



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thuraiyur	Date / நாள்: 19-Mar-2026
Village /கிராமம்:Murugur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 197/1,197/3A,197/3B

Data Availability Period for Village: Murugur

Thuraiyur Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 18-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 18-Mar-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Trichy			District: Ariyalur		S.R.O: Thuraiyur	
1	2464/2025	25-Mar-2025 25-Mar-2025 25-Mar-2025	Gift deed	1. ராஜேந்திரன்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் சார்பாக முருகூர் ஊராட்சிக்காக முருகூர் ஊராட்சி தனி அலுவலரும் துறையூர் ஊராட்சி ஒன்றிய - வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு அவர் பதவியை வகிப்பவரும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3314/2023, 4119/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 197/1, 197/3A, 197/3B - 828.8 SQUARE		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Murugur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள், சாலை எண்கள் 3, 5, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள், சாலை எண்கள் 2, 4, வடக்கு - சர்வே எண். 201 நெம்பரில் 12.0மீ அகல ஊராட்சி சாலை, தெற்கு - சாலை எண்.6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துறையூர் வட்டம், முருகூர் கிராமத்தில், 1) அயன் புன்செய் சர்வே எண்: 197/1 ஹெக்டேர் 0.36.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 90 செண்ட் நிலமும், 2) அயன் புன்செய் சர்வே எண்: 197/3பி ஹெக்டேர் 0.17.36 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 43 செண்ட் நிலமும், 3) அயன் புன்செய் சர்வே எண்: 197/3ஏ ஹெக்டேர் 0.16.64 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 41 செண்ட் நிலமும் ஆக 3க்கும் கூடுதல் ஹெக்டேர் 0.70.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.74 செண்டில் சாலை எண். 1 ஆக இதற்குள் கிழமேலில் 9.00 மீட்டர், தென்வடலில் மேல்புறம் 92.50 மீட்டர் கீழ்புறம் 90.70 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள (மூலை முடக்குகள் உள்பட) 828.80 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள தென்வடல் சாலை. மேற்படி சாலை எண்.1 ஆனது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் 197/1, 3எ, 3பி -ல் கட்டுப்பட்டது.
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 197/1 - 197.1 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Murugur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - சர்வே எண். 198/1 ல் உள்ள நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 2 ஆக இதற்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 26.8 மீட்டர், தென்புறம் 27.3 மீட்டர் தென்வடலில் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள (மூலை முடக்குகள் உள்பட) 197.10 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள கிழமேல் சாலை. மேற்படி சாலை எண்.2 ஆனது மேற்கண்ட சர்வே எண். 197/1 -ல் கட்டுப்பட்டது
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 197/1 - 244.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Murugur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 197/2 ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள்,, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 3 ஆக இதற்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 33.5 மீட்டர், தென்புறம் 33.7 மீட்டர் தென்வடலில் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள (மூலை முடக்குகள் உள்பட) 244.0 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள கிழமேல் சாலை. மேற்படி சாலை எண்.3 ஆனது மேற்கண்ட சர்வே எண். 197/1 -ல் கட்டுப்பட்டது
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 197/3A - 211.7 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Murugur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - சர்வே எண். 198/8கி3 ல் உள்ள நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 4 ஆக இதற்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 28.9 மீட்டர், தென்புறம் 29.3 மீட்டர் தென்வடலில் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள (மூலை முடக்குகள் உள்பட), 211.70 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள கிழமேல் சாலை. மேற்படி சாலை எண்.4 ஆனது மேற்கண்ட சர்வே எண். 197/3எ -ல் கட்டுப்பட்டது
Schedule 5 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 197/3B - 249.7 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Murugur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 197/2 ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 5 ஆக இதற்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 34.4 மீட்டர், தென்புறம் 34.4 மீட்டர் தென்வடலில் 7.2 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள (மூலை முடக்குகள் உள்பட) 249.70 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள கிழமேல் சாலை. மேற்படி சாலை எண்.5 ஆனது மேற்கண்ட சர்வே எண். 197/3பி -ல் கட்டுப்பட்டது.			
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 197/3A, 197/3B - 672.3 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Murugur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 197/6 ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே எண். 198/9 ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்கான இடம், மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கான இடம், சாலை எண். 1, மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள். 197/4,5 ல் உள்ள நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 6 ஆக இதற்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 74.4 மீட்டர், தென்புறம் 75.0 மீட்டர் தென்வடலில் 9.0 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள (மூலை முடக்குகள் உள்பட) 672.30 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள கிழமேல் சாலை. மேற்படி சாலை எண்.6 ஆனது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் 197/3எ, 3பி -ல் கட்டுப்பட்டது.			
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 197/3A - 33.8 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Murugur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கான பொது உபயோக இடம், மேற்கு - சர்வே எண்கள். 198/8சி1,198/9 ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள், தெற்கு - சாலை எண். 6		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்கான இடம் ஆக இதற்குள் கிழமேலில் 3.0 மீட்டர் தென்வடலில் மேல்புறம் 11.2 மீட்டர் கீழ்புறம் 11.3 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 33.80 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்கான பொது உபயோக இடம். மேற்படி உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்கான இடம் ஆனது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் 197/3எ -ல் கட்டுப்பட்டது.			
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 197/3A - 34.1 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Murugur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள், மேற்கு - உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்கான பொது உபயோக இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள், தெற்கு - சாலை எண். 6		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கான இடம் ஆக இதற்குள் கிழமேலில் 3.0 மீட்டர் தென்வடலில் மேல்புறம் 11.3 மீட்டர் கீழ்புறம் 11.4 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 34.10 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கான இடம் மேற்படி தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கான இடம் ஆனது மேற்கண்ட சர்வே எண்களில் 197/3எ -ல் கட்டுப்பட்டது.			
2	2242/2026	31-Dec-2025 31-Dec-2025 17-Mar-2026	Settlement deed	1. ராஜேந்திரன்	1. ரமாதேவி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

-	ரூ. 1,27,008/-	3314/2023, 4119/2024
Schedule 1 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 197/1 - 100.8 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Murugur, தெரிவு செய்க		
		Plot No./மனை எண் : 1
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 197/2 நெம்பரில் கண்ட நிலம் , மேற்கு - அப்ரூவல் மனைஎண் 2, வடக்கு - கிழமேலான ஊராட்சி சாலை , தெற்கு - அப்ரூவல் மனைஎண் 11		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முருகூர் கிராமத்தில் அயன்புன்சைசர்வேஎன்கள் 197/1 , 197/3ஏ (உட்பிரிவின்படி சர்வேஎண் 197/3ஏ1)197/3பி இவைகளில் கூடுதல் ஹெக்டேர் 0.70.50ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.74செண்ட் நிலத்தினை உத்தேசகுடியிருப்புக்கான நிலம் நகர் ஊரமைப்பு துறைதிருச்சி மண்டலஅலுவலகத்தில் ஒப்புதல் பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம.வ.ந/ஊ.இ.இ.(திமா)எண் 64/2025 என எண்ணிடப்பட்டு அனுமதி பெறப்பட்டதை தொடர்ந்து மனைபிரிவிற்கு மதுராநகர் பகுதி -1 என்று பெயரிட்டுள்ளதில் மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 34அடி தென்புறம் 39 1/4அடி தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 26 1/4அடி மேல்புறம் 33அடி ஆக இந்த அளவுள்ள 1085 சதுரடிக்கு 100.80 சதுரமீட்டர்பரப்புள்ள 1வது நெம்பர் அப்ரூவல் காலிபிளாட் மனையும் மேற்படி அப்ரூவல் காலிபிளாட் மனைக்கு மேற்படி சர்வே நெம்பர்களில் அப்ரூவல் பிளான்படிக்கு போடப்பட்டுள்ள எல்லாபொதுவிதி பொதுப்பாதைகளிலும் போய்வரக்கூடிய பாதைபாத்தியம் உள்பட கட்டுப்பட்டது மேற்படி அப்ரூவல் காலிபிளாட் மனையானது சர்வேஎண் 197/1 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது(இதற்கு பட்டாளண் 6153 ஆகும்)

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net