

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Trichy Joint 1	Date / நாள்: 07-Jul-2025
Village /கிராமம்:Ward K	Survey Details /சர்வே விவரம்: 13/1, 13/2, 13/3, 13/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 06-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	399/2024	23-Jan-2024 23-Jan-2024 23-Jan-2024	Sale deed	1. ஹேமாராமன்	1. ஷீலா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,40,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5289/2006, 839/2006	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/3A, 17, 18 - 887.8 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, PENWELS ROAD						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: பென்வெல்ஸ் பார்க் New Door No./புதிய கதவு எண்: S-5				Floor No./தள எண்: 2வது தளம் Plot No./மனை எண் : 4, 5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S.5 S.6		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது நடைபாதையும், கே. ராதாகிருஷ்ணன்-க்கு சொந்தமான சொத்தும், மேற்கு - பென்வெல்ஸ் ரோடு , வடக்கு - கே. ராதாகிருஷ்ணன்-க்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - கோவிந்தராஜு-க்கு சொந்தமான சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ.ஷெடியூல் : வார்டு கே புது வார்டு ஏபீ, பென்வெல்ஸ் ரோடு, பிளாக் நெ.19, டி.எஸ்.நெ.17, 18 & 13/3ஏ ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்ட 14200 சதுரடி அடிமனை இடம். பி.ஷெடியூல் : (மாற்றப்படும் சொத்து) மேற்படி ஏ.ஷெடியூலான 14200சதுரடி அடிமனையில்		

				பிரிபடாத 449 + 365 + 73.80 = 887.80சதுரடி அடிமனையும், முழுமனையில் கட்டப்பட்டுள்ள 'பென்வெல்ஸ் பார்க்' என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் இரண்டாவது மேல்தளம் 1372 + 1115 = 2487சதுரடி பரப்பில் பொது பாத்தியம் உள்படிகட்டப்பட்டுள்ள ப்ளாட் எண்.எஸ்.5 & எஸ்.6-ம், கீழ்தளத்தில் கார் பார்க்கிங் எண் 13 & 14ம் சர்வ சுதந்திரமாகவும், பொது பாத்தியங்களில் பிரிபடாத 2/32 பாத்தியம் உள்பட உள்ள சொத்து.		
2	915/2024	09-Feb-2024 09-Feb-2024 09-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஷீலா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 99,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 399/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/3A, 17, 18 - 887.8 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, PENWELS ROAD						
				Plot No./மனை எண் : 4, 5		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது நடைபாதையும், கே. ராதாகிருஷ்ணன்-க்கு சொந்தமான சொத்தும், மேற்கு - பென்வெல்ஸ் ரோடு , வடக்கு - கே. ராதாகிருஷ்ணன்-க்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - கோவிந்தராஜு-க்கு சொந்தமான சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ.ஷெடியூல் : வார்டு கே புது வார்டு ஏபீ, பென்வெல்ஸ் ரோடு, பிளாக் நெ.19, டி.எஸ்.நெ.17, 18 & 13/3ஏ ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்ட 14200 சதுரடி அடிமனை இடம். பி.ஷெடியூல் : (மாற்றப்படும் சொத்து) மேற்படி ஏ.ஷெடியூலான 14200சதுரடி அடிமனையில் பிரிபடாத 449 + 365 + 73.80 = 887.80சதுரடி அடிமனையும், முழுமனையில் கட்டப்பட்டுள்ள 'பென்வெல்ஸ் பார்க்' என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் இரண்டாவது மேல்தளம் 1372 + 1115 = 2487சதுரடி பரப்பில் பொது பாத்தியம் உள்படிகட்டப்பட்டுள்ள ப்ளாட் எண்.எஸ்.5 & எஸ்.6-ம், கீழ்தளத்தில் கார் பார்க்கிங் எண் 13 & 14ம் சர்வ சுதந்திரமாகவும், பொது பாத்தியங்களில் பிரிபடாத 2/32 பாத்தியம் உள்பட உள்ள சொத்து.		
3	1136/2024	20-Feb-2024 20-Feb-2024 20-Feb-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) கார்த்திகேயன்(முக.)	1. இளங்கோவன் 2. புஷ்பராணி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 36,51,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2346/2017, 4210/2013	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1, 153 - 311.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, V.O.C. ROAD						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Racquet Court Avenue				Floor No./தள எண்: 1 Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 3		

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.எண் 13/2, 14, மேற்கு - ஜீலானி பாஷா க்குச் சொந்தமான மீத சொத்து மற்றும் 20 அடி தெவ ரோடு, வடக்கு - ஜீலானி பாஷா க்குச் சொந்தமான மீத சொத்து, தெற்கு - டி.பி ஆஸ்பத்திரி காலி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு 1, டி.எஸ்.எண்.153 புது வார்டு கே தற்போது புது வார்டு எபி, பிளாக் எண்.26, டி.எஸ்.எண்.13/1 ல் கட்டுப்பட்ட ஏ ஷெடியூல் மொத்த விஸ்தீர்ணம் 11064 சதுரஅடியில் பொதுவில் பிரிபடாத அடிமனை பாக சொத்து 311 சதுரஅடி, முதல் தளம், பிளாக் சி, 635 சதுரடி கட்டிட பரப்பு, ராக்கெட் கோர்ட் அவென்யூ		
4	2081/2024	28-Mar-2024 28-Mar-2024 28-Mar-2024	Sale deed	1. ரமேஷ்	1. இளங்கோ	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 33,75,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 33,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1802/1994	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1, 153 - 300.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, V.O.C. ROAD						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ராக்கட் கோர்ட் அவென்யூ New Door No./புதிய கதவு எண்: 3A/1				Floor No./தள எண்: தரைதளம் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெ.13/2 மற்றும் 14, மேற்கு - ஜீலானி பாஷா அவர்களின் மீதமுள்ள இடம், 20அடி தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - ஜீலானி பாஷா அவர்களின் மீதமுள்ள சொத்து, தெற்கு - டிபி ஹாஸ்பிடல் காலிஇடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூல் ஏ. திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி 1, 2நீர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, முனிசிபல் பழைய வார்டு 1, பழைய டி.எஸ்.நெ.153க்கு புதிய வார்டு கேக்கு தற்போது புதிய வார்டு ஏபீ, புதிய பிளாக் நெ.26, புதிய டி.எஸ்.நெ.13/1, வ.உ.சி.ரோடு, விஸ்தீர்ணம் 11064சதுரடி உள்ள முழுமனையிடம். ஷெட்யூல் பீ. மேற்படி முழுமனையிடமான 11064சதுரடியில் பொதுவில் பிரிவினையில்லாத 300சதுரடி மனையிடம். கட்டிடம் மேற்படி முழுமனையிடத்தில் கட்டப்பட்டு ராக்கட் கோர்ட் அவென்யூ என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில், சி பிளாக்கில், தரைதளத்தில் 1025சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஃப்ளாட் எண்.1 உள்ள ஃப்ளாட் கட்டிட சொத்து, மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குண்டான அனைத்து பாத்தியங்கள், மீட்டர், மீட்டர் டெபாசிட், மின் இணைப்பு, சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்பட. மேற்படி சொத்தானது, திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட வ.உ.சி.ரோடு-ல் அமைந்துள்ளது. வரி இரசீதின்படி கதவு எண்.3ஏ/1.		
5	2089/2024	28-Mar-2024 28-Mar-2024 28-Mar-2024	Deposit Of Title Deeds	1. இளங்கோ	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் பேங்க்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2081/2024	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1, 153 - 300.0 SQUARE FEET		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, V.O.C. ROAD			Floor No./தள எண்: தரைதளம்		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ராக்கட் கோர்ட் அவென்யூ			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 3A/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூல் ஏ. திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி 1, 2நீர் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, முனிசிபல் பழைய வார்டு 1, பழைய டி.எஸ்.நெ.153க்கு புதிய வார்டு கேக்கு தற்போது புதிய வார்டு ஏபீ, புதிய பிளாக் நெ.26, புதிய டி.எஸ்.நெ.13/1, வ.உ.சி.ரோடு, விஸ்தீர்ணம் 11064 சதுரடி உள்ள முழுமனையிடம். ஷெட்யூல் பீ. மேற்படி முழுமனையிடமான 11064 சதுரடியில் பொதுவில் பிரிவினையில்லாத 300 சதுரடி மனையிடம். கட்டிடம் மேற்படி முழுமனையிடத்தில் கட்டப்பட்டு ராக்கட் கோர்ட் அவென்யூ என்று பெயரிடப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில், சி பிளாக்கில், தரைதளத்தில் 1025 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ப்ளாட் எண்.1 உள்ள ப்ளாட் கட்டிட சொத்து, மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குண்டான அனைத்து பாத்தியங்கள், மீட்டர், மீட்டர் டெபாசிட், மின் இணைப்பு, சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்பட. மேற்படி சொத்தானது, திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட வ.உ.சி.ரோடு-ல் அமைந்துள்ளது. வரி இரசீதன்படி கதவு எண்.3ஏ/1.		
6	2729/2024	07-May-2024 07-May-2024 07-May-2024	Sale deed	1. புகழ்மணி	1. ரேணுகா
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2606/2002
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1 - 240.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, V.O.C. ROAD					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராக்கட் கோர்ட் அவென்யூவின் "சி" பிளாக், மேற்கு - சைட்ஸ் பங்களா, வடக்கு - டவுன் சர்வே எண்.11,, தெற்கு - டி பி மருத்துவமனைக்கு சொந்தமான காலி இடம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூல் எ திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி வட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி டவுன், திருச்சிராப்பள்ளி ஜாயிண்ட் 1 & 2 இணை சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த கோ அபிஷேகபுரம் கிராமம், திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி, நகர பழைய டவுன் சர்வே எண்.153-க்கு பழைய வார்டு 1, புதிய வார்டு (கே) எபி, புதிய பிளாக் எண்.26, புதிய டவுன் சர்வே எண்.13/1 பார்ட், கன்டோன்மெண்ட், வ.ஊ.சி ரோடு-ல் 12340 சதுரடிகள் கொண்ட சொத்திற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவுகள் விவரம்: வடக்கில் - டவுன் சர்வே எண்.11, தெற்கில் - டி.பி. மருத்துவமனைக்கு சொந்தமான காலி இடம், கிழக்கில் - ராக்கட் கோர்ட் அவென்யூவின் "சி" பிளாக், மேற்கில் - சைட்ஸ் பங்களா, இந்த நான்கெல்லைக்குள்பட்ட "பி" பிளாக்-ல் காலிமனைக்கு கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 75 அடிகள், கிழமேல் ஜாதியடி தென்புறம் 90.6 அடிகள், தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 145.3 அடிகள், தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 154.3 அடிகள் ஆகக்கூடுதல் 12340 சதுரடிகளுக்கு கொண்ட காலிமனையும், ஷை		

				மனைக்குண்டான சகல வழிநடை, பாதை பாத்தியங்கள் மற்றும் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும். மேற்படி சொத்தானது திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்டது. ஷெடியூல் பி ஷெடியூல் எல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள மொத்த சொத்தில் ராக்கெட் கோர்ட் அவென்யூ (ரிலையன்ஸ் அபார்ட்மென்ட்) என்ற பெயரில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் பி- பிளாக் முதல் தளத்தில் பிளாட் எண்.14-க்கு 626 சதுரடிகள் (சூப்பர் பிளின்த் ஏரியா) கொண்ட கெட்டிமெத்தை வீட்டிற்கு பொதுவில் பிரிபடாத 246 சதுரடிகள் கொண்ட அடிமனையும் மற்றும் 1/95 பங்கு உள்ள 280 ஆர் எம் கொண்ட நான்கு பக்க சுற்றுச்சுவர், 1/32 பங்கு உள்ள ஒரு போர்வெல், 1/32 பங்கு உள்ள 1*2 எச்.பி மோட்டார் பம்புசெட் மற்றும் 1/95 பங்கு உள்ள 1*1 எச்.பி மோட்டார் பம்புசெட், 1/95 பங்கு உள்ள 6 குடிநீர் இணைப்பு, 1/32 பங்கு உள்ள ஒரு லிப்ட் மற்றும் சகல, கட்டிட தளவாடங்கள், சுகிதம் மேற்படி கட்டிடத்தில் உள்ள மின் இணைப்பு, அடுக்கு மாடி குடியிருப்பிற்கு குடிநீர் குழாய், போர்வெல், மின்மோட்டார், மின் மீட்டர் மீட்டர் டெபாசீட், மேல்நிலை நீர்தேக்க தொட்டி, காம்பவுண்டு சுவர்கள், செப்டிக்டேங்க் உள்பட உள்ளதில் பொது பாத்தியம் மற்றும் சகல விதமான ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சுகிதம் உள்ள சொத்து இந்த சுத்தக்கிரைய சாசனப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி வீட்டிற்கு பழைய வரிவிதிப்பு எண்.086/45002707, புதிய வரிவிதிப்பு எண்.086/054/903034 வார்டு எண்.45, கதவு எண்.பி-14 வ.ஊ.சி ரோடு, மின் இணைப்பு எண்.06-211-015-762, பகிர்வு மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலக ரோடு. மேற்படி சொத்தானது திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்ட மாநகராட்சி எல்லைக்குள்பட்ட வ.ஊ.சி ரோட்டில் புதிய வார்டு ஏ பி-ல் அமைந்துள்ளது.		
7	4197/2024	06-Jul-2024 06-Jul-2024 06-Jul-2024	Partition deed	1. அடைக்கலராஜ் 2. இருதயராஜ் 3. லாரன்ஸ்	1. அடைக்கலராஜ் 2. இருதயராஜ் 3. லாரன்ஸ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2606/2014	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1P, 31/2, 43/1 - 56.0 SQUARE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, COLLECTOR OFFICE ROAD (DOOR NO.1A, 1AB TO 12)				FEET		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் கீழ்க்கண்ட 1-பி ஷெட்யூல் காலிமனை , மேற்கு - சன்னாசி குங்கிலியார் சொத்து , வடக்கு - நம்மில் 2-லெக்கமிட்டவருக்கு மேற்படி 2606/2014 என்ற பாக பிரிவினை ஆவணத்தில் பிரிந்த ஏ ஷெட்யூல் சொத்து, தெற்கு - நம்மில் 1-லெக்கமிட்டவருக்கு மேற்படி 2606/2014 என்ற பாக பிரிவினை ஆவணத்தில் பிரிந்த சி ஷெட்யூல் சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சி மேற்கு வட்டம், கோ.அபிஷேகபுரம் கிராமம், பெரியமிளகுபாறை, கலெக்டர் ஆபீஸ் ரோடு, முனிசிபல் பழைய 1-வது வார்டு, பழைய 13-வது பிளாக், பழைய டி.எஸ். எண்.43/1-க்கு தற்போதைய வார்டு - ஏபி (கே), பிளாக்-27, டி.எஸ்.எண்கள். 13/1 பார்ட், 31/2 ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்ட 224.29 சதுரடி மனையில் இந்த ஏ-1 ஷெட்யூலுக்கு பிரிந்த 56 சதுரடி அளவுள்ள மனை இதற்கு கட்டுப்பட்டது. , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule 2 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1P, 31/2, 43/1 - 53.0 SQUARE		
				FEET		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, COLLECTOR OFFICE ROAD (DOOR NO.1A, 1AB TO 12)						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் கீழ்க்கண்ட 1-சி ஷெட்யூல் சொத்து, மேற்கு - மேலேகண்ட ஏ-1 ஷெட்யூல் கண்ட காலிமனை, வடக்கு - நம்மில் 3-லெக்கமிட்டவருக்கு மேற்படி 2606/2014 என்ற பாக பிரிவினை ஆவணத்தில் பிரிந்த பி ஷெட்யூல் சொத்து, தெற்கு - நம்மில் 1-லெக்கமிட்டவருக்கு மேற்படி 2606/2014 என்ற பாக பிரிவினை ஆவணத்தில் பிரிந்த சி ஷெட்யூல் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சி மேற்கு வட்டம், கோ.அபிவேகபுரம் கிராமம், பெரியமிளகுபாறை, கலெக்டர் ஆபீஸ் ரோடு, முனிசிபல் பழைய 1-வது வார்டு, பழைய 13-வது பிளாக், பழைய டி.எஸ். எண்.43/1-க்கு தற்போதைய வார்டு - ஏபி (கே), பிளாக்-27, டி.எஸ்.எண்கள். 13/1 பார்ட், 31/2 ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்ட 224.29 சதுரடி மனையில் இந்த பி-1 ஷெட்யூலுக்கு பிரிந்த 53 சதுரடி அளவுள்ள மனை இதற்கு கட்டுப்பட்டது. , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து			
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1P, 31/2, 43/1 - 115.29 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, COLLECTOR OFFICE ROAD (DOOR NO.1A, 1AB TO 12)						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சங்கிலி சிங்காரிக்கர் சொத்து , மேற்கு - மேலேகண்ட 1-பி ஷெட்யூலில் கண்ட காலிமனை மற்றும் நம்மில் 3-லெக்கமிட்டவருக்க மேற்படி 2606/2014 என்ற பாக பிரிவினை ஆவணத்தில் பிரிந்த பி ஷெட்யூல் சொத்து , வடக்கு - கலெக்டர் ஆபீஸ் ரோடு , தெற்கு - நம்மில் 1-லெக்கமிட்டவருக்கு மேற்படி 2606/2014 என்ற பாக பிரிவினை ஆவணத்தில் பிரிந்த சி ஷெட்யூல் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சி மேற்கு வட்டம், கோ.அபிவேகபுரம் கிராமம், பெரியமிளகுபாறை, கலெக்டர் ஆபீஸ் ரோடு, முனிசிபல் பழைய 1-வது வார்டு, பழைய 13-வது பிளாக், பழைய டி.எஸ். எண்.43/1-க்கு தற்போதைய வார்டு - ஏபி (கே), பிளாக்-27, டி.எஸ்.எண்கள். 13/1 பார்ட், 31/2 ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்ட 224.29 சதுரடி மனையில் இந்த சி-1 ஷெட்யூலுக்கு பிரிந்த 115.29 சதுரடி அளவுள்ள மனை இதற்கு கட்டுப்பட்டது. , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து			
8	4254/2024	09-Jul-2024 09-Jul-2024 09-Jul-2024	Deed of Receipt	1. REPCO BANK LIMITED(முத.) சிவராம்(முக.)	1. நடராஜன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5120/2018, 5353/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/2, 63/1J - 2500.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, COLLECTOR OFFICE ROAD (DOOR NO.1A, 1AB TO 12)						
Ward No./வார்டு எண்: கே Block No./பிளாக் எண்: 7						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2வது மனையில் சங்கிலிமாஸிச்சர் வைத்திருக்கும் மீதி மனை, மேற்கு - பாலசுப்ரமணியன் மனை, வடக்கு - கணேசய்யருக்கு சொந்தமான 1வது மனை, தெற்கு - ருக்மணி அம்மாள் காலி 3வது மனைக்கும் அதையடுத்து சங்கிலி மாஸிச்சர், நடராஜன், பாலசுப்ரமணியனும் பொதுவில்						

	வழிநடையாக உபயோகித்து வரும் கிழமேல் 150 அடி, தென்வடல் மேல்புரம் 21 அடி, கீழ்புரம் 17 அடியுள்ள பொதுவான பாதை				
9	4595/2024	23-Jul-2024 23-Jul-2024 23-Jul-2024	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) தயாளரூபன்(முக.)	1. சரவணா ராஜா -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2054/2012
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1 - 425.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, V.O.C. ROAD					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் சி ஜீலானி பாஷா பெனிங், மேற்கு - சைட்ஸ் பங்களா, வடக்கு - ஜீலானி பாஷா பெனிங் இடம் நகர புலஎண்.11 -ல் 1 0அடி பொதுப்பாதை , தெற்கு - டி பி ஹாஸ்பிடல் காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 425 சதுரடி மனை மற்றும் 1070 சூப்பர் ப்ளிட் ஏரியா		
10	5220/2024	20-Aug-2024 20-Aug-2024 20-Aug-2024	(General) Power of Attorney deed	1. மாணிக்கம் 2. பாலசுப்ரமணியன் 3. நடராஜன்	1. எம் எஸ் நவநீதா பிராப்பர்ட்டி டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ஆனந்தகிருஷ்ணன்(முக.) -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1108/1973, 252/1993, 2965/1973, 3044/1955
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 63/1J - 10350.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, MARIES AVENUE					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் லெட்சுமணஅய்யருக்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - மேற்கில் 40அடி பொதுப்பாதை, வடக்கு - வடக்கில் கணேஷ அய்யருக்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - தெற்கில் ருக்மணிஅம்மாளுக்கு சொந்தமான சொத்து					
11	5221/2024	20-Aug-2024 20-Aug-2024 20-Aug-2024	(General) Power of Attorney deed	1. மாணிக்கம் 2. பாலசுப்ரமணியன் 3. நடராஜன்	1. எம் எஸ் நவநீதா பிராப்பர்ட்டி டெவலப்பர்ஸ்(முத.) ஆனந்தகிருஷ்ணன்(முக.) -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1108/1973, 252/1993, 2965/1973, 3044/1955
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1 - 2500.0 SQUARE FEET		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, COLLECTOR'S OFFICE ROAD (PUDUKOTTAI PALACE)	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் நடராஜன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - மேற்கில் 40 அடி ரோடு மற்றும் பாதை, வடக்கு - வடக்கில் கணேஷ் அய்யருக்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - தெற்கில் ருக்மணிஅம்மாளுக்கு சொந்தமான சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10350 சதுரடியில் 2500 சதுரடி காலிமனை, மேற்படி சொத்து சர்வே எண் வார்டு கே புதிய வார்டு ஏபி, பிளாக் எண் 7, நகர புல எண் 13/1 ஆகும்
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/2 - 2500.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, COLLECTOR'S OFFICE ROAD (PUDUKOTTAI PALACE)	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் மாணிக்கம் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - மேற்கில் பாலசுப்ரமணியன் அவர்களின் சொத்து, வடக்கு - வடக்கில் கணேஷ் அய்யருக்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - தெற்கில் ருக்மணிஅம்மாளுக்கு சொந்தமான சொத்து மற்றும் நடராஜன் அவர்களின்பொதுப்பாதை மற்றும் பாலசுப்ரமணியன் அவர்களின் கிழமேல் ஜாதிய இருபுறமும் 150, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம்21, கீழ்புறம் 17 அடி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10350 சதுரடியில் 2500 சதுரடி காலிமனை, மேற்படி சொத்து சர்வே எண் வார்டு கே புதிய வார்டு ஏபி, பிளாக் எண் 7, நகர புல எண் 13/2 ஆகும்
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/3, 13/4 - 3400.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, COLLECTOR'S OFFICE ROAD (PUDUKOTTAI PALACE)	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் புதிய நகர புல எண் 19/2,3, மேற்கு - மேற்கில் நடராஜன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - வடக்கில் கணேஷ் அய்யருக்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - தெற்கில் ருக்மணிஅம்மாளுக்கு சொந்தமான சொத்து மற்றும் நடராஜன் அவர்களின்பொதுப்பாதை மற்றும் பாலசுப்ரமணியன் அவர்களின் கிழமேல் ஜாதிய இருபுறமும் 150, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம்21, கீழ்புறம் 17 அடி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10350 சதுரடியில் 2500 சதுரடி காலிமனை, மேற்படி சொத்து சர்வே எண் வார்டு கே புதிய வார்டு ஏபி, பிளாக் எண் 7, நகர புல எண் 13/3, 13/4 ஆகும்
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/4 - 975.0 SQUARE FEET
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, COLLECTOR'S OFFICE ROAD (PUDUKOTTAI PALACE)	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் நடராஜன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - மேற்கில் 40அடி ரோடு மற்றும் பாதை, வடக்கு - வடக்கில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10350 சதுரடியில் 2500 சதுரடி காலிமனை, மேற்படி சொத்து சர்வே எண் வார்டு கே புதிய வார்டு ஏபி, பிளாக் எண் 7, நகர புல எண் 13/4 ஆகும்

பாலசுப்ரமணியனுக்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - தெற்கில் ருக்மணிஅம்மாளுக்கு சொந்தமான சொத்து						
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/4 - 975.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, COLLECTOR'S OFFICE ROAD (PUDUKOTTAI PALACE)						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் மாணிக்கம் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - மேற்கில் பாலசுப்ரமணியன், நடராஜன், மாணிக்கம் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - வடக்கில் நடராஜன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - தெற்கில் ருக்மணிஅம்மாளுக்கு சொந்தமான சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10350 சதுரடியில் 2500 சதுரடி காலிமனை, மேற்படி சொத்து சர்வே எண் வார்டு கே புதிய வார்டு ஏபி, பிளாக் எண் 7, நகர புல எண் 13/4 ஆகும். மொத்த சதுரடி 10350, இந்த பவர் பத்திரத்திற்கு 5691 சதுரடி மட்டும் கட்டுப்பட்டது. சொத்தின் மதிப்பு ரூ.1, 87, 80, 000/-		
12	5421/2024	30-Aug-2024 30-Aug-2024 30-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஐரின்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா (ஆர்ஏசிபிசி - திருச்சிராப்பள்ளி)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1119/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/3A, 17, 18 - 373.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, PENWELS ROAD						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Benwells Park				Floor No./தள எண்: Third Plot No./மனை எண் : 4, 5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T7		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது பாதை மற்றும் கே.ராதாகிருஷ்ணன் மனை, மேற்கு - பென்வெல்ஸ் சாலை, வடக்கு - கே.ராதாகிருஷ்ணன் மனை, தெற்கு - கோவிந்தராஜலு நாயுடு மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் & திருச்சிராப்பள்ளி மேற்கு தாலுகா, திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி எல்லை, தற்போது பொன்மலை மண்டல எல்லைக்குட்பட்ட, கண்டோன்மெண்ட் பகுதி, பென்வெல்ஸ் சாலையில், முந்தைய திருச்சிராப்பள்ளி நகராட்சி பழைய வார்டு.1, பிளாக் எண்.49.ல் அடங்கியதாக இருந்து, பின்னர் திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி பழைய வார்டு.கே, பிளாக் எண்.19.ல் அடங்கிய நகரளவு எண்கள்.17, 18, 13/3ஏ - ஆகியவற்றில் அடங்கியதாக இருந்து, தற்போது பொன்மலை மண்டல எல்லைக்குட்பட்ட, புதிய வார்டு ஏபி, கோ-அபிவேகபுரம்(பி), பிளாக் எண்.19.ல் அடங்கிய நகரளவை எண்கள்.17, 18, 13/3ஏ - ஆகியவற்றில் அடங்கிய கீழே குறிப்பிட்டுள்ள பொதுவான நான்கெல்லைகள் மற்றும் நீள அளவுகளுடைய மனை எண்கள்.4, 5-ல் அடங்கிய 14, 200 சதுரடி பரப்பளவுடைய மனையில், பி - ஷெடியூல் - 373 சதுரடி (34.65 சதுரமீட்டர்) பரப்பளவுடைய பிரிபடாத பங்கு பாக மனையும், சி ஷெடியூல் மேற்படி முழுமனையில் "பென்வெல்ஸ் பார்க்" என பெயரிட்டு அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டப்பட்டுள்ளதில் 3.வது தளத்தில் கட்டப்பட்டு		

				எனக்குரிமையுடைய 1140 சதுரடி பரப்பளவுடைய கதவு எண்.டி.7 என்ற பகுதி வீடு மற்றும் அதிலுள்ள மின் இணைப்புகள், நீர் இணைப்புகள். மேற்படி மனையில் கதவு எண்.டி.7 என்ற வீட்டிற்காக தரைதளத்தில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 36.90 சதுரடி பரப்பளவுடைய 26ஆம் எண் வாகனம் நிறுத்தும் பகுதி, மேற்படி வீடு, வாகனம் நிறுத்துமிடம் ஆகியவற்றிக்கு சென்று வரும் பொது பயன்பாட்டு பாதை, மின்தூக்கி, மின்சாதனங்கள் மற்றும் நீர் இணைப்புகள், கழிவு நீர் இணைப்புகள் ஆழ்குழாய், குடிநீர் குழாய் இணைப்புகள் ஆகியவற்றினை பிரிபடாத பாகமாக பயன்படுத்தும் உரிமை ஆகியன உள்படவும்.		
13	5488/2024	02-Sep-2024 02-Sep-2024 02-Sep-2024	Sale deed	1. நாகேந்திரன்	1. செல்வநாதன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6258/2010	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/3, 96 - 156.18 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, REYNOLDS ROAD						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 2/2						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துரை அம்மாள் பங்களா, மேற்கு - வீட்டிற்குள் செல்லும் 20 அடி பாதை, வடக்கு - ரெயினால்டுஸ் ரோடு , தெற்கு - 15 அடி பொது பாதை						
14	5897/2024	18-Sep-2024 18-Sep-2024 18-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. லாரன்ஸ் காணிக்கைசாமி	1. பிரமல் கேபிடல் மற்றும் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,74,129/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2606/2014	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1A, 31/2, 43/1 - 424.69 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, COLLECTOR OFFICE ROAD (DOOR NO.1A, 1AB TO 12)						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 103A 4						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது பாதை, மூக்க நாயக்கர் சொத்து, சங்கிலி சிங்காரிக்கர் சொத்து, மேற்கு - ஏ ஷெட்பூல் சொத்து, வடக்கு - கலெக்டர் ஆபீஸ் ரோடு, தெற்கு - பொது பாதை மற்றும் சி ஷெட்பூல் சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வார்டு கே. பிளாக் எண்.27 மற்றும் டி எஸ் எண்.13/1ஏ ல் கலெக்டர் ஆபீஸ் ரோடு, பெரிய மிளகுபாறையில் 424.69 சதுரடி மனையும் அதில் கட்டியுள்ள வீடும்		
15	6146/2024	27-Sep-2024	Lease Deed	1. எம்/எஸ்.மங்களம்	1. ரிலையன்ஸ்	-

		27-Sep-2024 27-Sep-2024	/Agreement of Lease	எஸ்டேட்ஸ்(முத.) ஆனந்த்(முக.)	ப்ராஜக்ட்ஸ் அண்டு ப்ராபர்ட்டி மேனேஜ்மெண்ட் சர்வீஸ் லிமிடெட்(முத.) ராஜகணபதி(முக.)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,57,43,472/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 555/2006	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Special Kind Of Buildings				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13, 93 - 29660.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, REYNOLDS ROAD						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Manghalam Towers						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெ.92 கே.ராஜகோபாலாச்சாரிக்கு சொந்தமான கட்டிடம் மற்றும் முனிசிபல் டிராவலர்ஸ் பங்களா டி.எஸ்.நெ.68, மேற்கு - அரசு ஹரிஜன விடுதி, வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.76 சர்ச், தெற்கு - ரெனால்ட்ஸ் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சி மேற்கு வட்டம், திருச்சி ஜாயிண்ட் 1&2 சப்ரிடியைச் சேர்ந்த கோ.அபிஷேகபுரம் கிராமம், முனிசிபல் வார்டு 1 பழைய பிளாக் 21 வார்டு கே, புதிய வார்டு ஏ பி, புதிய பிளாக் நெ.3, பழைய டி.எஸ்.நெ, 93க்கு புதிய டி.எஸ்.நெ.13ல் கட்டுப்பட்ட மங்களம் டவர்ஸ் தரை தளம் கார்பட் ஏரியா 14353, சார்ஜபல் ஏரியா14830, முதல் தளம் கார்பட் ஏரியா 14353, சார்ஜபல் ஏரியா 14830 கூடுதல் கார்பட் ஏரியா28706 சார்ஜபல் ஏரியா 29660 கார்பட் ஏரியா மேற்படி சொத்து ரெனால்ட்ஸ் ரோடு-ல் அமைந்துள்ளது		
16	7847/2024	12-Dec-2024 12-Dec-2024 12-Dec-2024	Deed of Receipt	1. கேன்பின் ஹோம்ஸ் லிமிடெட்(முத.) வேதவியாசன்(முக.)	1. முத்துசாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2182/2021, 5055/2013	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1 - 365.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, V.O.C. ROAD						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட்ஸ் இன் சி பிளாக் ஆப் ராக்கேட் கோர்ட் அவின்யு மற்றும் ஜெய்லானி பாஷா சொத்து, மேற்கு - செய்ட்ஸ் பங்கள, வடக்கு - பிளாட் எண் 11, தெற்கு - டி.பி மருத்துவமனைக்குச் சொந்தமான காலிமனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம் திருச்சி ஜாயிண்ட் 1& 2 சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தைச் சேர்ந்த கோ, அபிஷேகபுரம் கிராமம் புதிய வார்டு கே. புதிய பிளாக் 26 புதிய டி.எஸ்.நெ.13/1-ல் கட்டுப்பட்ட 12340சதுரடி கொண்ட அடிமனையில் பொதுவில் பிரிபடாத 365சதுரடி கொண்ட மேற்படி பிளாக்கில் 2வது தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 920 சதுரடிகள் அளவுள்ள வீடு கட்டிடமும் ஃப்ளாட் ஹை பிரிபடா பங்கு மனையும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம் மற்றும் இதர விவரங்கள் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளபடி பங்கு பாத்தியதை உள்படவும் மற்றும் உரிய பாத்தியங்கள் உள்பட		
17	7940/2024	18-Dec-2024	Deed of Receipt	1. எடல்விஸ் ஹவுசிங்	1. லெட்சுமணன் சிங்	-

		18-Dec-2024 18-Dec-2024		பைனான்ஸ் லிமிடெட்.(முத.) ராதாகிருஷ்ணன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5802/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, V.O.C. ROAD			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1, 153 - 311.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெ.13/2 அன்ட் 14 ஆகியவற்றில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - ஜீலானி பாஷா அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - ஜீலானி பாஷா அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - டிபி ஹாஸ்பிட்டல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய வார்டு கே, புதிய பிளாக் நெ.26, புதிய டி எஸ் நெ.13/1 மேற்படி சொத்து வ.ஊ.சி ரோடு		
18	366/2025	24-Jan-2025 24-Jan-2025 24-Jan-2025	Release deed	1. சாஹிரா பானு 2. ராவியத்துல் பசரியா 3. ஆயிஷா சித்திகா	1. இப்ராஹிம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,21,67,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 601/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, PONNAGAR CROSS STREETS (1 - 11)			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13 - 2475.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 40அடி அகல லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.145, வடக்கு - புனிதகுமார், வசந்தி ஆகியவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - திரு.வி.வேலுசாமிக்கு சொந்தமான பிளாட் எண்.149			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள்பட்டது கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 75அடி, தென்புறம் 75அடி, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 33அடி, மேல்புறம் 33அடி ஆகக் கூடுதல் விஸ்தீர்ணம் 2475 சதுரடிக்கு (ச.மீ.229.93) கொண்ட மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்தில் அமைந்துள்ள கெட்டிமெத்தை, மேல்மெத்தை வீடு அதிலுள்ள எலெக்ட்ரிக், எலெக்ட்ரிக் பிட்டிங்ஸ், மீட்டர், மீட்டர் டெபாசிட், வரிவிதிப்பு, மின்இணைப்பு, குடிநீர் இணைப்பு, அதன் சகல கட்டிட தளவாடங்கள் அடங்கிய சொத்து உள்படவும். மேற்படி சொத்திற்குண்டான சகல வழிநடை பாதை பாத்தியங்கள் மற்றும் இதர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் உள்படவும். மேற்படி முழுச்சொத்தில் பொதுவில் பிரிவினையில்லாத 4-ல் 3 பங்கு பாக சொத்து மட்டும் இந்த பாகப் பாத்திய விடுதலை பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து பொன்னகர் 11வது கிராஸ்-ல் அமைந்துள்ளது. மேற்படி சொத்திற்கு வார்டு கே-க்கு புதிய வார்டு ஏபி, புதிய பிளாக் நெ.32, புதிய டி.எஸ்.நெ.13		
19	813/2025	12-Feb-2025 12-Feb-2025 12-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. கார்த்திகேயன்	1. எல்ஐசி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5273/2009, 5482/2016	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, V.O.C. ROAD				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1, 153 - 325.0 SQUARE FEET	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சி-பிளாக் கட்டிடம், மேற்கு - சீட் பங்களா, வடக்கு - டி எஸ் எண்.11 மற்றும் 10' பாதை, தெற்கு - டி பி மருத்துவமனை காலி மனை					
20	1518/2025	11-Mar-2025 11-Mar-2025 11-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. முத்துசாமி	1. கேன்பின் ஹோம்ஸ் லிமிடெட் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2790/2004	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, V.O.C. ROAD New Door No./புதிய கதவு எண்: B27				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1 - 365.0 SQUARE FEET	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் சி பிளாக் ஆப் ராக்யூட் கோர்ட் அவென்யூ மற்றும் ஜெய்லானி பாஷா சொத்து, மேற்கு - சைட்ஸ் பங்களாவ், வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.11 ஜெய்லானி பாஷா சொத்தும், 10 அடி பாதையும், தெற்கு - டி.பி.மருத்துவமனைக்குச் சொந்தமான காலிமனை					
21	1874/2025	25-Mar-2025 25-Mar-2025 25-Mar-2025	Partition deed	1. மோரின் 2. அருண் 3. செவியோ சித்தார்தா	1. மோரின் 2. அருண் 3. செவியோ சித்தார்தா -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,85,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1380/1999, 5360/1960	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, PROMINADE ROAD (BHARATHIDASAN SALAI PART.2)				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/2 - 777.0 SQUARE FEET	

Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அச்யுதா அப்பார்ட்மெண்ட்				Floor No./தள எண்: தரை Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: G-1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாரதிதாசன் சாலை (பிரமினேட் சாலை) , மேற்கு - டி.எஸ்.எண்.9, 10, 11 & 13/2 பார்ட்-ல் கட்டுப்பட்ட இடம் , வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.6, 7 & 8-ல் கட்டுப்பட்ட இடம் , தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.13/3-ல் கட்டுப்பட்ட இடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட 10500 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிவினையில்லாத 777 சதுரடி மனையும், தரை தளத்தில் 1450 சதுரடி கட்டிடப் பரப்பு கொண்ட வணிகப்பகுதி (கதவு எண்.ஜி-1) மற்றும் மேற்படி அடுக்குமாடி கட்டிடத்தின் பொது பாத்தியங்கள் உள்பட இதற்கு கட்டுப்பட்டது., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, PROMINADE ROAD (BHARATHIDASAN SALAI PART.2)				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/2 - 740.0 SQUARE FEET		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அச்யுதா அப்பார்ட்மெண்ட்				Floor No./தள எண்: இரண்டாவது Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S-1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாரதிதாசன் சாலை (பிரமினேட் சாலை) , மேற்கு - டி.எஸ்.எண்.9, 10, 11 & 13/2 பார்ட்-ல் கட்டுப்பட்ட இடம் , வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.6, 7 & 8-ல் கட்டுப்பட்ட இடம் , தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.13/3-ல் கட்டுப்பட்ட இடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட 10500 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிவினையில்லாத 740 சதுரடி மனையும், இரண்டாம் தளத்தில் 1330 சதுரடி கட்டிடப் பரப்பு கொண்ட வீடு (கதவு எண்.எஸ்-1) மற்றும் மேற்படி அடுக்குமாடி கட்டிடத்தின் பொது பாத்தியங்கள் உள்பட இதற்கு கட்டுப்பட்டது., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, PROMINADE ROAD (BHARATHIDASAN SALAI PART.2)				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/2 - 698.0 SQUARE FEET		
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: அச்யுதா அப்பார்ட்மெண்ட்				Floor No./தள எண்: முதல் Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாரதிதாசன் சாலை (பிரமினேட் சாலை) , மேற்கு - டி.எஸ்.எண்.9, 10, 11 & 13/2 பார்ட்-ல் கட்டுப்பட்ட இடம் , வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.6, 7 & 8-ல் கட்டுப்பட்ட இடம் , தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.13/3-ல் கட்டுப்பட்ட இடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட 10500 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிவினையில்லாத 698 சதுரடி மனையும், முதல் தளத்தில் 1300 சதுரடி கட்டிடப் பரப்பு கொண்ட வணிகப்பகுதி (கதவு எண்.எப்-1) மற்றும் மேற்படி அடுக்குமாடி கட்டிடத்தின் பொது பாத்தியங்கள் உள்பட இதற்கு கட்டுப்பட்டது.698, கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
