Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

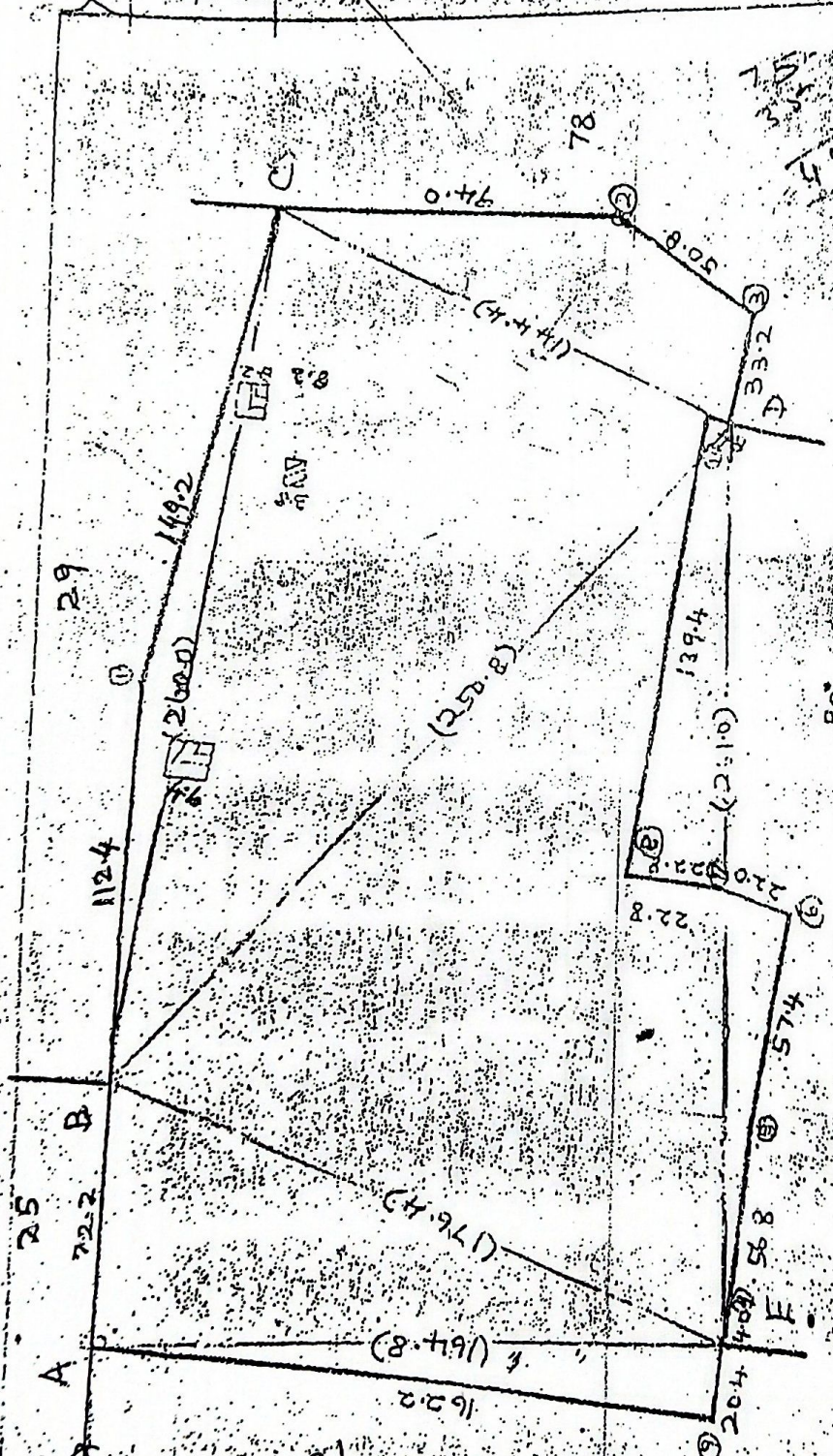
Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



வட்டம். சேலம்

புல எண். 79

பரப்பு ஹெக்டேர் 5 ஏர். 02.0



		B	
		112.4	
W	19.6	21.4	
	19.6		
		E	
		260.0	
N	1.6	226.0	
	1.8	191.6	
		185.2	14.4
		177.8	15.0
		E	
		164.8	
		161.0	
		A	
	8.0	4.0	
		D	
		261.0	
S	27.2	127.6	
	4.4	126.2	
		117.2	15.4
		60.2	7.0
		4.0	0
		E	
		D	
		144.4	
E	32.0	134.2	
	11.0		
		C	
		260.0	
	12.0	112.0	
		B	

Sd/-

S. Kannan

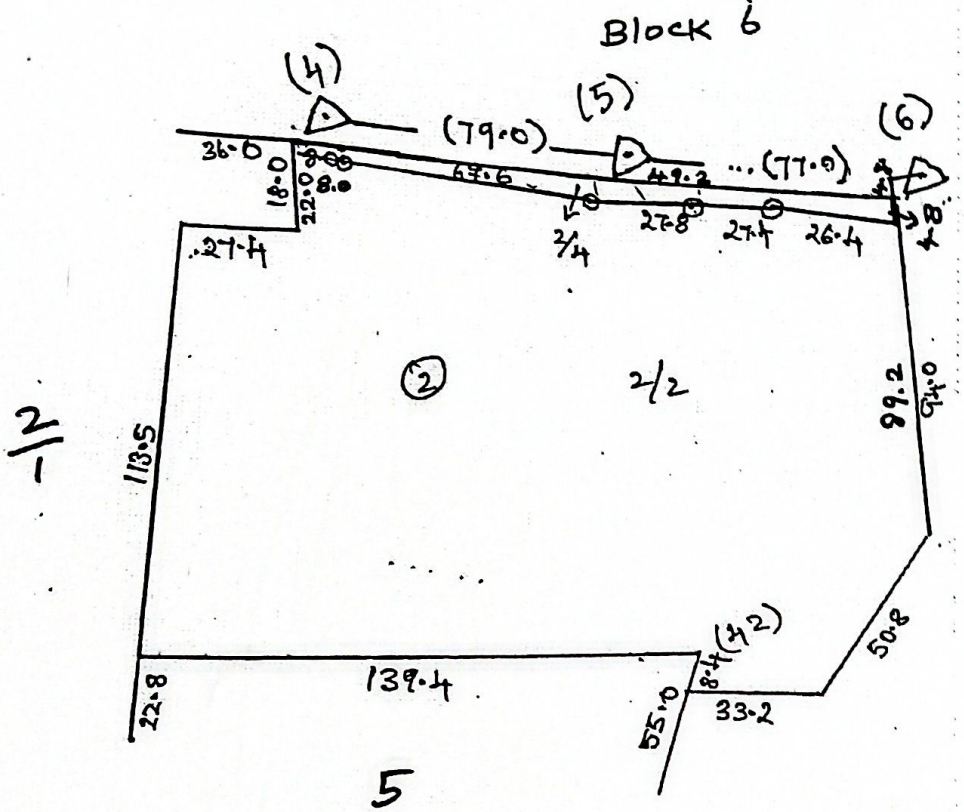
Village Administrative Officer 19

54. Alayapuram Poodur,

Edapadi West Tk., Salem-16

அளவு 1க்கு 2000 ஆக வரையப்பட்டது

சேலம் மாவட்டம்
சேலம் மாநகராட்சி
வார்டு : 6
பிளாக் : 8
டி.எஸ்.எண் : 2/4, 2/2



உண்மை நகல்

நகர சார் ஆய்வாளர்
மாநகராட்சி அலுவலகம்
சேலம் மேற்கு

சேலம் மாவட்டம்

சேலம் மாநகராட்சி

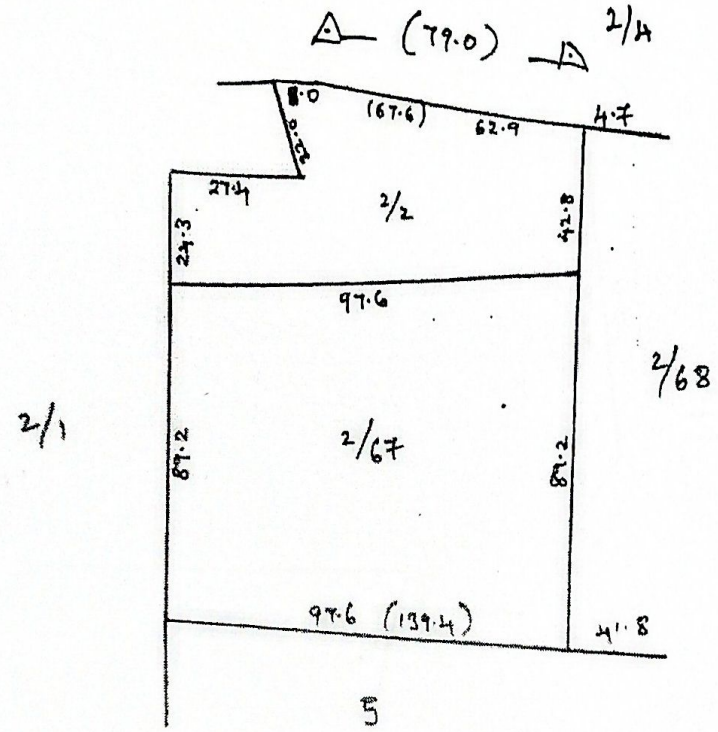
வார்டு : E

பிளாக் எண் : 8

நகர புல எண் : 2/2, 2/67

அளவு :

வ



உண்மை நகல்

மாநகர சார் ஆய்வாளர்
மாநகராட்சி அலுவலகம்
சேலம் மேற்கு

சேலம் மாவட்டம்

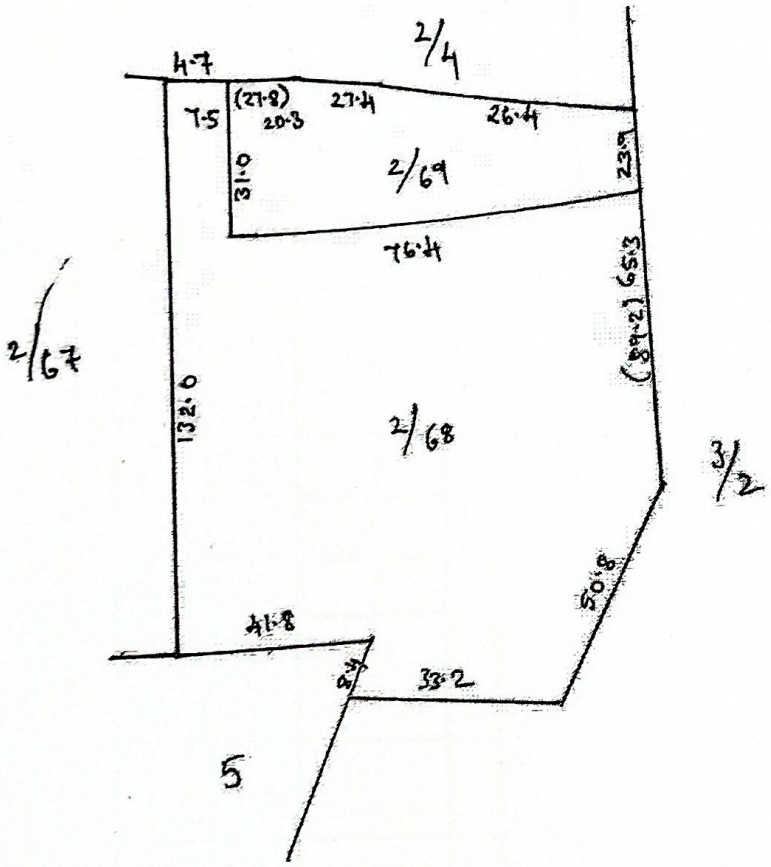
சேலம் மாநகராட்சி

வார்டு : E

பிளாக் எண் : 8

நகர புல எண் : 2/69, 2/68

அளவு :



உண்மை நகல்

மாநகர சார் ஆய்வாளர்
மாநகராட்சி அலுவலகம்
சேலம் மேற்கு

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Salem Taluk : Salem West Town : Salem Ward : E - Alagapuram Pudhur ,Mitta Ayyamperumampatty, Mitta Pudhur

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0008--	2	68	79 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	7-2	3	5.56		0	97	13.0	-	0.00	-	டி.சி.இளங்கோவன் மகள் சினேஹா, வி.ராதாகிருஷ்ணன் மனைவி செந்தமிழ்செல்வி		2023/08/11/006001SD DT. 2023-07-06 18:34:06.423 TR DT: 06-07-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 06-07-2023
பெயர் / Name : Arulprakash A
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : சேலம் மேற்கு வட்டம் / Salem West, சேலம் மாவட்டம் / Salem

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **URB/08/11/001/005/0008/2/68** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal **https://eservices.tn.gov.in** by giving the reference number **URB/08/11/001/005/0008/2/68**

2. இத் தகவல்கள் 07-07-2023 அன்று 12:04:34 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 07-07-2023 at 12:04:34 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Salem Taluk : Salem West Town : Salem Ward : E - Alagapuram Pudhur ,Mitta Ayyamperumampatty, Mitta Pudhur

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0008--	2	67	79 -	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	7-2	3	5.56		0	87	1.0	-	0.00	-	டி.சி.இளங்கோவன் மகள் சினேஹா, வி.ராதாகிருஷ்ணன் மனைவி செந்தமிழ்செல்வி		2023/08/11/006001SD DT. 2023-07-06 18:34:06.423 TR DT: 06-07-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 06-07-2023
பெயர் / Name : Arulprakash A
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : சேலம் மேற்கு வட்டம் / Salem West, சேலம் மாவட்டம் / Salem

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/08/11/001/005/0008/2/67 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/08/11/001/005/0008/2/67

2. இத் தகவல்கள் 07-07-2023 அன்று 12:02:33 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 07-07-2023 at 12:02:33 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate