Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவண்ணாமலை	Date / நாள்: 30-May-2025
Village /கிராமம்:திருவண்ணாமலை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1879/2A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 05-Nov-2024 - 29-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5634/2024	06-Nov-2024 06-Nov-2024 06-Nov-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. குமரன்	1. திருவண்ணாமலை மாவட்டம் திருவண்ணாமலைநகராட்சியின் நகராட்சிஆணையாளர் அவர்கள் மூலமாக மேற்கண்ட திருவண்ணாமலைநகராட்சிக்கு இனிஅவரை தொடர்ந்து அப்பதவிக்கு வருபவருக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3023/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவண்ணாமலை/புத்தகம் 1/3023/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1879/2A - 207.16 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவண்ணாமலை	
	Boundary Details: கிழக்கு - நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - சமுத்திரம் கிராம எல்லைக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி, திருவண்ணாமலை சப்டி-1, திருவண்ணாமலை டவுன், 4-வது வார்டு, 35-வது பிளாக், பழைய நகரப்புல எண்.1879/2, இதற்கு புதிய நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் விஸ்தீரணம் 0.52.91 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 1.31 செண்டில் 7.20 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சமுத்திரம் கிராம எல்லைக்கும் (வடக்கு), 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (தெற்கு), நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (கிழக்கு) மற்றும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 28.75 மீட்டர், கீழ்புறம் 28.15 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 204.84 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும் ஆக மொத்தம் 207.16 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1879/2A - 270.9 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவண்ணாமலை	
	Boundary Details: கிழக்கு - நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும், மனுதாரர் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - சமுத்திரம் கிராம எல்லைக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சமுத்திரம் கிராம எல்லைக்கும் (வடக்கு), 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (தெற்கு), நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும், மனுதாரர் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 40.38 மீட்டர், கீழ்புறம் 31.89 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 268.58 சதுரமீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 270.90 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1879/2A - 467.98 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவண்ணாமலை	
	Boundary Details: கிழக்கு - நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும், பொது உபயோத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - சமுத்திரம் கிராம எல்லைக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சமுத்திரம் கிராம எல்லைக்கும் (வடக்கு), 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (தெற்கு), நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும், பொது உபயோத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (கிழக்கு), நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 9.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 53.17 மீட்டர், கீழ்புறம் 50.31 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 465.66 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும்,

		தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 467.98 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1879/2A - 162.67 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவண்ணாமலை	
	Boundary Details: கிழக்கு - .30 மீட்டர் அகல ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட குடியிப்பு மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - நகரப்புல எண். 1879/24-க்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), நகரப்புல எண். 1879/24-க்கும் (தெற்கு), 10.00 மீட்டர் அகல ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), 7.30 மீட்டர் அகல ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட குடியிப்பு மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 18.30 மீட்டர், தென்புறம் 17.85 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 162.67 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,
	அட்டவணை 5 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1879/2A - 138.1 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவண்ணாமலை	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 7.32 மீட்டர் அகல ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), 7.32 மீட்டர் அகல ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 18.54 மீட்டர், தென்புறம் 18.56 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.32 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 135.78 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 138.10 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,
	அட்டவணை 6 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1879/2A - 183.31 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவண்ணாமலை	
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாக் எண். 33-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - .00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - 7.30 மீட்டர் அகல ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 9.00 மீட்டர் 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும், நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கு ஜக்குபந்தியானது:- 9.00 மீட்டர் 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும், நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), 7.30 மீட்டர் அகல ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), 9.00 மீட்டர் அகல 4-வது

	மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு),	அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), பிளாக் எண். 33-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 107.90 மீட்டர் தென்புறம் 107.77, மீட்டர் வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 1.70 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 183.31 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு சாலையும், ஆக மேற்கண்ட மொத்த அயிட்ட சாலைகளும் சேர்த்து 1430.12 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலைகளும்,
	அட்டவணை 7 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவண்ணாமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1879/2A - 26.14 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - .32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (வடக்கு), 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 4.00 மீட்டர் தென்புறம் 4.13 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 7.33 மீட்டர், கீழ்புறம் 6.32 மீட்டர் ஆக மொத்தம் மூலைமுடக்கு நீங்களாக 26.14 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும்,
	அட்டவணை 8 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவண்ணாமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1879/2A - 31.34 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு -), 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (வடக்கு), 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 4.00 மீட்டர் தென்புறம் 4.13 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 8.34 மீட்டர், கீழ்புறம் 7.33 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 31.34 சதுர மீட்டர் TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், ஆக மேற்கண்ட மொத்த அயிட்டங்களும் சேர்த்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும்.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவண்ணாமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1879/2A - 207.16 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சமுத்திரம் கிராம எல்லைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி, திருவண்ணாமலை சப்டி-1, திருவண்ணாமலை டவுன், 4-வது வார்டு, 35-வது பிளாக், பழைய நகரப்புல எண்.1879/2, இதற்கு புதிய நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் விஸ்தீரணம் 0.52.91 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 1.31 செண்டில் 7.20 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சமுத்திரம் கிராம எல்லைக்கும் (வடக்கு), 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (தெற்கு), நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள

		மனைகளுக்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (கிழக்கு) மற்றும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 28.75 மீட்டர், கீழ்புறம் 28.15 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 204.84 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும் ஆக மொத்தம் 207.16 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவண்ணாமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1879/2A - 262.49 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும், மனுதாரர் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சமுத்திரம் கிராம எல்லைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சமுத்திரம் கிராம எல்லைக்கும் (வடக்கு), 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (தெற்கு), நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும், மனுதாரர் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் 12.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 40.38 மீட்டர், கீழ்புறம் 31.89 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 260.17 சதுரமீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 262.49 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவண்ணாமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1879/2A - 468.48 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும், பொது உபயோத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சமுத்திரம் கிராம எல்லைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சமுத்திரம் கிராம எல்லைக்கும் (வடக்கு), 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (தெற்கு), நகரப்புல எண்.1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும், பொது உபயோத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், கட்டடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (கிழக்கு), நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 9.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 53.27 மீட்டர், கீழ்புறம் 50.32 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 466.16 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 468.48 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவண்ணாமலை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1879/2A - 162.68 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.30 மீட்டர் அகல ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட குடியிப்பு மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும்

	சாலைக்கும், 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - நகரப்புல எண்.1879/24-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	(வடக்கு), நகரப்புல எண்.1879/24-க்கும் (தெற்கு), 10.00 மீட்டர் அகல ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), 7.30 மீட்டர் அகல ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட குடியிப்பு மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 18.30 மீட்டர், தென்புறம் 17.85 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 162.68 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1879/2A - 138.11 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவண்ணாமலை	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 7.32 மீட்டர் அகல ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (வடக்கு), நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (தெற்கு), 7.32 மீட்டர் அகல ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (கிழக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 18.54 மீட்டர், தென்புறம் 18.56 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.32 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 135.79 சதுர மீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 138.11 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும்,
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1879/2A - 183.32 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவண்ணாமலை	
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாக் எண். 33-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 7.30 மீட்டர் அகல ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.00 மீட்டர் 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும், நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.70 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கு ஜக்குபந்தியானது:- 9.00 மீட்டர் 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும், நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.20 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), 7.30 மீட்டர் அகல ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெற்கு), 9.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), பிளாக் எண். 33-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 107.90 மீட்டர் தென்புறம் 107.77, மீட்டர் வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 1.70 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 183.32 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலை விஸ்தரிப்பு சாலையும்,
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1879/2A - 26.14 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவண்ணாமலை	
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கட்டிடம் கட்ட தடை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (வடக்கு), 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), 9.00 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட

	செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (வடக்கு)			சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 4.00 மீட்டர் தென்புறம் 4.13 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 7.33 மீட்டர், கீழ்புறம் 6.32 மீட்டர் ஆக மொத்தம் மூலைமுடக்கு நீங்களாக 26.14 சதுர மீட்டர் இந்தளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும்,		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1879/2A - 31.34 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவண்ணாமலை					
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதிக்கும் (வடக்கு), 7.32 மீட்டர் அகல 5-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), நகரப்புல எண். 1879/2A-ல் உள்ள மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 4.00 மீட்டர் தென்புறம் 4.13 மீட்டர் வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 8.34 மீட்டர், கீழ்புறம் 7.33 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 31.34 சதுர மீட்டர் TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், ஆக மேற்கண்ட மொத்த அயிட்டங்களும் சேர்த்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டதாகும்.		
2	1679/2025	29-Mar-2025 29-Mar-2025 29-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. உமா(முத.) ரவி(முக.)	1. ரமேஷ் 2. அமுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,06,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2835/2023, 988/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1879/29, 1879/2A, 1879/4 - 1092.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: திருவண்ணாமலை, லட்சுமி நாராயண நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 17 northernside, 18 western northpart, 19 westeriside		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்கள். 18, 19-ல் கீழ்புற இடத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 24 அடி அகல நகராட்சி தார்சாலைக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண். 20-க்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - ரகோத்தமன் மனைவி பபிதா கிரையம் பெறும் மனை எண். 17-ல் நடுபுறத்திலும், மனை எண்.18-ல் மேல்புறத்தில் நடுபுறம் சம்மந்தப்பட்ட 1024 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைக்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி 1ஐ சேர்ந்த திருவண்ணாமலை நகரம், 4-வது வார்டு, 35-வது பிளாக், பழைய நகரப்புல எண். 1879/2, இதற்கு உட்பிரிவுபடி நகரப்புல எண். 1879/2A இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுபடி நகரப்புல எண். 1879/4-இல் விஸ்தீரணம் ஏக். 1.00 (ஒரு ஏக்கர்)-இல் அமைந்துள்ள லக்ஷ்மி நாராயணா நகர் மனைப்பிரிவில் (DTCP APPROVAL No. 105/2022) மனை எண். 19-ல் மேல்புறத்திலும், மனை எண். 18-ல் மேல்புறத்தில் வடபுறத்திலும், மனை எண். 17-ல் வடபுறத்திலும் சம்மந்தப்பட்ட 1092 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைக்கு ஒரே ஜக்குபந்தியானது ;- ரகோத்தமன் மனைவி பபிதா கிரயம் பெற்ற மனை எண். 17-இல் நடுபுறத்திலும், மனை எண். 18-ல் மேல்புறத்தில் நடுபுறம் சம்மந்தப்பட்ட 1024 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைக்கும் (வடக்கு), மனை எண். 20-க்கும் (தெற்கு), 24 அடி அகல நகராட்சி தார்சாலைக்கும் (கிழக்கு), மனை எண்கள். 18, 19-இல் கீழ்புற இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 37½,		

		தென்புறம் 35¼, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30 ஆக மொத்தம் 1092 சதுரடிக்கு 101.44 ச.மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையை தங்களுக்கு கிரயம் கொடுத்து விட்டேன். மேற்படி சொத்திற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய நகர புல எண். 1879/29, பழைய நகர புல எண். 1879/2 ஆகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate