



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கெலமங்கலம்	Date / நாள்: 29-Mar-2024
Village /கிராமம்:மத்திகிரி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 134/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Aug-2023 - 28-Mar-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	9009/2023	01-Sep-2023 01-Sep-2023 01-Sep-2023	தான ஆவணம்	1. SACHIN MEHNDIRATTA	1. THE HONORABLE GOVERNOR OF TAMIL NADU - DULY REPRESENTED BY - THE COMMISSIONER OF HOSUR MUNICIPAL CORPORATION	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4425/2009	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 134/2C - 395.82 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மத்திகிரி, சிப்பாய்பாளையம்				Plot No./மனை எண் : ROAD No 1		
Boundary Details: கிழக்கு - Area allotted for Plots, Area allotted to TANGEDCO & Local Body, மேற்கு - Area allotted for Plots., வடக்கு - 23 Feet Wide Existing Corporation Road, , தெற்கு - Nagondapalli Village Boundary,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these Boundaries Measuring:- East to West on North Side - 7.20 Mtr., East to West on South Side - 7.20 Mtr., North to South on East Side - 54.66 Mtr., North to South on West Side - 55.29 Mtr., Road Splay - Nil., Total- : 395.82 Square Meter,		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 134/2C - 14.8 சதுர மீட்டர்		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மத்திகிரி, சிப்பாய்பாளையம்			Plot No./மனை எண் : LOCAL BODY AREA		
Boundary Details: கிழக்கு - Land in Survey No.134/3A1A,, மேற்கு - 7.20 Meter Wide - Road No.1,, வடக்கு - Area allotted for Plots, , தெற்கு - Area allotted to TANGEDCO			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these Boundaries Measuring: East to West on North Side - 7.43 Mtr., East to West on South Side - 7.37 Mtr., North to South on East Side - 2.00 Mtr., North to South on West Side - 2.00 Mtr., Total - 14.80 Square Meter,			
2	9010/2023	01-Sep-2023 01-Sep-2023 01-Sep-2023	தான ஆவணம்	1. SACHIN MEHNDIRATTA	1. THE HONORABLE GOVERNOR OF TAMIL NADU - DULY REPRESENTED BY THE CHAIRMAN - TANGEDCO TAMILNADU GENERATION AND DISTRIBUTION CORPORATION LIMITED - CONSUMER SERVICES - TNEB - CHENNAI	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,20,987/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4425/2009	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 134/2C - 17.08 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மத்திகிரி, சிப்பாய்பாளையம்				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
Boundary Details: கிழக்கு - Land in Survey No.134/3A1A,, மேற்கு - 7.20 Mtr Wide - Road No.1,, வடக்கு - Area allotted for LOCAL BODY, , தெற்கு - Nagondapalli Village Boundary,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these Boundaries Measuring: East to West on North Side - 7.37 Mtr., East to West on South Side - 7.33 Mtr., North to South on East Side - 2.00 Mtr., North to South on West Side - 2.65 Mtr., Total - 17.08 Square Meter,		
3	3002/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	இரசீது ஆவணம்	1. CAN FIN HOMES LTD(முத.) MUGILESHWARAN(முக.)	1. SIVAKAMI 2. DHARRINI SELVI 3. SAHANA 4. SAROJINI 5. B.PALANISAMY	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6541/2018	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 126/2A4, 134/2B4 - 936.0 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மத்திகிரி				Plot No./மனை எண் : 12 SOUTH PORTION		

Boundary Details: கிழக்கு - Land belongs to Mr.Pillukhan, மேற்கு - 23 Feet Wide Layout Road, வடக்கு - Remaining Northern Portion Of Plot No.12,, தெற்கு - Plot No.13	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING :- East to West on North Side - 32.00 Ft., East to West on South Side - 32.00 Ft., North to South on East Side - 29.25 Ft., North to South on West Side - 29.25 Ft., Total - 936 [NINE HUNDRED AND THIRTY SIX] Square Feet of House Site and building constructed thereon is covered under Deed of Deposit of Title Deed.
--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net