Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

**Official Property Record**

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ.எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம்: சிவகங்கை

வட்டம்: காரைக்குடி

வருவாய் கிராமம்: திருவேலங்குடி

பட்டா எண்: 10646

உரிமையாளர்கள் பெயர்

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | முத்து | மகன் | உலகப்பன் |
| 2 | கணபதி | மகன் | ராமன் |
| 3 | இராமன் | மகன் | விடுதலை அரசு |
| 4 | அழகு | மகன் | சௌந்தரராஜன் |

| வ.எண் | புல எண்ணும் உட்பிரிவும் | நன்செய் | | | | புன்செய் | | | | மற்றவை | | | | குறிப்பு |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | பரப்பு | | தீர்வை | | பரப்பு | | தீர்வை | | பரப்பு | | தீர்வை | | |
| | | ஹெ. | ஏர் | ரூ | பை | ஹெ | ஏர் | ரூ | பை | ஹெ. | ஏர் | ரூ | பை | |
| 1 | 273 - 2 | | | | | 0 | 97.57 | 02 | 00 | | | | | 2025/0105/23/299265 24-03-2025 |
| | மொத்தம் - | 0 | | 0 | | 0 | 97.57 | 2 | 00 | 0 | | 0 | | |

மின்கையெப்பம் / Digital Signature : **24-03-2025** அன்று **10:12:25 PM** நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name : **RAJA A**
பதவி/ Designation: **Tahsildar**

இடம்/Place : காரைக்குடி **(22)** வட்டம்,
சிவகங்கை(23) மாவட்டம்

| குறிப்பு | |
|---|---|
| 1 | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை.இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 2025/0105/23/299265 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
| 2 | இத்தகவல்கள் 25-03-2025 அன்று 07:27:50 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. |
| 3 | கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இத்தகவல்களை இணையத்தளத்தில் சரிபார்க்கவும். |



## our services doesn't just end there

### Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

### Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

### Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

### NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

### Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



# empowering your real estate decisions with smart tools

## Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

## Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

## Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

## Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

## Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate