GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருப்பத்தூர்	Date / நாள்: 11-Aug-2025
Village /கிராமம்:மட்றப்பள்ளி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 150, 183, 184

Search Period /தேடுதல் காலம்: 17-Mar-2025 - 10-Aug-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3496/2025	20-May-2025 20-May-2025 20-May-2025	தான ஆவணம்	1. ஆனந்தன் 2. மனோகரன்	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டு வரும் திருப்பத்தூர் வட்டம் மட்றப்பள்ளி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி அவருக்கு பின்னால் தொடர்ந்து அப்பதவி வகிக்கும் மட்றப்பள்ளி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1798/2025, 3488/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மட்றப்பள்ளி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 184/2B - 357.5 சதுர மீட்டர்		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பகுதிகள், 2-வது சாலை, மேற்கு - மனைப்பகுதிகள், புல்வெளி, 3-வது சாலை, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீ அகல தார்சாலை (திருப்பத்தூரிலிருந்து புதூர்நாடு செல்லும் தார்சாலை), தெற்கு - மனைப்பகுதிகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மட்றப்பள்ளி கிராம சர்வே எண்.184/2 என இருந்து புதிய சர்வே எண்.184/2பி இதில் 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு 1-வது சாலைக்கு அளவுகள் - கீழ்மேல் வடபுறம் 10.0 மீ, தென்புறம் 10.0 மீ, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 36.2 மீ, மேற்குபுறம் 35.3 மீ. ஆக 357.50 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலையும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மட்றப்பள்ளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 184/2B, 184/2E1 - 406.8 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.184/2எப் , மேற்கு - 10.மீ அகல மனைப்பிரிவு 1-வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பகுதிகள், தெற்கு - சர்வே எண்.184/2இ2, மனைப்பகுதிகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மட்றப்பள்ளி கிராம சர்வே எண்.184/2 என இருந்து புதிய சர்வே எண்.184/2பி மற்றும் சர்வே எண்.184/2 என இருந்து சர்வே எண்.184/2இ என இருந்து புதிய சர்வே எண்.184/2இ1 இவைகளில் கலந்தாற்போல் உள்ள 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு 2-வது சாலைக்கு அளவுகள் - கீழ்மேல் வடபுறம் 45.30 மீ, தென்புறம் 45.20 மீ, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 9.0 மீ, மேற்குபுறம் 9.0 மீ ஆக 406.80 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலையும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மட்றப்பள்ளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 184/2B - 555.75 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு 1-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.150/2, வடக்கு - மனைப்பகுதிகள், தெற்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு 4-வது சாலை மற்றும் மனைப்பகுதிகள் மற்றும் 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு 5-வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மட்றப்பள்ளி கிராம சர்வே எண்.184/2 என இருந்து புதிய சர்வே எண்.184/2பி இதில் கீழ்மேல் வடபுறம் 62.80 மீ, தென்புறம் 60.70 மீ, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 9.0 மீ, மேற்குபுறம் 9.0 மீ ஆக 555.75 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலையும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மட்றப்பள்ளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 150/3A, 183/1A, 184/2B, 184/2C - 761.4 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - டேன்ஜெட்கோ ஒதுக்கீடு மற்றும் பொது உபயோகம் (பிபி) மற்றும் 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு 6-வது சாலை மற்றும் சர்வே எண்.183/1ஏ-ன் மீதி நிலம், சர்வே எண்.184/2சி-ன் மீதி நிலம், மேற்கு - மனைப்பகுதிகள், 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு 7-வது சாலை, வடக்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு 3-வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.150/3பி, 183/1பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மட்றப்பள்ளி கிராம சர்வே எண்.150/3 என இருந்து புதிய சர்வே எண்.150/3ஏ மற்றும் சர்வே எண்.183/1ஏ மற்றும் சர்வே எண்.184/2 என இருந்து புதிய சர்வே எண்.184/2பி மற்றும் சர்வே எண்.184/2 என இருந்து சர்வே எண்.184/2சி இவைகளில் கலந்தாற்போல் உள்ள 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு 4-வது சாலைக்கு அளவுகள் - கீழ்மேல் வடபுறம் 9.0 மீ, தென்புறம் 9.0 மீ தென்வடல் கிழக்குபுறம் 84.2 மீ, மேற்குபுறம் 85.0 மீ, ஆக 761.40 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலையும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மட்றப்பள்ளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 184/2B - 190.0 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மட்றப்பள்ளி கிராம

	கிழக்கு - மனைப்பகுதிகள், மேற்கு - சர்வே எண்.150/2, வடக்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு 3-வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.150/1	சர்வே எண்.184/2 என இருந்து புதிய சர்வே எண்.184/2பி இதில் 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு 5-வது சாலைக்கு அளவுகள் - கீழ்மேல் வடபுறம் 7.20 மீ, தென்புறம் 7.20 மீ, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 27.2 மீ, மேற்குபுறம் 25.6 மீ, ஆக 190 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலையும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மட்றப்பள்ளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 184/2C - 34.1 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.184/2டி, மேற்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு 4-வது சாலை, வடக்கு - பொது உபயோகம் (பிபி), தெற்கு - சர்வே எண்.184/2சி-ன் மீதி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மட்றப்பள்ளி கிராம சர்வே எண்.184/2 என இருந்து புதிய சர்வே எண்.184/2பி இதில் 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு 6-வது சாலைக்கு அளவுகள் - கீழ்மேல் வடபுறம் 4.5 மீ, தென்புறம் 3.1 மீ, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 9.0 மீ, மேற்குபுறம் 9.0 மீ ஆக 34.10 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலையும்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மட்றப்பள்ளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 150/3A - 37.4 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு 4-வது சாலை, மேற்கு - மனைப்பகுதிகள், வடக்கு - மனைப்பகுதிகள், தெற்கு - சர்வே எண்.150/3பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மட்றப்பள்ளி கிராம சர்வே எண்.150/3 என இருந்து புதிய சர்வே எண்.150/3ஏ இதில் 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு 7-வது சாலைக்கு அளவுகள் - கீழ்மேல் வடபுறம் 4.5 மீ, தென்புறம் 5.9 மீ, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 7.20 மீ, மேற்குபுறம் 7.20 மீ ஆக 37.40 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலையும் மூலை முடக்கு - 10 - 11.25 சதுரமீட்டர் ஆகும்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மட்றப்பள்ளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 184/2C - 44.6 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.184/2டி, மேற்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு 4-வது சாலை, வடக்கு - டேன்ஜெட்கோ ஒதுக்கீடு, தெற்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு 6-வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மட்றப்பள்ளி கிராம சர்வே எண்.184/2 என இருந்து புதிய சர்வே எண்.184/2சி இதில் பொது உபயோகம் (பிபி) அளவுகள் - கீழ்மேல் வடபுறம் 5.8 மீ, தென்புறம் 4.5 மீ, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 8.9 மீ, மேற்குபுறம் 9.0 மீ ஆக 44.60 சதுர மீட்டர் கொண்டதும்
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மட்றப்பள்ளி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 184/2C - 43.4 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.184/2டி, மேற்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு 4-வது சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.184/2பி, தெற்கு - பொது உபயோகம் (பிபி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மட்றப்பள்ளி கிராம சர்வே எண்.184/2 என இருந்து புதிய சர்வே எண்.184/2சி இதில் டேன்ஜெட்கோ ஒதுக்கீடு அளவுகள் - கீழ்மேல் 6.8 மீ, தென்புறம் 5.8 மீ, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 7.0 மீ, மேற்குபுறம் 6.8 மீ ஆக 43.50 சதுர மீட்டர் கொண்டதும்
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 184/2B - 87.9 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மட்றப்பள்ளி					
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு 1-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.184/2ஏ நிலம், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீ அகல தார்சாலை (திருப்பத்தூரிலிருந்து புதூர்நாடு செல்லும் தார்சாலை), தெற்கு - மனைப்பகுதிகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மட்றப்பள்ளி கிராம சர்வே எண்.184/2 என இருந்து புதிய சர்வே எண்.184/2பி இதில் புல்வெளிக்கு அளவுகள் - கீழ்மேல் வடபுறம் 29.8 மீ, தென்புறம் 29.8 மீ, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 3.0 மீ, மேற்குபுறம் 3.0 மீ ஆக 87.90 சதுர மீட்டர் கொண்டதும் இதற்குட்பட்டதாகும்		
2	4152/2025	16-Jun-2025 16-Jun-2025 16-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆனந்தன் 2. மனோகரன்	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1798/2025, 3488/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 150/3A, 183/1A, 184/1, 184/2B, 184/2C, 184/2E1 - 2298.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மட்றப்பள்ளி					
				Plot No./மனை எண் : 32, OM SAKTHI NAGAR		
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.150/1, வடக்கு - மனை எண்.31, தெற்கு - சர்வே எண்.150/3பி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மட்றப்பள்ளி கிராம சர்வே எண்.150/3 என இருந்து புதிய சர்வே எண்.150/3ஏ, மற்றும் சர்வே எண்கள்.183/1ஏ, 184/1 மற்றும் சர்வே எண்.184/2 என இருந்து புதிய சர்வே எண்.184/2பி மற்றும் சர்வே எண்.184/2 என இருந்து புதிய சர்வே எண்.184/2சி மற்றும் சர்வே எண்.184/2 என இருந்து சர்வே எண்.184/2இ என இருந்து புதிய சர்வே எண்.184/2இ1 இவைகளில் கலந்தாற்போல் உள்ள ஓம் சக்தி நகரில் மனை எண்.32-க்கு அளவுகள் - கீழ்மேல் வடபுறம் 57 அடி, தென்புறம் 59 3/4 அடி, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 35 அடி, மேற்குபுறம் 43 3/4 அடி ஆக 2298 1/2 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை பூராவும் இதற்கு சதுர மீட்டரில் 213.54 ச.மீ. ஆகும். இதில் வீடு ஏதுமில்லை. மேற்படி மனைக்கு சம்மந்தப்பட்ட மனைப்பிரிவில் வரும் அனைத்து சாலைகளிலும் போகவர பாத்தியம் உண்டு		
3	4441/2025	27-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆனந்தன் 2. மனோகரன்	1. சத்தியநாதன் 2. சரண்யா 3. பிரகாசம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1798/2025, 3488/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 150/3A, 183/1A, 184/1, 184/2B, 184/2C, 184/2E1 - 1416.25 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மட்றப்பள்ளி					
				Plot No./மனை எண் : 4, OM SAKTHI NAGAR		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.3-ல் ஒருபகுதி காலிமனை, மேற்கு - உத்தேச 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - திருப்பத்தூரிலிருந்து புதூர்நாடு செல்லும் தார்சாலை, தெற்கு - மனை எண்.9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மட்றப்பள்ளி கிராம சர்வே எண்.150/3 என இருந்து புதிய சர்வே எண்.150/3ஏ, மற்றும் சர்வே எண்கள்.183/1ஏ, 184/1 மற்றும் சர்வே எண்.184/2 என இருந்து புதிய சர்வே எண்.184/2பி மற்றும் சர்வே எண்.184/2 என இருந்து புதிய சர்வே எண்.184/2சி மற்றும் சர்வே எண்.184/2 என இருந்து சர்வே எண்.184/2இ என இருந்து புதிய சர்வே எண்.184/2இ1 இவைகளில் கலந்தாற்போல் உள்ள ஓம் சக்தி நகரில் மனை எண்.4-க்கு அளவுகள் - கீழ்மேல் வடபுறம் 30 3/4 அடி, தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 48 1/2 அடி, மேற்குபுறம் 44 3/4 அடி ஆக 1416 1/4 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை பூராவும் இதற்கு சதுர மீட்டரில் 131.57 ச.மீ. ஆகும். இதில் வீடு ஏதுமில்லை. மேற்படி மனைக்கு சம்மந்தப்பட்ட மனைப்பிரிவில் வரும் அனைத்து சாலைகளிலும் போகவர பாத்தியம் உண்டு

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**