Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Andipatti	Date / நாள்: 08-May-2025
Village /கிராமம்:timmarasanaickanur bit 2	Survey Details /சர்வே விவரம்: 2123/23, 2133/1A1A1A, 2133/1A1A1B, 2133/1A1A1C, 2133/1A1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 07-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	299/2025	22-Jan-2025 22-Jan-2025 22-Jan-2025	Gift deed	1. சேட் அ பரமேஸ்வரன் 2. ஸ்ரீராம் 3. பாக்கியலட்சுமி(முத.) பழனிச்சாமி(முக.) 4. சசிகலா(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு சென்னை மேதகு ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1436/2021, 1437/2021, 1438/2021, 5918/2024, 676/2022, 6864/2024, 6865/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: timmarasanaickanur bit 2				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2123/23, 2133/1A1A1A, 2133/1A1A1B, 2133/1A1A1C, 2133/1A1B - 115.92 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.2123/1பி1ஏ3ஏ1 நம்பரில் உள்ள இடம், மேற்கு - சர்வேஎண்.2133/1ஏ1ஏ1டி நம்பரில் உள்ள 7.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலை மற்றும் சர்வே எண்.2133/2 நம்பரில் உள்ள இடம், வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.தேனி மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி வட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி சார்பதிவு அலுவலகம், திம்மரசநாயக்கனூர் கிராமம் புஞ்சை நிலம் அயன் சர்வேஎண்:2123/1 நம்பரில் ஹெக்டேர் 5.54.0-க்கு ஏக்கர் 13 செண்டு 68 இதில் தென்பக்கத்தில்	

	- மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள் , தெற்கு - சர்வே எண்.2123/24 நம்பரில் உள்ள நிலையிலுள்ள சாலை	மேலக்கடைசி ஏக்கர் 1 செண்டு 45 இதில் மேல்பக்கம் செண்டு 55 உள்ள நிலமும் இதுவும், 2.தேனி மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி வட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி சார்பதிவு அலுவலகம், திம்மரசநாயக்கனூர் கிராமம் புஞ்சை நிலம் அயன் சர்வேஎண்:2131/7 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.97.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 39 இதில் மேல்பக்கம் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 உள்ள நிலமும் இதுவும், 3.தேனி மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி வட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி சார்பதிவு அலுவலகம், திம்மரசநாயக்கனூர் கிராமம் புஞ்சை நிலம் அயன் சர்வேஎண்:2132 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.69.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 72 இதில் மேல்பக்கம் ஏக்கர் 1 செண்டு 1 உள்ள நிலமும் இதுவும், ஆக லக்கங்கள் மூன்றுக்கு கூடியது ஏக்கர் 2 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தில் தென்பக்கத்தில் மேல்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.09.40-க்கு செண்டு 25 உள்ள நிலம் (தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.12360 நம்பரில் கண்ட புஞ்சை அயன் சர்வேஎண்:2123/23 நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 4. தேனி மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி வட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி சார்பதிவு அலுவலகம், திம்மரசநாயக்கனூர் கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன் சர்வேஎண்:2133 நம்பரில் ஏக்கர் 4 செண்டு 75ல் வடபுரம் தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வேஎண்:2133/1 நம்பரில் ஏக்கர் 1 செண்டு 77 இதில் தென்கிழக்குமூலையில் சுமார் செண்டு 15 இதில் மேல்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.03.04-க்கு செண்டு 7.52 உள்ள நிலமும் இதுவும், (ஷை நிலம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்:9738 நம்பருக்கு சர்வேஎண்:2133/1ஏ1பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 5. தேனி மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி வட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி சார்பதிவு அலுவலகம், திம்மரசநாயக்கனூர் கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன் சர்வேஎண்:2133 நம்பரில் ஏக்கர் 4 செண்டு 75ல் வடபுரம் தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வேஎண்:2133/1 நம்பரில் ஏக்கர் 1 செண்டு 77 இதில் கீழ்பக்கத்தில் நடுமையம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்:12365 நம்பரில் சர்வேஎண்:2133/1ஏ1ஏ1பி நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.15.79-க்கு செண்டு 39 உள்ள நிலமும் இதுவும், 6. தேனி மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி வட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி சார்பதிவு அலுவலகம், திம்மரசநாயக்கனூர் கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன் சர்வேஎண்:2133 நம்பரில் ஏக்கர் 4 செண்டு 75ல் வடபுரம் தற்கால யூடிஆர் சர்வே 2133/1 நம்பரில் ஏக்கர் 1 செண்டு 77ல் இதில் கீழ்பக்கத்தில் வடபக்கம் ஹெக்டேர் 0.15.01-க்கு செண்டு 38 உள்ள நிலமும் இதுவும், (ஷை நிலம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்:12364 நம்பருக்கு சர்வேஎண்:2133/1ஏ1ஏ1ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 7. தேனி மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி வட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி சார்பதிவு அலுவலகம், திம்மரசநாயக்கனூர் கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன் சர்வேஎண்:2133 நம்பரில் ஏக்கர் 4 செண்டு 75ல் வடபுரம் தற்கால யூடிஆர் சர்வே 2133/1 நம்பரில் ஏக்கர் 1 செண்டு 77ல் இதில் தென்பக்கத்தில் நடுமய்யமும் இதன் தொடர்ச்சியாக வடபக்கமும் சேர்ந்து ஹெக்டேர் 0.15.79க்கு செண்டு 39 உள்ள நிலமும் இதுவும் (ஷை நிலம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்:12360 நம்பருக்கு சர்வேஎண்:2133/1ஏ1ஏ1சி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) ஆக லக்கங்கள் ஏழு கூடியது ஹெக்டேர் 0.59.03-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 48.50 உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்டுள்ள 10.35 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.(1)(1)க்கு கிழமேல் வடபக்கம் 10.35 மீட்டர் தென்பக்கம் 10.40 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 10.60 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 11.80 மீட்டருக்கு 115.92 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும் இதுவும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2123/23, 2133/1A1A1A, 2133/1A1A1B, 2133/1A1A1C, 2133/1A1B - 609.08 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: timmarasanaickanur bit 2	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.2123/1பி1ஏ3ஏ1 நம்பரில் உள்ள இடம், மேற்கு - (7) (7) எண்ணிட்ட 6.2 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலையும், சர்வே எண்.2133/1பி நம்பரில் உள்ள இடம், வடக்கு - (4) (4) எண்ணிட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலையும், மனைப்பிரிவு மனையிடங்களும், தெற்கு - (3) (3) எண்ணிட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலையும், மனைப்பிரிவு மனையிடங்களும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை கிராமம், ஷை சர்வேஎண்கள், ஆக லக்கங்கள் ஏழு கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 48.50 உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.(2)(2)க்கு கிழமேல் வடபக்கம் 67.80 மீட்டர் தென்பக்கம் 67.55 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 9.00 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 9.00 மீட்டருக்கு 609.08 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும் இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2123/23, 2133/1A1A1A, 2133/1A1A1B, 2133/1A1A1C, 2133/1A1B - 252.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: timmarasanaickanur bit 2	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், வடக்கு - (2) (2) எண்ணிட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - சர்வேஎண்.2133/1ஏ1ஏ1டி நம்பரில் உள்ள 7.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை கிராமம், ஷை சர்வேஎண்கள், ஆக லக்கங்கள் ஏழு கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 48.50 உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.(3)(3)க்கு கிழமேல் வடபக்கம் 9.00 மீட்டர் தென்பக்கம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 28 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 28 மீட்டருக்கு 252.00 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும் இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2123/23, 2133/1A1A1A, 2133/1A1A1B, 2133/1A1A1C, 2133/1A1B - 433.58 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: timmarasanaickanur bit 2	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்களும் , (5) (5) எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலையும், மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், மேற்கு - (6) (6) எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, மனைப்பிரிவு மனையிடங்களும் , வடக்கு - சர்வேஎண்.2132/1ஏ நம்பரில் உள்ள இடம், தெற்கு - (2) (2) எண்ணிட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை கிராமம், ஷை சர்வேஎண்கள், ஆக லக்கங்கள் ஏழு கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 48.50 உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை எண்.(4)(4)க்கு கிழமேல் வடபக்கம் 9.00 மீட்டர் தென்பக்கம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 48.15 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 48.20 மீட்டருக்கு 433.58 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும் இதுவும்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2123/23, 2133/1A1A1A, 2133/1A1A1B, 2133/1A1A1C, 2133/1A1B - 245.88 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: timmarasanaickanur bit 2	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண்.2123/1பி1ஏ3ஏ1 நம்பரில் உள்ள இடம், மேற்கு - (4) (4) எண்ணிட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை கிராமம், ஷை சர்வேஎண்கள், ஆக லக்கங்கள் ஏழு கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 48.50 உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.(5)(5)க்கு கிழமேல் வடபக்கம் 34.20 மீட்டர் தென்பக்கம் 34.10 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.20 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 7.20 மீட்டருக்கு 245.88 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும் இதுவும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2123/23, 2133/1A1A1A, 2133/1A1A1B, 2133/1A1A1C, 2133/1A1B - 175.5 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: timmarasanaickanur bit 2	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (4) (4) எண்ணிட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, மேற்கு - (8) (8) எண்ணிட்ட 6.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை கிராமம், ஷை சர்வேஎண்கள், ஆக லக்கங்கள் ஏழு கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 48.50 உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்டுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.(6)(6)க்கு கிழமேல் வடபக்கம் 24.40 மீட்டர் தென்பக்கம் 24.35 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.20 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 7.20 மீட்டருக்கு 175.50 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும் இதுவும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2123/23, 2133/1A1A1A, 2133/1A1A1B, 2133/1A1A1C, 2133/1A1B - 116.93 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: timmarasanaickanur bit 2	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (2) (2) எண்ணிட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.2210/16ஏ2 நம்பரில் 6.2மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.2133/1பி நம்பரில் உள்ள இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.2133/1ஏ1ஏ2 நம்பரில் உள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை கிராமம், ஷை சர்வேஎண்கள், ஆக லக்கங்கள் ஏழு கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 48.50 உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்டுள்ள 6.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.(7)(7)க்கு கிழமேல் வடபக்கம் 17.80 மீட்டர் தென்பக்கம் 17.50 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 6.20 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 7.05 மீட்டருக்கு 116.93 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும் இதுவும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2123/23, 2133/1A1A1A, 2133/1A1A1B, 2133/1A1A1C, 2133/1A1B - 122.57 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: timmarasanaickanur bit 2	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (6) (6) எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.2210/16ஏ1பா நம்பரில் 6.0மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.2133/1ஏ2 நம்பரில் உள்ள இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.2133/1ஏ3 நம்பரில் உள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை கிராமம், ஷை சர்வேஎண்கள், ஆக லக்கங்கள் ஏழு கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 48.50 உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்டுள்ள 6.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை எண்.(8)(8)க்கு கிழமேல் வடபக்கம் 20 மீட்டர் தென்பக்கம் 19.70 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 6.00 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 6.35 மீட்டருக்கு 122.57 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும் இதுவும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2123/23, 2133/1A1A1A, 2133/1A1A1B, 2133/1A1A1C, 2133/1A1B - 11.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: timmarasanaickanur bit 2	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவு இடத்தில் உள்ள (2) (2); (3) (3); (4) (4); (5) (5);(6) (6) சாலைகளுக்கான மொத்தம் 10 மூலை முடக்கான பரப்பளவு இடம் (1.5*1.5) 10 எண்ணம் =11.25 சதுரமீட்டர் இடம்
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2123/23, 2133/1A1A1A, 2133/1A1A1B, 2133/1A1A1C, 2133/1A1B - 19.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: timmarasanaickanur bit 2	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழக உபயோகத்திற்க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், வடக்கு - (2) (2) எண்ணிட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், சர்வே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை கிராமம், ஷை சர்வேஎண்கள், ஆக லக்கங்கள் ஏழு கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 48.50 உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்டுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட கிழமேல் வடபக்கம் 6.50 மீட்டர் தென்பக்கம் 6.50 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 3.00 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 3.00 மீட்டருக்கு 19.50 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும் இதுவும், ஆக இலக்கம் 1 முதல் 9 லக்க

	எண்.2133/1ஏ1சி நம்பரில் உள்ள இடம்			சொத்துக்கள் மொத்தம் 2082.71 சதுர மீட்டராக உள்ள சாலையும், 10 வது லக்க சொத்தானது 19.50 சதுரமீட்டராக உள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், ஆக மொத்தம் 2102.21 சதுரமீட்டர் உள்ள இடமானது தி.ராஜகோபாலன்பட்டி ஊராட்சிக்கு தானம்.		
2	300/2025	22-Jan-2025 22-Jan-2025 22-Jan-2025	Gift deed	1. சேட் அ பரமேஸ்வரன் 2. ஸ்ரீராம் 3. பாக்கியலட்சுமி(முத.) பழனிச்சாமி(முக.) 4. சசிகலா(முத.) பழனிச்சாமி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1436/2021, 1437/2021, 1438/2021, 5918/2024, 676/2022, 6864/2024, 6865/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: timmarasanaickanur bit 2			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2123/23, 2133/1A1A1A, 2133/1A1A1B, 2133/1A1A1C, 2133/1A1B - 19.5 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனையிடங்கள், மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - (2) (2) எண்ணிட்ட 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - சர்வேஎண்.2133/1ஏ1சி-ல் உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.தேனி மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி வட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி சார்பதிவு அலுவலகம், திம்மரசநாயக்கனூர் கிராமம் புஞ்சை நிலம் அயன் சர்வேஎண்:2123/1 நம்பரில் ஹெக்டேர் 5.54.0-க்கு ஏக்கர் 13 செண்டு 68 இதில் தென்பக்கத்தில் மேலக்கடைசி ஏக்கர் 1 செண்டு 45 இதில் மேல்பக்கம் செண்டு 55 உள்ள நிலமும் இதுவும், 2.தேனி மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி வட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி சார்பதிவு அலுவலகம், திம்மரசநாயக்கனூர் கிராமம் புஞ்சை நிலம் அயன் சர்வேஎண்:2131/7 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.97.0-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 39 இதில் மேல்பக்கம் ஏக்கர் 1 செண்டு 22 உள்ள நிலமும் இதுவும், 3.தேனி மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி வட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி சார்பதிவு அலுவலகம், திம்மரசநாயக்கனூர் கிராமம் புஞ்சை நிலம் அயன் சர்வேஎண்:2132 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.69.5-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 72 இதில் மேல்பக்கம் ஏக்கர் 1 செண்டு 1 உள்ள நிலமும் இதுவும், ஆக லக்கங்கள் மூன்றுக்கு கூடியது ஏக்கர் 2 செண்டு 78 உள்ள நிலத்தில் தென்பக்கத்தில் மேல்பக்கம் செண்டு 25 உள்ள நிலம் (தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண்.12360 நம்பரில் கண்ட புஞ்சை அயன் சர்வேஎண்:2123/23 நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 4. தேனி மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி வட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி சார்பதிவு அலுவலகம், திம்மரசநாயக்கனூர் கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன் சர்வேஎண்:2133 நம்பரில் ஏக்கர் 4 செண்டு 75ல் வடபுரம் தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வேஎண்:2133/1 நம்பரில் ஏக்கர் 1 செண்டு 77 இதில் தென்கிழக்குமூலையில் சுமார் செண்டு 15 இதில் மேல்பக்கம் ஹெக்டேர் 0.03.04-க்கு செண்டு 7.52 உள்ள நிலமும் இதுவும், (ஷை நிலம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்:9738 நம்பருக்கு சர்வேஎண்:2133/1ஏ1பி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 5. தேனி மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி வட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி சார்பதிவு அலுவலகம், திம்மரசநாயக்கனூர் கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன் சர்வேஎண்:2133 நம்பரில் ஏக்கர் 4 செண்டு 75ல் வடபுரம் தற்கால		

		சப்டிவிசன்படி சர்வேஎண்:2133/1 நம்பரில் ஏக்கர் 1 செண்டு 77 இதில் கீழ்பக்கத்தில் நடுமையம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்:12365 நம்பரில் சர்வேஎண்:2133/1ஏ1ஏ1பி நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.15.79-க்கு செண்டு 39 உள்ள நிலமும் இதுவும், 6. தேனி மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி வட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி சார்பதிவு அலுவலகம், திம்மரசநாயக்கனூர் கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன் சர்வேஎண்:2133 நம்பரில் ஏக்கர் 4 செண்டு 75ல் வடபுரம் தற்கால யூடிஆர் சர்வே 2133/1 நம்பரில் ஏக்கர் 1 செண்டு 77ல் இதில் கீழ்பக்கத்தில் வடபக்கம் ஹெக்டேர் 0.15.38க்கு செண்டு 38 உள்ள நிலமும் இதுவும், (ஷை நிலம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்:12364 நம்பருக்கு சர்வேஎண்:2133/1ஏ1ஏ1ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) 7. தேனி மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி வட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், ஆண்டிபட்டி சார்பதிவு அலுவலகம், திம்மரசநாயக்கனூர் கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன் சர்வேஎண்:2133 நம்பரில் ஏக்கர் 4 செண்டு 75ல் வடபுரம் தற்கால யூடிஆர் சர்வே 2133/1 நம்பரில் ஏக்கர் 1 செண்டு 77ல் இதில் தென்பக்கத்தில் நடுமய்யமும் இதன் தொடர்ச்சியாக வடபக்கமும் சேர்ந்து ஹெக்டேர் 0.15.79க்கு செண்டு 39 உள்ள நிலமும் இதுவும் (ஷை நிலம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டாஎண்:12360 நம்பருக்கு சர்வேஎண்:2133/1ஏ1ஏ1சி நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.) ஆக லக்கங்கள் ஏழு கூடியது ஏக்கர் 1 செண்டு 48.50 உள்ள நிலத்தில் கட்டுப்பட்டுள்ள கிழமேல் வடபக்கம் 6.50 மீட்டர் தென்பக்கம் 6.50 மீட்டர் தென்வடல் மேல்பக்கம் 3.00 மீட்டர் கீழ்பக்கம் 3.00 மீட்டருக்கு 19.50 சதுர மீட்டர் உள்ள இடம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு தானம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate