



**GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT**

**தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை**

**Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று**

S.R.O /சா.ப.அ: குன்றத்தூர்	Date / நாள்: 30-Mar-2026
Village /கிராமம்:சென்னீர் குப்பம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 72/1A,73/4C1B,77/2D

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: சென்னீர் குப்பம்
குன்றத்தூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2025 To 29-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 29-Mar-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No. & Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்/பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	மண்டலம்: சென்னை			மாவட்டம்: தென் சென்னை		
	15101/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 20-Aug-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. வைஷ்ணவி ஹோட்டிங்ஸ் எல்எல்பி(முத.) முகேஷ் ராம்சந்த்(முக.)	1. காசா கிராண்ட் கிரேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) - அரவிந்த்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
	-		ரூ. 11,47,20,320/-	3125/2004, 8700/1988		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 72/1A, 77/2D - 1 ஏக்கர், 84.0 சென்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னீர் குப்பம்						
எல்லை விபரங்கள்:						
கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER						

	தெற்கு - Remaining Land in Survey Nos. 73/4C1B part & Land in Survey No.76/1C	Survey Nos. 75/1A2, 75/1B1B & 75/1B2B, South by : Remaining Land in Survey Nos. 73/4C1B part & Land in Survey No.76/1C East by : Remaining Land in Survey No. 73/4C1B part West by : Land in Survey Nos. 75/1A2, 75/1B1B, 75/1B2B & 75/2A
--	---	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்		
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்		1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி		helpdesk@tnreginet.net