



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : திருப்போரூர்

வருவாய் கிராமம் : கண்ணகப்பட்டு

பட்டா எண் : 735

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. தி.ள்.பாலாஜி ரியல் எஸ்டேட் வென்ச்சர்ஸ் (பி) லிட்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக்ட - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்ட - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்ட - ஏர்	ரூ - பை	
144	5B	--	--	0 - 7.00	0.52	--	--	---- -- 30-10-2014
				0 - 7.00	0.52			

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 35/11/104/00735/90465 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 04-07-2023 அன்று 05:04:59 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : திருப்போரூர்

வருவாய் கிராமம் : கண்ணகப்பட்டு

பட்டா எண் : 767

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ... பாக்கியாநீ ரியல்டர்ஸ் பி லிட்



2. ... தி-ள் பாலாஜி ரியல் எஸ்டேட்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
144	1A1A	--	--	0 - 1.09	0.10	--	--	2021/0105/35/313773- -2021/35/11/000140SD -- 29-04-2021
144	1A1A1	--	--	0 - 0.60	0.10	--	--	2427/2014--75/1424 -- 23-07-2014
144	1A3A	--	--	0 - 1.80	0.10	--	--	---- -- 25-01-2016
144	1A4	--	--	0 - 0.40	0.10	--	--	---- -- 25-01-2016
144	1A5	--	--	0 - 0.30	0.10	--	--	---- -- 25-01-2016
144	1A6A	--	--	0 - 1.10	0.10	--	--	---- -- 25-01-2016
144	1A8A	--	--	0 - 1.30	0.10	--	--	---- -- 25-01-2016
144	1A9	--	--	0 - 1.80	0.20	--	--	---- -- 25-01-2016
146	1C1A	--	--	0 - 7.80	0.70	--	--	---- -- 25-01-2016
146	1C1A1	--	--	0 - 3.10	0.30	--	--	2427/2014--75/1424 -- 23-07-2014
146	1D1	--	--	0 - 2.00	0.20	--	--	---- -- 04-02-2016
146	1E1	--	--	0 - 15.25	1.08	--	--	2023/0105/35/430287- -2023/35/11/000238SD -- 27-06-2023
146	1E1A1A1A1	--	--	0 - 5.55	0.39	--	--	2022/0105/35/404905- -2022/35/11/000216SD -- 19-12-2022
146	1F	--	--	0 - 2.50	0.20	--	--	---- -- 25-01-2016
146	1G1	--	--	0 - 3.40	0.30	--	--	---- -- 25-01-2016
146	1H1	--	--	0 - 1.37	0.10	--	--	---- -- 25-01-2016
147	1A1A	--	--	0 - 8.88	0.60	--	--	---- -- 25-01-2016
147	1A1A1A	--	--	0 - 2.28	0.20	--	--	2427/2014--75/1424 -- 23-07-2014
147	1B1A	--	--	0 - 6.90	0.40	--	--	2021/0105/35/313644- -2021/35/11/000144SD -- 08-06-2021

147	1D1A1A1	--	--	0 - 2.62	0.10	--	--	2021/0105/35/316665- -2021/35/11/000149SD -- 04-08-2021
147	6	--	--	0 - 2.20	0.20	--	--	2427/2014--75/1424 -- 23-07-2014
				0 - 72.24	5.67			

குறிப்பு2 :



1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 35/11/104/00767/90480 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-07-2023 அன்று 05:04:06 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : திருப்போரூர்

வருவாய் கிராமம் : கண்ணகப்பட்டு

பட்டா எண் : 654

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. தி.ள்.பாலாஜி ரியல் எஸ்டேட் வென்சர்ஸ் (பி) லிட்.



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக்ட - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்ட - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்ட - ஏர்	ரூ - பை	
144	5A	--	--	0 - 7.50	0.52	--	--	---- -- 07-12-2005
				0 - 7.50	0.52			

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 35/11/104/00654/80455 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 04-07-2023 அன்று 05:05:36 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : திருப்போரூர்

வருவாய் கிராமம் : கண்ணகப்பட்டு

பட்டா எண் : 728

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. தி.எ.பாக்கியபுரி ரியால்டர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	
117	13	--	--	0 - 3.20	0.23	--	--	2022/0105/35/391978- -2022/35/11/000202SD -- 20-09-2022
117	16	--	--	0 - 0.59	0.04	--	--	2022/0105/35/391978- -2022/35/11/000202SD -- 20-09-2022
117	17	--	--	0 - 2.80	0.20	--	--	2022/0105/35/391978- -2022/35/11/000202SD -- 20-09-2022
117	1A1A1A1A1A	--	--	0 - 3.53	0.25	--	--	2022/0105/35/391978- -2022/35/11/000202SD -- 20-09-2022
117	1A7	--	--	0 - 0.03	0.10	--	--	2020/0105/35/274475- -2020/35/11/000119SD -- 02-03-2020
117	23	--	--	0 - 0.52	0.04	--	--	2022/0105/35/391978- -2022/35/11/000202SD -- 20-09-2022
117	2A1A1A1A	--	--	0 - 1.80	0.13	--	--	2022/0105/35/391978- -2022/35/11/000202SD -- 20-09-2022
117	4A1A1A	--	--	0 - 3.40	0.24	--	--	2022/0105/35/391978- -2022/35/11/000202SD -- 20-09-2022
117	4B1A1A	--	--	0 - 7.50	0.53	--	--	2022/0105/35/391978- -2022/35/11/000202SD -- 20-09-2022
117	5A1A	--	--	0 - 0.80	0.06	--	--	2022/0105/35/391978- -2022/35/11/000202SD -- 20-09-2022
117	5A1C	--	--	0 - 0.68	0.05	--	--	2022/0105/35/391978- -2022/35/11/000202SD -- 20-09-2022
117	5A1D	--	--	0 - 0.13	0.01	--	--	2022/0105/35/391978- -2022/35/11/000202SD -- 20-09-2022
117	6A1A122	--	--	0 - 1.84	0.13	--	--	2022/0105/35/391978- -2022/35/11/000202SD -- 20-09-2022

117	7A	--	--	0 - 6.38	0.45	--	--	2022/0105/35/391978- --2022/35/11/000202SD -- 20-09-2022
117	7C	--	--	0 - 4.19	0.30	--	--	2022/0105/35/391978- --2022/35/11/000202SD -- 20-09-2022
117	8A	--	--	0 - 1.46	0.10	--	--	2022/0105/35/391978- --2022/35/11/000202SD -- 20-09-2022
118	1A	--	--	0 - 10.50	0.77	--	--	---- -- 04-02-2016
144	2	--	--	0 - 17.00	1.21	--	--	3433/13--- -- 21-04- 2004
				0 - 66.35	4.84			

குறிப்பு2 :



1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 35/11/104/00728/90497 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-07-2023 அன்று 05:06:18 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : திருப்போரூர்

வருவாய் கிராமம் : கண்ணகப்பட்டு

பட்டா எண் : 550

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. தி.ள்.பாலாஜி ரியலேட்டர்ஸ்



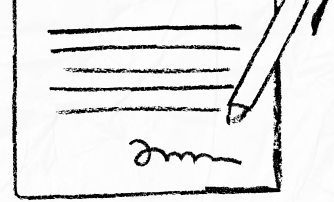
புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக்டர் - ஏர்	ரூ - பை	
145	1A	--	--	0 - 5.30	0.50	--	--	7469/13--966/1423 -- 04-01-2014
145	1A1A1	--	--	0 - 3.06	0.22	--	--	2022/0105/35/357700- --2022/35/11/000167SD -- 27-01-2022
145	3A1B	--	--	0 - 1.12	0.10	--	--	2016/0105/03/022371- --2016/03/11/000029SD -- 28-10-2016
145	4	--	--	0 - 0.20	0.10	--	--	711/2013E--622/1423 - - 11-10-2013
164	4B	--	--	0 - 7.00	0.41	--	--	3038/08--- -- 10-04- 2001
177	2	--	--	0 - 40.50	2.25	--	--	8187/07--- -- 10-04- 2001
180	1	--	--	0 - 12.00	0.68	--	--	8187/07--- -- 10-04- 2001
70	3	--	--	0 - 8.00	0.56	--	--	3038/08--- -- 10-04- 2001
72	2	--	--	0 - 8.50	0.74	--	--	8187/07--- -- 10-04- 2001
72	3A	--	--	0 - 42.00	3.68	--	--	---- -- 30-10-2014
73	1	--	--	0 - 14.00	1.19	--	--	8187/07--- -- 10-04- 2001
80	3A1A	--	--	0 - 3.20	0.27	--	--	2022/0105/35/391951- --2022/35/11/000200SD -- 19-09-2022
80	3A1C	--	--	0 - 0.72	0.06	--	--	2022/0105/35/391951- --2022/35/11/000200SD -- 19-09-2022
84	24	--	--	0 - 6.00	0.51	--	--	2022/0105/35/391951- --2022/35/11/000200SD -- 19-09-2022
84	3A1A1AA	--	--	0 - 5.96	0.51	--	--	2023/0105/35/420465- --2023/35/11/000233SD -- 28-04-2023
84	4A1A1A1A	--	--	0 - 2.00	0.17	--	--	2022/0105/35/384281- --2022/35/11/000201SD -- 19-09-2022

84	4B1A1A	--	--	0 - 2.35	0.20	--	--	2022/0105/35/384281- --2022/35/11/000201SD -- 19-09-2022
84	4B1D	--	--	0 - 0.22	0.02	--	--	2022/0105/35/391951- --2022/35/11/000200SD -- 19-09-2022
84	4C1A	--	--	0 - 3.27	0.28	--	--	2021/0105/35/349066- --2022/35/11/000173SD -- 24-02-2022
				1 - 65.40	12.45			

குறிப்பு2 :



1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 35/11/104/00550/70410 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-07-2023 அன்று 05:07:23 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



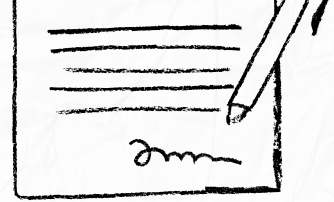
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate