Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



நிலத்தை ஒப்படைத்தல், பெறுதல்

த.வ 11-86-- 10,37,008--1.1.1--2003- அ.இ ச., புதுடில்லி

ஒப்பந்தத்தைப் பொருத்த யாதொரு விவரங்களும் இல்லை
என்பதற்குரிய சான்று.

2010 ஆம் ஆண்டு சான்று எண். 1121

2010 ஆம் ஆண்டு ஒப்படைப்பு எண் 1121

சொத்து விவரம்

எ. சோழபுரி பெரும்பாறைச்சேரி பெரும்பாறை மாட்டம் இன்னார்
மிக்கை மினாடமை கிராமம் ம.ந.ச. 16/2. ஆகிய நிலம்

இந்த சொத்து சம்பந்தமாக பதிவான
விவரங்கள் ஏதாவதிருந்தால் அதன் விவரங்களைக்கண்டு
சான்று கொடுக்கும்படி எனக்கு விண்ணப்பம் செய்து கொண்ட
படியால் மேற்படி சொத்தை பாதிக்கத்தக்கவைகளாயுள்ள
விவரங்களுக்காகவும், விலங்குகளுக்காகவும் 1 ஆவது புத்த
கமும் அதற்கு சம்பந்தப்பட்ட அட்டவணைகளும் 1970 ஆண்டு
முதல் மாதம் 01 நாள் முதல் 1974 ஆண்டு
டிசம்பர் மாதம் 31 நாள் வரையில் 05 ஆண்டு
களுக்கு சோதனை செய்யப்பட்டதில் வேறும் அப்படி கொடுத்த
சோதனையில் மேற்கண்ட சொத்துக்கு வேறு எவ்விதமான விவகார
மாவது, விலங்குகளாவது காணப்படவில்லை என்பதை
இதனால் உறுதி கூறுகிறேன்.

திருநெல்வேலி மாவட்டம், பாளையங்கோட்டை

க.வ. II-26-10, 27,008-13-1-2003- அ.இ ஓ. புதியது

நிலத்தைப் பொருத்த யாதொரு வில்லங்கம் இல்லை என்பதற்குரிய சான்று.

2020 ஆம் ஆண்டு சான்று எண். 1121

2020 ஆம் ஆண்டு விண்ணப்பம் எண் 1121

சொத்து விபரம்

1. மேல் சிறு பாளையங்கோட்டை பாளையங்கோட்டை மாவட்டம் இனாம் நிலை வீட்டுமனை கிராமம் ச.எ. 16/2. மற்றும் பலருக்கு.

இந்த சொத்து சம்பந்தமாக பதிவான வில்லங்கங்கள் ஏதாவதிருந்தால் அதன் விவரங்களைக்கண்டு சான்று தொடுக்கும்படி எனக்கு விண்ணப்பம் செய்து கொண்டபடியால் மேற்படி சொத்தை பாதிக்கத்தக்கவைகளாயுள்ள விவரங்களுக்காகவும், வில்லங்கங்களுக்காகவும் 1 ஆவது புத்தகமும் அதற்கு சம்பந்தப்பட்ட அட்டவணைகளும் 1970 ஆண்டு முதல் சார்வு மாதம் 01 நாள் முதல் 1974 ஆண்டு வரையில் மார்ச் மாதம் 31 நாள் வரையில் 05 ஆண்டுகளுக்கு சோதனை செய்யப்பட்டதில் வேறும் அப்படி கொடுத்த சோதனையில் மேற்கண்ட சொத்தைத் தவிர்த்து மற்ற எவ்விதமான வில்லங்கமாவது காணப்படவில்லை என்பதை உறுதி கூறுகிறேன்.

