

06
4620/2020

ஜெனரல் பவர் பத்திரம்

2020-ம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 25-ம் தேதிக்கு தமிழ் சார்வரி ஆண்டு ஆவணி மாதம் 09-ம் தேதி

மதுரை - 625 016, கோச்சடை, நடராஜ் நகர், விருதாச்சலம்-தெரு, கதவு எண்.125/5 என்ற விலாசத்தில் வசித்து வரும் திரு.சுடையதேவர் அவர்கள் குமாரர் திரு.P.S.பூபதிமாணிக்கம் (PAN : AANPB0642C) (எழுதி வாங்குபவர்) ஆகிய உங்களுக்கு,

திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி வட்டம், திருச்சி-620 002, தியாகராஜர் சாலை, வார்டு.10, கதவு எண்.5 என்ற விலாசத்தில் வசித்து வரும் திரு.தண்டாயுதபாணி அவர்களின் குமாரர் திரு.D.அஜய் ராகவேந்தர் (PAN:DMYPA2189F)----1,

மதுரை-625 003, மதுரை தெற்கு தாலுக்கா, ஆண்டாள்புரம், வசுதரா அப்பார்ட்மெண்ட், வரதா டீலக்ஸ், கதவு எண்.G-4 என்ற விலாசத்தில் வசித்து வரும் திரு.V.சிவன் அவர்களின் குமாரத்தியும், திரு.சிவகுமார் அவர்களின் மனைவியுமான திரு.S.வாசுகிதேவி (PAN:ATLPV7420M)----2,

மதுரை-625 107, உத்தக்குடி கிராமம், ஸ்ரீராம் நகர், கதவு எண்.8 என்ற விலாசத்தில் வசித்து வரும் திரு.இருளப்பன் அவர்கள் மனைவி திருமதி.I.ரேணுகாதேவி (PAN: DNDPR9529A)-----3, (எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த ஜெனரல் பவர் பத்திரம் என்னவென்றால்,

கீழ்க்கண்ட சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தைப் பொருத்து, தாங்களும், நாங்களும் சேர்ந்து சென்ற 23.12.2019-ம் தேதியில் திருமதி.ரஜியாபானு—1, ஜனாப்.L.A.முகமது இக்பால்—2 ஆகியவர்களிடமிருந்து கிரையம் பெற்று, ஷே கிரையப் பத்திரம் திருச்சி உறையூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1-புத்தகம் 2019-ம் வருடத்திய 8228-ம் எண் கிரையப் பத்திரமாக பதிவாகியுள்ளது.

மேலும், ஹை சோத்தை பொருத்து, நாளது தேதியில் திருமதி.ரஜியாபானு—1, ஜனாப்.L.A.முகமது இக்பால்—2 ஆகியவர்களால் நம் பெயருக்கு ஒரு பிழைதிருத்தல் பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்து, ஹை பத்திரம் திருச்சி உறையூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1-புத்தகம் 2020-ம் வருடத்திய 4614 ம் எண் பிழைதிருத்தல் பத்திரமாக பதிவாகியுள்ளது.

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1. 

P. S. Bang

Sub Registrar

Σ B. Vasuk. Dm.

3 I. ପ୍ରକୃତର ସ୍ୱରୂପ

1. புத்தகம் வினாம் வகுப்பு தமிழ்ம்
ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது
1. வகுப்பு தாள்



மேற்கண்ட பிரகாரம் மேற்படி தங்களுக்கும், எங்களுக்கும் சொந்தமானதும், பாத்தியப்பட்டதுமான கீழ்க்கண்ட சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள முழு சொத்தில் எங்களுக்குண்டான 4-ல் 3 பாக சொத்தை மட்டும் எங்களால் நேரில் இருந்து கவனித்து வர முடியாமல் இருப்பதால் தங்களை எங்களுடைய ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட்டாக நியமனம் செய்து கீழ்க்கண்ட அதிகாரங்களை தங்களுக்கு கொடுத்திருக்கிறோம்.

கீழ்க்கண்ட சொத்தை தாங்களே நேரில் இருந்து எங்களுடைய பவர்ஏஜெண்ட் முறையில் பராமரித்துக் கொண்டு வரவும், ஷை சொத்தை யாரேனும் விலைக்கு கேட்டால் விற்பனை செய்யவும், விற்பனை விலையை தாங்களே நிர்ணயம் செய்யவும், கிரைய ஒப்பந்தப் பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும், கிரையப் பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும் அவற்றில் தாங்களே கையொப்பம் செய்யவும், சம்மந்தப்பட்ட சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஷை கிரையப் பத்திரத்தை பதிவு செய்துக் கொடுக்கவும், சம்மந்தப்பட்ட சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் சகல எண்டார்ஸ்மெண்ட்களிலும், சகல நமூனாக்களிலும் எனக்காக தாங்களே கையொப்பம் செய்து பத்திரப் பதிவுக்கு தாக்கல் செய்யவும், சார்பதிவகத்தில் தேவையான காரியங்களை எங்களுடைய ஏஜெண்ட் முறையில் தாங்களே கையொப்பம் செய்து சகல காரியங்களையும் முடித்துக் கொள்ளவும், மற்றும் ஷை கிரையப் பத்திரத்தை பதிவு செய்து கொடுக்கவும், ஷை பத்திரங்களை வாபஸ் பெற்றுக்கொடுக்கவும், கிரையப் பத்திரங்களில் ஏதேனும் பிழைகள் ஏற்பட்டால் அவற்றிற்கு பிழைத்திருத்தல் பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கவும், அவற்றை பதிவு செய்து கொடுக்கவும், சகல அரசாங்க அலுவலகங்களிலும் மற்றும் தனியாரிடமோ சகல காரியங்களை செய்யவும் இதன் மூலம் தங்களுக்கு அதிகாரம் வழங்கியுள்ளோம்.

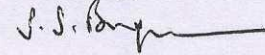
கீழ்க்கண்ட சொத்து சம்மந்தமாக ஏதேனும் வழக்குகள் ஏற்பட்டால் அவற்றை வக்கீல் வைத்து வாதாடவும், ராஜிபேசவும், வழக்கை வாபஸ் பெற்றுக் கொள்ளவும் இதன் மூலம் உங்களுக்கு அதிகாரம் கொடுத்திருக்கிறோம்.

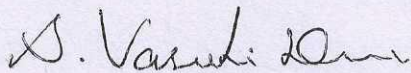
மேலும் ஷை சொத்து சம்மந்தமாக சகல அரசு மற்றும் தனியார் அலுவலகம் மற்றும் மின்சார அலுவலகங்களில் தேவைப்படும் சகல காரியங்களையும், எங்களுடைய ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் தாங்களே செய்து முடிக்கவும் இந்த ஜெனரல்பவர் பத்திரம் மூலம் தங்களுக்கு அதிகாரம் வழங்கியுள்ளோம்.

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 



2 

3 

1	புத்தகம் 1000 வகுத்தியல் 1000
ஆவணம் 12	தாள்களைக் கொண்டது
2	வகு தாள்



மேற்படி தாங்கள் செய்யும் சகல காரியங்களையும் நாங்களே நேரில் இருந்து செய்துக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொள்கிறோம். ஹை தாங்கள் செய்யும் சகல காரியங்களுக்கும் பண வரவு செலவு கணக்கு பராமரித்து வந்து நாங்கள் கேட்கும் சமயம் எங்கள் வசம் ஒப்படைக்க வேண்டியது. ஹை இந்த பவர் பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்ததிற்காக நாங்கள் தங்களிடமிருந்து எவ்விதமான பிரதி பிரயோஜனத் தொகையும் பெற்றுக் கொள்ளவில்லை.

இந்தப்படிக்கு எங்களுடைய பூரண மனோராசியில் சம்மதித்து நாங்கள் தங்களுக்கு இந்த ஜெனரல்பவர் பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்துள்ளோம்.

சொத்து விவரம்

திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், திருச்சி மேற்கு தாலுக்கா, திருச்சி உறையூர் சார்பதிவகத்தைச் சேர்ந்த பாண்டமங்கலம் கிராமம், சர்வே எண்.125/1க்கு மெத்த விஸ்தீரணம் ஹெக்.16.59.5 ஏர்ஸின் ஒரு பகுதி சப்டிவிசன்படி T.S.NO.1/9 ல் சேர்ந்த ஹெக்.02.17.40 ஏர்ஸ்-க்கு ஏக்.5.37-ல் ஒரு பகுதியான வடகீழ்புறம் 'L' வடிவம் உள்ள ஏக்கர் 2 சென்ட் 16 உள்ள நிலத்திற்கு நான்குமால் விவரம் :

வடக்கே : கம்பரசம்பேட்டை கிராமம், சர்வே எண்.164/2-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்,

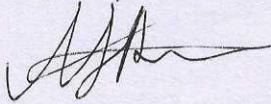
கிழக்கே : பழைய சர்வே எண்.125/1 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி Ward I, Block No.11, T.S.No.1/6 மற்றும் T.S.No.1/1 ல் கட்டுப்பட்ட நிலங்கள்

தெற்கே : பழைய சர்வே எண்.125/1 க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி Ward I, Block No.11, T.S.No.1/8 நிலமும் மற்றும் T.S.No.1/9-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி நிலமும்.

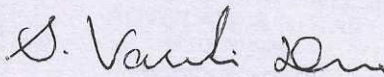
மேற்கே : கம்பரசம்பேட்டை கிராமம் சர்வே எண்.165/1-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் மற்றும் பழைய சர்வே எண்.125/1-ல் சேர்ந்ததும் தற்போது சப்டிவிசன்படி Ward I, Block No.11, T.S.No.1/9-ல் கட்டுப்பட்ட பகுதி நிலமும், கம்பரசம்பேட்டை கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட நடைமுறையில் உள்ள பாதையும்

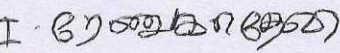
பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 



2 

3 

புத்தகப்பெண் வருத்தியிடம்	
ஆவணம். 12	தாள்களைக் கொண்டது
3 வது தாள்	பதிவு அலுவலர்



இதற்குள்பட்ட ஏக்கர் 2 சென்ட் 16 உள்ள நிலத்தில் தங்களது பாகம் 15% நீக்கி எங்கள் மூவரின் பாகம் 85% மட்டும் இந்த பவர் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

மேற்படி நிலத்திற்குண்டான சகல பாசன வடிகால் பாதை பாத்தியங்கள் உள்பட சமஸ்தமும்.

வை சொத்து திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட பாண்டமங்கலம் கிராமம், வார்டு-I, பிளாக்-11, T.S.No.1/9-ல் கட்டுப்பட்டது.

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

- 1 
- 2 S. Vasudevan
- 3 I. ஜெனா தேவ

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

S.S. Ravi

சாட்சிகள்

1.  P. MOHAMMOD ABDUL KADER S/O PEER MOHAMMED,
No. 2/34, MUSLIM STREET, KAMBARASAM PETTAI,
TRICHY - 620101.
2.  CS. Sankaranarayanan S/O K. Subramanian, 94, Madhavalee,
Deleer, Vaduvayal, Aradipalayam,
Vaduvayal - 625003.

தயாரித்தவர்




K.M. SUNDARAVADIVEL, B.Com., BL.
ADVOCATE & NOTARY PUBLIC
4/100E, New No. 5/142B,
Samuthiram Street, Kulamani Post,
Truchirappalli District. Pin: 639 103
Cell: 9 37 18687

1. புத்தகம் மற்றும் வருத்துப்படி	
ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது	
4 வது தாள்	பதிவு செய்யப்பட்டது



10
R/உறையூர்/புத்தகம்-1/4620/2020

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2020ம் ஆண்டு வரிசை எண் 2656

கதவு எண் 5 வார்டு 10, தியாகராஜர் சாலைஇதிருச்சி, தியாகராஜர் சாலை, திருச்சிராப்பள்ளி(கிழக்கு), திருச்சிராப்பள்ளி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 620002-ல் வசிக்கும் திரு அஜய் ராகவேந்தர் என்பவரிடமிருந்து ₹ 100/- (ரூபாய் நூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : உறையூர்
நாள்: 25/08/2020

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு
41ன் படி ஆட்சியர்

2020 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 25ம் தேதி பி.ப. 01:20 மணியளவில் உறையூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,355/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்



[Signature]

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



[Signature]

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



1/2

S. Varuk Dura

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

புத்தகம் 1200ம் வருத்தியப்டம்
ஆவணம் 12 நாள் களைக் கொண்டது
5 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்



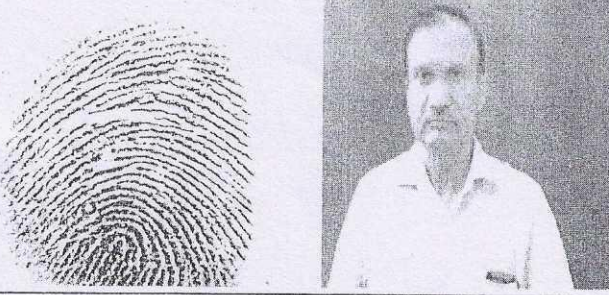
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



I. ஓர்ணாஜிதேவா

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்



V. S. R.

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள்
சாட்சிகள் 1
இடது பெருவிரல்



R. S. R.

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள்
சாட்சிகள் 2
இடது பெருவிரல்



R. S. R.

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

2020 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 25ம் நாள்

பத்திரம் வாங்கியவரும்
ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது
வாங்கு தாள்கள் பதிவு அலுவலர்

2/3



சுருமாரர் குப்பையன்
சார்பதிவாளர்
உறையூர்

12

R/உறையூர்/புத்தகம்-1/4620/2020

R/உறையூர்/புத்தகம்-1/4620/2020 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 25/08/2020

உறையூர்

சுகுமார் சுப்ரமணியன்
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.



புத்தகம் வகுத்தியுடனும்
ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது
வது தாள் பதிவு அலுவலர்





எனது ஆதார். எனது அடைபாள்		maadhaar App.	
  வாசுதி தேவி சிவகுமார் Vasuki Devi Sivakumar பிறந்த நாள்/DOB: 21/05/1984 பெண்/ FEMALE 6767 4583 5328 VID: 9121 6037 7319 9223		 முகவரி: G4, வரதா டெலக்ஸ், ஆண்டாபுரம், வந்தா அடைபாட்டென்டர், மதுரை தெற்கு, மதுரை, தமிழ் நாடு - 625003 Address: G4, VARADHA DELUXE, Andalapuram, VASUDHARA APARTMENTS, Madurai South, Madurai, Tamil Nadu - 625003 6767 4583 5328 VID: 9121 6037 7319 9223	
எனது ஆதார். எனது அடைபாள்		1947 Help @ uidai.gov.in www.uidai.gov.in	

Model QR Code Reader for PAN Card

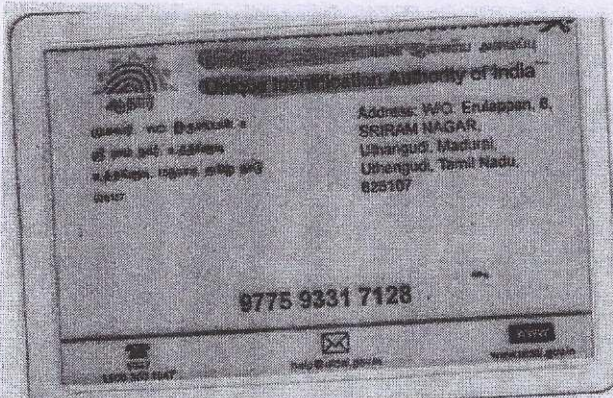
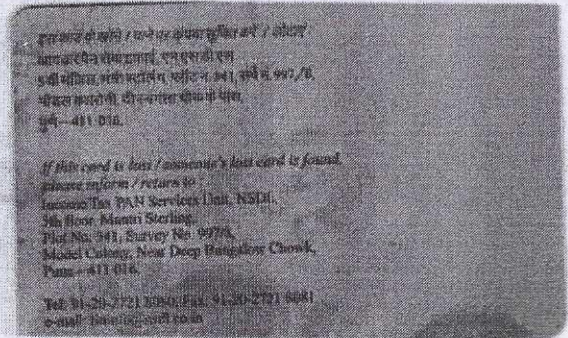
भारत सरकार GOVT OF INDIA	
 वसुधि देवी शिवकुमार Vasuki Devi Sivakumar ATLPV720M	आधार नं. 6767 4583 5328 वि.आई.डी. 9121 6037 7319 9223 पिता/पति का नाम: श्री. वसुधि शिवकुमार पता: G4, वरधा डेलक्स अपार्टमेंट्स, आन्दापुरम, मदुरा, तमिल नाडु - 625003 आधार कार्ड जारी करने का तिथि: 21/05/2014

Digitally issued and Digitally signed ePAN is a valid mode of issue of Permanent Account Number (PAN) post amendments in clause (c) in the Section providing after sub-section (3) of Section 138A of Income Tax Act, 1961 and sub-rule (3) of Rule 114 of the Income Tax Rules, 1962.

S. Vasuki Devi

1. பத்தகமிநிடம் வரு த்திமபிடம்
ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டு
10 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்





I-87 अतिरिक्त

1. पत्तकमिडलम वरु त्तिय्युडु
ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது
11 வது தாள் பதிவு ஆகியது



 India Driving Licence (Tamil Nadu) PART - I D.O.B: 12/07/2003		
DL No: F/TN/48/003172/2003 Name: P. MOHAMED ABDULKHADE S/D/W of: PEER MOHAMED Address: 2/34A, X Petai Muslim St, Kamburampet, Trichy Dt. D.O.B: 14/05/1986 B.C. Endorsement: 1 2 3 4	Licensed to drive throughout India, vehicles of the following description and valid upto: 11/07/2025 MCWG-12/01/2005-TN/48  Signature/L.T.I of the Holder  Asst Licensing Authority Srirangam 5/12/2005	

(Handwritten signature)

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்  இந்திய அரசாங்கம் Government of India		 சிவகுமர் S Sivakumar S பிறந்த நாள்/DOB: 06/05/1961 ஆண்/ MALE	 இந்திய அடையாள அமைப்பு Unique Identification Authority of India
8557 0464 1240 VID: 9154451641741958		முகவரி: C/O சுப்பிரமணியன், ஜி 4, வரதா டெலக்ஸ் வசுதாரா அபார்ட்மெண்ட், ஆண்டாள்புரம், மதுரை தெற்கு, மதுரை, தமிழ் நாடு - 625003 Address: C/O Subramanian, G 4, Varadha deluxe Vasudhara apartment, Andalpuram, Madurai South, Madurai, Tamil Nadu - 625003	QR Code with Photograph
எனது ஆதார், எனது அடையாளம் 8557 0464 1240 VID: 9154451641741958		8557 0464 1240 VID: 9154451641741958	

(Handwritten signature)

1. புத்தகம் 2010ம் வரு த்தியப்ட்டி
 ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டு
 12 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