22	2207/2025	09-Apr-2025 09-Apr-2025 09-Apr-2025	Lease Deed /Agreement of Lease	1. அருண்	1. ஷேர்கான் லிமிடெட்.(முத.) சொக்கலிங்கம்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,61,950/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1874/2025	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/2 - 698.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, PROMINADE ROAD (BHARATHIDASAN SALAI PART.2)					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: F-1			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F-1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாரதிதாசன் சாலை (பிரமினேட் சாலை) , மேற்கு - டி.எஸ்.எண்.9, 10, 11 & 13/2 பார்ட்-ல் கட்டுப்பட்ட இடம் , வடக்கு - டி.எஸ்.எண்.6, 7 & 8-ல் கட்டுப்பட்ட இடம் , தெற்கு - டி.எஸ்.எண்.13/3-ல் கட்டுப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட 10500 சதுரடி மனையில் பொதுவில் பிரிவினையில்லாத 698 சதுரடி மனையும், முதல் தளத்தில் 1300 சதுரடி கட்டிடப் பரப்பு கொண்ட வணிகப்பகுதி (கதவு எண்.எப்-1) மற்றும் மேற்படி அடுக்குமாடி கட்டிடத்தின் பொது பாத்தியங்கள் உள்பட இதற்கு கட்டுப்பட்டது		
23	2381/2025	19-Apr-2025 19-Apr-2025 19-Apr-2025	Deposit Of Title Deeds	1. சரவண ராஜா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8668/2011	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1 - 425.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, V.O.C. ROAD						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராகியூட் கோர்ட் ஆவேன்னு சி பிளாக் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு , ஜெய்லானி பஹ்ஷா சொத்து, மேற்கு - சைட் பங்களா, வடக்கு - நகரபுல எண்.11 -ல் கட்டுப்பட்ட இடம் , ஜெய்லானி பஹ்ஷா அவர்களுக்கு சொந்தமான இடம் , தெற்கு - டி பி மருத்துவமனைக்கு சொந்தமான இடம்						
24	2933/2025	09-May-2025 09-May-2025 09-May-2025	Deed of Receipt	1. எச்சிபி பினான்ஸ்யல் சர்வீஸ் பிரவேட் லிமிடேட்(முத.) ஜெய்கணேஷ்(முக.)	1. முத்துகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1852/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/1 - 741.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, NEW STREET						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிச்சை வீடு, மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - ரோடு, தெற்கு - அய்யாசாமி வீடு						
25	3695/2025	06-Jun-2025	Release deed	1. வைரம்	1. லதா மாணிக்கம்	-

	06-Jun-2025 10-Jun-2025				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,23,48,600/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 252/1993			
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/3, 13/4 - 3400.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ். என் 19/2 புதிய டி.எஸ். என் 19/3 , மேற்கு - நடராஜன் அவர்கள் இடம், வடக்கு - கணேசா அய்யர் அவர்கள் இடம், தெற்கு - ருக்மணி அம்மாள் இடம் மற்றும் நடராஜன், பாலசுப்பிரமணியன், அவர்களுக்கு மட்டும் பாத்தியப்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் மற்றும் தென்புறம் 150 அடி தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 21 அடி கீழ்புறம் 17 அடி, அகலம் கொண்ட பொது பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சி வட்டம், கோ.அபிசேகபுரம் கிராமம், மாநகராட்சி வார்டு 1 பிளாக் நம்பர் 17 மற்றும் 19, டி.எஸ். எண். 63/1 ஜெ -க்கு புதிய வார்டு கே பிளாக் நம்பர் 7, மற்றும் டி.எஸ். எண். 13/1. 13/2. 13/3 மற்றும் 13/4, -ல் ஏக்கர் 0.23 செண்டில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறம் 150 சதுரடி, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 71 அடி கீழ்புறம் 67 அடி, ஆக கூடுதல் 10, 350 சதுரடியில் வடக்கில் : கணேசா அய்யர் அவர்கள் இடம் தெற்கில் : ருக்மணி அம்மாள் இடம் மற்றும் நடராஜன், பாலசுப்பிரமணியன், அவர்களுக்கு மட்டும் பாத்தியப்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் மற்றும் தென்புறம் 150 அடி தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 21 அடி கீழ்புறம் 17 அடி, அகலம் கொண்ட பொது பாதை கிழக்கில் : டி.எஸ். எண் 19/2 புதிய டி.எஸ். எண். 19/3 மேற்கில் : நடராஜன் அவர்கள் இடம் இதற்குள் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறம் 50 சதுரடி, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 69 அடி கீழ்புறம் 67 அடிக்கு, 3400 சதுரடியில் பொதுவில் பிரிவினையில்லாத 5-ல் 1 பங்கும் 680 சதுரடி கொண்ட மனை மட்டும். மேற்படி சொத்திற்கு திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி சர்வே ரெக்கார்டு படி தற்போதைய சர்வே வார்டு - கே (ஏ பி) பிளாக் - 7, டி.எஸ் எண் 13/3 & டி.எஸ் எண் 13/4 ஆகும். மேற்படி பாகப்பாத்திய விடுதலை சொத்து திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சியைச் சேர்ந்த கோ.அபிசேகபுரம் கிராமம், மேரிஸ் அவின்பூ, கலெக்டர்ஸ் ஆபீஸ் ரோடு எல்லைக்குட்பட்டது		
Schedule 2 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 13/4 - 342.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ward K, MARIES AVENUE					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நடராஜன் அவர்கள் இடம், மேற்கு - 40 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - பாலசுப்பிரமணியன் அவர்கள் நிலம், தெற்கு - ருக்மணி அம்மாள் அவர்கள் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், திருச்சி வட்டம், கோ.அபிசேகபுரம் கிராமம், மாநகராட்சி வார்டு 1 பிளாக் நம்பர் 17 மற்றும் 19, டி.எஸ் எண். 63/1 ஜெ-க்கு புதிய வார்டு கே பிளாக் நம்பர் 7, மற்றும் டி.எஸ் எண் 13/1. 13/2. 13/3 மற்றும் 13/4, -ல் ஏக்கர் 0.23 செண்டில் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறம் 150 சதுரடி, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 71 அடி கீழ்புறம் 67 அடி, ஆக கூடுதல் 10, 350 சதுரடியில் வடக்கில் : பாலசுப்பிரமணியன் அவர்கள் நிலம் தெற்கில் : ருக்மணி அம்மாள் அவர்கள் இடம் கிழக்கில் : நடராஜன் அவர்கள் இடம் மேற்கில் : 40 அடி அகல ரோடு இதற்குள் கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறம் 50 சதுரடி, தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 21 அடி கீழ்புறம் 20 அடிக்கு 1025 சதுரடியில் மேற்படி மாணிக்கம் அவர்களுக்கு பிரிந்த பாகம் 342 சதுரடியில் பொதுவில் பிரிவினையில்லாத 5-ல் 1 பங்கு 68.4 சதுரடி கொண்ட மனை மட்டும். மேற்படி		

		சொத்திற்கு திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சி சர்வே ரெக்கார்டு படி தற்போதைய சர்வே வார்டு - கே (ஏ பி) பிளாக் - 7, டி.எஸ் எண் 13/4 ஆகும். மேற்படி பாகப்பாத்திய விடுதலை சொத்து திருச்சிராப்பள்ளி மாநகராட்சியைச் சேர்ந்த கோ.அபிசேகபுரம் கிராமம், மேரிஸ் அவின்யூ, கலெக்டர்ஸ் ஆஃபீஸ் ரோடு எல்லைக்குட்பட்டது.
--	--	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 25

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate