



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Ambattur	Date / நாள்: 01-Sep-2025
Village /கிராமம்: Ambathur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 44/2, 44/3, 45/1, 46/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Aug-2024 - 31-Aug-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	10115/2024	01-Aug-2024 01-Aug-2024 01-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஆ.மோகன் தாஸ்	1. எம்/எஸ். ஈக்விடாஸ் ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் - லிமிடெட்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2889/2013		
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 44, 598/1, 599 - 578.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur						
				Plot No./மனை எண் : 6		
Boundary Details: கிழக்கு - பொதுவாக விடப்பட்ட 6 அடி சந்து, மேற்கு - திரு.எடியப்ப நாயக்கர் அவர்களின் மனை, வடக்கு - திரு.சிவலிங்கம் அவர்களின் மனை, தெற்கு - திரு.ஏழுமலை அவர்களின் மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், அம்பத்தூர் வட்டம், அம்பத்தூர் கிராமம், பழைய சர்வே எண்கள்.598/1, 599 மற்றும் தற்போதைய டவுன் சர்வே பட்டா படி, வார்டு-பி, பிளாக் எண்.1, டவுன் சர்வே எண்.44, சுமார் 578 சதுரடிகள் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள்: கிழக்கிலிருந்து மேற்காக வடக்குப் பகுதியில்-34 சதுர அடி, கிழக்கிலிருந்து		

				மேற்காக தெற்குப் பகுதியில் -34 சதுர அடி, வடக்கிலிருந்து தெற்கே கிழக்குப் பகுதியில்-17 சதுர அடி, வடக்கிலிருந்து தெற்கே மேற்குப் பகுதியில் -17 சதுர அடி		
2	10717/2024	16-Aug-2024 16-Aug-2024 16-Aug-2024	Deed of Receipt	1. எச்.டி.எஃப்.சி பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) அருண்குமார் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. திருப்பதி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 53,42,890/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15847/2019	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46, 471 - 1202.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN Brent Park						
				Plot No./மனை எண் : 13		
Boundary Details: கிழக்கு - விஜிஎன் ப்ரெண்ட் பார்சு மனை எண் 1, மேற்கு - மனை எண் 14, வடக்கு - மனை எண் 12, தெற்கு - கேம்பு தெரு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிள அளவுகள் : கிழக்கு 12.4 மீட்டர் மேற்கு: 12.4 மீட்டர் வடக்கு: 9.0 மீட்டர் தெற்கு: 9.0மீட்டர்		
3	10812/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 19-Aug-2024	Deed of Receipt	1. டாடா கேப்பிடல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்.(முத.) ஜாஸ்லா அஸோஸியேட்ஸ் அங்கிகாரம் பெற்ற நிறுவனப் பிரதிநிதி ஆனந்தராஜ்(முக.)	1. சதாசிவம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,65,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5336/2017	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46, 485, 486 - 2327.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN Cosmopolis						
				Plot No./மனை எண் : 69		
Boundary Details: கிழக்கு - லாங்.போர்ட் தெரு, மேற்கு - பழையசர்வேநெ.486பகுதி, வடக்கு - பழையசர்வேநெ.486பகுதி, தெற்கு - பிளாட்நெ.70				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: VGN Cosmopolis) வ தெ கி 8.6மீ மற்றும் 4.2மீ மே 11.6மீ கி மே வ 16.4மீ தெ 19.3மீ ஆக 2327 சஅடிமனை.		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46, 485, 486 - 2076.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN Cosmopolis						
				Plot No./மனை எண் : 70		

	Boundary Details: கிழக்கு - லாங்.போர்ட் தெரு, மேற்கு - பழையசர்வேநெ.486பகுதி, வடக்கு - பிளாட் நெ.69, தெற்கு - பெல்மாண்ட் தெரு					
4	12346/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	Mortgage without possession deed	1. கோவிந்தராஜ்	1. தி அம்பத்துர் சாஸ்வத நிதிலிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9106/2011	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 45 - 918.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Govindharaj Street						
				Plot No./மனை எண் : 6		
Boundary Details: கிழக்கு - முத்து நாயக்கர் அவர்களின் மனை, மேற்கு - எட்டியப்ப நாயக்கர் அவர்களின் மனை, வடக்கு - திரு ஆறுமுகம் அவர்களின் மனை, தெற்கு - கோவிந்தராஜ்ஜு தெரு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோழபுரம்) கி மே வ 34 அடி தெ 34அடி வ தெ கி 27 அடி மே 27 அடி ஆக 918 சஅடிமனை. அதில் தளம்போட்ட வீடு மின்னைப்பு கிணறு உள்பட.		
5	12735/2024	24-Sep-2024 24-Sep-2024 24-Sep-2024	Deed of Receipt	1. ஆதார் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிமெட்(முத.) குமாரவேலு(முக.)	1. சரஸ்வதி நாராயணசாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,59,726/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3459/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 282/3, 46, 46/1 - 1248.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Kamarajapuram Vanchi Nagar						
Boundary Details: கிழக்கு - கம்பெனி, மேற்கு - பள்ளிக்கூடம், வடக்கு - ரோடும், நடராஜன் மற்றும் கிருஷ்ணசாமி ஆகியவர்களின் வீடும், மனையும், தெற்கு - கம்பெனி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம் அம்பத்தூர் கிராமம், சர்வே எண்.282/3பார்ட்-க்கு வார்டு பி, பிளாக் எண்.56, டி.எஸ்.எண்.46, 46/1-ல் அடங்கியதும், காமராஜபுரம் வாஞ்சி நகர், 2வது தெருவில் கண்டுள்ளதுமான கதவு எண்.17-க்கு 116 சதுர மீட்டர் (அ) 1248 1/2 சதுரடிகள் விஸ்தீர்ணம் கொண்ட மனையும், மேற்படி மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள வீடு, மின்இணைப்பு மற்றும் இதர வகையறாக்கள் சேர்ந்த சொத்து மட்டும்.		
6	14213/2024	29-Oct-2024 29-Oct-2024 29-Oct-2024	Deed of Receipt	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரிதிநிதி	1. பாலச்சந்தர் 2. பூர்ணிமா சச்சிதானந்தம்	-

			அருண்()		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,03,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14329/2017	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46 - 2003.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur					
			Plot No./மனை எண் : 128		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 127, மேற்கு - லாங்.போர்ட் தெரு, வடக்கு - புல்வெளி தெரு, தெற்கு - மனை எண் 129			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வி ஜி என் காஸ்மோபோலிஸ்) வ தெ கி 12 மீ மே 10.5 மற்றும் 1.5மீ கி மே வ 14.3 மற்றும் 1.5மீ தெ 15.5மீ ஆக 2003 சஅடிமனை.ஓல்ட் சர்வே எண்.473 பகுதி		
7	14353/2024	04-Nov-2024 04-Nov-2024 04-Nov-2024	Sale deed	1. கோபி	1. சதிஷ்குமார்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 46,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 46,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11597/2018	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 44, 643/4B1A - 500.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Venugopal Street					
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Chellam Enclave Boombukar Flats New Door No./புதிய கதவு எண்: 15			Floor No./தள எண்: FIRST Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: BF2		
Boundary Details: கிழக்கு - Krishnamoorthy Iyer House & Plots, மேற்கு - Subramani House & Plot, வடக்கு - C.A. Sastri Sold out Plots, தெற்கு - 30 Feet Wide Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பத்தூர் கிராமத்தில், பூம்புகார் நகரில் வேணுகோபால் தெரு, பிளாக் எண்-24, டவுன் சர்வே எண்.44, சர்வே எண். 643/4பி1எ-ல் அமைந்துள்ள கதவு எண். 15. .பிளாட் எண்.பிஎப்-2, யுடிஎஸ் 500 சதுர அடிகள் மொத்த விஸ்தீர்ணம் 5102 சதுர அடியில், முதல் தளத்தில் 1050 சதுர அடிகள் பில்டப் ஏரியா மற்றும் காமன் ஏரியா, கார் பார்க்கிங் ஏரியா மேற்படி .பிளாட்டிற்குண்டான பொது பயன் பாத்தியதைகள், மின் இணைப்பு, குடிநீர்/கழிவுநீர் இணைப்பு, இதர வகையறா உட்பட		
8	14354/2024	04-Nov-2024 04-Nov-2024 04-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சதிஷ்குமார்	1. பந்தன் பேங்க் லிமிடெட்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 37,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11597/2018	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 44, 643/4B1A - 500.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Venugopal Street						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Chellam Enclave Boombukar Flats			Floor No./தள எண்: FIRST			
New Door No./புதிய கதவு எண்: 15			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: BF-2			
Boundary Details: கிழக்கு - Krishnamoorthy Iyer House & Plots, மேற்கு - Subramani House & Plot, வடக்கு - C.A. Sastri Sold out Plots, தெற்கு - 30 Feet Wide Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பத்தூர் கிராமத்தில், பூம்புகார் நகரில் வேணுகோபால் தெரு, பிளாக் எண்-24, டவுன் சர்வே எண்.44, சர்வே எண். 643/4பி1எ-ல் அமைந்துள்ள கதவு எண். 15. :பிளாட் எண்.பிஎப்-2, யுடிஎஸ் 500 சதுர அடிகள் மொத்த விஸ்தீரணம் 5102 சதுர அடியில், முதல் தளத்தில் 1050 சதுர அடிகள் பில்டப் ஏரியா மற்றும் காமன் ஏரியா, கார் பார்க்கிங் ஏரியா மேற்படி :ப்ளாட்டிற்குண்டான பொது பயன் பாத்தியதைகள், மின் இணைப்பு, குடிநீர்/கழிவுநீர் இணைப்பு, இதர வகையறா உட்பட			
9	14504/2024	07-Nov-2024 07-Nov-2024 07-Nov-2024	Sale deed	1. பிரேமா	1. தினேஷ் ஜெ 2. நாகலெட்சுமி வெ நா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,10,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6907/2012	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 208/1, 45 - 387.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Periyar Street (Ramapuram)						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRI GANESH ENCLAVE APARTMENT				Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 18A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		
Boundary Details: கிழக்கு - திரு.சுப்பராயலு நாயுடு அவர்களின் மனை (நகர புல எண்.46), மேற்கு - ந்தை பெரியார் தெருவுடன் இணையும் 6 அடி அகல பொது சந்து , வடக்கு - பிளாட்நெ.17 மற்றும் 2.5 அடி பொது சந்து (நகர புல எண்.44), தெற்கு - பிளாட்நெ.18 ஆறுமுகம்அவர்களின்மனை(நகர புல எண்.57)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பத்தூர் கிராமம், அம்பத்தூர் வட்டம், சென்னை மாவட்டம், அம்பத்தூர் சார்பதிவகம், இதன் மத்தியில் சொத்தின் அமைவிடம் மனை எண்.18எ, கதவு எண்.18எ, ராமாபுரம் பவனி நகர், பெரியார் தெரு, அம்பத்தூர் சொத்தின் விஸ்தீரணம் 1550 சதுரடி மனையில் 387 சதுரடி பிரிபடா பாகம் மனை, மேலும் 650 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, (காமன் ஏரியா உட்பட) அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.3, முதல் தளம், மேற்படி பிளாக் எண்.47, நகர புல எண்.45		
10	14505/2024	07-Nov-2024 07-Nov-2024 07-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. தினேஷ் ஜெ 2. நாகலெட்சுமி வெ நா	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 208/1, 45 - 387.0 SQUARE FEET		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Periyar Street (Ramapuram)						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: SRI GANESH ENCLAVE APARTMENT			Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 18A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3			
Boundary Details: கிழக்கு - திரு.சுப்பராயலு நாயுடு அவர்களின் மனை (நகர புல எண்.46), மேற்கு - ந்தை பெரியார் தெருவுடன் இணையும் 6 அடி அகல பொது சந்து , வடக்கு - பிளாட்.நெ.17 மற்றும் 2.5 அடி பொது சந்து (நகர புல எண்.44), தெற்கு - பிளாட்.நெ.18 ஆறுமுகம்அவர்களின்மனை(நகர புல எண்.57)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பத்தூர் கிராமம், அம்பத்தூர் வட்டம், சென்னை மாவட்டம், அம்பத்தூர் சார்பதிவகம், இதன் மத்தியில் சொத்தின் அமைவிடம் மனை எண்.18௭, கதவு எண்.18௭, ராமாபுரம் பவனி நகர், பெரியார் தெரு, அம்பத்தூர் சொத்தின் விஸ்தீரணம் 1550 சதுரடி மனையில் 387 சதுரடி பிரிபடா பாகம் மனை, மேலும் 650 சதுரடி கட்டிட பரப்பளவு, (காமன் ஏரியா உட்பட) அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.3, முதல் தளம், மேற்படி பிளாக் எண்.47, நகர புல எண்.45,			
11	14506/2024	07-Nov-2024 07-Nov-2024 07-Nov-2024	Deed of Receipt	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. மா பிரசன்னகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6912/2021	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 44, 502 - 1199.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN HIVE				Plot No./மனை எண் : 63 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VGN HIVE		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ. 64 & லேஅவுட் தெரு (மரிகோல்டு தெரு) (7.2 மீட்டர்ஸ் அகல ரோடு), மேற்கு - காலி மனை, வடக்கு - பார்க், தெற்கு - பிளாட் நெ. 70 & லேஅவுட் தெரு (மரிகோல்டு தெரு) (7.2 மீட்டர்ஸ் அகல ரோடு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1199 சதுர அடி, பிளாட் நெ.63, சர்வே நெ.502, வி ஜி என் ஹைவ், அம்பத்தூர் கிராமம்.		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 44, 502 - 979.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN HIVE				Plot No./மனை எண் : 64 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VGN HIVE		
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 979 சதுர அடி, பிளாட்		

கிழக்கு - பிளாட் நெ. 65 , மேற்கு - பிளாட் நெ. 63, வடக்கு - பார்க், தெற்கு - லேஅவுட் தெரு (மரிகோல்டு தெரு) (7.2 மீட்டர்ஸ் அகல ரோடு)				நெ.64, சர்வே நெ.502, வி ஜி என் ஹைவ், அம்பத்தூர் கிராமம்.		
12	14538/2024	07-Nov-2024 07-Nov-2024 07-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பிரசன்னகுமார்	1. கனரா வங்கி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,48,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6907/2021, 6910/2021, 6912/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 44, 44/11, 44/12, 502 - 1199.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN HIVE				SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 63		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.64 மற்றும் லேஅவுட் தெரு (மேரிகோல்டு தெரு) (7.2 மீட்டர் அகல ரோடு) , மேற்கு - காலி மனை , வடக்கு - பார்க் , தெற்கு - மனை எண்.70 மற்றும் லேஅவுட் தெரு (மேரிகோல்டு தெரு) (7.2 மீட்டர் அகல ரோடு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.63, வி ஜி என் ஹைவ் லேஅவுட், மேரிகோல்டு தெரு, அம்பத்தூர், சென்னை-600053, சர்வே எண்.502, டவுன் சர்வே எண்.44, பிளாக் எண்.72, வார்டு எண்."பி" அம்பத்தூர் கிராமம், விஸ்தீர்ணம் 1199 சதுரடி மட்டும்,		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 44, 44/11, 44/12, 502 - 979.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN HIVE				SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 64		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.65, மேற்கு - மனை எண்.63, வடக்கு - பார்க், தெற்கு - லேஅவுட் தெரு (மேரிகோல்டு தெரு) (7.2 மீட்டர் அகல ரோடு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.64, வி ஜி என் ஹைவ் லேஅவுட், மேரிகோல்டு தெரு, அம்பத்தூர், சென்னை-600053, சர்வே எண்.502, டவுன் சர்வே எண்.44, பிளாக் எண்.72, வார்டு எண்."பி" அம்பத்தூர் கிராமம், விஸ்தீர்ணம் 979 சதுரடி மட்டும், ஆக மொத்த விஸ்தீர்ணம் 2178 சதுரடி மட்டும் (1199 சதுரடி + 979 சதுரடி), இத்துடன் கட்டிடம் உள்பட, கணினி பட்டாபடி டவுன் சர்வே எண்கள்.44/11 மற்றும் 44/12, பிளாக் எண்.72, அம்பத்தூர் கிராமம், சென்னை-600053,		
13	14932/2024	14-Nov-2024 14-Nov-2024 14-Nov-2024	Deed of Receipt	1. ஐ சி ஐ சி ஐ பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி அருண்()	1. முகமது பக்ருதீன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 51,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8531/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 187/1B4C1A, 187/1B4C1B, 46/2 - 2527.0 SQUARE FEET		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Samtharia Nagar						
				Plot No./மனை எண் : 12		
Boundary Details: கிழக்கு - காலிமனை மற்றும் ஆர் எஸ் நெ.190/1பி2 & 190/2-ல் அடங்கிய கோத்ரேஜ் கம்பெனியின் மனை , மேற்கு - 20 அடி அகல பப்ளிக் ரோடு, வடக்கு - திருமதி.ஏ எஸ் பியாரீ பீவி அவர்களின் சொத்து, தெற்கு - திருமதி.எம்.அன்சர் பீவி அவர்களின் சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நெ.18 அம்பத்தூர் கிராமம், சர்வே எண்.187/1பி4சி1பி-க்கு அம்பத்தூர் நகர அளவை நிலப்பதிவேட்டின் படி வார்டு-பி, பிளாக் நெ.37, டி எஸ் நெ.46/2-க்கு புதிய சர்வே எண்.187/1பி4சி1ஏ பார்ட்-ல் அடங்கியதும், சம்தாரியா நகர் 4வது தெருவில் கண்டுள்ள, கதவு எண்.65, பிளாட் நெ.12-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 2527 சதுரடிகள் கொண்ட வீடுகட்டும் காலிமனை மட்டும்		
14	14951/2024	14-Nov-2024 14-Nov-2024 14-Nov-2024	Sale deed	1. மாலதி ஹேமந்த் குமார்	1. ஜெ கேத்ரின் எமிமால்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 33,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 33,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10287/2007	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 44, 621/5 - 450.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Sathyanarayana Street						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: செளபாக்கியா பிளாட்ஸ் New Door No./புதிய கதவு எண்: 143				Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Plot No./மனை எண் : 143 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C3		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.148, மேற்கு - சத்தியநாராயணா தெரு, வடக்கு - மனை எண்.142, தெற்கு - மனை எண்.144 மற்றும் திரு.சுமித்ரன் அவர்களின் சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பத்தூர் கிராமம், சர்வே எண்.621/5, நகர அளவை நிலப்பதிவேட்டின்படி வார்டு - பி, பிளாக் எண்.28, நகர புல எண்.44-ல் அடங்கியதும், சத்தியநாராயணா தெருவில் கண்டுள்ளதுமான மனை எண்.143-க்கு மொத்தம் 9799 சதுரடிகளில் பிரிபடாதபாகமான 450 சதுரடிகள் கொண்ட மனை மற்றும் அதிலடங்கிய செளபாக்கியா பிளாட்ஸ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் பிளட் எண்.சி-3, 3வது தளம், 900 சதுரடிகள் கொண்ட வீடு, மின் இணைப்பு, ஒரு கார்பார்கிங், மற்றும் பொது உபயோக பயன்பாடுகள் உட்பட சேர்ந்த சொத்து மட்டும்.		
15	14952/2024	14-Nov-2024 14-Nov-2024 14-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஜெ கேத்ரின் எமிமால்	1. எச் டி எப் சி வங்கி லிட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10287/2007	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 44, 621/5 - 450.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Sathyanarayana Street						

Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: சௌபாக்கியா பிளாட்ஸ் New Door No./புதிய கதவு எண்: 143			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Plot No./மனை எண் : 143 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C3			
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.148, மேற்கு - சத்தியநாராயணா தெரு, வடக்கு - மனை எண்.142, தெற்கு - மனை எண்.144 மற்றும் திரு.சுமித்ரன் அவர்களின் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பத்தூர் கிராமம், சர்வே எண்.621/5, நகர அளவை நிலப்பதிவேட்டின்படி வார்டு - பி, பிளாக் எண்.28, நகர புல எண்.44-ல் அடங்கியதும், சத்தியநாராயணா தெருவில் கண்டுள்ளதுமான மனை எண்.143-க்கு மொத்தம் 9799 சதுரடிகளில் பிரிபடாதபாகமான 450 சதுரடிகள் கொண்ட மனை மற்றும் அதிலடங்கிய சௌபாக்கியா பிளாட்ஸ் என பெயரிடப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் பிளட் எண்.சி-3, 3வது தளம், 900 சதுரடிகள் கொண்ட வீடு, மின் இணைப்பு, ஒரு கார்பார்கிங், மற்றும் பொது உபயோக பயன்பாடுகள் உட்பட சேர்ந்த சொத்து மட்டும்.			
16	14989/2024	15-Nov-2024 15-Nov-2024 15-Nov-2024	Deed of Receipt	1. ஆக்சிஸ் வங்கி லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி அருண்()	1. ஜெயபர்காஷ் 2. நித்தியானந்தம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 68,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15768/2017, 45/	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46, 473 - 1965.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN Cosmopolis						
				Plot No./மனை எண் : 129		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட்நெ.130, மேற்கு - லாங்.போர்ட் தெரு, வடக்கு - பிளாட்நெ.128, தெற்கு - சுவிஸ் குடிசை தெரு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: VGN Cosmopolis) வ தெ 12மீ மே 10.4 and 1.5Metre கி மே வ 15.5மீ தெ 13.7 and 1.5 மீ ஆக 1977 சஅடி மைனஸ் 12 சஅடி தென்மேற்கு கார்னர் 1965 சஅடிமனை.		
17	15103/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	Deed of Receipt	1. ப்ரோடியம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) வீரசிங் ஆனிமுத்து(முக.)	1. வைத்தீஸ்வரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 59,70,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14069/2023, 18263/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 388/1, 388/1A, 46 - 1270.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Vellalar Street						
				Plot No./மனை எண் : C		
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 29.12.2022 அன்று பெற்ற		

கிழக்கு - திரு ஜெ பார்த்தீபன் திரு ஜெ வைத்தீஸ்வரன் திரு ஜெ ஆனந்தராமன் முவர் மட்டும் பயன்படுத்திக்கொள்ளும் பொதுவழிப்பாதை, மேற்கு - நகரபுல எண் 44-ல் அடங்கிய மனை, வடக்கு - சர்வே நெ. 58-ல் அடங்கிய மனை , தெற்கு - திரு. ஜெ. பார்த்தீபன் அவர்களுக்கு சொந்தமான பிளாட் நெ. பி				கடன்தொகை ரூபாய்.20, 00, 000/-மும் ஆவண எண்.18263/2022-ம் 10.10.2023 அன்று பெற்ற கடன் தொகை ரூபாய்.39, 70, 000/-மும் ஆவண எண்.14069/2023 ஆக மொத்தம் ரூபாய்.59, 70, 000/- பைசல் செய்யப்பட்டது		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 388/1, 388/1A, 46 - 1270.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Vellalar Street						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 15/1C						
Boundary Details: கிழக்கு - திரு ஜெ பார்த்தீபன் திரு ஜெ வைத்தீஸ்வரன் திரு ஜெ ஆனந்தராமன் முவர் மட்டும் பயன்படுத்திக்கொள்ளும் பொதுவழிப்பாதை, மேற்கு - நகரபுல எண் 44-ல் அடங்கிய மனை, வடக்கு - சர்வே நெ. 58-ல் அடங்கிய மனை , தெற்கு - திரு. ஜெ. பார்த்தீபன் அவர்களுக்கு சொந்தமான பிளாட் நெ. பி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கதவு எண்.15/1சி, வள்ளாலர் தெரு, பழைய அம்பத்தூர், சென்னை 600 058		
18	15104/2024	18-Nov-2024 18-Nov-2024 18-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. வைத்தீஸ்வரன்	1. ப்ரோடியம் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 44,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14069/2023, 17194/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 388/1, 388/1A, 46 - 1270.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Vellalar Street						
Boundary Details: கிழக்கு - திரு ஜெ பார்த்தீபன் திரு ஜெ வைத்தீஸ்வரன் திரு ஜெ ஆனந்தராமன் முவர் மட்டும் பயன்படுத்திக்கொள்ளும் பொதுவழிப்பாதை, மேற்கு - நகரபுல எண் 44-ல் அடங்கிய மனை, வடக்கு - சர்வே நெ. 58-ல் அடங்கிய மனை , தெற்கு - திரு. ஜெ. பார்த்தீபன் அவர்களுக்கு சொந்தமான பிளாட் நெ. பி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கதவு எண்.15/1சி, வள்ளாலர் தெரு, பழைய அம்பத்தூர், சென்னை 600 058		
19	15192/2024	20-Nov-2024 20-Nov-2024 20-Nov-2024	Sale deed	1. மு.முனி கிருஷ்ணன்	1. அன் லக்ஷ்மி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1434/1998	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 44, 658/1A1A1A2, 658/1A1A1Ap -		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				423.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Prithivipakkam 2nd Avenue						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஸ்ரீபாலாஜி அடுக்ககம் New Door No./புதிய கதவு எண்: 11				Floor No./தள எண்: 2 வது தளம் Plot No./மனை எண் : 62, 63 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C 2		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.64, மேற்கு - 40 அடி அகல மெயின் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்கள்.77 & 78, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு 2-வது அவென்யூ ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிராம எண்.89, கொண்ட அம்பத்தூர் கிராமம், சர்வே எண்கள்.656, 658-க்கு சப்-டிவிஷன் சர்வே எண்கள்.656/3ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1பார்ட், 658/1ஏ1ஏ1ஏபார்ட்-க்கு பட்டா எண்.1858-ன்படி சர்வே எண்.658/1ஏ1ஏ1ஏ2-ல் அடங்கியதும் 2-வது அவென்யூ, பிரித்திவிபாக்கம், அம்பத்தூர், சென்னை-600053-ல் கண்டுள்ளதுமான மனை எண்கள்.62 & 63-க்கு கதவு எண்.11-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 4800 சதுரடியில் பிரிபடாத பாக மனையான 423 சதுரடிகள் கொண்ட மனையில் 711 சதுரடி கொண்ட 2-வது தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள (ஸ்ரீபாலாஜி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு) அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.சி 2, கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம், அதிலடங்கிய மின்னணைப்பு, பொது உபயோக பாத்தியதைகள் மற்றும் இதர வகையறாக்கள் சேர்ந்த சொத்து. மேற்படி சொத்து பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. (அம்பத்தூர் நகர நிலஅளவை பதிவேட்டின்படி-பிளாக் எண்.0033, வார்டு எண்.பி, பழைய சர்வே எண்.658/1ஏ1ஏ, டவுன் சர்வே எண்.44)		
20	15193/2024	20-Nov-2024 20-Nov-2024 20-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. அன் லஷ்மி	1. எச்சிஎப்சி பாங்க் லிமிடெட் (ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்பரேஷன் பாங்க் லிமிடெட்)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1434/1998	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 44, 658/1A1A1A2, 658/1A1A1Ap -		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Prithivipakkam 2nd Avenue				423.0 SQUARE FEET		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஸ்ரீபாலாஜி அடுக்ககம் New Door No./புதிய கதவு எண்: 11				Floor No./தள எண்: 2 வது தளம் Plot No./மனை எண் : 62, 63 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C 2		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.64, மேற்கு - 40 அடி அகல மெயின் ரோடு, வடக்கு - மனை எண்கள்.77 & 78, தெற்கு - 30 அடி அகல ரோடு 2-வது அவென்யூ ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிராம எண்.89, கொண்ட அம்பத்தூர் கிராமம், சர்வே எண்கள்.656, 658-க்கு சப்-டிவிஷன் சர்வே எண்கள்.656/3ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1பார்ட், 658/1ஏ1ஏ1ஏபார்ட்-க்கு பட்டா எண்.1858-ன்படி சர்வே எண்.658/1ஏ1ஏ1ஏ2-ல் அடங்கியதும் 2-வது அவென்யூ, பிரித்திவிபாக்கம், அம்பத்தூர்,		

				சென்னை-600053-ல் கண்டுள்ளதுமான மனை எண்கள்.62 & 63-க்கு கதவு எண்.11-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 4800 சதுரடியில் பிரிபடாத பாக மனையான 423 சதுரடிகள் கொண்ட மனையில் 711 சதுரடி கொண்ட 2-வது தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள (ஸ்ரீபாலாஜி அடுக்குமாடி குடியிருப்பு) அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.சி 2, கொண்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டிடம், அதிலடங்கிய மின்னணைப்பு, பொது உபயோக பாத்தியதைகள் மற்றும் இதர வகையறாக்கள் சேர்ந்த சொத்து. மேற்படி சொத்து பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. (அம்பத்தூர் நகர நிலஅளவை பதிவேட்டின்படி-பிளாக் எண்.0033, வார்டு எண்.பி, பழைய சர்வே எண்.658/1ஏ1ஏ, டவுன் சர்வே எண்.44)		
21	15432/2024	26-Nov-2024 26-Nov-2024 26-Nov-2024	Deed of Receipt	1. பாங்க் ஆப் பரோடா(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. காமேஷ் ப	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 83,20,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13310/2021	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 345/345, 46 - 1162.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN Cosmopolis				Plot No./மனை எண் : 79		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 80, மேற்கு - மனை எண் 78, வடக்கு - கிங்ஸ்டன் தெரு, தெற்கு - மனை எண் 82						
22	15434/2024	26-Nov-2024 26-Nov-2024 26-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. காமேஷ் ப	1. பூனாவல்லா பின்கார்ப் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,54,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13431/2017	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 345/345, 46 - 1162.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN Cosmopolis				Plot No./மனை எண் : 79		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 80, மேற்கு - மனை எண் 78, வடக்கு - கிங்ஸ்டன் தெரு, தெற்கு - மனை எண் 82						
23	15445/2024	26-Nov-2024 26-Nov-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.)	1. ரவி	-

		26-Nov-2024		விஜயகுமார்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 36,24,726/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 751/2022, 9101/2018	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46, 590/3A, 590/5A, 590/6A - 470.0 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur					
				Plot No./மனை எண் : 39		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ. 39A and 16 அடி பொது பகுதியான திரு. ராமசாமி முதலி தெரு., மேற்கு - திருவேங்கடம் நகர், வடக்கு - பிளாட் நெ. 40, , தெற்கு - பிளாட் நெ. 36, 37 மற்றும் 38,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஒப்பந்த ஆவண எண்.9101/2018 நாள்.03.07.2018 ன் படி ரூபாய்.(ரூபாய்.16, 74, 726/-)ம், உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஒப்பந்த ஆவண எண்.751/2022, நாள்.24.01.2022 ன் படி ரூபாய்.(ரூபாய். 19, 50, 000/-) ம் சேர்த்து மொத்தம் ரூபாய்(ரூபாய்.36, 24, 726/-), இந்த ரசீது ஆவணத்திற்கு உட்பட்டது.		
	Schedule 2 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46, 590/3A, 590/5A, 590/6A - 470.0 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur					
				Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Plot No./மனை எண் : 39 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-1		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ. 39A and 16 அடி பொது பகுதியான திரு. ராமசாமி முதலி தெரு., மேற்கு - திருவேங்கடம் நகர், வடக்கு - பிளாட் நெ. 40, , தெற்கு - பிளாட் நெ. 36, 37 மற்றும் 38,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: .பிளாட் நெ.எப்1, முதல் தளம், கட்டிடப்பரப்பளவு 760 ச.அடி கொண்ட கட்டிடம். 470 ச.அடி கொண்ட பிரிபடாத பாகமனை.உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஒப்பந்த ஆவண எண்.9101/2018 நாள்.03.07.2018 ன் படி ரூபாய்.(ரூபாய்.16, 74, 726/-)ம், உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஒப்பந்த ஆவண எண்.751/2022, நாள்.24.01.2022 ன் படி ரூபாய்.(ரூபாய். 19, 50, 000/-) ம் சேர்த்து மொத்தம் ரூபாய்(ரூபாய்.36, 24, 726/-), இந்த ரசீது ஆவணத்திற்கு உட்பட்டது.		
24	15781/2024	03-Dec-2024 03-Dec-2024 03-Dec-2024	Deed of Receipt	1. எச்சி.எஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) வசந்த் குமார் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. மு வேலுச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16473/2019	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46 - 1192.0 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN Brent Park					
				Plot No./மனை எண் : 11		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 12, மேற்கு - மனை எண்10, வடக்கு - விக்டோரியா தெரு , தெற்கு - மனை எண் 14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிள அளவுகள் : கிழக்கு 12.3 மீட்டர் மேற்கு: 12.3 மீட்டர் வடக்கு: 9.0 மீட்டர் தெற்கு: 9.0மீட்டர்		
25	16966/2024	23-Dec-2024 23-Dec-2024 23-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பி வினோத்	1. கேன்பின் ஹோம்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 991/2020, 996/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 44, 646/2, 646/2B1P, 646/2C - 1184.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Pillaiyar Kovil Street						
				Plot No./மனை எண் : B4		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் பி3 16அடி பொது பாதை , மேற்கு - பிளாட் எண் பி - 5, வடக்கு - தனியார் வீடு மனை, தெற்கு - தனியார் வீடு மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் நெ பி4 க்கு 1376 சதுரடியில் தெற்கு பக்கம் சுமார் 192 சதுரடிகள் வழிக்காக விற்பது போக மீதமுள்ள 1184 சதுரடிகள் கொண்ட சொத்து இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடபுரம் - 17 அடி மற்றும் 8 அடி கிழக்கு மேற்காக தென்புரம் - 24 அடி வடக்கு தெற்காக கீழ்புரம் - 54 அடி 3 அங்குலம் வடக்கு தெற்காக மேல்புரம் - 45 அடி 6 அங்குலம் , மற்றும் 8 அடி 6 அங்குலம்		
26	680/2025	22-Jan-2025 22-Jan-2025 22-Jan-2025	Deed of Receipt	1. ஐசிஐசிஐ வங்கி லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி அருண்()	1. அசோக்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,03,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14330/2017	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46 - 2095.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN Cosmopolis						
				Plot No./மனை எண் : 108		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.107, மேற்கு - லாங்:போர்ட் தெரு, வடக்கு - ஈடன் பார்க் ரோடு , தெற்கு - மனை எண்.109				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: VGN Cosmopolis) கி மே வ 15.0 and 1.5 மீ தெ 16.2மீ வ தெ கி 12மீ மே 10.5 and 1.5 மீ ஆக 2106 சஅடி மைனஸ் 11 சஅடி ஸப்ளே வடமேற்குகார்னர் ஆக 2095 சஅடி மனை.		
27	1409/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Sale deed	1. ரா. செந்தில் குமார்	1. ஜீ. கவிதா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 90,09,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90,09,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8926/2022
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Oragadam Road		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 45, 608 - 1365.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : SOUTHERN PORTION Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பத்தூர் கிராமம், கதவு எண்.46/19, ஓரகடம் ரோடு, வெங்கடாபுரம், கிராம நத்தம் சர்வே நெ.608 பார்ட்-க்கு அம்பத்தூர் நகர அளவை நிலப்பதிவேட்டின்படி வார்டு பி, பிளாக் எண்.0017, டவுன் சர்வே நெ.45-ல் அடங்கிய 268 சதுரமீட்டர் (அல்லது) 2885 சதரடிக் கொண்ட மனையில் ஒருபகுதியான தென்பாகம் விஸ்தீர்ணம் 1365 சதுரடிக் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் பின்வருமாறு, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 67 அடி 9 அங்குலம், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 68 அடி 9 அங்குலம், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்,
28	1410/2025	03-Feb-2025 03-Feb-2025 03-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds 1. ஜீ. கவிதா 1. டாடா கேப்பிடல் ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8926/2022
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Oragadam Road		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 45, 608 - 1365.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : SOUTHERN PORTION Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பத்தூர் கிராமம், கதவு எண்.46/19, ஓரகடம் ரோடு, வெங்கடாபுரம், கிராம நத்தம் சர்வே நெ.608 பார்ட்-க்கு அம்பத்தூர் நகர அளவை நிலப்பதிவேட்டின்படி வார்டு பி, பிளாக் எண்.0017, டவுன் சர்வே நெ.45-ல் அடங்கிய 268 சதுரமீட்டர் (அல்லது) 2885 சதரடிக் கொண்ட மனையில் ஒருபகுதியான தென்பாகம் விஸ்தீர்ணம் 1365 சதுரடிக் கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் பின்வருமாறு, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 67 அடி 9 அங்குலம், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 68 அடி 9 அங்குலம், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம்,
29	1880/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds 1. கண்ணன் 2. சுமித்ரா 1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா -

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1732/2024		
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46, 485 - 1162.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN Cosmopolis						
			Plot No./மனை எண் : 99			
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட்.நெ.98, மேற்கு - பிளாட்.நெ.100, வடக்கு - மன்ஹாட்டன் தெரு , தெற்கு - பிளாட்.நெ.102			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பத்தூர் கிராமம், சர்வே நெ.485, டி.எஸ்.நெ.46 பார்ட் -ல் அடங்கியதும் வி ஜி என் காஸ்மோபோலிஸ் - ல் கண்டுள்ளதுமான பிளாட் நெ.99 -க்கு 1162 சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை இதன் அளவுகள் - கி மே வடபுரம் - 9.0 மீட்டர், கி மே தென்புரம் - 9.0 மீட்டர், வ தெ கீழ்புரம் - 12.0 மீட்டர், வ தெ மேல்புரம் - 12.0 மீட்டர்			
30	2994/2025	04-Mar-2025 04-Mar-2025 04-Mar-2025	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) விஜயகுமார்(முக.)	1. புகழேந்தி 2. ராஜேஸ்வரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 44,63,854/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12681/2019		
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46, 487 - 598.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur						
			Plot No./மனை எண் : 183			
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ 184, மேற்கு - பிளாட் நெ 182, வடக்கு - பிளாட் நெ 80, தெற்கு - பெல்மோனி தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: VGN Brent park) கி மே வ 6.0 மீ தெ 6 மீ வதெ கீ 9.2 மீ மே 9.3 மீ ஆக 598 சஅடி			
31	3618/2025	13-Mar-2025 13-Mar-2025 13-Mar-2025	Deed of Receipt	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ப வேலுமணி()	1. யாதவகிரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16227/2016		
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46, 47, 646/1C2, 646/1C3 - 1820.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur						
			Plot No./மனை எண் : A			
Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி மே வ 70அடி தெ			

	கிழக்கு - மேல் கால்வாய் சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் டி, வடக்கு - பிளாட் பி மற்றும் சி ன் பகுதி, தெற்கு - திரு. ராஜகோபால் நாயுடுவுக்குச் சொந்தமான நிலம் மற்றும் வீடு,			70அடி வ தெ கி 26அடி மே 26அடி ஆக 1820.ச.அடி மனை		
32	4262/2025	25-Mar-2025 25-Mar-2025 25-Mar-2025	Deed of Receipt	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி அருண்()	1. ஜாவித் ஷெரீப்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 55,22,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 45/, 9345/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46 - 1466.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN Cosmopolis						
				Plot No./மனை எண் : 42		
Boundary Details: கிழக்கு - கிரான்போர்டு தெரு, மேற்கு - பிளாக் எண். 72, டி.எஸ். எண் 45 மற்றும் பழைய சர்வே எண். 343, வடக்கு - பிளாட் எண். 41, தெற்கு - லிட்டன் தெரு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிளாட் எண். 42 -க்கு 1479 சதுரடியில் தென்கிழக்கு 13 சதுரடி ஸ்பிளே போக மீதியுள்ள 1466 சதுரடிக்கு அளவுகள் (வ) 15.1 மீட்டர், (தெ) 13.9 மற்றும் 1.5 மீட்டர், (கி) 7.5 மற்றும் 1.5 மீட்டர், (மே) 9.0 மீட்டர்		
33	5044/2025	09-Apr-2025 09-Apr-2025 09-Apr-2025	Settlement deed	1. எம் பிரேமா	1. சங்கர் நாராயணன் எம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7332/1987	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 45, 597, 606/1 - 2100.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Ramanathan Street						
Old Door No./பழைய கதவு எண்: 73A				Plot No./மனை எண் : 73A		
Boundary Details: கிழக்கு - 10 அடி பொதுவழிப்பாதை, மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் 74, வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் 73பி, தெற்கு - ராமநாதன் தெரு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை 600 095, அம்பத்துர் கிராமம் கிருஷ்ணாபுரம் ராமனாதன் தெரு, பிளாட் நெம்பர் 73எ விஸ்தீர்ணம் 2100 சதுரடி உள்ள மனையும் வீடும் சர்வே நெம்பர் 597, 606/1 தற்சமயம் 12 எஸ் நெம்பர் 45 பிளாக் நெம்பர் 12 வார்டு பி அம்பத்துர் கிராமம், எம் எம் டி எ அங்கீகதர எண். 1987 தேதி 20.11.1987 நான்கெல்லை விவரம் வடக்கு பிளாட் நெம்பர் 73பி தெற்கு ராமநாதன் தெரு கிழக்கு 10 அடி பொதுவழிப்பாதை மேற்கு பிளாட் நெம்பர் 74 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு 30 அடி வடக்கு தெற்கு 7/0 அடி கூடிய 2100 சதுரடி உள்ள மனையும் வீடும்		
34	5305/2025	16-Apr-2025	Lease Deed	1. சந்தோஷ்	1. ஆரோக்கியராஜ்	-

		16-Apr-2025 16-Apr-2025	/Agreement of Lease	பாலகிருஷ்ணன்		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,62,47,680/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9004/2017	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 45, 609/A - 3380.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Oragadam Road				Floor No./தள எண்: GROUND		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.610-ல் அடங்கிய மனை, மேற்கு - ஓரகடம் ரோடு, வடக்கு - திரு.உதயா பாலாஜி சொத்து, தெற்கு - மனை எண்.43, ஓரகடம் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஓரகடம் ரோடு, வெங்கடாபுரம், மொத்த விஸ்தீர்ணம் 6399 சதுரடிகள் கொண்ட மனையில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடத்தில் தரை தளத்தில் 3380 சதுரடிகள் கொண்ட கட்டிடம் மட்டும் குத்தகை விடப்படுகிறது.		
35	5362/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்(முத.) ச ஜெயசந்திரன்(முக.)	1. ச.செந்தில்ராஜ்(முத.) ப.மோகன்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 56,564/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 56,564/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46, 566/2C - 45.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur				Plot No./மனை எண் : 863 EWS B		
Boundary Details: கிழக்கு - 4.50 மீட்டர் சாலை, மேற்கு - மனை எண்கள்.769 & 768, வடக்கு - மனை எண்.864 & 4.50 மீட்டர் சாலை, தெற்கு - மனை எண்.862				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.863, இ டபிள்யு எஸ் பி டைப், தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரிய அம்பத்தூர் பகுதி 3 திட்டப்பகுதி		
36	5363/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	Sale deed	1. ச.செந்தில்ராஜ்(முத.) ப.மோகன்(முக.)	1. மோ.ராஜேஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 29,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 66/	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46, 566/2C - 45.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, T.N.H.B. Phase III				Plot No./மனை எண் : 863 EWS B		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 863 EWS B Type						

	Boundary Details: கிழக்கு - 4.50 மீட்டர் சாலை, மேற்கு - மனை எண்கள்.769 & 768, வடக்கு - மனை எண்.864 & 4.50 மீட்டர் சாலை, தெற்கு - மனை எண்.862			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.863, இடபிளயு எஸ் பி டைப், அம்பத்தூர் பகுதி-3 திட்டப்பகுதி 45.00 சதுர மீட்டர் (அல்லது) 485 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட மனை		
37	5793/2025	25-Apr-2025 25-Apr-2025 25-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. கலைவாணி 2. சுரேஷ் பாபு	1. தி செளத் இந்தியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2006/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46 - 753.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur						
				Plot No./மனை எண் : 166		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 167, மேற்கு - மனை எண் 165, வடக்கு - மனை எண் 180, தெற்கு - ஈடன் பார்க் தெரு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (மனை எண் 166 மனையின் அளவு 753சதுரடி)		
38	6466/2025	08-May-2025 08-May-2025 08-May-2025	Deed of Receipt	1. இந்தியன் பேங்க்(முத.) ரவி ரோஷன்(முக.)	1. எஸ் கௌதம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4538/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46, 484 - 712.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN Cosmopolis						
				Plot No./மனை எண் : 173		
Boundary Details: கிழக்கு - பார்க் தெரு, மேற்கு - பிளாட் எண்.171 மற்றும் 175, வடக்கு - பிளாட் எண்.174, தெற்கு - பிளாட் எண்.172				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பத்தூர் கிராமம் பிளாட் எண்.173 பழைய புல எண்.484 டவுன் சர்வே எண்.46பாகம் பிளாட் எண்.72 வார்டு பீ நான்கெல்லை வடக்கில்-பிளாட் எண்.174 தெற்கில்-பிளாட் எண்.172 கிழக்கில் - பார்க் தெரு மேற்கில் - பிளாட் எண்.171 மற்றும் 175		
39	6954/2025	16-May-2025 16-May-2025 16-May-2025	Deed of Receipt	1. எச் டி எப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. சுரேஷ் 2. துர்கா தேவி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 25,00,000/-	-	4044/2020			
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46, 471 - 1059.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN BRENT PARK EXTENSION						
			Plot No./மனை எண் : 5			
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 06, மேற்கு - மனை எண் 04, வடக்கு - விக்டோரியா தெரு , தெற்கு - மனை எண் 20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நின அளவுகள் : கிழக்கு 12.3 மீட்டர் மேற்கு: 12.3 மீட்டர் வடக்கு: 8.0 மீட்டர் தெற்கு: 8.0மீட்டர் மனை எண்.5 பிளாக் எண்.72 வார்டு.பி விஜிஎன் ப்ரெண்ட் பார்க் விரிவாக்கம்			
40	7352/2025	27-May-2025 27-May-2025 27-May-2025	Mortgage without possession deed	1. ஹை லிவிங் ப்ராஜெக்ட்ஸ் எல் எல் பி(முத.) திரு யுகள்()	1. வினோத் குமார் பல்பகர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11071/2023		
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 181, 182, 183, 184, 185, 186, 196/1, 196/3, 196/4, 45 - 69444.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Harikrishna naidu Street						
Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ்.எண்.46, 48 முதல் 51 & 53 முதல் 58 வரையிலான நிலங்கள் , மேற்கு - டி.எஸ்.எண். 39 மற்றும் 44 , வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.44 மற்றும் டி.எஸ்.எண்.39ல் உள்ள நிலங்கள், தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.59, 63, 64, 65, 67 முதல் 70 & 71/1, 73 இல் உள்ள நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கதவு எண். 39, ஹரிகிருஷ்ண நாயுடு தெரு, வரதராஜபுரம், சென்னை 600 053, விஸ்தீர்ணம் 69444 சதுரடி பழைய சர்வே எண்.181, 182, 183, 184, 185, 186, 196/1, 196/3 & 196/4 பட்டா டி.எஸ்.எண்.45, அம்பத்தூர் கிராமம் மற்றும் தாலுகா, சென்னை மாவட்டம்			
41	7755/2025	03-Jun-2025 03-Jun-2025 03-Jun-2025	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. இ தினேஷ் குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2603/2023		
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46 - 1008.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN HIVE PHASE - II						

				Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VGN HIVE PHASE II		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.7, மேற்கு - மனை எண்.9 மற்றும் காலி மனை , வடக்கு - லேஅவுட் தெரு (ஓர்ச்சிட் தெரு) (7.2 மீட்டர்ஸ் ரோடு), தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1008 சதுர அடிகள், மனை எண்.8, பிளாக் எண்.72, வார்டு - பி , பழைய சர்வே எண்கள். 471 பார்ட், 46 பார்ட்.		
42	7926/2025	05-Jun-2025 05-Jun-2025 05-Jun-2025	Sale deed	1. க. ஹேமலதா 2. க. மோகன் ராஜ்	1. ர. நீரஜா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 87,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 93,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 192/2025, 6237/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 198/1A1A1A1A1A, 198/28, 46/2, 46/3 - 1338.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, M.T.H Road						
Boundary Details: கிழக்கு - திரு. பி. ஜெகதீசன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - திரு. ராமலால் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடும், மனையும், வடக்கு - எம்.டி.எச் ரோட்டினை இணைக்கும் 10 அடி பொது வழிப்பாதை,, தெற்கு - திரு. வேணுகோபால் அவர்களுக்கு சொந்தமான வீடும், மனையும்,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பத்தூர் கிராமம், நெ.412, எம்.டி.எச் ரோடு, வரதராஜபுரம், அம்பத்தூர் சென்னை - 600 053, சர்வே நெ.198/1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ-க்கு நகர அளவை நிலப்பதிவேட்டின்படி வார்டு பி, பிளாக் எண்.0040, பழைய சர்வே நெ.198/28, டவுன் சர்வே நெ.46/2 மற்றும் 46/3-ல் அடங்கிய மொத்த விஸ்தீர்ணம் 2762 சதுரடி கொண்ட மனை மற்றும் அதிலடங்கிய தளம்போட்ட வீடு, மின்இணைப்பு, போர்வெல் மற்றும் இதர வகையறாக்கள் உட்பட சேர்ந்த சொத்தில் ஒருபகுதியான மேற்குபாகம் விஸ்தீர்ணம் பத்திரப்படி 1025 சதுரடி, தற்போது பூமியில் அளந்து பார்த்த அளவுகளின்படி 927 சதுரடி கொண்ட காலி மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் பின்வருமாறு கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 42 அடி 3 அங்குலம், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 45 அடி 6 அங்குலம், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 20 அடி 0 அங்குலம், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 22 அடி 3 அங்குலம், ஆகக்கூடிய மொத்த விஸ்தீர்ணம் 927 சதுரடி கொண்ட மனை மற்றும் மேற்படி மனைக்கு போகவர விடப்பட்டுள்ள 822 சதுரடி கொண்ட வழிபாதையில் பிரிபடாத 2-ல் 1 பங்கு 411 சதுரடி வழிபாதை உரிமை உட்பட சேர்த்து ஆக மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1338 சதுரடி கொண்ட காலிமனை, மேற்படி சொத்து பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
43	8083/2025	09-Jun-2025 09-Jun-2025 09-Jun-2025	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. ஆர் ஆர் கனெக்டிக்ஸ் 2. கே.ரவிச்சந்திரன் 3. ஜி.ராஜேஸ்வரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 70,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5666/2017	

	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 344, 46 - 2496.0 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN Cosmopolis					
				Plot No./மனை எண் : 65		
	Boundary Details: கிழக்கு - லாங்.போர்ட் தெரு, மேற்கு - மனை எண்.64, வடக்கு - லெய்டன் தெரு, தெற்கு - மனை எண்.66			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2546 சதுர அடியில் மைனஸ் 50 சதுர அடி., பழைய சர்வே எண். 344, 46 பார்ட்.		
	44	8371/2025	13-Jun-2025 13-Jun-2025 13-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ACCURATE MACHINES AND ACCESSORIES PVT LTD(முத.) ப.சம்பத் குமார்(முக.)	1. கனரா பேங்க் -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10942/2006, 14742/2023, 9638/2007	
	Schedule 3 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 154, 156, 159, 45 - 12000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Industrial Estate (North Phase)					
				Plot No./மனை எண் : Shed No 353		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷெட் எண்கள்.369 & 370, மேற்கு - 40 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - ஷெட் எண்.352, தெற்கு - ஷெட் எண்.354			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பத்தூர் இண்டஸ்ட்ரியல் எஸ்டேட், சிட்கோ வடக்கு பேஸ், 3-வது தெரு, செக்டர்-3, ஷெட் எண்.353-க்கு 12000 சதுரடிகள் கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க அளவுகள் வடக்கில் - 150 அடி, தெற்கில் - 150 அடி, கிழக்கில் - 80 அடி, மேற்கில் - 80 அடி மற்றும் மேற்படி மனையில் ஆர்.சி.சி மற்றும் ஏ.சி.சி தளம் போட்டு கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம் மற்றும் மின்னணைப்பு உள்பட.		
	45	8929/2025	24-Jun-2025 27-Jun-2025 27-Jun-2025	Deed of Receipt	1. ஆக்ஸிஸ் வங்கி லிமிடெட்(முத.) ராஜேஷ்(முக.)	1. பி. சாய்குமார் -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 28,08,728/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14360/2017	
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46 - 673.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN Cosmopolis					
				Plot No./மனை எண் : 170		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 673 சதுரடி கொண்ட		

கிழக்கு - பிளாட் நெ.171 , மேற்கு - பிளாட் நெ.169, வடக்கு - மனை நெ.176 , தெற்கு - ஈடன் பार्க் தெரு				மனை	
46	9670/2025	09-Jul-2025 09-Jul-2025 09-Jul-2025	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி சுமேஷ்()	1. வைத்தியசுப்ரமணியன் ரா 2. ஐஸ்வர்யா சங்கரன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 54,74,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16318/2017
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46, 471 - 1220.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN Brent Park					
			Plot No./மனை எண் : 21		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை 20, மேற்கு - மனை 22, வடக்கு - மனை எண்.148 மற்றும் 149 இல் உள்ள காஸ்மோபோலிஸ், தெற்கு - விக்டோரியா தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஜிஎன் ப்ரெண்ட் பார்க்), கி மே வ 9 மீ, தெ 9 மீ, வ தெ கி 12.6 மீ, மே 12.6 மீ ஆக 1220 ச அடிமனை, பழைய சர்வே எண்.471 பார்ட், டவுன் சர்வே எண்.46 பார்ட்.		
47	9682/2025	09-Jul-2025 09-Jul-2025 09-Jul-2025	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) வசந்த் குமார் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. மு பர்வீன் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 90,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12217/2023
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46 - 1053.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, VGN HIVE PHASE - II					
			Plot No./மனை எண் : 20 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: VGN HIVE PHASE II		
Boundary Details: கிழக்கு - லேவெண்டர் தெரு (7.2 மீட்டர்ஸ் ரோடு), மேற்கு - பிளாட் நெ.21, வடக்கு - பிளாட் நெ.19, தெற்கு - ஓர்ச்சிட் தெரு (7.2 மீட்டர்ஸ் ரோடு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1053 சதுர அடிகள், பிளாட் நெ.20, ஒல்டு சர்வே நெ.471 பார்ட், டவுன் சர்வே நெ.46 பார்ட், பிளாக் நெ.72, வார்டு-பீ, வி ஜி என் ஹைவ் பேஸ்-2, அம்பத்தூர் கிராமம்.		
48	10278/2025	17-Jul-2025 17-Jul-2025 17-Jul-2025	Settlement deed	1. பிலிப்	1. ஜீஜா பிலிப் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:

	-	Rs. 9,50,000/-	1869/2009			
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 44, 594/3A - 93.51 SQUARE FEET			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, M.T.H Road						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 196						
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.65, மேற்கு - மனை எண்.63, வடக்கு - எம் டி ஹெச் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.77 மற்றும் 76			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கடை எண்.2, தரை தளத்தில் விஸ்தீர்ணம் 155 சதுரடி			
49	10392/2025	21-Jul-2025 21-Jul-2025 21-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ந.நேதாஜி	1. எல்.ஐ.சி. ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 36,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3220/2022, 6877/2006		
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 44, 618/2E1A2 - 2400.0 SQUARE FEET			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Vijayaragavachari 1st cross Street						
			Plot No./மனை எண் : 10			
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நெ.5, மேற்கு - 20 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - பிளாட் நெ.9, தெற்கு - பிளாட் நெ.11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலம் மற்றும் கட்டிடம், 2400 சதுர அடி பரப்பளவு கொண்ட நிலம்,			
50	10749/2025	30-Jul-2025 30-Jul-2025 30-Jul-2025	Deed of Receipt	1. எஸ் எம் எப் ஜி இந்தியா கிரெடிட் கம்பெனி லிமிடெட்.(முத.) வினோத்.(முக.)	1. கி நாகராஜ் 2. கி பிரகாஷ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14429/2023, 5059/2024		
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 45/1, 603/2A3D - 2600.0 SQUARE FEET			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Lal bagadur Street						
Ward No./வார்டு எண்: பி Block No./பிளாக் எண்: 9						

	Boundary Details: கிழக்கு - லால்பகதூர் தெரு, மேற்கு - திரு.கிருபாகரன் அவர்களின் சொத்து, வடக்கு - திருமதி.ஜானகி அவர்களின் வீடும், மனையும், தெற்கு - ரோடு (லால்பகதூர் குறுக்குத் தெரு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: லால்பகதூர் தெரு, ராம் நகர், அம்பத்தூர், 2600 சதுரடிகள் கொண்ட மனை மற்றும் அதிலடங்கிய வீடு, மின் இணைப்பு உட்பட சேர்ந்த சொத்து. (வ) 34.5 அடி, (தெ) 35.5 அடி, (கி) 76 அடி, (மே) 73 அடி.		
51	10906/2025	04-Aug-2025 04-Aug-2025 04-Aug-2025	Deposit Of Title Deeds	1. கி நாகராஜ் 2. கி பிரகாஷ்	1. பெட்பேங்க் ஃபைனான்சியல் சர்வீஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 47,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14950/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 45/1, 603/2A3D - 2600.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Lal bagadur Street						
Ward No./வார்டு எண்: பி Block No./பிளாக் எண்: 9						
Boundary Details: கிழக்கு - லால்பகதூர் தெரு, மேற்கு - திரு.கிருபாகரன் அவர்களின் சொத்து, வடக்கு - திருமதி.ஜானகி அவர்களின் வீடும், மனையும், தெற்கு - ரோடு (லால்பகதூர் குறுக்குத் தெரு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: லால்பகதூர் தெரு, ராம் நகர், அம்பத்தூர், 2600 சதுரடிகள் கொண்ட மனை மற்றும் அதிலடங்கிய வீடு, மின் இணைப்பு உட்பட சேர்ந்த சொத்து. (வ) 34.5 அடி, (தெ) 35.5 அடி, (கி) 76 அடி, (மே) 73 அடி.		
52	11159/2025	08-Aug-2025 08-Aug-2025 08-Aug-2025	Sale deed	1. தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம்(முத.) எஸ் ஜெயசந்திரன்(முக.)	1. வே.சரோஜா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,59,65,400/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,59,65,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46, 566/3 - 573.3 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, T.N.H.B. Phase III						
				Plot No./மனை எண் : R50		
Boundary Details: கிழக்கு - எக்சிஸ்டிங் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.916, வடக்கு - மனை எண்கள்.885, 883, தெற்கு - எக்சிஸ்டிங் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், அம்பத்தூர் வட்டம், அம்பத்தூர் கிராமம், சர்வே எண்.566/3 பார்ட், டவுண் சர்வே எண்.46 பார்ட், வார்டு பி, பிளாக் 66-ல் அமையப்பெற்ற, தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியம், அம்பத்தூர் பகுதி 3, வணிக மனை எண்.ஆர்-50, இதன் பரப்பளவு 573.30 சதுர மீட்டர்கள் ஆகும்.		
53	11160/2025	08-Aug-2025 08-Aug-2025	Deposit Of Title Deeds	1. வே.சரோஜா	1. எச்.டி.எஃப்.சி பேங்க் லிமிடெட்	-

		08-Aug-2025			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46, 566/3 - 573.3 SQUARE METRE Plot No./மனை எண் : R50		
Boundary Details: கிழக்கு - எக்சிஸ்டிங் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.916, வடக்கு - மனை எண்கள்.885, 883, தெற்கு - எக்சிஸ்டிங் ரோடு					
54	11418/2025	18-Aug-2025 18-Aug-2025 18-Aug-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜேஷ்.மோ	1. திரீபேட்ரியேட்ஸ் கோ-ஆப்ரேட்டிவ் ஃபைனான்ஸ் அன்ட் டெவலப்மெண்ட் பேங்க் லிமிடெட் - PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5363/2025
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5363/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, T.N.H.B. Phase III			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46, 566/2C - 45.0 SQUARE METRE Plot No./மனை எண் : 863 EWS B		
Boundary Details: கிழக்கு - 4.50 மீட்டர் அகல ரோடு, மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் 769 மற்றும் 768, வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் 864 மற்றும் 4.50 மீட்டர் அகல ரோடு, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் 862					
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அம்பத்தூர் கிராமம், சர்வே நெம்பர் 566/2சி பார்ட்-க்கு நகர நில அளவைப் பதிவேட்டின்படி டவுன் சர்வே நெம்பர் 46 பார்ட், பிளாக் நெம்பர் 66, வார்டு 'பி' -ல் அடங்கிய, சென்னை, தமிழ்நாடு வீட்டுவசதி வாரியம் அம்பத்தூர் பகுதி 3 (ரோமன் லெட்டர் மூன்று) திட்டத்தில் அமைந்துள்ள பிளாட் நெம்பர் 863, ஈடபிள்யூஎஸ் - பி டைப் -க்கு வடக்கில் 10.00 மீட்டர் தெற்கில் 10.00 மீட்டர் கிழக்கில் 4.50 மீட்டர் மேற்கில் 4.50 மீட்டர் ஆக மொத்தம் கூடும் 45.00 சதுர மீட்டர் அல்லது 485 சதுரடி பரப்புடைய மனை மற்றும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள வீடு, மின்இணைப்பு, குடிநீர்/கழிவுநீர் இணைப்பு மற்றும் இதர வகையறாக்கள் உள்பட.					
55	11918/2025	28-Aug-2025 28-Aug-2025 28-Aug-2025	Settlement deed	1. யுவராஜ்	1. அம்பிகா - PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1002/2007
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1002/2007	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 44 - 400.0 SQUARE FEET		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ambathur, Venugopal Street	
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: CHELLAM ENCLAVE New Door No./புதிய கதவு எண்: 156/F1	Floor No./தள எண்: First Plot No./மனை எண் : 15 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: AF1
Boundary Details: கிழக்கு - கிருஷ்ணமூர்த்தி ஐயர் வீடு மற்றும் ப்ளாட், மேற்கு - சுப்ரமணியின் வீடு மற்றும் ப்ளாட், வடக்கு - சி.ஏ.சாஸ்திரியிடம் இருந்து விற்கப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - 30 அடி அகல சாலை	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 55

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net