Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



நி.நி.திட்ட மனு எண் : 624/2016

14

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்
வட்டம் : ஆலந்தூர்
நகரம் : ஆலந்தூர்

TOWN SURVEY FIELD REGISTER EXTRACT
ஆலந்தூர் டவுன் சர்வே பீல்டு ரிஜிஸ்டர் நகல்

வார்டு எண் : F
பிளாக் எண் : 10
நகர அளவு எண் : 29, 41, 42
Survey

Survey Manual Chap. XII Rule 84 & 187

Name of locality or Street ஸ்தலம் அல்லது தெருவின் பெயர்	Number நம்பர்		Old Survey Number and letter பழைய சர்வே நெம்பரும், லெட்டரும்	Municipal door Number முனிசிபல் டோர் நம்பர்	Government Mitta, Zamindari Inam சர்க்கார், மிட்டா, ஜமின்தாரி இனாம்	Dry, Wet Unassessed, Poromboke House site புஞ்சை, நஞ்சை, தீர்வை படாதது புறம்போக்கு மனை	Extent by Town Survey வீஸ்தீரணம் டவுன் சர்வே	Assessment		Number of the Paper of title deed and name of the register holder பட்டா அல்லது இனாம் டைட்டில் டீட் நம்பரும் ரிஜிஸ்தரில் தாக்கலானவர் பெயரும்		How the holding is utilized நிலம் எவ்விதம் உபயோகிக்கப்படுகிறது.	Remarks குறிப்பு
	Survey Field சர்வே பீல்டு	Subdivision சப்டிவிஷன்					Square feet / Square Metre சதுர அடி / சதுர மீட்டர்	Municipal முனிசிபல்	Government சர்க்கார்	Municipal Register முனிசிபல் ரிஜிஸ்டர்	Adangal அடங்கல்		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
	29		236/7				00347.5				தாமோதரன் மனைவி வாவண்யா		
	41		236/7				00200.0						
	42		236/7				00194.0						

தனிவட்டாட்சியர்.
நகர நிலவரித்திட்டம்
வருவாய் பின் தொடர் பணிகள்,
ஆலந்தூர்.

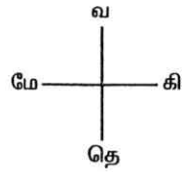
30.11.16

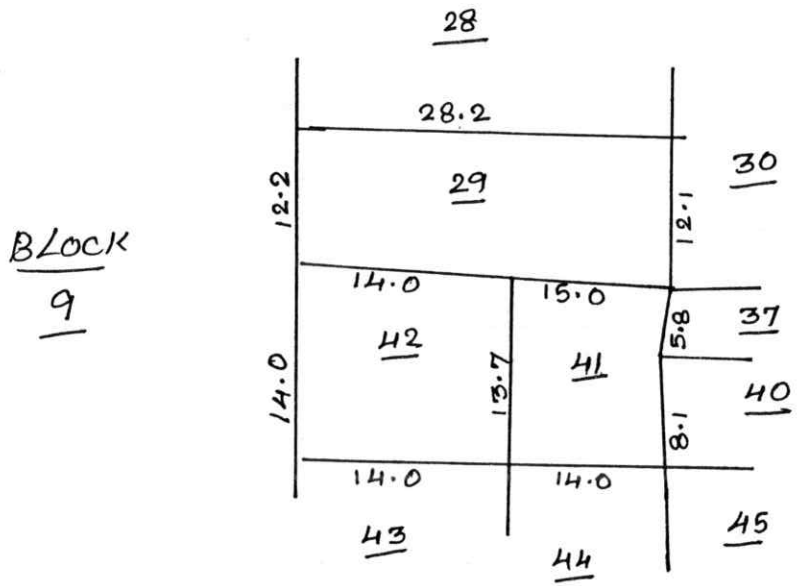
சார் ஆய்வாளர் நிலஅளவை
நகர நிலவரித்திட்டம்
ஆலந்தூர்

மாவட்டம் : காஞ்சிபுரம்
வட்டம் : ஆலந்தூர்
நகரம் : ஆலந்தூர்

நகர அளவு வரைபடம்

வார்டு எண் : F
பிளாக் எண் : 10
நகர அளவு எண் : 29, 41, 42





30.1.16
நகர சார் ஆய்வாளர்,
நகர நிலவரித் திட்டம்,
(வருவாய்யின் தொடர் பணிகள்),
ஆலந்தூர்.

அளவு : 1MM .....MM

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Chennai Taluk : Alandur Town : Alandur Ward : (010) Adambakkam (Ward F)

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block-10--	42	0	236/7 -		ரயத்துவாரி	நஞ்சை	0	-	0-0		0.00		0	1	94.0	-	0.00	-	தாமோதரன் மனைவி லாவண்யா		TR DT: 15-10-2018

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 15-10-2018
பெயர் / Name : Ganesh K
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : ஆலந்தூர் வட்டம் / Alandur, சென்னை மாவட்டம் / Chennai

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/02/12/001/006/0010/42/0 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/02/12/001/006/0010/42/0
2. இத் தகவல்கள் 29-09-2023 அன்று 06:43:48 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 29-09-2023 at 06:43:48 PM
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Chennai Taluk : Alandur Town : Alandur Ward : (010) Adambakkam (Ward F)

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remark
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block-10-கிருஷ்ணா தெரு	29	0	236/7PT -		ரயத்துவாரி	நஞ்சை	0	-	0-0		0.00		0	3	47.5	-	0.00	-	தாமோதரன் மனைவி லாவண்யா		TR DT: 15-10-2018

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 15-10-201
பெயர் / Name : Ganesh
பதவி / Designation : Tahsild
இடம் / Place : ஆலந்தூர் வட்டம் / Alandur, சென்னை மாவட்டம் / Chenn

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/02/12/001/006/0010/29/0 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/02/12/001/006/0010/29/0
2. இத் தகவல்கள் 29-09-2023 அன்று 06:41:29 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 29-09-2023 at 06:41:29 PM
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Chennai Taluk : Alandur Town : Alandur Ward : (010) Adambakkam (Ward F)

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : Block-10--	41	0	236/7 -		ரயத்துவாரி	நஞ்சை	0	-	0-0		0.00		0	2	0.0	-	0.00	-	தாமோதரன் மனைவி லாவண்யா		TR DT: 15-10-2018

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 15-10-2018
பெயர் / Name : Ganesh K
பதவி / Designation : Tahsildar
இடம் / Place : ஆலந்தூர் வட்டம் / Alandur, சென்னை மாவட்டம் / Chennai

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/02/12/001/006/0010/41/0 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/02/12/001/006/0010/41/0
2. இத் தகவல்கள் 29-09-2023 அன்று 06:42:50 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 29-09-2023 at 06:42:50 PM
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate