Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கருந்தட்டான்குடி	Date / நாள்: 03-Jun-2025
Village /கிராமம்:வார்டு 1	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1671/4, 1677/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 02-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2056/2001	05-Dec-2001 05-Dec-2001 07-Dec-2001	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. உதயசிங் ராவ் 2. சிவாஜி ராவ் 3. யுவராஜ் 4. பிரகாஷ் ராவ் 5. ரமேஷ் 6. கோவிந்தசாமி ராவ்	1. கல்யாணராமன் (முகவர்) 2. டி.எஸ். ராமகிருஷ்ணன்(முதல்வர்)	989, 205
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,10,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,69,568/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4212 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 1, விஜயராகவாச்சாரியார் ரோடு			Survey No./புல எண் : 1677		
	எல்லை விபரங்கள்: எங்களுக்கான மனை ஸ்தலத்திற்கு(கி), எங்களுக்கான மனை ஸ்தலத்திற்கு (தெ), எங்களுக்கான மனை ஸ்தலத்திற்கு (வ), Ts.No 1676 ல் உள்ள ரோடு புறம்போக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வேளூர் வலம்புரி யூனிட் வட்டம் சந்தியா மண்டபம் ஞானி அம்மாள் பங்களாத் தோட்டம் சேர்ந்த தஞ்சாவூர் டவுன் வார்டு 1 பிளாக் எண் 46 Ts.No 1677 ல் கீழ்புரமாய் நடுவில் - இதற்குள் கிழமேல் இருபுரமும் 54அடி தென்வடல் இருபுரமும் 78அடி ஆக கூடுதல் 4212 சதுரடி உள்ள அடி மனைக்கட்டு ஸ்தலம்மட்டும்.பிளாக் எண் 46.		

2	240/2006	13-Feb-2006 13-Feb-2006 13-Feb-2006	உடன்படிக்கை	1. எஸ். ரமேஷ் 2. யு. யுவராஜ்	1. எஸ். ரமேஷ் 2. யு. யுவராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் ரூ, 1000000 முன் பணம் ரூ, 450000, கெடு, 3 மாதம்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 55760 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 1, லெக்ஷ்மி நாயக்கர் சந்து			Survey No./புல எண் : 1671/1, 1677		
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: லெட்சுமண நாயக்கன் சந்தில்(சர்வே எண், 1671/1 ல் 11576 சதுரடியும், சர்வே எண், 1677 ல் 20204 சதுரடியும்,)சர்வே எண், 1675/1 ல் 10900 சதுரடியும், சர்வே எண், 1679 ல் 6104 சதுரடியும், சர்வே எண், 1680 ல் 6976 சதுரடியும் ஆகக் கூடுதல் (0.70.5 ஹெக்ஏர், 1.ஏ, 75செண்ட் விஸ்தீர்ணமும்,)55760 சதுரடி மனை மட்டும்.கிரய அக்ரிமெண்டுக்கு கட்டுப்பட்டது.		
3	501/2006	08-Mar-2006 17-Mar-2006 17-Mar-2006	உடன்படிக்கை	1. U. யுவராஜ் (முதல்வர்) 2. S. ரமேஷ் ((முகவர்)(1வதுநபர்) 3. S. சதீஷ் (2வதுநபர்)	1. S. ரமேஷ் ((முகவர்)(1வதுநபர்) 2. S. சதீஷ் (2வதுநபர்) 3. U. யுவராஜ் (முதல்வர்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	முன்பணம் ரூ.100000.கெடு:3மாதம்((குறிப்பு:இவ்வாவணம்1புத்தகம் 2007ம்ஆண்டு பதிவாகியுள்ள 853எண் ஆவணத்தால் ரத்து செய்யப்படுகிறது.)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 55760 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 1, வார்டு 1 (கி&ட)			Survey No./புல எண் : 1671/1, 1675/1, 1677, 1679, 1680		
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நகரபுலஎண் பள்ளியக்கிரகாரம் சர்வேஎண்கள். 1671/1 ல்0.26.0 ஏர்ஸ்சுக்கு 0.64 செ ல்27904 ல்விற்பனை செய்யப்பட்ட 16328 சஅடிநீங்கலாக பாக்கியுள்ள 11576 சதுரடி.1677 ல் 0.22.5 ஏர்ஸ்சுக்கு 0.56 செ ல் 24416 ல் விற்பனைசெய்யப்பட்ட 4212 சஅடி மனை நீங்கலாக பாக்கியுள்ள 20204 சதுரடி.1675/1 ல் 0.10.0 ஏர்ஸ்சுக்கு 0.25 செ ல் 10900 சதுரடி.1619 ல் 0.05.5 ஏர்ஸ்சுக்கு 0.14 செல் 6104 சதுரடி.1680 ல் 0.06.5 ஏர்ஸ்சுக்கு 0.16 செ ல் 6976 சதுரடி ஆகக் கூடுதல் 55760 சதுரடி மனை மட்டும் இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
4	853/2007	14-Apr-2007	ரத்து	1. U. யுவராஜ் (முதல்வர்) 2. S. ரமேஷ் ((முகவர்)(1வதுநபர்)	1. U. யுவராஜ் (முதல்வர்) 2. S. ரமேஷ்	-

		24-Apr-2007 24-Apr-2007		3. S. சதீஷ் (2வதுநபர்)	((முகவர்)(1வதுநபர்) 3. S. சதீஷ் (2வதுநபர்)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(குறிப்பு:இவ்வாவணம்1புத்தகம் 2006ம்ஆண்டு பதிவாகியுள்ள 501எண் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது.)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 55760 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 1, வார்டு 1 (கி&ட)			Survey No./புல எண் : 1671/1, 1675/1, 1677, 1679, 1680		
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நகரபுலஎண் பள்ளியக்கிரகாரம் சர்வேஎண்கள். 1671/1 ல்0.26.0 ஏர்ஸ்சுக்கு 0.64 செ ல்27904 ல்விற்பனை செய்யப்பட்ட 16328 சஅடிநீங்கலாக பாக்கியுள்ள 11576 சதுரடி.1677 ல் 0.22.5 ஏர்ஸ்சுக்கு 0.56 செ ல் 24416 ல் விற்பனைசெய்யப்பட்ட 4212 சஅடி மனை நீங்கலாக பாக்கியுள்ள 20204 சதுரடி.1675/1 ல் 0.10.0 ஏர்ஸ்சுக்கு 0.25 செ ல் 10900 சதுரடி.1619 ல் 0.05.5 ஏர்ஸ்சுக்கு 0.14 செல் 6104 சதுரடி.1680 ல் 0.06.5 ஏர்ஸ்சுக்கு 0.16 செ ல் 6976 சதுரடி ஆகக் கூடுதல் 55760 சதுரடி மனை மட்டும் இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
5	702/2020	17-Mar-2020 17-Mar-2020 17-Mar-2020	ரத்து ஆவணம்	1. ரமேஷ் 2. 2345986105:கார்த்திகேயன்	1. ரமேஷ் 2. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 461/2007	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/Karunthattankudi/Book1/461/2007				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 14.0 சென்ட், 16.0 சென்ட், 25.0 சென்ட், 56.0 சென்ட், 64.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 1			Survey No./புல எண் : 1671/1, 1675/1, 1677, 1679, 1680		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் பதிவு மாவட்டம், கருந்தட்டாங்குடி துணைப்பதிவு மாவட்டம், தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, வேலூர் வலம்புரி வட்டம், முனிசிபல் வார்டு எண்.1, பிளாக் எண்.45 மற்றும் 46, நகர புல எண்.1671/1 புஞ்சை 0.26.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 64 பூரா, நகர புல எண்.1675/1 புஞ்சை 0.10.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 25 பூரா, நகர புல எண்.1679 புஞ்சை 0.05.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 14 பூரா, நகர புல எண்.1680 புஞ்சை 0.06.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 16 பூரா, நகர புல எண்.1677 புஞ்சை 0.22.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0 செண்ட் 56 பூரா, ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 1 செண்ட் 75 க்கு கூடுதல் 76300 சதுரடியில் 2-வது		

				பார்ட்டியின் முதல்வரால் 20540 சதுரடி விற்பனை செய்த ஸ்தலம் நீங்கலாக மீதமுள்ள 55760 சதுரடி காலிமனை ஸ்தலம் மட்டும். இந்த கிரய ரத்து ஒப்பந்தத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
6	3199/2024	12-Aug-2024 12-Aug-2024 12-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. ரமேஷ் 2. பானுபிரியா	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியும் தஞ்சாவூர் மாவட்டம்(முத.) தஞ்சாவூர் மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்கள்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1081/2024, 17/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 1				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1671/4 - 1758.06 சதுரடி	
					Plot No./மனை எண் : Road no 1	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர புல எண்.1671/2ஏ-ல் உள்ள ஸ்தலம் , மேற்கு - நகர புல எண்.1676-ல் உள்ள தெரு, , வடக்கு - நகர புல எண்.1673 வெள்ளக்கரை, தெற்கு - கர புல எண்.1671/4-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1-வது ரோடு ஒழுங்கற்ற அளவுள்ள கிழமேல் ரோடு இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்: ஒழுங்கற்ற வடிவிலான கூடுதல் 1758.06 சதுரடிக்கு 163.32 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட சாலை மேற்படி ரோடு ஸ்தலம் நகர புல எண்.1671/4-ல் அடங்கியது.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 1				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1677/2 - 4683.53 சதுரடி	
					Plot No./மனை எண் : Road No 2	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர புல எண்.1677/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 4-வது ரோடு, மேற்கு - நகர புல எண்.1687/1 மற்றும் 1687/2-ல் உள்ள ஸ்தலம், , வடக்கு - நகர புல எண்.1678-ல் உள்ள தெரு, , தெற்கு - நகர புல எண்.1677/2-ல் உள்ள 3-ம் ரோடு மற்றும் நகர புல எண்.1690-ல் உள்ள தஞ்சாவூர் - கும்பகோணம் செல்லும் ரோடு,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2-வது ரோடு 7.2 மீ அகல தென்வடலான ரோடு இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விபரம்: கிழமேல் இருபுறமும் 23-3/4 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 197 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 199-1/2 அடி ஆகக்கூடுதல் 4683.53 சதுரடிக்கு 435.11 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட சாலை மேற்படி ரோடு ஸ்தலம் நகர புல எண்.1677/2-ல் அடங்கியது.	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 1				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1677/2 - 3144.0 சதுரடி	
					Plot No./மனை எண் : Road No 3	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர புல எண்.1676-ல் உள்ள தெரு, மேற்கு - நகர புல எண்.1687/2-ல் உள்ள ஸ்தலம், , வடக்கு - நகர புல எண்.1677/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம்; 133-1/2 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 139 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 23-1/4 அடி, கீழ்புறம் 24-3/4 ஆகக்கூடுதல் 3144 சதுரடிக்கு 292.08 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட சாலை மேற்படி	

	மனைகள் மற்றும் 2-வது ரோடு,, தெற்கு - நகர புல எண்.1690-ல் உள்ள தஞ்சாவூர் - கும்பகோணம் செல்லும் சாலை,			ரோடு ஸ்தலம் நகல புல எண்.1677/2-ல் அடங்கியது.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1677/2 - 396.79 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : Road No 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர புல எண.1676-ல் உள்ள தெரு, மேற்கு - நகர புல எண்.1677/2-ல் உள்ள 2-ஆம் ரோடு, , வடக்கு - நகர புல எண்.1678-ல் உள்ள தெரு, , தெற்கு - நகர புல எண்.1677/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஒழுங்கற்ற வடிவிலான கூடுதல் 396.79 சதுரடிக்கு 36.86 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட சாலை மேற்படி ரோடு ஸ்தலம் நகர புல எண்.1677/2-ல் அடங்கியது.		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1677/2 - 110.11 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர புல எண.1676-ல் உள்ள தெரு, மேற்கு - நகர புல எண்.1677/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், , வடக்கு - நகர புல எண்.1677/2-ல் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஸ்தலம்,, தெற்கு - நகர புல எண்.1677/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு அளவுகள் விபரம்: கிழமேல் வடபுறம்; 12-1/2 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 158 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 8 அடி, கீழ்புறம் 8-1/4 ஆகக்கூடுதல் கூடுதல் 110.11 சதுரடிக்கு 10.22 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட ஸ்தலம். மேற்படி ஸ்தலம் நகர புல எண்.1677/2-ல் அடங்கியது.		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1677/2 - 110.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர புல எண.1676-ல் உள்ள தெரு, மேற்கு - நகர புல எண்.1677/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், , வடக்கு - நகர புல எண்.1677/2-ல் உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், , தெற்கு - நகர புல எண்.1677/2-ல் மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஸ்தலம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு அளவுகள் விபரம்: கிழமேல் வடபுறம்; 9-1/2 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 12-1/2 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 10 அடி, கீழ்புறம் 10-1/5 ஆகக்கூடுதல் கூடுதல் 110 சதுரடிக்கு 10.21 சதுரமீட்டர் அளவு கொண்ட ஸ்தலம். மேற்படி ஸ்தலம் நகர புல எண்.1677/2-ல் அடங்கியது. மூலைமுடுக்கு அளவு 25 சதுரடி ஸ்தலம் , இது நகர புல எண்.1677/2-ல அடங்கியது மேற்படி கண்ட 4 சாலைகள் மற்றும் மூலைமுடுக்கு களின் கூடுதல் பரப்பளவு 10007.38 சதுரடி		
7	1981/2025	19-May-2025 19-May-2025 19-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரமேஷ் 2. பானுபிரியா	1. ராஜவர்மன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,96,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,96,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1081/2024, 17/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1677/2 - 1055.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வார்டு 1, பெருமாள் அவென்யூ	
		Plot No./மனை எண் : 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகரளவை எண்.1677/1, மேற்கு - 7.2மீ மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண்.6, தெற்கு - மனை எண்.4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "பெருமாள் அவென்யூ" என பெயரிடப்பட்டுள்ளதுமான மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகளில் மனை எண்.5(ஐந்து) தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, ஆகக் கூடுதல் 1055 சதுரடிக்கு 98.01 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலிமனை ஸ்தலம். இதில் வீடு வகையறா ஏதும் இல்லை. மேற்படி மனையானது வார்டு எண்.1, பிளாக் எண்.46, நகர புல எண்.1677/2-ல் அடங்கியது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate