



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tambaram Joint 1	Date / நாள்: 16-Nov-2024
Village /கிராமம்:Tambaram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 50/1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 14-Aug-2024 - 15-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5712/2024	14-Aug-2024 14-Aug-2024 14-Aug-2024	(General) Power of Attorney deed	1. நளினி 2. குமுதவள்ளி	1. ஆனந்தராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7736/2007	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 13/6, 13/7, 13/8, 50/1A - 23.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tambaram						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 50/2-பகுதி டவுன் சர்வே எண் 13/11, மேற்கு - டவுன் சர்வே எண் 13/7-மேற்கு பகுதி, வடக்கு - சர்வே எண் 46-ல் கண்ட சொத்து டவுன் சர்வே எண் 13/5, தெற்கு - சர்வே எண் 50/1பி டவுன்சர்வே எண் 13/10 மற்றும் 13/9-பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டவுன் சர்வே எண் 13/8 க்கு, விஸ்தீரணம் 14 செண்டு, டவுன் சர்வே எண் 13/7-க்கு, விஸ்தீரணம் 15 செண்டில் கிழக்கு பக்கம் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 9 செண்டு, ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.23 செண்டு செண்டு மட்டும்		
2	6606/2024	09-Sep-2024	குத்தகை	1. மு செந்தில்மதி	1. லைட் ஸ்டைல் இன்டர்நேஷனல் பிரைவேட்	-

		13-Sep-2024 13-Sep-2024	ஆவணம்		லிமிடெட்(முத.) முக்கேஷ் குமார் ஜ(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,63,74,693/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1128/2009, 4195/2018, 5538/2008, 6860/2019, 9136/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tambaram, Mudichur Road(From Gandhi Road End To Perungalathur Boundary)			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 142/1A1, 142/2A1A1, 142/2B2, 48, 49, 50 - 11524.0 SQUARE FEET Floor No./தள எண்: G and F		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ் நெ.51, மேற்கு - டி எஸ் நெ.47, வடக்கு - டி எஸ்.நெ.56, தெற்கு - முடிச்சூர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தரைதளம் 5762 சதுர அடி மற்றும் முதல் தளம் 5762 சதுர அடி ஆக கூடுதல் 11524 சதுர அடி கட்டிடம் . கிருஷ்ணா நகர், முடிச்சூர் ரோடு, தாம்பரம்		
3	6607/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	குத்தகை ஆவணம்	1. மு செந்தில்மதி	1. இன்மினிட்டி ரீடெய்ல் லிமிடெட் நிறுவனத்தின் அதிகாரி சாஹில் கன்சல்(முத.) அருண் வெங்கடேஷ் தி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,10,55,930/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1128/2009, 18902/, 4195/2018, 5538/2008, 6860/2019, 9136/2008	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tambaram, Mudichur Road(From Gandhi Road End To Perungalathur Boundary)			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 142/1A1, 142/2A1A1, 142/2B2, 48, 49, 50 - 8000.0 SQUARE FEET Floor No./தள எண்: G and F		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி எஸ் நெ.51, மேற்கு - டி எஸ் நெ.47, வடக்கு - டி எஸ்.நெ.56, தெற்கு - முடிச்சூர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தரைதளம் 4000 சதுர அடி மற்றும் முதல் தளம் 4000 சதுர அடி ஆக கூடுதல் 8000 சதுர அடி கிருஷ்ணா நகர், முடிச்சூர் ரோடு, தாம்பரம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net