



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வடவள்ளி	Date / நாள்: 08-Jun-2026
Village /கிராமம்:வடவள்ளி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 541/2B1

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: வடவள்ளி
வடவள்ளி சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 22-Feb-2021 To 07-Jun-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 22-Feb-2021 - 07-Jun-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: கோயம்புத்தூர்			மாவட்டம்: கோயம்புத்தூர்		சா.ப.அ: வடவள்ளி	
1	9339/2022	28-Nov-2022 28-Nov-2022 28-Nov-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஆர்த்தி அசோசியட்ஸ்(முத.) முருகானந்தம்(முக.) 2. முருகானந்தம்	1. டாடா கேபிட்டல் பைனான்ஸியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1294/2021, 2991/2018	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 541/2B1 - 90.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடவள்ளி, அறிஞர் அண்ணா கூட்டுறவு நகர்						

Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.541/2பி2 நெ.காலை பூமி மற்றும் நிலையிலுள்ள கிழமேல் ரோடு, மேற்கு - க.ச.541/1பி நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.541/2ஏ மற்றும் க.ச.541/2பி2 நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.542 நெ.காலையில் கிழமேல் நடைபாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடவள்ளி கிராமம், க.ச.541/2 நெ.காலை பு.ஏ.2.89. இதில் பு.ஏ.1.95. இதில் பு.ஏ.0.90 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம். மேற்படி பூமி க.ச.541/2பி நெ.காலையிலிருந்து தற்போது க.ச.541/2பி1 நெ.காலையில் உள்ளது.			
2	5633/2024	21-Aug-2024 21-Aug-2024 21-Aug-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஆர்த்தி அசோசியட்ஸ்(முத.) முருகானந்தம்(முக.) 2. முருகானந்தம்	1. தற்போது டாடா கேபிட்டல் லிமிடெட் (முன்பு டாடா கேபிட்டல் பைனான்ஸியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1294/2021, 2991/2018, 9339/2022	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 541/2B1 - 90.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடவள்ளி, அறிஞர் அண்ணா கூட்டுறவு நகர்						
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.541/2பி2 நெ.காலை பூமி மற்றும் நிலையிலுள்ள கிழமேல் ரோடு, மேற்கு - க.ச.541/1பி நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.541/2ஏ மற்றும் க.ச.541/2பி2 நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.542 நெ.காலையில் கிழமேல் நடைபாதை						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடவள்ளி கிராமம், க.ச.541/2 நெ.காலை பு.ஏ.2.89. இதில் பு.ஏ.1.95. இதில் பு.ஏ.0.90 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம். மேற்படி பூமி க.ச.541/2பி நெ.காலையிலிருந்து தற்போது க.ச.541/2பி1 நெ.காலையில் உள்ளது.		
3	8895/2025	30-Dec-2025 30-Dec-2025 30-Dec-2025	இரசீது ஆவணம்	1. தற்போது டாடா கேபிட்டல் லிமிடெட் (முன்பு டாடா கேபிட்டல் பைனான்ஸியல் சர்வீசஸ் லிமிடெட்)(முத.) அபராஜிதன் மஹிபாலன்(முக.)	1. ஆர்த்தி அசோசியட்ஸ் 2. முருகானந்தம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,30,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5633/2024, 9339/2022	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 541/2B1 - 90.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடவள்ளி, அறிஞர் அண்ணா கூட்டுறவு நகர்						
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.541/2பி2 நெ.காலை பூமி மற்றும் நிலையிலுள்ள கிழமேல் ரோடு, மேற்கு - க.ச.541/1பி நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.541/2ஏ மற்றும் க.ச.541/2பி2 நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.542 நெ.காலையில் கிழமேல்						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடவள்ளி கிராமம், க.ச.541/2 நெ.காலை பு.ஏ.2.89. இதில் பு.ஏ.1.95. இதில் பு.ஏ.0.90 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம். மேற்படி பூமி க.ச.541/2பி நெ.காலையிலிருந்து தற்போது க.ச.541/2பி1 நெ.காலையில் உள்ளது.		

நடைபாதை					
4	8896/2025	30-Dec-2025 30-Dec-2025 30-Dec-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஆர்த்தி அசோசியட்ஸ்(முத.) முருகானந்தம்(முக.) 2. முருகானந்தம்	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1294/2021, 2991/2018
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 541/2B1 - 90.0 சென்ட்	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வடவள்ளி					
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.541/2பி2 நெ.காலை பூமி மற்றும் நிலையிலுள்ள கிழமேல் ரோடு, மேற்கு - க.ச.541/1பி நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.541/2ஏ மற்றும் க.ச.541/2பி2 நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.542 நெ.காலையில் கிழமேல் நடைபாதை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடவள்ளி கிராமம், க.ச.541/2 நெ.காலை பு.ஏ.2.89. இதில் பு.ஏ.1.95. இதில் பு.ஏ.0.90 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி சகிதம். மேற்படி பூமி க.ச.541/2பி நெ.காலையிலிருந்து தற்போது க.ச.541/2பி1 நெ.காலையில் உள்ளது.	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net