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Perundurai	Date / நாள்: 12-Aug-2024
Village /கிராமம்:Chinna Vilamalai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 16/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 11-Aug-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1897/1998	20-Oct-1998 20-Oct-1998 21-Oct-1998	Mortgage deed without possession	1. பாப்பாயம்மாள் 2. கே. மணி 3. கே. ராமசாமி 4. நாச்சாயம்மாள்	1. நசியனூர் தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு வங்சி லிமிடெட்	1254, 79
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1684/ 1989	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 50000/- வட்டி 1.50 % கெடு 5 வருடம். Prev Doc No.: 1684/1989(Ref.Vol:993 , Ref.Page:97)				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai, Chinna Vilamalai			Survey No./புல எண் : 16/2, 16/4, 16/6, 26/6		
	எல்லை விபரங்கள்: தெ வ இட்டேரிக்கும் (மே), க ச 16/9 ,8 ஏ நெ காலைகளுக்கும் (வ), சீ பாகத்துக்கும் (தெ), பாப்பாயம்மாள் 1 வது தாக்குக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2 வது தாக்கு இ ம தெ வகிழபுறமும் மேல்புறமும் 93 லிங்ஸ் கிழமேல் தென்புறமும் வடபுறமும் 70 லிங்ஸ்சும் அளவுகள் உள்ளதும் பு ஏ 0.06 1/2 புஞ்சை பூமி பூராவும்.		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.47 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai, Chinna Vilamalai	Survey No./புல எண் : 16/2, 16/4, 16/6, 26/6
	எல்லை விபரங்கள்: க ச 16/6 நெ காலைக்கும் பொதுவண்டிப் பாதைக்கும் (வ), தெ வ பொது வண்டிப் பாதைக்கும் (மே), சிகாமணி பாகத்துக்கும் (தெ), பெரிய விளாமலை கிராம எல்லைக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3 வது தாக்கு இம பு ஏ 0.47 புஞ்சை பூமி பூராவும். க ச 16/5ன் கிழக்கு ஓரம் க ச 16/4 உள்ள கிணறு வரை செல்லும் வண்டிப் பாதை இவைகளின் மொத்தம் பு ஏ 0.04 ல் பொதுவில் சரிபாதி பு ஏ 0.02 உள்ளதும் ஆக 16/5 ல் கூடியது மொத்தம் பு ஏ 0.73 செண்ட பூமி பூராவும்.
	Schedule 4gh Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.48 1/2 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai, Thiruvachi	Survey No./புல எண் : 16/2, 16/4, 16/6, 26/6
	எல்லை விபரங்கள்: பாப்பாயம்மாள் சிகாமணி பாகத்துக்கும் (மே), க ச 16/7 ஏ, 16/8 ஏ காலைகளுக்கும் (வ), க ச 16/6 நெ காலைக்கும் (கி), நாச்சாயம்மாள் சிகாமணி பாகத்துக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க ச 16/5 நெ பு ஹெ0.99.5 ல் இ ம பு ஏ 0.48 1/2 செண்ட் பூமி பூராவும்.
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 1/2 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai, Chinna Vilamalai	Survey No./புல எண் : 16/2, 16/4, 16/6, 26/6
	எல்லை விபரங்கள்: 2 வது தாக்கும் (மே), க ச 16/9 8 ஏ நெ காலைகளுக்கும்(வ), நாச்சாயம்மாள் பாகத்தில் 1 வது தாக்குக்கும்(கி), சிகாமணி பாகத்துக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 16/5 நெ பு ஹெக்0.99.5 1 வது தாக்கு இ ம தென்வடலடி கிழபுரம் 93 லிங்ஸ் மேல்புரம்88லிங்ஸ் கிழமேல் தென்புரம் 199 லிங்ஸ் ஆக பு ஏ 0.17 1/2 செண்ட் பூமி பூராவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.63 1/2 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai, Thiruvachi	Survey No./புல எண் : 16/2, 16/4, 16/6, 26/6
	எல்லை விபரங்கள்: சிகாமணி பாகத்துக்கும் (தெ), க ச 16/1,4 காலைகளுக்கும் (கி), கி மே பொது வாய்க்காலுக்கும் (வ), தெவ க ச 14 நெ இட்டேரிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க ச 16/2 பு ஹெ 0.52.5 ல் இ ம பு ஏ 0.63 1/2 செண்ட் பூமி பூராவும் ஷை காலையில் பொதுவாக ஷை காலையின் தெற்கு ஓரம் கி மேவரும் கிணற்றும் நீர் வாய்க்காலும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.04 1/2 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai, Thiruvachi	Survey No./புல எண் : 16/2, 16/4, 16/6, 26/6
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் பாப்பாயம்மாள் பாகத்தின் மத்தியில் கிழக்கு ஓரத்திலும் சிகாமணி பாகம் வரை செல்லும் வாய்க்காலும் ஆக மொத்தம் பு ஏ 0.03.ல் பொதுவில் சரிபாதி பு ஏ 0.04 1/2 செண்ட்

				உள்ளதும் பின்னும் க ச 16/4 நெ பு ஹெ 0.04.5 கிணர் 1 ல் பொதுவில் 1/4 பங்குக்கு புஏ 0.03 செண்ட் பூமிபூராவும் பின்னும்(ப க ச 1) ரீ ச 26/6 நெ பு ஹெ0.89.5 ல் பொதுவில் 2/3 பங்குக்கு பு ஹெ 0.59.5 உள்ள பூமி பூராவும் மாமூல் தடம் சகிதம்.		
2	5077/2006	11-Dec-2006 12-Dec-2006 12-Dec-2006	Cancellation	1. நசியனூர் தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு வங்சி லிமிடெட்	1. பாப்பாயம்மாள் 2. கே. மணி 3. கே. ராமசாமி 4. நாச்சாயம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1684/ 1989, 1897/ 1998	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது. ரூ 50000/- (ஈடு வரவு) Prev Doc No.: 1684/1989(Ref.Vol:993 , Ref.Page:97)(Pre Doc No:1897/1998 , Ref Vol:1254 , Ref Page 79.)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai, Chinna Vilamalai			Survey No./புல எண் : 16/2, 16/4, 16/5, 16/6, 26/6		
	எல்லை விபரங்கள்: 2 வது தாக்கும் (மே), க ச 16/9 8 ஏ நெ காலைகளுக்கும்(வ), நாச்சாயம்மாள் பாகத்தில் 1 வது தாக்குக்கும்(கி), சிகாமணி பாகத்துக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 16/5 நெ பு ஹெக்0.99.5 1 வது தாக்கு இ ம தென்வடலடி கிழபுரம் 93 லிங்ஸ் மேல்புரம்88லிங்ஸ் கிழமேல் தென்புரம் 199 லிங்ஸ் ஆக பு ஏ 0.17 1/2 செண்ட் பூமி பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai, Chinna Vilamalai			Survey No./புல எண் : 16/2, 16/4, 16/5, 16/6, 26/6		
	எல்லை விபரங்கள்: தெ வ இட்டேரிக்கும் (மே), க ச 16/9 ,8 ஏ நெ காலைகளுக்கும் (வ), சீ பாகத்துக்கும் (தெ), பாப்பாயம்மாள் 1 வது தாக்குக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2 வது தாக்கு இ ம தெ வகிழபுறமும் மேல்புறமும் 93 லிங்ஸ் கிழமேல் தென்புறமும் வடபுறமும் 70 லிங்ஸ்சும் அளவுகள் உள்ளதும் பு ஏ 0.06 1/2 புஞ்சை பூமி பூராவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.47 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai, Chinna Vilamalai			Survey No./புல எண் : 16/2, 16/4, 16/5, 16/6, 26/6		
	எல்லை விபரங்கள்: க ச 16/6 நெ காலைக்கும் பொதுவண்டிப் பாதைக்கும் (வ), தெ வ பொது வண்டிப் பாதைக்கும் (மே), சிகாமணி பாகத்துக்கும் (தெ), பெரிய விளாமலை கிராம எல்லைக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3 வது தாக்கு இம பு ஏ 0.47 புஞ்சை பூமி பூராவும். க ச 16/5ன் கிழக்கு ஓரம் க ச 16/4 உள்ள கிணறு வரை செல்லும் வண்டிப் பாதை இவைகளின் மொத்தம் பு ஏ 0.04 ல் பொதுவில் சரிபாதி பு ஏ 0.02 உள்ளதும் ஆக 16/5 ல் கூடியது மொத்தம் பு ஏ 0.73 செண்ட பூமி பூராவும்.		
	Schedule 4 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.48 1/2 Cents		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai, Thiruvachi			Survey No./புல எண் : 16/2, 16/4, 16/5, 16/6, 26/6		
	எல்லை விபரங்கள்: பாப்பாயம்மாள் சிகாமணி பாகத்துக்கும் (மே), க ச 16/7 ஏ, 16/8 ஏ காலைகளுக்கும் (வ), க ச 16/6 நெ காலைக்கும் (கி), நாச்சாயம்மாள் சிகாமணி பாகத்துக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க ச 16/5 நெ பு ஹெ0.99.5 ல் இ ம பு ஏ 0.48 1/2 செண்ட் பூமி பூராவும்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.63 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai, Thiruvachi			Survey No./புல எண் : 16/2, 16/4, 16/5, 16/6, 26/6		
	எல்லை விபரங்கள்: சிகாமணி பாகத்துக்கும் (தெ), க ச 16/1,4 காலைகளுக்கும் (கி), கி மே பொது வாய்க்காலுக்கும் (வ), தெவ க ச 14 நெ இட்டேரிக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் க ச 16/2 பு ஹெ 0.52.5 ல் இ ம பு ஏ 0.63 1/2 செண்ட் பூமி பூராவும் ஷை காலையில் பொதுவாக ஷை காலையின் தெற்கு ஓரம் கி மேவரும் கிணற்றும் நீர் வாய்க்காலும்.		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.04 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai, Thiruvachi			Survey No./புல எண் : 16/2, 16/4, 16/5, 16/6, 26/6		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் பாப்பாயம்மாள் பாகத்தின் மத்தியில் கிழக்கு ஓரத்திலும் சிகாமணி பாகம் வரை செல்லும் வாய்க்காலும் ஆக மொத்தம் பு ஏ 0.03.ல் பொதுவில் சரிபாதி பு ஏ 0.04 1/2 செண்ட் உள்ளதும் பின்னும் க ச 16/4 நெ பு ஹெ 0.04.5 கிணர் 1 ல் பொதுவில் 1/4 பங்குக்கு புஏ 0.03 செண்ட் பூமிபூராவும் பின்னும்(ப க ச 1) ரீ ச 26/6 நெ பு ஹெ0.89.5 ல் பொதுவில் 2/3 பங்குக்கு பு ஹெ 0.59.5 உள்ள பூமி பூராவும் மாமூல் தடம் சகிதம்.		
3	6120/2018	22-Nov-2018 22-Nov-2018 22-Nov-2018	Partition deed	1. எம் புஷ்பவள்ளி 2. எம் கோகிலப்பிரியா 3. எம் கோகுல் 4. கே ராமசாமி 5. ஆர் கோகிலாதேவி	-	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1684/1989, 1688/1986, 2559/2017	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 29.5 CENTS, 65.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai			Survey No./புல எண் : 16/2		
	எல்லை விபரங்கள்: தென்வடல் தார் ரோட்டுக்கும் (மே), ரீச 16/1, 4 நெ காலைகளுக்கும் (கி), சிகாமணி பாக பூமிக்கும் (தெ), துரைசாமி பாக பூமிக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 16/2 நெ.பு.ஹெ 0.52.50 (பட்டா எண் 68) இதில் செக்குபந்திபடி பு.ஹெ 0.25.71 இதற்கு பு.ஏ.0.63.5 செண்ட் பூமியும், வாய்க்கால் நிலம் பு.ஏ.0.03 செண்டில் பொதுவில் பாதி பு.ஏ.0.01.5 செண்டும், ஆக மொத்தம் பு.ஹெ 0.26.32 இதற்கு பு.ஏ.0.65 (அறுபத்து ஐந்து செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும்,		

4	2977/2020	24-Jun-2020 24-Jun-2020 24-Jun-2020	Sale deed	1. எம் கோகுல்	1. விஜயலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,69,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,69,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6120/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 26 ARE, 32.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai			Survey No./புல எண் : 16/2, 16/4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் தார் ரோட்டுக்கு மேற்கு, மேற்கு - ரீச,16/1,4 நெ காலைகளுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சிகாமணி பாக பூமிக்கு தெற்கு, தெற்கு - துரைசாமி பாக பூமிக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலேகண்டசெக்குபந்திக்குள்உள்ளபூமிபுஏ,0.63.50 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை விவசாய பூமி பூராவும்,பின்னும் ரீச.16/2நெகாலைகிணரிலிருந்துசெல்லும் வாய்க்கால் ப.ஏ0.03செண்டில்பொதுவில் பு.ஏ0.01.5ஆக பு.ஏ.0.65செண்ட்பூமியும்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.75 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai			Survey No./புல எண் : 16/2, 16/4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இல்லை, மேற்கு - இல்லை, வடக்கு - இல்லை, தெற்கு - இல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச.16/4நெகாலை கிணர்,கிணர்பொதுநிலத்தில் பொதுவில்1/4பங்குக்கு பு.ஏ0.02.75செண்ட்நிலமும்கிணர்,5எச்.பிமின்மோட்டார் பம்பு செட்டில் பொதுவில் 1/4பங்கும்எஸ்.சி.நெ.266ஆகும்		
5	3410/2020	08-Jul-2020 08-Jul-2020 08-Jul-2020	Exchange Deed	1. விஜயலட்சுமி	1. சிகாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 43,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1684/1989, 2977/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai			Survey No./புல எண் : 16/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் தார் ரோட்டுக்கு மேற்கு, மேற்கு - ரீச,16/4 நெ காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - நம்மில்1லக்கமிட்ட விஜயலட்சுமி பாகத்திற்கு தெற்குதெற்கு, தெற்கு - துரைசாமி பாக பூமிக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலேகண்டசெக்குபந்திக்குள்உள்ள ரீச.16/4நெகாலைகிணரிலிருந்துசெல்லும் வாய்க்கால்தடத்தில் பு.ஏ0.03செண்டில்பொதுவில் பு.ஏ0.01.5 செண்ட் நிலம்பூராவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai			Survey No./புல எண் : 16/2		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நம்மில் 1லக்கமிட்ட விஜயலட்சுமி பாகத்திற்கு மேற்கு, மேற்கு - ரீச.16/4நெகாலை கிணர்பாகத்திகற்கும் கிழ, வடக்கு - நம்மில்2லக்கமிட்டசிகாமணிபாகத்திற்குதெற்கு, தெற்கு - துரைசாமி பாகபூமிக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச.16/4நெகாலை கிணர்,கிணர்பொதுநிலத்தில் பொதுவில்1/4பங்குக்கு பு.ஏ0.02.75செண்ட்நிலமும்கிணர்,5எச்.பிமின்மோட்டார் பம்பு செட்டில் பொதுவில் 1/4பங்கும்எஸ்.சி.நெ.266ஆகும்மேலேகண்ட செக்குபந்திக்குள் உள்ளதடவழிநிலம் பு.ஏ0.01.5செண்ட்பூமியும் சேர்த்து ம்		
6	2854/2021	16-Apr-2021 16-Apr-2021 16-Apr-2021	Gift deed	1. விஜயலட்சுமி	1. பெரியவிளாமலை ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2977/2020	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/பெருந்துறை/புத்தகம் 1/3505/2021				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 100.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai			Survey No./புல எண் : 16/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் அயிட்டம் -2 பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வட கிமே 10 தெ கிமே 10 கி தெவ 10 மே தெவ 10 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 100 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூராவும். ஆக மேலேகண்ட இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து 7133 சதுரடிகளுக்கு 662.67 சமீ விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும் சேர்த்து இந்த தானபத்திரத்திற்குக் கட்டுப்பட்டது.மேற்படி சொத்து பெரியவிளாமலை பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 653.38 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai			Survey No./புல எண் : 16/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.14 நெ காலையில் ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள தார்சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீச.16/2ஏ நெ காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - இதே காலையில் உள்ள மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும், கீழ்கண்ட 2-வது அயிட்ட பொது இடத்துக்கும், மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - இதே காலையில் உள்ள மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சின்னவிளாமலை கிராமம் பட்டா எண.68 புதிய ரீச.16/2 (இதன் தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.16/2பீ) 9.1 மீட்டர் அகல கிழமேல் பொது ரோட்டுக்கு செக்குபந்தி விபரம் இ ம வட கிமேலில் 71.8 மீ தெ கிமேலில் 71.8 மீ கி தெவடலில் 9.1 மீ மே தெவடலில் 9.1மீ என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 653.38 சதுரமீட்டருக்கு 7033 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள தடவழி நிலம் பூராவும்.		
7	2861/2021	16-Apr-2021 16-Apr-2021 16-Apr-2021	Gift deed	1. விஜயலட்சுமி	1. பெரியவிளாமலை ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 100/-		2977/2020	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/பெருந்துறை/புத்தகம் 1/3506/2021				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 100.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai			Survey No./புல எண் : 16/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - பொது உபயோக தான இடத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் பொது பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சின்னவிளாமலை கிராமம் பட்டா எண்.68 புதிய ரீச.16/2 (இதன் தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.16/2பீ) இதில் இ ம வட கிமே 10 தெ கிமே10 கி தெவ 10 மே தெவ 10 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 100 சதுரடிக்கு 9.30 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூராவும்.		
8	3505/2021	15-Jun-2021 15-Jun-2021 15-Jun-2021	Rectification deed	1. விஜயலட்சுமி	1. பெரியவிளாமலை ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2854/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/பெருந்துறை/புத்தகம் 1/2854/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 100.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai			Survey No./புல எண் : 16/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் அயிட்டம் -2 பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வட கிமே 10 தெ கிமே 10 கி தெவ 10 மே தெவ 10 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 100 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூராவும். ஆக மேலேகண்ட இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து 7133 சதுரடிகளுக்கு 662.67 சமீ விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும் சேர்த்து இந்த தானபத்திரத்திற்குக் கட்டுப்பட்டது.மேற்படி சொத்து பெரியவிளாமலை பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 653.38 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai			Survey No./புல எண் : 16/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.14 நெ காலையில் ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள தார்சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீச.16/2ஏ நெ காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - இதே காலையில் உள்ள மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும், கீழ்கண்ட			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சின்னவிளாமலை கிராமம் பட்டா எண.68 புதிய ரீச.16/2 (இதன் தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.16/2பீ) 9.1 மீட்டர் அகல கிழமேல் பொது ரோட்டுக்கு செக்குபந்தி விபரம் இ ம வட கிமேலில் 71.8 மீ தெ கிமேலில் 71.8 மீ கி தெவடலில் 9.1 மீ மே தெவடலில் 9.1மீ என்ற அளவுகள்		

	2-வது அயிட்ட பொது இடத்துக்கும், மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - இதே காலையில் உள்ள மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் வடக்கு			உள்ளதற்கு 653.38 சதுரமீட்டருக்கு 7033 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள தடவழி நிலம் பூராவும்.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 11.1 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai			Survey No./புல எண் : 16/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் அயிட்டம் -2 பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வட கிமே 3மீ தெ கிமே 3மீ கி தெவ 3.7மீமே தெவ 3.7 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 11.10 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூராவும்.மற்றும் 2மூலை முடுக்குக்கு 2.25ச.மீ ஆக மேலேகண்ட இரண்டு அயிட்டங்களும்மற்றும் மூலைமுடுக்கு 2.25ச.மீ சேர்ந்து 666.73சமீ விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும் சேர்த்து இந்த தானபத்திரத்திற்குக் கட்டுப்பட்டது.மேற்படி சொத்து பெரியவிளாமலை பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 653.38 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai			Survey No./புல எண் : 16/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீச.14 நெ காலையில் ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள தார்சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீச.16/2ஏ நெ காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - இதே காலையில் உள்ள மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும், கீழ்கண்ட 2-வது அயிட்ட பொது இடத்துக்கும், மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - இதே காலையில் உள்ள மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சின்னவிளாமலை கிராமம் பட்டா எண.68 புதிய ரீச.16/2 (இதன் தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.16/2பீ) 9.1 மீட்டர் அகல கிழமேல் பொது ரோட்டுக்கு செக்குபந்தி விபரம் இ ம வட கிமேலில் 71.8 மீ தெ கிமேலில் 71.8 மீ கி தெவடலில் 9.1 மீ மே தெவடலில் 9.1மீ என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 653.38 சதுரமீட்டருக்கு 7033 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள தடவழி நிலம் பூராவும்.		
9	3506/2021	15-Jun-2021 15-Jun-2021 15-Jun-2021	Rectification deed	1. விஜயலட்சுமி	1. பெரியவிளாமலை ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2861/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/பெருந்துறை/புத்தகம் 1/2861/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 100.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai			Survey No./புல எண் : 16/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - பொது உபயோக தான இடத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சின்னவிளாமலை கிராமம் பட்டா எண்.68 புதிய ரீச.16/2 (இதன் தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.16/2பீ) இதில் இ ம வட கிமே 10 தெ கிமே10 கி தெவ 10 மே தெவ 10 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 100		

	(தெற்கு), தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் பொது பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் வடக்கு	சதுரடிக்கு 9.30 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூராவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 11.1 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chinna Vilamalai	Survey No./புல எண் : 16/2B
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - பொது உபயோக தான இடத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் பொது பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சின்னவிளாமலை கிராமம் பட்டா எண்.68 புதிய ரீச.16/2 (இதன் தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.16/2பீ) இதில் இ ம வட கிமே 3.0 மீதெ கிமே3.0 மீ கி தெவ 3.7மீ மே தெவ 3.7மீ என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 11.10 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூராவும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பெருந்துறை	Date / நாள்: 21-Mar-2025
Village /கிராமம்:சின்ன விளாமலை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 16/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2024 - 20-Mar-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7904/2024	18-Dec-2024 18-Dec-2024 18-Dec-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. விஜயலட்சுமி	1. பெரியவிளாமலை ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2854/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/பெருந்துறை/புத்தகம் 1/2854/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்ன விளாமலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/2B - 653.38 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீச.14 நெ காலையில் ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள தார்சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - ரீச.16/2ஏ நெ காலைக்கும் கிழக்கு, வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சின்னவிளாமலை கிராமம் பட்டா எண.68 புதிய ரீச.16/2 (இதன் தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.16/2பீ) 9.1 மீட்டர் அகல கிழமேல் பொது ரோட்டுக்கு செக்குபந்தி விபரம் இ ம வட கிமேலில்		

