Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruvidaimarudhur	Date / நாள்: 16-Apr-2025
Village /கிராமம்:Thiruvidaimaruthur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 432/1A1, 432/1B, 432/1C, 432/1D2, 432/1E1, 432/4A, 432/5A, 432/5B, 432/6A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Apr-2023 - 15-Apr-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கிய
1	1631/2023	17-May-2023 18-May-2023 18-May-2023	Sale deed	1. ராஜரெத்தினம்	1. எம்.எஸ்.எம்.பிரமோட்டர்ஸ்(முத.) ரியாஸ் அகமது அலி(முக.)
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2863/2021

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/5A - 2 ARE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur, தெரிவு செய்க				
	Boundary Details: கிழக்கு - சங்கரய்யர் புஞ்சை, மேற்கு - எம் எஸ் எம் பிரமோட்டர்ஸ் புஞ்சை, வடக்கு - சேது புஞ்சை, தெற்கு - எம் எஸ் எம் பிரமோட்டர்ஸ் புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண். 432/5ஏ புஞ்சை பூரா ஹெக். 0.02.0 ஏர்ஸ் பூரா.	
2	1632/2023	17-May-2023 18-May-2023 18-May-2023	Sale deed	1. சேது	1. எம்.எஸ்.எம்.பிரமோட்டர்ஸ்(முத.) ரியாஸ் அகமது அலி(முக.)
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1869/1980
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/5B - 4 ARE, 50.0 SQUARE METRE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur, தெரிவு செய்க				
	Boundary Details: கிழக்கு - கணேசய்யர் புஞ்சை , மேற்கு - எம் எஸ் எம் பிரமோட்டர்ஸ் புஞ்சை, வடக்கு - வெள்ளக்கரை, தெற்கு - ராஜரெத்தினம் அவர்களிடமிருந்து நாளது தேதியில் எம் எஸ் எம் பிரமோட்டர்ஸ் கிரயம் பெறும் புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண். 432/5பி புஞ்சை பூரா ஹெக். 0.04.5 ஏர்ஸ் பூரா.	
3	3673/2024	01-Oct-2024	Sale deed	1. எம்.எஸ்.எம் பிரமோட்டர்ஸ்(முத.)	1. விசாலம் ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) லெட்சுமி பிரபா(முக.)

	01-Oct-2024 01-Oct-2024		ரியாஸ் அகமது அலி(முக.)	
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 29,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1631/2023, 1632/2023, 2453/2022, 3973/2022, 511/2022, 512/2022, 549/2022
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A - 35 ARE, 50.0 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur				
Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்				
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1B - 7 ARE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur				
Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்				
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1C - 13 ARE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur				
Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் ,				

	தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1D2 - 11 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1E - 17 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/5A - 2 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/5B - 4 ARE, 50.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும்	

	தெரு: Thiruvidaimaruthur				
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்				
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/6A - 7 ARE, 50.0 SQUARE METRE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur				
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்				
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/4 - 9 ARE, 50.0 SQUARE METRE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur				
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்				
4	4625/2024	06-Dec-2024 06-Dec-2024 06-Dec-2024	Sale deed	1. விசாலம் ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) லெட்சுமி பிரபா(முக.)	1. சிவ சுப்ரமணியன்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,79,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,79,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3673/2024
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A - 9 ARE	

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	
	Boundary Details: கிழக்கு - புலஎண்.432/4, , மேற்கு - புலஎண்.431, , வடக்கு - புலஎண்.432/1ஏ-ன் பகுதி, தெற்கு - ஆறு (புலஎண்.450).	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவிடைமருதூர் வருவாய் கிராமம், ஆண்டலாம்பேட்டை சிறுகிராமத்தில், இனம்1.புல வடக்கில் : புலஎண்.432/1ஏ-ன் பகுதி, கிழக்கில் : புலஎண்.432/4, மேற்கில் : புலஎண்.431, தெற்கில் : ஆறு (புலஎண்.450).
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/4 - 3 ARE, 76.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	
	Boundary Details: கிழக்கு - புலஎண்.432/1இ, மேற்கு - புலஎண்.432/1ஏ, வடக்கு - புலஎண்.432/4-ன் பகுதி, , தெற்கு - ஆறு (புலஎண்.450).	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம்2.புலஎண்.432/4 புஞ்சை பூரா ஹெக்.0.09.50 ஏர்ஸில் புகல் தென்புறம் 0.03.76 ஏர்ஸ் புலஎண்.432/1ஏ, தெற்கில் : ஆறு (புலஎண்.450).
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1E - 6 ARE, 87.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	
	Boundary Details: கிழக்கு - புலஎண்.432/6ஏ, மேற்கு - புலஎண்.432/4, வடக்கு - புலஎண்.432/1இ-ன் பகுதி, தெற்கு - ஆறு (புலஎண்.450).	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம்3.புலஎண்.432/1இ புஞ்சை பூரா ஹெக்.0.17.00 ஏர்ஸில் புகல் தென்புறம் 0.06.87 ஏர்ஸ் புலஎண்.432/4, தெற்கில் : ஆறு (புலஎண்.450).
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/6A - 3 ARE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம்4.புலஎண்.432/6ஏ புஞ்சை பூரா ஹெக்.0.07.50 ஏர்ஸில் புகல் தென்புறம் 0.03.00 ஏர்ஸ்

	கிழக்கு - புலஎண்.432/6பி, , மேற்கு - புலஎண்.432/1இ, , வடக்கு - புலஎண்.432/6ஏ-ன் பகுதி, , தெற்கு - ஆறு (புலஎண்.450).			புலஎண்.432/1இ, தெற்கில் : ஆறு (புலஎண்.450). ஆக இனம் 1, 2, 3 & 4-க்கும் கூடுதல் 0.22.63 ஏர்ஸ்	
5	217/2025	22-Jan-2025 22-Jan-2025 22-Jan-2025	Gift deed	1. விசாலம் ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்"(முத.) லெட்சுமி நரசிம்மன்((முக.)	1. தமிழ்நாடுஅரசின்ஆளுநர்அவர்களின்பிரதிநிதியாகியதமிழ்நாடுஉள்ளாட்சிதுறையின்ஆளுகைக்குட்பட்டதஞ்சாவூர்மாவட்டம்திருவி
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3673/2024
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/திருவிடைமருதூர்/புத்தகம் 1/709/2025			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1, 432/1B - 705.28 SQUARE METRE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur				
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்,, மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்,, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - புலஎண்.432/1ஏ2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவிடைமருதூர் வருவாய் கிராமம், ஆண்டலாம்பேட்டை சிறுகிராமத்தில், இனம் 1.பு சாலை-1. மனையளவு: கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 98.64 மீட்டர், மேல்புறம் 97.28 மீட்டர் நான்கெல்லை தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கில் : மனைப்பிரிவின் மனைகள், மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கில்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1D2, 432/1E1, 432/5A - 565.97 SQUARE METRE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும்				

	தெரு: Thiruvidaimaruthur	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - புலஎண்.432/1இ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 2.புலஎண்கள்.432/1டி2, 432/1இ1 & 432/5ஏ-ஆகிய நம்பர்களில் அடங்கியது 565.97 சது மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 76.19 மீட்டர், மேல்புறம் 81.03 மீட்டர் நான்கெல்லை: வடக்கில் : 10.0 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை, கிழக்கில் : மனைப்ப
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 36.35 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-1, மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - புலஎண்.432/1ஏ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 3.புலஎண்.432/1ஏ1-ல் அடங்கியது 36.35 சதுரமீட்டர். (பொதுஉபயோகம்உள்ளாட்சிக் கீழ்புறம் 4.50 மீட்டர், மேல்புறம் 3.32 மீட்டர். நான்கெல்லை: வடக்கில் : மனைப்பிரிவின் மனைகள், கிழக்கில் : 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-1,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 36.36 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-1, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - புலஎண்.432/1ஏ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 4.புலஎண்.432/1ஏ1-ல் அடங்கியது 36.36 சதுரமீட்டர். (தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்தி மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கில் : 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-1, தெற்கில் : புலஎண்.432/1ஏ2.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1B, 432/1D2, 432/5A, 432/5B - 4.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 5. புலஎண்கள்.432/1பி, 432/1டி2, 432/5ஏ & 432/5பி ஆகிய நம்பர்களில் அடங்கியது = தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டது.

6	709/2025 21-Feb-2025 21-Feb-2025	21-Feb-2025 Rectification deed	1. விசாலம் ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்"(முத.) லெட்சுமி நரசிம்மன்(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாகிய தமிழ்நாடு உள்ளாட்சி துறையின் ஆளுகைக்குட்பட்ட தஞ்சாவூர் மா வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் தனி அலுவலர் அவர்களுக்கும்	
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 217/2025		
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/திருவிடைமருதூர்/புத்தகம் 1/217/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.			
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1, 432/1B - 705.28 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur				
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்,, மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்,, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - புலஎண்.432/1ஏ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவிடைமருதூர் வருவாய் கிராமம், ஆண்டலாம்பேட்டை சிறுகிராமத்தில், இனம் 1.பு சாலை-1. மனையளவு: கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 98.64 மீட்டர், மேல்புறம் 97.28 மீட்டர் நான்கெல்லை தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கில் : மனைப்பிரிவின் மனைகள், மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கில்			
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1D2, 432/1E1, 432/5A - 565.97 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur				

	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - புலஎண்.432/1இ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 2.புலஎண்கள்.432/1டி2, 432/1இ1 & 432/5ஏ-ஆகிய நம்பர்களில் அடங்கியது 565.97 சது மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 76.19 மீட்டர், மேல்புறம் 81.03 மீட்டர் நான்கெல்லை: வடக்கில் : 10.0 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை, கிழக்கில் : மனைப்ப
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 36.35 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-1, மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - புலஎண்.432/1ஏ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 3.புலஎண்.432/1ஏ1-ல் அடங்கியது 36.35 சதுரமீட்டர். (பொதுஉபயோகம்உள்ளாட்சிக் கீழ்புறம் 4.50 மீட்டர், மேல்புறம் 3.32 மீட்டர். நான்கெல்லை: வடக்கில் : மனைப்பிரிவின் மனைகள், கிழக்கில் : 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-1,
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 36.36 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-1, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - புலஎண்.432/1ஏ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 4.புலஎண்.432/1ஏ1-ல் அடங்கியது 36.36 சதுரமீட்டர். (தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்தி மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கில் : 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-1, தெற்கில் : புலஎண்.432/1ஏ2.
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1B, 432/1D2, 432/5A, 432/5B - 4.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	

		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 5. புலஎண்கள்.432/1பி, 432/1டி2, 432/5ஏ & 432/5பி ஆகிய நம்பர்களில் அடங்கியது = தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1, 432/1B - 705.28 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்,, மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்,, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - புலஎண்.432/1ஏ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவிடைமருதூர் வருவாய் கிராமம், ஆண்டலாம்பேட்டை சிறுகிராமத்தில், இனம் 1.பு சாலை-1. மனையளவு: கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 98.64 மீட்டர், மேல்புறம் 97.28 மீட்டர் நான்கெல்லை தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கில் : மனைப்பிரிவின் மனைகள், மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கில்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1D2, 432/1E1, 432/5A - 565.97 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - புலஎண்.432/1இ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 2.புலஎண்கள்.432/1டி2, 432/1இ1 & 432/5ஏ-ஆகிய நம்பர்களில் அடங்கியது 565.97 சது மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 76.19 மீட்டர், மேல்புறம் 81.03 மீட்டர் நான்கெல்லை: வடக்கில் : 10.0 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை, கிழக்கில் : மனைப்ப
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 36.35 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	

	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-1, மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - புலஎண்.432/1ஏ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 3.புலஎண்.432/1ஏ1-ல் அடங்கியது 36.35 சதுரமீட்டர். (பொதுஉபயோகம்உள்ளாட்சிக் கீழ்புறம் 4.50 மீட்டர், மேல்புறம் 3.32 மீட்டர். நான்கெல்லை: வடக்கில் : மனைப்பிரிவின் மனைகள், கிழக்கில் : 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-1,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 36.36 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-1, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - புலஎண்.432/1ஏ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 4.புலஎண்.432/1ஏ1-ல் அடங்கியது 36.36 சதுரமீட்டர். (தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியத்தி மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கில் : 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-1, தெற்கில் : புலஎண்.432/1ஏ2.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1B, 432/1D2, 432/5A, 432/5B - 4.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruvidaimaruthur	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இனம் 5. புலஎண்கள்.432/1பி, 432/1டி2, 432/5ஏ & 432/5பி ஆகிய நம்பர்களில் அடங்கியது = தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate