GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வெம்பாக்கம்	Date / நாள்: 16-Apr-2024
Village /கிராமம்:பெருங்கட்டூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 735/1A4B, 735/1A5B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 14-Nov-2009 - 15-Apr-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5428/2023	07-Dec-2023 07-Dec-2023 07-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தேவராஜ் என்கின்ற தேவராஜன்	1. விஜயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,05,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கட்டூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 735/1A4 - 83.0 சென்ட்; 735/1A5 - 28.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 735/1எ4 - ல் 0.83 செண்ட் பூரா, 735/1எ5 - ல் 0.28 செண்ட் பூரா நிலமும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.11 செண்ட் புஞ்சை நிலங்கள்.		
2	5502/2023	12-Dec-2023 12-Dec-2023 12-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. விஜயகுமார்	1. தேவகி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,01,815/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5428/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கட்டூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 735/1A4 - 82.5 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே எண். 735/1எ3, வடக்கு - சர்வே எண். 735/1எ5, தெற்கு - சர்வே எண். 735/1சி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண். 735/1எ4 - ல் ஏக்கர் 0.83 செண்டில் ஏக்கர் 0.82 1/2 செண்ட் நிலம்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கட்டூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 735/1A5 - 27.25 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.736/-நிலம் மற்றும் மேற்படி சர்வே எண்ணில் நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே எண். 735/1எ3 நிலம் மற்றும் மேற்படி சர்வே எண்ணில் நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் நான் நிறுத்திக்கொண்ட நிலம், தெற்கு - சர்வே எண். 735/1எ4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண். 735/1எ5 - ல் ஏக்கர் 0.28 செண்டில் ஏக்கர் 0.27 1/4 செண்ட் நிலம்		
3	1382/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. தேவகி	1. பெருங்கட்டூர் கிராம ஊராட்சி மன்றம்(முத.) சரவணன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5502/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கட்டூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 735/1A4B, 735/1A5B - 631.07 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 1st Road		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்மாற்றி அமைவிடம், உள்ளாட்சி பொது ஒதுக்கீடு மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல 2 - வது சாலை, 7.32 மீட்டர் அகல 3 - வது சாலை மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 8.82 மீட்டர் அகல 4 - வது சாலை, தெற்கு - 7.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 735/1எ4பி, 735/1எ5பி - ல் மொத்தம் ஏக்கர் 1.09 3/4 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் இதன் மத்தியில் கி-மே இருபுறமும் 9.14 மீட்டர் வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 70.14 மீட்டர் மேற்கு பக்கம் 67.95 மீட்டர் ஆக 631.07 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 1 - வது சாலை, மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்கள். 735/1எ4பி, 735/1எ5பி - ல் அடக்கம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 735/1A4B - 327.52 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கட்டூர், தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : 2nd Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல 1 - வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 735/1எ-காலியிடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 735/1எ4பி, 735/1எ5பி - ல் மொத்தம் ஏக்கர் 1.09 3/4 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் இதன் மத்தியில் கி-மே வடக்கு பக்கம் மூலை முடுக்கு உடன் சேர்த்து 35.58 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் மூலை முடக்கு உடன் சேர்த்து 35.58 மீட்டர் வ-தெ இருபுறமும் 9.14 மீட்டர் ஆக 325.20 சதுரமீட்டர் மற்றும் 2 மூலை முடக்குப்பகுதி 2.32 சதுரமீட்டர் சேர்த்து 327.52 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 2 - வது சாலை. மேற்படி சாலையானது சர்வே எண். 735/1எ4பி - ல் அடக்கம்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 735/1A5B - 261.26 சதுர மீட்டர
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கட்டூர், தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : 3rd Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.14 மீட்டர் அகல 1 - வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 735/1எ-காலியிடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 735/1எ4பி, 735/1எ5பி - ல் மொத்தம் ஏக்கர் 1.09 3/4 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் இதன் மத்தியில் கி-மே வடக்கு பக்கம் மூலை முடுக்கு உடன் சேர்த்து 35.17 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் மூலை முடுக்கு உடன் சேர்த்து 35.58 மீட்டர் வ-தெ இருபுறமும் 7.32 மீட்டர் ஆக 258.94 சதுரமீட்டர் மற்றும் 2 மூலை முடக்குப்பகுதி 2.32 சதுரமீட்டர் சேர்த்து 261.26 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 3 - வது சாலை, மேற்படி சாலையானது சர்வே எண். 735/1எ5பி - ல் அடக்கம்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 735/1A5B - 136.95 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கட்டூர், தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : 4th Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 736/ - காலியிடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண். 735/1எ5எ - காலியிடம், தெற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல 1 - வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 735/1எ4பி, 735/1எ5பி - ல் மொத்தம் ஏக்கர் 1.09 3/4 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் இதன் மத்தியில் கி-மே வடக்கு பக்கம் 8.82 மீட்டர் தெற்கு பக்கம் 9.14 மீட்டர், வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 15.32 மீட்டர் மற்றும் 1.50 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் மூலை முடக்கு உடன் சேர்த்து 15.24 மீட்டர், ஆக 135.79 சதுரமீட்டர், மற்றும் ஒரு மூலை முடக்குப்பகுதி 1.16 சதுரமீட்டர் சேர்த்து 136.95 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 4 - வது சாலை, மேற்படி சாலையானது சர்வே எண். 735/1எ5பி - ல் அடக்கம்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 735/1A4B, 735/1A5B - 24.67 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கட்டூர்	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 735/1எ5சி - காலியிடம், மேற்கு - 9.14 மீட்டர் அளவுள்ள 1 - வது சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உள்ளாட்சி பொது ஒதுக்கீடு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 735/1எ4பி, 735/1எ5பி - ல் மொத்தம் ஏக்கர் 1.09 3/4 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் இதன் மத்தியில் கி-மே இருபுறமும் 8.82 மீட்டர், வ-தெ கிழக்கு பக்கம் 15.32 மீட்டர், மேற்கு பக்கம் மூலை முடுக்கு உடன் சேர்த்து 15.24 மீட்டர் ஆக 134.28 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 4 - வது சாலை, மேற்படி சாலையானது சர்வே எண். 735/1எ5பி - ல் அடக்கம்.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 735/1A4B, 735/1A5B - 25.69 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெருங்கட்டூர்	
		Plot No./மனை எண் : PP
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 735/1எ5சி - காலியிடம், மேற்கு - 9.14 மீட்டர் அளவுள்ள 1 - வது சாலை, வடக்கு - மின்மாற்றி அமைவிடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை சர்வே எண்கள் முறையே. 735/1எ4பி, 735/1எ5பி - ல் மொத்தம் ஏக்கர் 1.09 3/4 செண்டில் உருவாக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் இதன் மத்தியில் கி-மே வடக்கு பக்கம் 8.23 மீட்டர், தெற்கு பக்கம் 8.64 மீட்டர் வ-தெ இருபுறமும் 3.05 மீட்டர் ஆக 25.69 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள உள்ளாட்சி பொது ஒதுக்கீடு இடம், மேற்படி இடமானது சர்வே எண்கள். 735/1எ4பி, 735/1எ5பி - ல் அடக்கம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**