



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Avarapakkam	Date / நாள்: 17-Feb-2026
Registration Village /பதிவு கிராமம்: Melpakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 184/5A1,184/5A3,184/5B,184/6B
Revenue District /வருவாய் மாவட்டம்: Viluppuram	Revenue Taluk / வருவாய் தாலுகா: Tindivanam
Revenue Village /வருவாய் கிராமம்: MELPAKKAM	

Data Availability Period for Village: Melpakkam

Avarapakkam Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 16-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 16-Feb-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர் பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)
Zone: Cuddalore		District: Tindivanam		S.R.O: Avarapakkam	
1	3715/2025	06-Aug-2025	Sale deed	1. இந்திரா	1. அருள்குரியா

		06-Aug-2025			
		06-Aug-2025			
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,36,970/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,36,970/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2679/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 184/5A, 184/5B, 184/6B - 1 ACRE, 43.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melpakkam					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், அவரப்பாக்கம் சார்பதிவகம், விழுப்புரம் மாவட்டம், திண்டி மேல்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய 1)பழைய சர்வே எண்.183/5, புதிய சர்வே எண்.184/5, புதிய உட்பிரிவு (Sub Division) சர்வே எண்.184/5A பட்டா எண்.2443, ப சர்வே எண்.184/5A விஸ்தீர்ணம் 80 செண்ட் 2)பழைய சர்வே எண்.183/5, புதிய சர்வே எண்.184/5, புதிய உட்பிரிவு (Sub Division) சர்வே எண்.184/5B, பட்டா எண் பட்டாபடி சர்வே எண்.184/5B விஸ்தீர்ணம் 19 செண்ட் 3) பழைய சர்வே எண்.183/6, புதிய சர்வே எண்.184/6, புதிய உட்பிரிவு (Sub Division) சர்வே எண்.184/6B, எண்.2443, பட்டாபடி சர்வே எண்.184/6B விஸ்தீர்ணம் 44 செண்ட் ஆக மொத்தம் 1.43 ஏக்கரில் அடங்கிய காலி நிலங்கள் மட்டும் இந்த காலி நிலம் சுத்த விக்கிரையத்திற்குட்பட்டது.		
2	3878/2025	18-Aug-2025 18-Aug-2025 18-Aug-2025	Gift deed	1. கோகிலப்பிரியா 2. அருள்குரியா	1. மேல்பாக்கம் ஊராட்சி மன்றத்தலைவர்(முத.) மூர்த்தி(முக.)
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3714/2025, 3715/2025, 3789/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 183/3, 183/5, 183/6, 183/7, 184/5A, 184/5B, 184/6B - 1923.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melpakkam					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள மனைப்பிரிவின் சாலை சர்வே எண்.184/4A, மேற்கு - சர்வே எண்.183/1, வடக்கு - சர்வே எண்.183/3 பகுதி, 183/5 பகுதி, 183/6 பகுதி, 183/7 பகுதி மற்றும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் பதிவு மாவட்டம், அவரப்பாக்கம் சார்பதிவகம், விழுப்புரம் மாவட்டம், திண்டி மேல்பாக்கம் கிராமத்தில் அடங்கிய அடங்கிய பழைய சர்வே எண்.187/4, புதிய சர்வே எண்.183/3, பழைய சர்வே எண்.187/6 புதிய சர்வே எண்.183/5, பழைய எண்.187/9, புதிய சர்வே எண்.183/6, பழைய சர்வே எண்கள்.187/5 & 187/7, புதிய சர்வே எண்.183/7, பழைய சர்வே எண்.183/5, புதிய சர்வே எண்.184/5, புதிய உ Division) சர்வே எண்.184/5A, பழைய சர்வே எண்.183/5, புதிய சர்வே எண்.184/5, புதிய உட்பிரிவு (Sub Division) சர்வே எண்.184/5B மற்றும் பழைய சர்வே எண்.1 சர்வே எண்.184/6, புதிய உட்பிரிவு (Sub Division) சர்வே எண்.184/6B ஆக மொத்தம் 5.04 ஏக்கர் நிலத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் சிவப்பு நிறத்தி குறிக்கப்பட்ட பொது சாலைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட விஸ்தீர்ணம் 1923 சதுர மீட்டர் (20, 699 சதுர அடி) இந்த தானபாத்திரத்திற்கு உட்பட்டது.		

	184/5A பகுதி, தெற்கு - சர்வே எண்.183/3 பகுதி, 183/5 பகுதி, 183/6 பகுதி, 183/7 பகுதி மற்றும் 184/5A பகுதி			
3	126/2026	08-Jan-2026 08-Jan-2026 12-Jan-2026	Gift deed	1. அருள்தூரியா 1. தமிழ்நாடு அரசுமேதகு தமிழகஆளுநர் அவர்களுக்காக (கவர்னர்) மேற்படி ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியான விழுப்புரம் மாவட்டம் நகர ஊரமைப்பு துறைவிழுப்புரம் உதவி இயக்குநர் அவர்களுக்கும் வி.ம. ஒலக்கூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் மேல்பாக்கம் கிராமம் சார்பாக அதன்தற்போதைய ஊராட்சிமன்ற தலைவர்
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3715/2025
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 184/5A1, 184/5A3, 184/5B, 184/6B - 243.72 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melpakkam				
		Plot No./மனை எண் : Salai 1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு அமைய உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு அமைய உள்ள மனைகள் மற்றும் மின்வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - 9.0மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.184/6ஏ-ல் உள்ள இடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பாக்கம் கிராமத்தில், பட்டா எண்.2862-ன்படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.184/5ஏ1, 184/5ஏ3, 184/5பி, 184/6பி -ல் அமையும் மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு ஏக்கர் 1.225சென் (4859.20சதுரமீட்டர்)-ல் பழைய சர்வே எண்கள்.183/5, 183/6-ல் சம்மந்தம். இதற்கு சாலை 1-க்கு (7.2மீட்டர் அகல சாலை) அளவுகள் விபரம். கிழக்கு மேற்கு 7.2மீட்டர், தெற்கு வடக்கு கீழ்புறம் 34.0மீட்டர், மேல்புறம் 33.7மீட்டர் ஆக மொத்தம் 243.72சதுரமீட்டர். இதன் மூலை முடக்கு 2.25சதுரமீட்டர். ஆக மொத்தம் 245.97சதுரமீட்டர் ஆகும்.		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 184/5A1, 184/5A3, 184/5B, 184/6B - 235.08 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melpakkam				
		Plot No./மனை எண் : Salai 2		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melpakkam	
	Plot No./மனை எண் : park
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு அமைய உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு அமைய உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.184/1, 184/2 -ல் உள்ள இடம், தெற்கு - 9.0மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பாக்கம் கிராமத்தில், பட்டா எண்.2862-ன்படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண் தற்போதைய சட்டிவிஷன் செய்தப்படி புதிய சர்வே எண்கள்.184/5ஏ1, 184/5ஏ3, 184/5பி, 184/6பி -ல் அமையும் மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு ஏக்கர் 1.225சென் (4859.20சதுரமீட்டர்)-ல் பழைய சர்வே எண்கள்.183/5, 183/6-ல் சம்மந்தம். இதற்கு பூங்கா 410.50சதுரமீட்டர் அளவுகள் விபரம். கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 13.9+4 தென்புறம் 21.8மீட்டர், தெற்கு வடக்கு கீழ்புறம் 17.6மீட்டர், மேல்புறம் 20.1மீட்டர் ஆக மொத்தம் 410.50சதுரமீட்டர்.
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 184/5A1, 184/5A3, 184/5B, 184/6B - 22.05 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melpakkam	
	Plot No./மனை எண் : Electricity Board
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1, மேற்கு - மனைப்பிரிவு அமைய உள்ள மனைகள், வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.184/6ஏ-ல் உள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பாக்கம் கிராமத்தில், பட்டா எண்.2862-ன்படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண் தற்போதைய சட்டிவிஷன் செய்தப்படி புதிய சர்வே எண்கள்.184/5ஏ1, 184/5ஏ3, 184/5பி, 184/6பி -ல் அமையும் மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு ஏக்கர் 1.225சென் (4859.20சதுரமீட்டர்)-ல் பழைய சர்வே எண்கள்.183/5, 183/6-ல் சம்மந்தம். இதற்கு மின்வாரியம் உபயோகத்திற்கு அளவுகள் விபரம். கிழக்கு மேற்கு இருபுறம் தெற்கு வடக்கு கீழ்புறம் 3.3மீட்டர், மேல்புறம் 3.0மீட்டர் ஆக மொத்தம் 22.05சதுரமீட்டர்.
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 184/5A1, 184/5A3, 184/5B, 184/6B - 21.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melpakkam	
	Plot No./மனை எண் : Local Public Use
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7,2மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பாக்கம் கிராமத்தில், பட்டா எண்.2862-ன்படி வரும், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண் தற்போதைய சட்டிவிஷன் செய்தப்படி புதிய சர்வே எண்கள்.184/5ஏ1, 184/5ஏ3, 184/5பி, 184/6பி -ல் அமையும் மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு ஏக்கர் 1.225சென் (4859.20சதுரமீட்டர்)-ல் பழைய சர்வே எண்கள்.183/5, 183/6-ல் சம்மந்தம். இதற்கு உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்கு அளவுகள் விபரம். கிழக்கு மேற்கு இருபுறம் தெற்கு வடக்கு கீழ்புறம் 3.3மீட்டர், மேல்புறம் 3.0மீட்டர் ஆக மொத்தம் 22.05சதுரமீட்டர்.

மேற்கு - மனைப்பிரிவு அமைய உள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு அமைய உள்ள மனைகள், தெற்கு - மின்சாரவாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	7.0மீட்டர், தெற்கு வடக்கு இருபுறமும் 3.0மீட்டர் ஆக மொத்தம் 21.00சதுரமீட்டர்.
--	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net