	- இதே காலையில் உள்ள மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும், கீழ்கண்ட 2-வது அயிட்ட பொது இடத்துக்கும், மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - இதே காலையில் உள்ள மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் வடக்கு	71.8 மீ தெ கிமேலில் 71.8 மீ கி தெவடலில் 9.1 மீ மே தெவடலில் 9.1மீ என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 653.38 சதுரமீட்டருக்கு 7033 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள தடவழி நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்ன விளாமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/2B - 100.0 சதுரடி
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனைப்பிரிவு இடங்களுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் அயிட்டம் -2 பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் இதன் மத்தியில் வட கிமே 10 தெ கிமே 10 கி தெவ 10 மே தெவ 10 என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 100 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூராவும். ஆக மேலேகண்ட இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து 7133 சதுரடிகளுக்கு 662.67 சமீ விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும் சேர்த்து இந்த தானபத்திரத்திற்குக் கட்டுப்பட்டது.மேற்படி சொத்து பெரியவிளாமலை பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்ன விளாமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/2B - 2.25 சதுர மீட்டர்; 16/2B - 653.04 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீச.14 நெ காலையில் ஏற்கனவே நிலையில் உள்ள தார்சாலை, மேற்கு - ரீச.16/2ஏ நெ காலை, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், பொதுஉபயோக இடம்-ஏ மற்றும் பொதுஉபயோக இடம்-பீ, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சின்னவிளாமலை கிராமம் பட்டா எண.68 புதிய ரீச.16/2 (இதன் தற்போதைய உட்பிரிவு ரீச.16/2பீ) 9.1 மீட்டர் அகல கிழமேல் பொது ரோட்டுக்கு செக்குபந்தி விபரம் இ ம வட கிமேலில் 72.31 மீ தெ கிமேலில் 72.81 மீ கி தெவடலில் 9.0 மீ மே தெவடலில் 9.0 மீ என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 653.04 சதுரமீட்டர்விஸ்தீரணமுள்ள தடவழி நிலம் பூராவும். இத்துடன் இவைகளுக்கு உண்டான 2 மூலைமுடுக்குகளுக்கும் சேர்த்து 02.25 சதுரமீட்டர் சாலை பூராவும். ஆக மேலேகண்ட அனைத்து சாலை, மூலைமுடுக்குகளும், சேர்ந்து 655.29 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்ன விளாமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 16/2B - 11.1 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - பொது உபயோக இடம்-பீ, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும், இதன் மத்தியில் வ கி 3.0 மீ, தெ கி 3.0 மீ, கி தெ 3.70 மீ, மே தெ 3.70 மீ என்ற அளவுகள் உள்ளதற்கு 11.10 சதுரமீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள நிலம் பூராவும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate