Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்	Date / நாள்: 19-Dec-2024
Village /கிராமம்:வசந்தபுரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 20/1, 20/2, 20/3A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 18-Dec-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	88/2024	05-Jan-2024 05-Jan-2024 05-Jan-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. கணபதி(முத.) ஹேமலதா(முக.)	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6388/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம் 1/6388/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Others) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 20/3A - 21.5 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/2 பொது கிணறு பாக நிலம், மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.20/1, 3எ-ல் பொது தட பாக நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.20/1, 20/3எ பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.21 1/2 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும்.		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/3A - 31.25 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/3பி புறவெளிச் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.20/2 பொது கிணறு பாக நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.19- பகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.20/3எ பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.31 1/4 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்கள் கூடியது மொத்தம் பு.ஏக்.0.52 1/2 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 20/3A - 21.5 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/2 பொது கிணறு பாக நிலம், மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.20/1, 3எ-ல் பொது தட பாக நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.20/1, 20/3எ பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.21 1/2 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/3A - 31.25 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/3பி புறவெளிச் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.20/2 பொது கிணறு பாக நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.19- பகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.20/3எ பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.31 1/4 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்கள் கூடியது மொத்தம் பு.ஏக்.0.52 1/2 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
2	89/2024	05-Jan-2024 05-Jan-2024 05-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சிங்காரவேலு(முத.) ஹேமலதா(முக.)	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,76,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1721/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1 - 14.0 சென்ட்; 20/3A - 16.75 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/3பி புறவெளிச் சாலை, மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு , வடக்கு - சர்வே எண்கள்.20/1, 20/3எ நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்.20/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.30.75 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். இதுவும்,		
3	108/2024	08-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. ருகிதயாளன்(முத.) ஹேமலதா(முக.)	1. கார்த்திகேயன்	-

		08-Jan-2024 08-Jan-2024	ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1721/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம் 1/4446/2024				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1 - 4.75 சென்ட்; 20/3A - 12.83 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/3பி புறவெளிச் சாலை , மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், சர்வே எண்.20/2-ல் நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.20/1, 20/3எ-ல் பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.52.3/4 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவிலும் பொதுவில் 3-ல் 1 பங்கு பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
4	109/2024	08-Jan-2024 08-Jan-2024 08-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பழனியம்மாள்(முத.) ஹேமலதா(முக.)	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,84,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,47,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1721/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம் 1/4445/2024				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1 - 15.75 சென்ட்; 20/3A - 37.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/3பி புறவெளிச் சாலை, மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு , வடக்கு - சர்வே எண்கள்.20/1, 3ஏ-ல் பகுதி நிலம், தெற்கு - தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி இரண்டு சர்வே எண்கள் கூடியது மொத்தம் பு.ஏக்.0.52 3/4 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
5	138/2024	09-Jan-2024 09-Jan-2024 09-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பரமசிவம் என்கிற லுகாஸ் பரமசிவன்	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,38,375/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 53,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1721/2023	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 20/3A - 0.3 சென்ட்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம் **எல்லை விபரங்கள்**: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/2 நிலம், மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.19- பகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.20/1, 3ஏ-ல் தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.03 சென்ட் உள்ள பொது தடபாக நிலத்தில் பொதுவில் 8-ல் 1 பங்கு பூராவும்.	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/2 - 0.85 சென்ட்	
					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.08.1/2 சென்ட் உள்ள நிலத்திலும் இதில் உள்ள கிணற்றிலும் பொதுவில் 8-ல் 1 பங்கு பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.	
6	154/2024	10-Jan-2024 10-Jan-2024 10-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கூஸ்மாண்டு மணிமாறன்(முத.) ஹேமலதா(முக.)	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1721/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/2 **எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம்** 1/4441/2024				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1 - 4.75 சென்ட்; 20/3A - 12.83 சென்ட்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/3பி புறவெளிச் சாலை , மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், சர்வே எண்.20/2 நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.20/1, 20/3எ-ல் பகுதி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.52.3/4 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவிலும் பொதுவில் 3-ல் 1 பங்கு பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.	
7	2106/2024	13-May-2024 13-May-2024 13-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மணிஜே பாமா(முத.) ஹேமலதா(முக.)	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1721/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/2 **எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம்** 1/4444/2024				

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1 - 4.75 சென்ட்; 20/3A - 12.83 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/3பி புறவெளிச் சாலை, மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு , வடக்கு - தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், சர்வே எண்.20/2 நிலம், தெற்கு - தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.52.3/4 சென்ட் உள்ள நிலத்தில் பொதுவில் 3-ல் 1 பங்கு பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
8	3140/2024	08-Jul-2024 08-Jul-2024 08-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராமசாமி(முத.) ஹேமலதா(முக.)	1. கார்த்திகேயன் பி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,53,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 53,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1721/2023	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 20/3A - 0.38 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/2 நிலம், மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.19 பகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.20/1, 3எ-ல் தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.03 சென்ட் உள்ள தடபாக நிலத்தில் பொதுவில் 8-ல் 1 பங்கு பூராவும். இதுவும்,		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/2 - 1.06 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.08.1/2 சென்ட் உள்ள நிலத்திலும் இதில் உள்ள கிணற்றிலும் பொதுவில் 8-ல் 1 பங்கு பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
9	3147/2024	09-Jul-2024 09-Jul-2024 09-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கிருஷ்ணன் முத்துசாமி(முத.) ஹேமலதா(முக.)	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1721/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/2 **எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம்** 1/4440/2024				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 20/3A - 0.38 சென்ட்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/2 நிலம், மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.19 பகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.20/1, 3எ-ல் தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.எக்.0.03 சென்ட் உள்ள பொது தடபாக நிலத்தில் பொதுவில் 8-ல் 1 பங்கு பூராவும். இதுவும்,		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/2 - 1.06 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.08.1/2 சென்ட் உள்ள நிலத்திலும் இதில் உள்ள கிணற்றிலும் பொதுவில் 8-ல் 1 பங்கு பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
10	4440/2024	25-Sep-2024 25-Sep-2024 25-Sep-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. கிருஷ்ணன் முத்துசாமி(முத.) ஹேமலதா(முக.)	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3147/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம் 1/3147/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Others) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 20/3A - 0.38 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/2 நிலம், மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.19 பகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.20/1, 3எ-ல் தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.எக்.0.03 சென்ட் உள்ள பொது தடபாக நிலத்தில் பொதுவில் 8-ல் 1 பங்கு பூராவும். இதுவும்,		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/2 - 1.06 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.08.1/2 சென்ட் உள்ள நிலத்திலும் இதில் உள்ள கிணற்றிலும் பொதுவில் 8-ல் 1 பங்கு பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		

	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 20/3A - 0.38 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/2 நிலம், மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.19 பகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.20/1, 3எ-ல் தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.எக்.0.03 சென்ட் உள்ள பொது தடபாக நிலத்தில் பொதுவில் 8-ல் 1 பங்கு பூராவும். இதுவும்,		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/2 - 1.06 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.08.1/2 சென்ட் உள்ள நிலத்திலும் இதில் உள்ள கிணற்றிலும் பொதுவில் 8-ல் 1 பங்கு பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
11	4441/2024	25-Sep-2024 25-Sep-2024 25-Sep-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. கூஸ்மாண்டு மணிமாறன்(முத.) ஹேமலதா(முக.)	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 154/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம் 1/154/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Others) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1 - 4.75 சென்ட்; 20/3A - 12.83 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/3பி புறவெளிச் சாலை , மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், சர்வே எண்.20/2 நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.20/1, 20/3எ-ல் பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.52.3/4 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவிலும் பொதுவில் 3-ல் 1 பங்கு பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1 - 4.75 சென்ட்; 20/3A - 12.83 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/3பி புறவெளிச் சாலை , மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், சர்வே எண்.20/2 நிலம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.52.3/4 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவிலும் பொதுவில் 3-ல் 1 பங்கு பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		

	தெற்கு - சர்வே எண்கள்.20/1, 20/3எ-ல் பகுதி நிலம்					
12	4444/2024	25-Sep-2024 25-Sep-2024 25-Sep-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. மணிஜே பாமா(முத.) ஹேமலதா(முக.)	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2106/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம் 1/2106/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Others) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1 - 4.75 சென்ட்; 20/3A - 12.83 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/3பி புறவெளிச் சாலை, மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு , வடக்கு - தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், சர்வே எண்.20/2 நிலம், தெற்கு - தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.52.3/4 சென்ட் உள்ள நிலத்தில் பொதுவில் 3-ல் 1 பங்கு பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1 - 4.75 சென்ட்; 20/3A - 12.83 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/3பி புறவெளிச் சாலை, மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு , வடக்கு - தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், சர்வே எண்.20/2 நிலம், தெற்கு - தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.52.3/4 சென்ட் உள்ள நிலத்தில் பொதுவில் 3-ல் 1 பங்கு பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
13	4445/2024	25-Sep-2024 25-Sep-2024 25-Sep-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. பழனியம்மாள்(முத.) ஹேமலதா(முக.)	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 109/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம் 1/109/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Others) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1 - 15.75 சென்ட்; 20/3A - 37.0 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/3பி புறவெளிச் சாலை, மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு , வடக்கு - சர்வே எண்கள்.20/1, 3ஏ-ல் பகுதி நிலம், தெற்கு - தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி இரண்டு சர்வே எண்கள் கூடியது மொத்தம் பு.ஏக்.0.52 3/4 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1 - 15.75 சென்ட்; 20/3A - 37.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/3பி புறவெளிச் சாலை, மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு , வடக்கு - சர்வே எண்கள்.20/1, 3ஏ-ல் பகுதி நிலம், தெற்கு - தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி இரண்டு சர்வே எண்கள் கூடியது மொத்தம் பு.ஏக்.0.52 3/4 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
14	4446/2024	25-Sep-2024 25-Sep-2024 25-Sep-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. ருகிதயாளன்(முத.) ஹேமலதா(முக.)	1. கார்த்திகேயன் பெ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 108/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் நாமக்கல்/புத்தகம் 1/108/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Others) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1 - 4.75 சென்ட்; 20/3A - 12.83 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/3பி புறவெளிச் சாலை , மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், சர்வே எண்.20/3ஏ-ல் பொது கிணறு பாக நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.20/1, 20/3எ-ல் பகுதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.52.3/4 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவிலும் பொதுவில் 3-ல் 1 பங்கு பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1 - 4.75 சென்ட்; 20/3A - 12.83 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/3பி புறவெளிச் சாலை , மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம், சர்வே எண்.20/3ஏ-ல் பொது கிணறு பாக நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.20/1, 20/3எ-ல் பகுதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.52.3/4 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவிலும் பொதுவில் 3-ல் 1 பங்கு பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		

	நிலம்					
15	4447/2024	25-Sep-2024 25-Sep-2024 25-Sep-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கணபதி(முத.) ஹேமலதா(முக.) 2. பழனியம்மாள்(முத.) ஹேமலதா(முக.) 3. கூஸ்மாண்டு மணிமாறன்(முத.) ஹேமலதா(முக.) 4. மணிஜே பாமா(முத.) ஹேமலதா(முக.) 5. ருகிதயாளன்(முத.) ஹேமலதா(முக.) 6. பானுமதி(முத.) ஹேமலதா(முக.) 7. அருள்குமார்((முத.) ஹேமலதா(முக.) 8. ஹனு(முத.) ஹேமலதா(முக.)	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1721/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 20/3A - 2.63 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/2 நிலம், மேற்கு - பஞ்சாயத்து ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.19 பகுதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.20/1, 20/3எ-ல் தங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.03 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவிலும் பொதுவில் 8-ல் 7 பங்கு பூராவும். ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/2 - 5.31 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.08.1/2 சென்ட் நிலத்திலும் இதில் உள்ள கிணற்றிலும் பொதுவில் 8-ல் 5 பங்கு பூராவும். மேற்படி ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
16	4662/2024	08-Oct-2024 08-Oct-2024 08-Oct-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. கார்த்திகேயன்	1. பெரியண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ.		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		40,00,000/-		108/2024, 109/2024, 138/2024, 154/2024, 2106/2024, 3140/2024, 3147/2024, 4440/2024, 4441/2024, 4444/2024, 4445/2024, 4446/2024, 4447/2024, 6388/2023, 88/2024, 89/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1 - 60.5 சென்ட்; 20/2 - 7.5 சென்ட்; 20/3A - 1 ஏக்கர், 34.75 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.2.02.3/4 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		
17	5218/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	தான ஆவணம்	1. பெரியண்ணன்	1. தமிழக அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக வசந்தபுரம் கிராம ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4662/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 20/2, 20/3A - 882.49 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாதை எண்.3, மேற்கு - பஞ்சாயத்து பாதை, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், தெற்கு - உத்தேச மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 882.49 சதுரமீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதை நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 20/2, 20/3A - 618.88 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாதை எண்.3, மேற்கு - பஞ்சாயத்து பாதை, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 618.88 சதுரமீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதை நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 20/2, 20/3A - 720.51 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.20/3பி, மேற்கு - உத்தேச மனைகள், பாதை எண்.1, உத்தேச மனைகள்,பாதை எண்.2, உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சர்வே			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 720.51 சதுரமீட்டர் கொண்ட 7.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பாதை நிலம் பூராவும். மேற்கண்ட மனைபிரிவில் சாலைகளுக்கு வரைபடத்தில் கண்டவாறு விடப்பட்ட 4 மூலை		

	எண்.19/9, தெற்கு - சர்வே எண்.20/4பி1			முடக்குகளுக்கு 1.125 ச.மீ வீதம் 4.50 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். மேற்கண்ட மனைபிரிவில் சாலைகளுக்கு வரைபடத்தில் கண்டவாறு விடப்பட்ட 4 மூலைமுடக்குகளுக்கு 3.375 ச.மீ வீதம் 13.50 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். ஆக மொத்தம் மூலை முடக்குகளுக்கு 18 சதுரமீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 20/2, 20/3A - 30.48 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - பஞ்சாயத்து பாதை, வடக்கு - சர்வே எண்.19/1ஈ, தெற்கு - மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 30.48 சதுரமீட்டர் கொண்ட பொது ஒதுக்கீட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் பூராவும்.		
18	5219/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	தான ஆவணம்	1. பெரியண்ணன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4662/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வசந்தபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/1, 20/2, 20/3A - 32.74 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - பஞ்சாயத்து பாதை, வடக்கு - பொது ஒதுக்கீடு நிலம், தெற்கு - பாதை எண்.1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 32.74 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 18

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate