



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kallakurichi Joint I	Date / நாள்: 06-Feb-2026
Village /கிராமம்:Emappair	Survey Details /சர்வே விவரம்: 197/1A1,197/1A2,197/1B,197/3A1,197/4A,197/5A,197/6A

Data Availability Period for Village: Emappair

Kallakurichi Joint I Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 05-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 05-Feb-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Cuddalore			District: Kallakurichi		S.R.O: Kallakurichi Joint I	
1	705/2025	13-Mar-2025 13-Mar-2025 13-Mar-2025	Gift deed	1. ஆர். சேத்தனா	1. தமிழக மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவரின் பிரிதிநிதியாக செயல்பட்டுவரும் கள்ளகுறிச்சி நகராட்சி ஆணையர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1130/2023, 2091/2024, 2955/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 197/1A2 - 331.5 SQUARE METRE		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Emappair	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.197/1எ3-ல் உள்ள காலியிடம், மேற்கு - சர்வே எண்.217/18-ல் நிலையிலுள்ள 7.6 மீட்டர் அகல தார் சாலை, சர்வே.216-ல் உள்ள குடியிருப்பு பகுதி, வடக்கு - சர்வே எண்.217-ல் உள்ள விவசாய நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.197/1எ2-ல் அமையவுள்ள மனைகள், 2-2 என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கள்ளக்குறிச்சி ரிடி, கள்ளக்குறிச்சி 1நெ இணை சப்டி, ஏம்பேர் கிராம எல்லையில், அ.பு.சர்வே எண்.197/1ஏ1-0.04.30 ஏர்ஸ், அ.பு.சர்வே எண்.197/1ஏ2-0.16.60 ஏர்ஸ், அ.பு.சர்வே எண்.197/1பி-0.04.86 ஏர்ஸ், அ.பு.சர்வே எண்.197/3ஏ1-0.09.60 ஏர்ஸ், அ.பு.சர்வே எண்.197/4ஏ-0.17.00 ஏர்ஸ், அ.பு.சர்வே எண்.197/5ஏ-0.17.81 ஏர்ஸ், அ.பு.சர்வே எண்.197/6ஏ-0.21.45 ஏர்ஸ், ஆக மொத்தம் 0.91.62 ஏர்ஸ்க்கு 2.26 செண்டில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில், 1.)அ.பு.சர்வே எண்.197/1ஏ2-ல் சம்மந்தப்பட்ட 1-1 என பெயரிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்காக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 28.6 மீட்டர், தென்புறம் 37.7 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 10.00 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 331.50 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும்,
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 197/1A2, 197/1B, 197/3A1, 197/4A - 1332.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Emappair	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.197/1எ3-ல் உள்ள காலியிடம், சர்வே எண்.197/1பி, 197/3எ1-ல் அமையவுள்ள மனைகள், 4-4 என பெயரிடப்பட்ட சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.197/1எ2, 197/1பி, 197/2எ மனைகள்,சர்வே எண்.197/3எ2-ல் உள்ள காலியிடம், வடக்கு - 1-1 என பெயரிடப்பட்ட சாலை , தெற்கு - சர்வே எண்கள்.197/3பி, 197/4பி-ல் உள்ள காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2.அ.பு.சர்வே எண்.197/1ஏ2, 197/1பி, 197/3ஏ1, 197/4ஏ ஆகிய சர்வே எண்களில் சம்மந்தப்பட்ட 2-2 என பெயரிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்காக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 10.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 136.8 மீட்டர், மேல்புறம் 129.7 மீட்டர் இதற்கு 1332.50 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும்,
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 197/3A1, 197/4A, 197/5A, 197/6A - 508.32 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Emappair	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.197/7-ல் உள்ள காலியிடம், மேற்கு - 2-2 என பெயரிடப்பட்ட சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்கள். 197/3எ1, 197/4எ, 197/5எ, 197/6எ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.197/3எ1, 197/4எ, 197/5எ, 197/6எ-ல் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3.அ.பு.சர்வே எண்கள்.197/3ஏ1, 197/4ஏ, 197/5ஏ, 197/6ஏ ஆகிய சர்வே எண்களில் சம்மந்தப்பட்ட 3-3 என பெயரிடப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்காக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவானது, இதன் மத்தியில், கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 71.3 மீட்டர், தென்புறம் 69.9 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 7.2 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 508.32 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும்,
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 197/3A1, 197/4A, 197/5A, 197/6A - 617.85 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Emappair	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.197/7, 197/6பி-ல் உள்ள காலியிடம், மேற்கு - 2-2 என பெயரிடப்பட்ட சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.197/3எ1, 197/4எ, 197/5எ, 197/6எ-ல் அமையவுள்ள மனைகள்,சர்வே எண்.197/7-ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - சர்வே எண்.197/4எ, 197/5எ, 197/6எ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், 5-5 என பெயரிடப்பட்ட சாலை, டிஎஃஈடிசிஓ இடம், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4.அ.பு.சர்வே எண்.197/3ஏ1, 197/4ஏ, 197/5ஏ, 197/6ஏ ஆகிய சர்வே எண்களில் சம்மந்தப்பட்ட 4-4 என பெயரிடப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழக்கு மேற்காக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு அளவானது, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு 64.3 மீட்டர், தென்புறம் 73.0 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 9.0 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 617.85 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும்,

Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Emappair				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 197/5A, 197/6A - 19.6 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.197/6எ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.197/5எ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - 4-4 என பெயரிடப்பட்ட சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.197/6சி-ல் உள்ள காலியிடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5.அ.பு.சர்வே எண்.197/5ஏ, 197/6ஏ ஆகிய சர்வே எண்களில் சம்மந்தப்பட்ட 5-5 என பெயரிடப்பட்ட 7.2 மீட்டர் அகல வடக்கு தெற்காக செல்லும் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் அளவானது, இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 28.1 மீட்டர், மேல்புறம் 25.4 மீட்டர் சேர்ந்து மொத்தம் 192.60 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும்,		
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Emappair				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 197/1A2, 197/3A1, 197/4A, 197/5A, 197/6A - 7.875 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6.அ.பு.சர்வே எண்.197/1ஏ2, 197/3ஏ1, 197/4ஏ, 197/5ஏ, 197/6ஏ ஆகிய சர்வே எண்களில் சம்மந்தப்பட்ட 05-மனைப்பிரிவு சாலைகளின் 07 மூலை முடுக்குகளின் அளவானது, இதன் மத்தியில், 7.875 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும்,		
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Emappair				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 197/6A - 40.61 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.197/6பி-ல் உள்ள காலியிடம், மேற்கு - டிஎன்ஜிஇடிசிஓ -க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - 4-4 என பெயரிடப்பட்ட சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.197/6எ-ல் அமையவுள்ள மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.அ.பு.சர்வே எண்.197/6ஏ-ல் சம்மந்தப்பட்ட உள்ளாட்சி பொது ஒதுக்கீடு இடத்திற்கும் அளவானது, இதன் மத்தியில், கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 4.7 மீட்டர், தென்புறம் 3.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 10.7 மீட்டர், மேல்புறம் 10.4 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 40.61 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும், ஆக மொத்த உத்தேச மனைப்பிரிவில் சாலை மூலைமுடுக்குடன் சேர்ந்த பரப்பு 2990.645 சதுரமீட்டர், உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கிய பரப்பு 40.61 சதுரமீட்டர், ஆக மொத்தம் 3031.25 சதுரமீட்டர் இடமும், மேற்படி சொத்து இந்த சாலை(ம) பொது உபயோக இடம் ஒப்படைப்பு நாமினல் தானப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து பழைய சர்வே எண்கள்.197/1, 197/3, 197/4, 197/5, 197/6, 197/1ஏ இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்திற்கு பட்டா எண்.10527, 10448, 9885-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்.மேற்கண்ட சொத்து ஏமாப்பேர் கிராம எல்லைக்கும் கள்ளக்குறிச்சி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
2	706/2025	13-Mar-2025 13-Mar-2025 13-Mar-2025	Gift deed	1. ஆர். சேத்தனா	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் மேற்பாற்றவை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் - அவர்களுக்கு பின்னால் அப்பதவிக்கு வரும் அலுவலர் அவர்களுக்கும்	

				கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-		Rs. 100/-		1130/2023, 2091/2024, 2955/2024
Schedule 1 Details:				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 197/6A - 31.05 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Emappair				
Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.197/6எ-ல் அமையவுள்ள மனைகள், வடக்கு - 4-4 என பெயரிடப்பட்ட சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.197/6எ-ல் அமையவுள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 197/6ஏ-ல் சம்மந்தப்பட்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம், இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 3.00 மீட்டர், தென்புரம் 3.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 10.4 மீட்டர், மேல்புரம் 10.3 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 31.05 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும்மேற்படி சொத்து பழைய சர்வே எண்கள் 197/1, 197/3, 197/4, 197/5, 197/6, 197/1ஏ - இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டதாகும்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net