



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



District : Tiruchirappalli

Taluk : Tiruchirappalli East

Town : Tiruchirappalli Corporation - Ariymangalam Zone

Ward : A.H SATHANUR SOUTH (P)



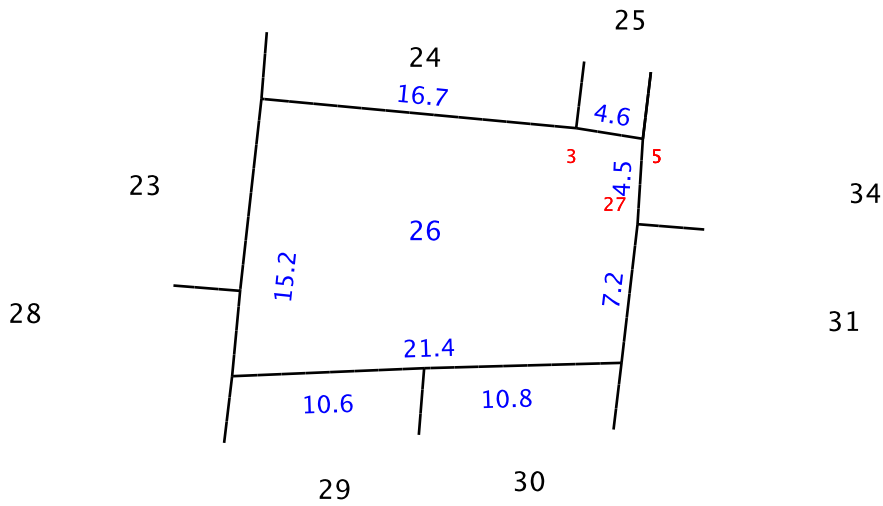
Block : 0023

Area : Hect 00 Ares 2 Sq m 87

T.S. No : 26

Scale : 1 : 395 mm

TSLR Sketch



Date of Issue: 03-01-2023 17:10:22

Approved By Tahsildar
User Id : eastteh
Date of Approval : 06-12-2022

District : Tiruchirappalli

Taluk : Tiruchirappalli East

Town : Tiruchirappalli Corporation - Ariymangalam Zone

Ward : A.H SATHANUR SOUTH (P)



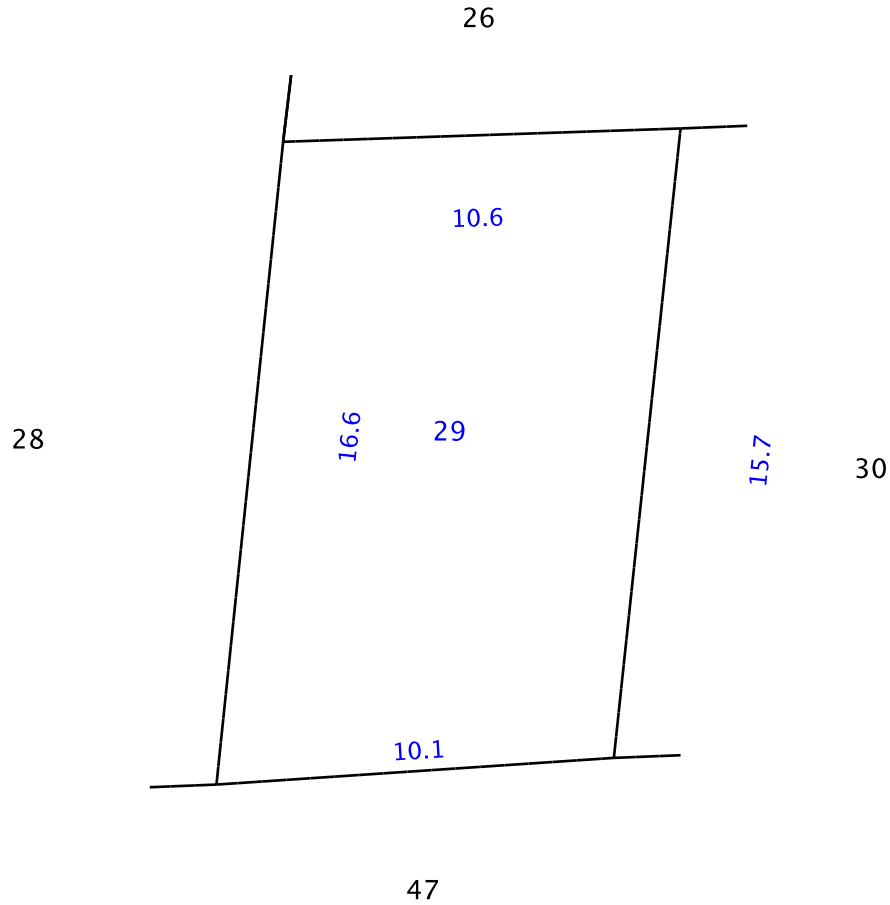
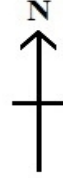
Block : 0023

