



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: காட்பாடி	Date / நாள்: 13-Jan-2026
Village /கிராமம்:கழிஞ்சூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 189/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Apr-2025 - 12-Jan-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்கள்	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்கள்	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3373/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சேதுமாணிக்கம் 2. நந்தினி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,48,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5198/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 189 - 6960.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கழிஞ்சூர், பதினோராவது கிழக்கு குறுஞ்சாலை						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 10 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 20				Plot No./மனை எண் : A2 65		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.ஏ2/64-க்கும், அதில் கட்டியுள்ள வீட்டிற்கும் , மேற்கு -				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: வேலூர் மாவட்டம், வேலூர் பதிவு மாவட்டம், காட்பாடி துணைப் பதிவு மாவட்டம், வேலூர் மாநகரம்,		

மனை எண்.ஏ2/66-க்கும், அதில் கட்டியுள்ள வீட்டிற்கும் , வடக்கு - மனை எண்கள்.ஏ1/31, ஏ2/32 இவைகளுக்கும், இவைகளில் கட்டியுள்ள வீடுகளுக்கும் , தெற்கு - கிழக்கு மேற்காக செல்லும் 40 அடி அகலமுள்ள 11வது கிழக்கு குறுஞ்சாலை	காட்பாடி வட்டம், கழிஞ்சூர், சர்வே எண்.189/2, இதில் மாநகராட்சி வார்டு எண்.9, பிளாக் எண்.5, காந்திநகர் டவுன் சர்வே எண்.81, காட்பாடி டவுன் ஷிப், காந்திநகர், 11-வது கிழக்கு குறுஞ்சாலையில், வடவண்டை வாதையிலும் உள்ள மனை எண்.ஏ2/65, பழைய கதவு எண்.20, புதிய கதவு எண்.10 போட்ட கட்டிடம் கொண்ட சொத்து அளவு விவரம். கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் அடி 58, தென்புரம் அடி 58, வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் அடி 120, மேல்புரம் அடி 120, இதற்கு சதுரடி 6960. இதற்கு 646.60 சதுர மீட்டர். இந்தளவுள்ள அடிமனையும், இதில் உள்ள ஆர்.சி.சி.ரூப் கட்டிடம் உள்பட
---	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net