O: Redhills	
1	6499/2025	16-May-2025 16-May-2025 16-May-2025	Gift deed	1. லட்சுமிபதி 2. கவாஸ்கர்	1. ஆணையர் சோழவரம் ஊராட்சி ஒன்றியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11074/2024, 11076/2024, 13032/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Seemapuram				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/37, 21/38, 21/40, 21/41, 23/1B1, 23/1B2, 24/1C - 1594.0 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.23/1ஏ, மேற்கு - புல எண்கள்.24/1பி & 21/39, வடக்கு -				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4492 சதுரமீட்டரில் சாலைகாக 1594 சதுரமீட்டர்	

	சிஎம்டிஏ-வில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிபிடி.எல்.ஓ.நெ.42/2020-இல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகலம் கொண்ட தற்பொழுதிய சாலை, தெற்கு - புல எண்கள்.23/2 & 24/2ஏ	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/40 - 15.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Seemapuram	
		Plot No./மனை எண் : PP1 LOCAL BODY
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முன்மொழியப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலைகாக வழங்கப்பட வேண்டிய நிலத்தில் உள்ள புல எண்கள்.21/37, 21/38, 21/40, 21/41, மேற்கு - புல எண்.21/39, வடக்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனை சிஎஸ், தெற்கு - முன்மொழியப்பட்ட பொது நோக்கம்-2 தானமாக வழங்கப்பட வேண்டிய நிலத்தில் உள்ள புல எண்.21/40	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது நோக்கம்-1-க்கு, 15 சதுரமீட்டர்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/40 - 15.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Seemapuram	
		Plot No./மனை எண் : PP2 TANGEDCO
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முன்மொழியப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலைகாக வழங்கப்பட வேண்டிய நிலத்தில் உள்ள புல எண்கள்.21/37, 21/38, 21/40, 21/41, மேற்கு - முன்மொழியப்பட்ட மனை எண்.1, வடக்கு - முன்மொழியப்பட்ட பொது நோக்கம்-1 தானமாக வழங்கப்பட வேண்டிய நிலத்தில் உள்ள புல எண்.21/40, தெற்கு - புல எண்.21/39	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது நோக்கம்-2-க்கு, 15 சதுரமீட்டர்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**