Area : Hect 00 Ares 1 Sq m 67

T.S. No : 29

Scale : 1 : 191 mm

TSLR Sketch



Date of Issue: 03-01-2023 17:11:40

Approved By Tahsildar

User Id : eastteh

Date of Approval : 06-12-2022

District : Tiruchirappalli

Taluk : Tiruchirappalli East

Town : Tiruchirappalli Corporation - Ariymangalam Zone

Ward : A.H SATHANUR SOUTH (P)



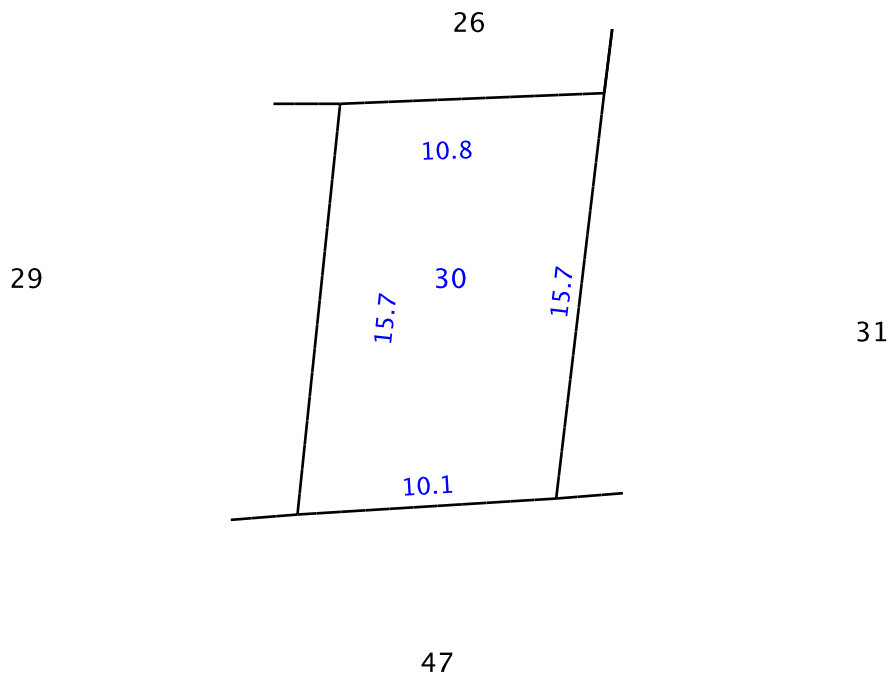
Block : 0023

Area : Hect 00 Ares 1 Sq m 64

T.S. No : 30

Scale : 1 : 293 mm

TSLR Sketch



Date of Issue: 03-01-2023 17:12:13

Approved By Tahsildar
User Id : eastteh
Date of Approval : 06-12-2022

District : Tiruchirappalli

Taluk : Tiruchirappalli East

Town : Tiruchirappalli Corporation - Ariymangalam Zone

Ward : A.H SATHANUR SOUTH (P)



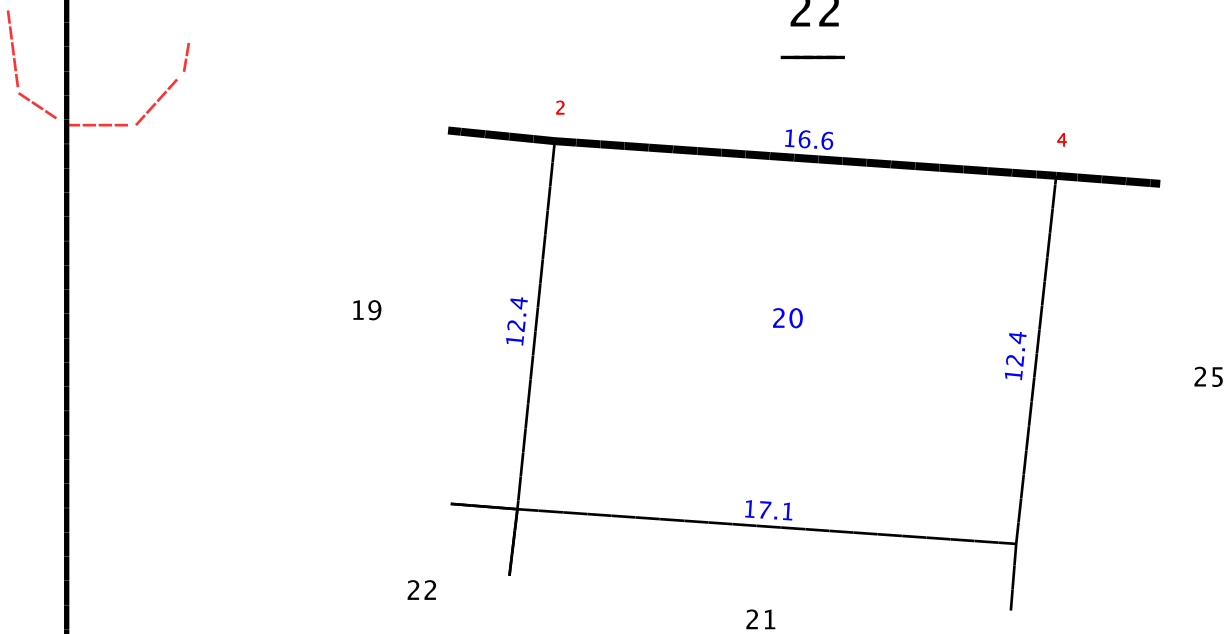
Block : 0023

Area : Hect 00 Ares 2 Sq m 09

T.S. No : 20

Scale : 1 : 249 mm

TSLR Sketch



Date of Issue: 03-01-2023 17:04:31

Approved By Tahsildar
User Id : eastteh
Date of Approval : 06-12-2022

District : Tiruchirappalli

Taluk : Tiruchirappalli East

Town : Tiruchirappalli Corporation - Ariymangalam Zone

Ward : A.H SATHANUR SOUTH (P)



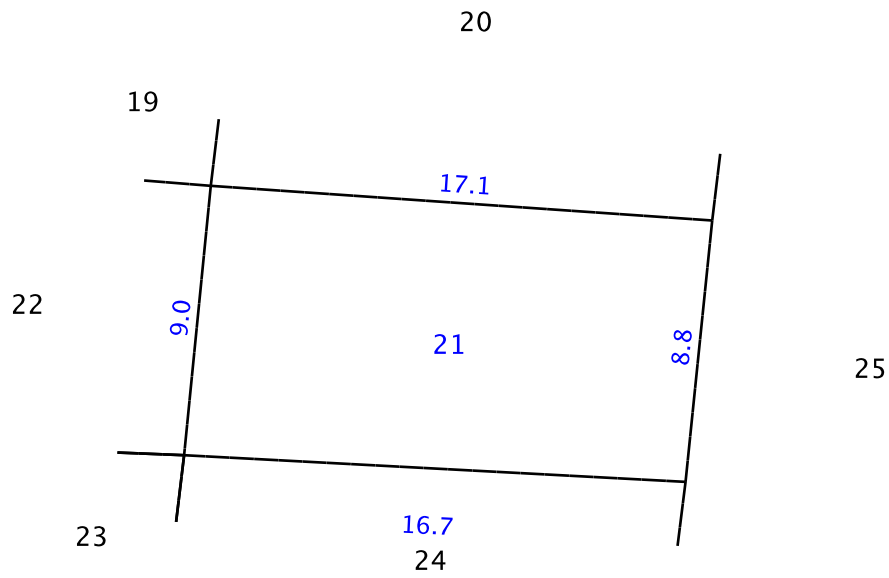
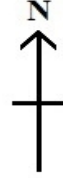
Block : 0023

Area : Hect 00 Ares 1 Sq m 50

T.S. No : 21

Scale : 1 : 250 mm

TSLR Sketch



Date of Issue: 03-01-2023 17:06:57

Approved By Tahsildar

User Id : eastteh

Date of Approval : 06-12-2022

District : Tiruchirappalli

Taluk : Tiruchirappalli East

Town : Tiruchirappalli Corporation - Ariymangalam Zone

Ward : A.H SATHANUR SOUTH (P)



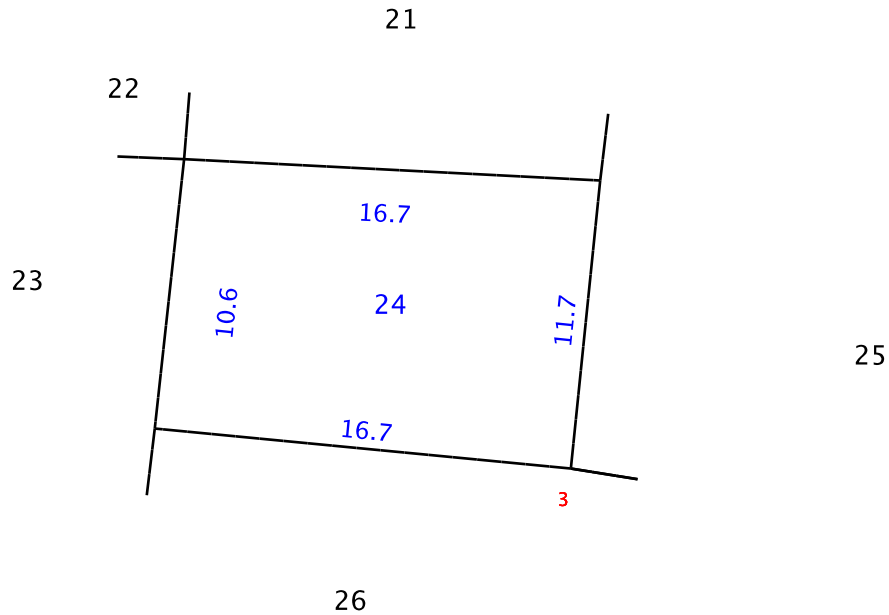
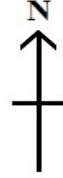
Block : 0023

Area : Hect 00 Ares 1 Sq m 86

T.S. No : 24

Scale : 1 : 300 mm

TSLR Sketch



Date of Issue: 03-01-2023 17:09:43

Approved By Tahsildar

User Id : eastteh

Date of Approval : 06-12-2022



**CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER**

District : Tiruchirappalli Taluk : Tiruchirappalli East Town : Tiruchirappalli Corporation -Ariymangalam Zone Ward : A.H SATHANUR SOUTH (P)

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur.	Sub									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0023-அன்பழகன் தெரு	26	0	99-3P,4P -		ரயத்துவாரி	பஞ்சை	0	-	8-3	15	0.50		0	2	87.0	-	0.00	-	சையத் இப்ராஹிம் மகன் ஷாஜுஹான், ஷாஜுஹான் மகன் சையத் இம்ரான்	காலி மனை	2023/0153/15/002442TR DT. 2023-02-28 TR DT: 28-02-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 28-02-2023

பெயர் / Name : Ravi C

பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar

இடம் / Place : திருச்சிராப்பள்ளி கிழக்கு வட்டம் / Tiruchirappalli East, திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் / Tiruchirappalli

குறிப்பு / Remarks :	
	1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/15/11/001/011/0023/26/0 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிட்டு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/15/11/001/011/0023/26/0
	2. இத் தகவல்கள் 02-03-2023 அன்று 06:34:46 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. The certificate was printed on 02-03-2023 at 06:34:46 PM
	3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS



**CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER**

District : Tiruchirappalli Taluk : Tiruchirappalli East Town : Tiruchirappalli Corporation -Ariymangalam Zone Ward : A.H SATHANUR SOUTH (P)

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assessment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur.	Sub									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0023- அன்பழகன் தெரு	29	0	99-3P -		ரயத்துவாரி	பஞ்சை	0	-	8-3	15	0.50		0	1	67.0	-	0.00	-	சையத் இப்ராஹிம் மகன் ஷாஜஹான், ஷாஜஹான் மகன் சையத் இம்ரான்	காலி மனை	2023/0153/15/002442TR DT. 2023-02-28 TR DT: 28-02-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 28-02-2023

பெயர் / Name : Ravi C

பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar

இடம் / Place : திருச்சிராப்பள்ளி கிழக்கு வட்டம் / Tiruchirappalli East, திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் / Tiruchirappalli

குறிப்பு / Remarks :	
	1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/15/11/001/011/0023/29/0 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிட்டு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/15/11/001/011/0023/29/0
	2. இத் தகவல்கள் 02-03-2023 அன்று 06:33:09 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. The certificate was printed on 02-03-2023 at 06:33:09 PM
	3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS



**CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER**

District : Tiruchirappalli Taluk : Tiruchirappalli East Town : Tiruchirappalli Corporation -Ariymangalam Zone Ward : A.H SATHANUR SOUTH (P)

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur.	Sub									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0023-அன்பழகன் தெரு	30	0	99-4P,3P -		ரயத்துவாரி	பஞ்சை	0	-	8-3	15	0.50		0	1	64.0	-	0.00	-	சையத் இப்ராஹிம் மகன் ஷாஜுஹான், ஷாஜுஹான் மகன் சையத் இம்ரான்	காலி மனை	2023/0153/15/002443TR DT. 2023-02-28 TR DT: 28-02-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 28-02-2023

பெயர் / Name : Ravi C

பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar

இடம் / Place : திருச்சிராப்பள்ளி கிழக்கு வட்டம் / Tiruchirappalli East, திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் / Tiruchirappalli

குறிப்பு / Remarks :	
	1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/15/11/001/011/0023/30/0 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிட்டு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/15/11/001/011/0023/30/0
	2. இத் தகவல்கள் 02-03-2023 அன்று 06:35:57 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது. The certificate was printed on 02-03-2023 at 06:35:57 PM
	3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS



**CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER**

District : Tiruchirappalli Taluk : Tiruchirappalli East Town : Tiruchirappalli Corporation -Ariymangalam Zone Ward : A.H SATHANUR SOUTH (P)

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0023-அன்பழகன் தெரு	20	0	99-3P,4P -		ரயத்துவாரி	பஞ்சை	0	-	8-3	15	0.50		0	2	9.0	-	0.00	-	ஷாஜஹான் மகன் சையத் இம்ரான், சையத் இப்ராஹிம் மகன் ஷாஜஹான்	காலி மனை	2023/0153/15/004288TR DT. 2023-04-03 TR DT: 03-04-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 03-04-2023

பெயர் / Name : Ravi C

பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar

இடம் / Place : திருச்சிராப்பள்ளி கிழக்கு வட்டம் / Tiruchirappalli East, திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் / Tiruchirappalli

குறிப்பு / Remarks :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் [URB/15/11/001/011/0023/20/0](https://eservices.tn.gov.in) என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal <https://eservices.tn.gov.in> by giving the reference number [URB/15/11/001/011/0023/20/0](https://eservices.tn.gov.in)
- இத் தகவல்கள் 27-07-2023 அன்று 01:16:08 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 27-07-2023 at 01:16:08 PM
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS



**CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER**

District : Tiruchirappalli Taluk : Tiruchirappalli East Town : Tiruchirappalli Corporation -Ariymangalam Zone Ward : A.H SATHANUR SOUTH (P)

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0023-அன்பழகன் தெரு	21	0	99-3P,4P -		ரயத்துவாரி	பஞ்சை	0	-	8-3	15	0.50		0	1	50.5	-	0.00	-	ஷாஜஹான் மகன் சையத் இம்ரான், சையத் இப்ராஹிம் மகன் ஷாஜஹான்	காலி மனை	2023/0153/15/004288TR DT. 2023-04-03 TR DT: 03-04-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 03-04-2023

பெயர் / Name : Ravi C

பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar

இடம் / Place : திருச்சிராப்பள்ளி கிழக்கு வட்டம் / Tiruchirappalli East, திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் / Tiruchirappalli

குறிப்பு / Remarks :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் [URB/15/11/001/011/0023/21/0](https://eservices.tn.gov.in) என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal <https://eservices.tn.gov.in> by giving the reference number [URB/15/11/001/011/0023/21/0](https://eservices.tn.gov.in)
- இத் தகவல்கள் 27-07-2023 அன்று 01:18:42 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 27-07-2023 at 01:18:42 PM
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS



**CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER**

District : Tiruchirappalli Taluk : Tiruchirappalli East Town : Tiruchirappalli Corporation -Ariymangalam Zone Ward : A.H SATHANUR SOUTH (P)

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0023- அன்பழகன் தெரு	24	0	99-3P,4P -		ரயத்துவாரி	பஞ்சை	0	-	8-3	15	0.50		0	1	86.0	-	0.00	-	ஷாஜஹான் மகன் சையத் இம்ரான், சையத் இப்ராஹிம் மகன் ஷாஜஹான்	காலி மனை	2023/0153/15/004288TR DT. 2023-04-03 TR DT: 03-04-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 03-04-2023

பெயர் / Name : Ravi C

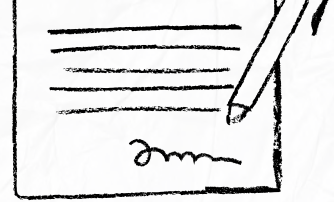
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar

இடம் / Place : திருச்சிராப்பள்ளி கிழக்கு வட்டம் / Tiruchirappalli East, திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் / Tiruchirappalli

குறிப்பு / Remarks :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் [URB/15/11/001/011/0023/24/0](https://eservices.tn.gov.in) என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal <https://eservices.tn.gov.in> by giving the reference number [URB/15/11/001/011/0023/24/0](https://eservices.tn.gov.in)
- இத் தகவல்கள் 27-07-2023 அன்று 01:20:19 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 27-07-2023 at 01:20:19 PM
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



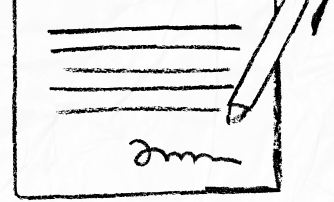
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate