GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: திருக்கோவிலூர்	Date / நாள்: 09-Dec-2025
Village /கிராமம்:சோழவாண்டிபுரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 122/5B, 122/6B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 08-Dec-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	12/1980	07-Jan-1980 07-Jan-1980 08-Jan-1980	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. லஷிமி அம்மாள் 2. சின்னபாப்பா அம்மாள்	1. கோவிந்தக் கோனார்	1101, 161
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.50 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவாண்டிபுரம், சோழவாண்டியபுரம் (கி)			Survey No./புல எண் : 122		
	எல்லை விபரங்கள்: பாதைக்கும் (வ), வாய்க்காலுக்கும் (தெ), மேற்படி நிலுவை நிலத்துக்கும் (மே),(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே எண் 122/- 4.52 ல் மத்தியில் 0.50 செண்டும், இதில் உள்ள கிணற்றில் 1/4 பங்கு.		
2	1520/1993	03-Aug-1993 03-Aug-1993 04-Aug-1993	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கோவிந்தக் கோனார் 2. லஷ்மிஅம்மாள்	1. சின்னசாமி செட்டியார்	1370, 131

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.02 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவாண்டிபுரம், சோழவாண்டியபுரம் (கி)			Survey No./புல எண் : 122/3, 122/5, 122/6, 122/7, 122/8		
	எல்லை விபரங்கள்: பாட்டைக்கு வடக்கு, குளத்து வாய்க்காலுக்கு தெற்கு, கோவிந்தக் கோனார் நிலத்திற்கு கிழக்கு, லஷ்மி அம்மாள் நிலத்திற்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 122/5 0.50ல் 0.17செ, 122/6 1.41ல் 0.48செ, 122/7 0.17செ, 122/8 0.20செ, ஆக 1.02 க்கு சக்குபந்தி , 122/3 ல் உள்ள கிணற்றில் 3ல் 1பாகமும் மாமுல் வாய்க்கால் பாத்தியமும் உள்ளபட.		
3	2505/2002	03-Oct-2002 03-Oct-2002 03-Oct-2002	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. விருத்தாம்பாள் 2. அலமேலு 3. அங்கம்மாள் 4. சாந்தி	1. முத்தமிழ் செல்வன் (மைனர்) 2. துரையம்மாள் (கார்டியன்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.50 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவாண்டிபுரம், சோழவாண்டியபுரம் (கி)			Survey No./புல எண் : 122/6		
	எல்லை விபரங்கள்: கோவிந்த கோனார் நிலத்துக்கும் (வ) (கி) (தெ), சின்னசாமி செட்டி நிலத்துக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 122/6 0.56.5 ல் இதன் மத்தியில் 0.50செண்ட்		
4	1692/2004	02-Jul-2004 02-Jul-2004 02-Jul-2004	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. சின்னப்பொன்னு அம்மாள் (த & கா) 2. ரேணுகா (மைனர்)	1. துரையம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1018/ 1968	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.60 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவாண்டிபுரம், சோழவாண்டியபுரம் (கி)			Survey No./புல எண் : 122/10, 122/6, 122/9		
	எல்லை விபரங்கள்: துரையம்மன் கோவிலுக்கு போகும் பாதைக்கும் (வ), குளத்து வாய்க்காலுக்கும் (தெ), சின்னசாமி நிலத்துக்கும் (கி), எ கொ நிலுவைக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 122/9 0.03.0 க்கு 0.07 1/2 செண்ட், 122/10 0.03.0 ல் 0.01 1/2 செண்ட், 122/6 0.56.5 ல் 0.51 செண்ட் ஆக 0.60 செண்ட் இதன் மத்தியில் உள்ளது.		

5	4814/2019	14-Oct-2019 14-Oct-2019 14-Oct-2019	அடமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடமான ஆவணம்	1. சின்னசாமி	1. லட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1520/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 17.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவாண்டிபுரம்			Survey No./புல எண் : 122/5		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோழவாண்டியபுரம் கிராமத்தில் அ.பு.சர்வேஎண்.122/5. 0.50 ல் 0.17 செண்டும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 48.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவாண்டிபுரம்			Survey No./புல எண் : 122/6B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோழவாண்டியபுரம் கிராமத்தில் சர்வேஎண்.122/6. 1.40 ல் 0.48 செண்டும் (இது புதிய சர்வேஎண்.122/6பி. 0.19.5 ஏர்சு) ஆக 0.65 செண்டும்		
6	866/2021	18-Feb-2021 18-Feb-2021 18-Feb-2021	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. கோவிந்தன்	1. முத்தமிழ்செல்வன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 97,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 33.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவாண்டிபுரம்			Survey No./புல எண் : 122/5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சின்னசாமிசெட்டி நிலம், மேற்கு - துரையம்மாள் நிலம், வடக்கு - தங்கள் நிலம், தெற்கு - துரையம்மன் கோவில் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோழவாண்டியபுரம் கிராமத்தில் சர்வேஎண்.122/5. . 0.20.0 ல் இதன் மத்தியில் 0.13.0 க்கு 0.33 செண்டு மட்டில்		
7	890/2022	21-Feb-2022 21-Feb-2022 21-Feb-2022	இரசீது ஆவணம்	1. லட்சுமி	1. சின்னசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4814/2019	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவாண்டிபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 122/5 - 17.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோழவாண்டியபுரம் கிராமத்தில் அ.பு.சர்வேஎண்.122/5. 0.50 ல் 0.17 செண்டும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவாண்டிபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 122/6B - 48.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோழவாண்டியபுரம் கிராமத்தில் சர்வேஎண்.122/6. 1.40 ல் 0.48 செண்டும் (இது புதிய சர்வேஎண்.122/6பி. 0.19.5 ஏர்சு) ஆக 0.65 செண்டும்		
8	4342/2024	01-Aug-2024 01-Aug-2024 01-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சின்னசாமி	1. ஏழுமலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,628/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1520/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவாண்டிபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 122/5 - 17.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தர்மலிங்கம் நிலம், மேற்கு - தர்மலிங்கம் நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.122/6பி, தெற்கு - பாட்டை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோழவாண்டியபுரம் கிராமத்தில் 1) சர்வே எண்.122/5 0.20.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.17 செண்டும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவாண்டிபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 122/6B - 48.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோழவாண்டியபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண்.122/6பி 0.19.5 ஏர்சுக்கு 0.48 செண்டும், 3) சர்வே எண்.122/3 ல் உள்ள கிணற்றில் 3 ல் 1 பாகமும், இதில் உள்ள 5 எச்பி மின்மோட்டார் சர்வீஸ் எண்.1549 ம் இதன் டெபாசிட் உள்பட முழுவதும்,		
9	6677/2024	21-Nov-2024 21-Nov-2024 21-Nov-2024	தான ஆவணம்	1. ஏழுமலை	1. மேதகு தழிக ஆளுநர் அவர்களுக்கு அவர்களின் பிரிதிநிதி என்ற முறியல கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம் திருக்கோவிலூர் வட்டம் சோழவாண்டிபுரம் கிராம	-

					ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கு பின் அந்தஸ்தானத்திற்கு வருபவர்களுக்கும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4342/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவாண்டிபுரம், பெயரில்லை,பெயரில்லை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 122/5B, 122/6B - 570.96 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைகள் , மேற்கு - மனைகளுக்கு, வடக்கு - சாலைஎண்.2, தெற்கு - 12 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோழவாண்டிபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண்.122/5பி 0.06.87 ஏர்சுக்கு 0.17 செண்டும், சர்வே எண்.122/6பி 0.19.5 ஏர்சுக்கு 0.48 செண்டும் ஆக 0.65 செண்டில் ஏற்பட்ட மனைப்பிரிவில் சாலை எண்.1 இதன் மத்தியில் கி.மே. 7.20 மீட்டர் தெ.வ. மேல்புரம் 78.80 மீட்டர் கீழ்புரம் 79.80 மீட்டருக்கு 570.96 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலையும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவாண்டிபுரம், பெயரில்லை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 122/5B, 122/6B - 286.47 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.122/6சி, மேற்கு - சர்வே எண்.122/6ஏ, வடக்கு - சர்வே எண்.122/8 , தெற்கு - மனைகளுக்கும், சாலை எண்.1 க்கும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஏ இடம் மின்உற்பத்து கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட பி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோழவாண்டிபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண்.122/5பி 0.06.87 ஏர்சுக்கு 0.17 செண்டும், சர்வே எண்.122/6பி 0.19.5 ஏர்சுக்கு 0.48 செண்டும் ஆக 0.65 செண்டில் ஏற்பட்ட மனைப்பிரிவில் சாலை எண்.2 இதன் மத்தியில் கி.மே. வடபுரம் 32.00 மீட்டர் தென்புரம் 31.66 தெ.வ. 9.00 மீட்டருக்கு 286.47 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலையும்,		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சோழவாண்டிபுரம், பெயரில்லை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 122/5B, 122/6B - 26.03 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஏ இடம் , மேற்கு - சாலை எண்.1 , வடக்கு - சாலை எண்.2 , தெற்கு - மனைகளுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சோழவாண்டிபுரம் கிராமத்தில் சர்வே எண்.122/5பி 0.06.87 ஏர்சுக்கு 0.17 செண்டும், சர்வே எண்.122/6பி 0.19.5 ஏர்சுக்கு 0.48 செண்டும் ஆக 0.65 செண்டில் ஏற்பட்ட மனைப்பிரிவில் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பி இடம் இதன் மத்தியில் கி.மே. வடபுரம் 3.51 மீட்டர் தென்புரம் 4.99 தெ.வ. மேல்புரம் 5.11. கீழ்புரம் 7.14 மீட்டருக்கு 26.03 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலையும்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**