Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவண்ணாமலை **வட்டம் : போளூர்**

வருவாய் கிராமம் : கஸ்தம்பாடி **பட்டா எண் : 12132**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	கண்ண கவுண்டர்	மகன்	மணி
2.	சம்பந்தன்	மகன்	விஜயகுமார்
3.	சின்னதுரை	மகன்	லோகநாதன்
4.	லோகநாதன்	மனைவி	மகாலட்சுமி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
207	1	0 - 18.50	0.92	--	--	--	--	2024/0103/06/448224---- ------ Digitally signed:approved through AutoMutation - 11/11/2024 05:35:07:PM
		0 - 18.50	0.92					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **06/02/181/012132/10149** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 15-02-2025 அன்று 06:47:50 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

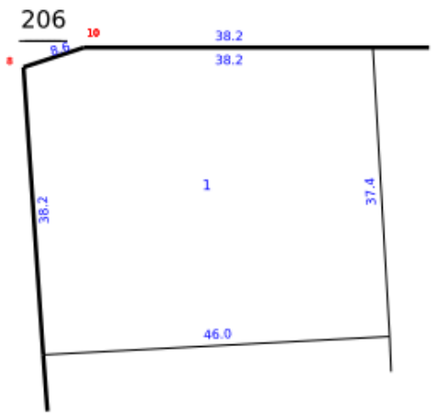


1

District : Tiruvannamalai
Taluk : Polur
Village : Kasthampadi(R)

Survey No : 207/1
Area : Hect 00 Ares 18 Sqm 00
Scale : 1 : 530 mm

FMB Sketch



Approved By Tahsildar
mvenkat85
Date of Approved : 19-12-2024

Date of Issue: 15-02-2025 18:47:51

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv270 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவண்ணாமலை **வட்டம் : போளூர்**

வருவாய் கிராமம் : கஸ்தம்பாடி **பட்டா எண் : 12132**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	கண்ண கவுண்டர்	மகன்	மணி
2.	சம்பந்தன்	மகன்	விஜயகுமார்
3.	சின்னதுரை	மகன்	லோகநாதன்
4.	லோகநாதன்	மனைவி	மகாலட்சுமி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
207	3A	0 - 2.00	0.10	--	--	--	--	2024/0103/06/448224---- --ASPER TK 8A144/1405/7.6.--- Digitally signed:approved through AutoMutation - 11/11/2024 05:35:07:PM
		0 - 2.00	0.10					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **06/02/181/012132/10149** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 15-02-2025 அன்று 06:50:57 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

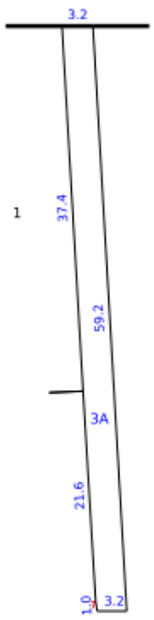


1

District : Tiruvannamalai
Taluk : Polur
Village : Kasthampadi(R)

Survey No : 207/3A
Area : Hect 00 Ares 2 Sqm 00
Scale : 1 : 419 mm

FMB Sketch



Date of Issue: 15-02-2025 18:50:57

Approved By Tahsildar
mvenkat85
Date of Approved : 19-12-2024

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

mv270 v270.001

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவண்ணாமலை **வட்டம் : போளூர்**

வருவாய் கிராமம் : கஸ்தம்பாடி **பட்டா எண் : 12132**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	கண்ண கவுண்டர்	மகன்	மணி
2.	சம்பந்தன்	மகன்	விஜயகுமார்
3.	சின்னதுரை	மகன்	லோகநாதன்
4.	லோகநாதன்	மனைவி	மகாலட்சுமி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
207	98	0 - 10.53	0.50	--	--	--	--	2024/0103/06/448224--2023/06/02/001360SD ------ Digitally signed:approved through AutoMutation - 11/11/2024 05:35:07:PM
		0 - 10.53	0.50					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **06/02/181/012132/10149** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 15-02-2025 அன்று 06:52:19 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

ZH4bwQZLjjYlIHq8BEiDpA 1 / 1 62%



1

The sub-division 98 is Not Exist in the given landrecid 0602181207

District : Tiruvannamalai

Taluk : Polur

Town / Village : Kasthampadi(R)

Survey Number : 207/98



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate