Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம் லிமிடெட்

(இணையதளவழி மின் கட்டணம் முறை)

மின் கட்டணம் ரசீது

பெயர் : THE COMMISSIONER/MUNCIPALITY

மின். இ. எண்: 200060360924815 கட்டண முறை : TANGEDCO PAYMENT PORTAL

இரசீது எண் : PGNSBI18220060 நாள் : 28/10/2024 18:30:50

வ.எண்	கட்டணம் விவரம்	தொகை (ரூ.)
1	61971-Estimate Charges on New Service Connections	83060.00
	மொத்தம்	83060.00

தொகை (எழுத்தால்) ரூ. Eighty Three thousand Sixty only

இதர விவரங்கள் :

1.TANGEDCO CIN No. : U40109TN2009SGC073746

2.TANGEDCO GST No. : 33AADCT4784E1ZC

3.HSN CODE : 27160000

4.SAC CODE : 996912

5.ELECTRICAL ENERGY & DISTRIBUTION SERVICES ARE EXEMPTED UNDER GST

* இது கணினியில் உருவாக்கப்பட்ட ஆவணம் தனி ஒப்புகை தேவையில்லை

* இது வங்கி ஒத்திசைவுக்கு உட்பட்டது

தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம் லிமிடெட்

(இணையதளவழி மின் கட்டணம் முறை)

மின் கட்டணம் ரசீது

பெயர் : T UMA

மின். இ. எண்: 200060360624509 கட்டண முறை : TANGEDCO PAYMENT PORTAL

இரசீது எண் : PGNSBI665274425 நாள் : 30/08/2024 14:31:57

வ.எண்	கட்டணம் விவரம்	தொகை (ரூ.)
1	47621-Deposits Collected for DCW nature (GST Appl**	180297.00
2	55110-Deposits Collected for DCW nature (GST Appl**	0.00
3	46941-CGST @9%	16226.73
4	46942-SGST @9%	16226.73
5	62948-Rounding Off	-0.46
	மொத்தம்	212750.00

தொகை (எழுத்தால்) ரூ. Two lakhs Twelve thousand Seven hundred Fifty only

** Support services are taxable under GST

இதர விவரங்கள் :

1.TANGEDCO CIN No. : U40109TN2009SGC073746

2.TANGEDCO GST No. : 33AADCT4784E1ZC

3.HSN CODE : 27160000

4.SAC CODE : 996912

5.ELECTRICAL ENERGY & DISTRIBUTION SERVICES ARE EXEMPTED UNDER GST

* இது கணினியில் உருவாக்கப்பட்ட ஆவணம் தனி ஒப்புகை தேவையில்லை

* இது வங்கி ஒத்திசைவுக்கு உட்பட்டது

அனுப்புநர்

T.உமா,

க/பெ.பாஸ்கர்,

69, பைபாஸ் ரோடு, வேலாயுதம்பாளையம்,

புகளூர் வட்டம், கரூர் மாவட்டம்..

பெறுநர்

உயர்திரு.உதவி இயக்குநர் அவர்கள்,

தமிழ்நாடு கட்டட மனை விற்பனை ஒழுங்குமுறை குழுமம் (TNRERA),

எண்.1A, முதல் தளம், காந்தி இர்வின் பாலம் சாலை,

எழும்பூர், சென்னை-600008.

ஐயா,

பொருள்: மனைப்பிரிவு – கரூர் மாவட்டம் – புகளூர் வட்டம் – புகளூர் நகராட்சி – புஞ்சை புகளூர் வடக்கு கிராமம் – புல எண்.188/1A1-ல் ஹெக்.0.60.73-க்கு ஏக்.1.50 –ல் (தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின் படி புல எண்.188/1A1A, 1A1B, 1A1C, 1A1D, 1A1E, 1A1F & 1A1G) அமையும் "VSK AVENUES" மனைப்பிரிவிற்கு TNRERA இறுதி அனுமதி வேண்டுதல் – தொடர்பாக.

கரூர் மாவட்டம், புகளூர் வட்டம், புகளூர் நகராட்சி, புஞ்சை புகளூர் வடக்கு கிராமம், புல எண். 188/1A ல் ஹெக். 0.60.73-க்கு ஏக்.1.50 (பழைய பட்டா எண்.2761) அரசாணை (2ப) எண்.53 நாள்:28.02.2022-ன் படி நிலப்பயன் மாற்றம் (AGRICULTURAL USE ZONE TO RESIDENTIAL USE ZONE) செய்யப்பட்டது.

மேற்படி புலஎண்.188/1A-ஐ நிலப்பயன் மாற்றம் செய்த பிறகு மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக நிலத்தை அளவிடு (Survey) செய்யும் போது, உட்பிரிவின் அளவு தவறுதலாக இருந்த காரணத்தால் புல எண். 188/1A உட்பிரிவின் அளவுகளை புல வரைபடத்தில் திருத்தம் செய்து புதிய உட்பிரிவு புல எண். 188/1A1 என புல வரை படத்தில் மாற்றம் செய்யபட்டது.

மேற்படி புல எண்.188/1A1-ல் (பழைய பட்டா எண்.3439) ஹெக். 0.60.73-க்கு ஏக்.1.50 (தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின் படி புல எண்.188/1A1A, 1A1B, 1A1C, 1A1D, 1A1E, 1A1F & 1A1G) அமையும் மனைப்பிரிவிற் கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புதுறை உதவி இயக்குநர்

அவர்கள் தற்போதைய புதிய உட்பிரிவின் நில வரைபடத்தில், நிலப்பயன் மாற்றம் செய்த போது இருந்த நில வரைபடத்திற்கு உட்பட்ட நிலத்திற்கு மட்டுமே (ஹெக்.0.59.95க்கு ஏக்.1.4075) மனைப்பிரிவு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கி உள்ளார்.

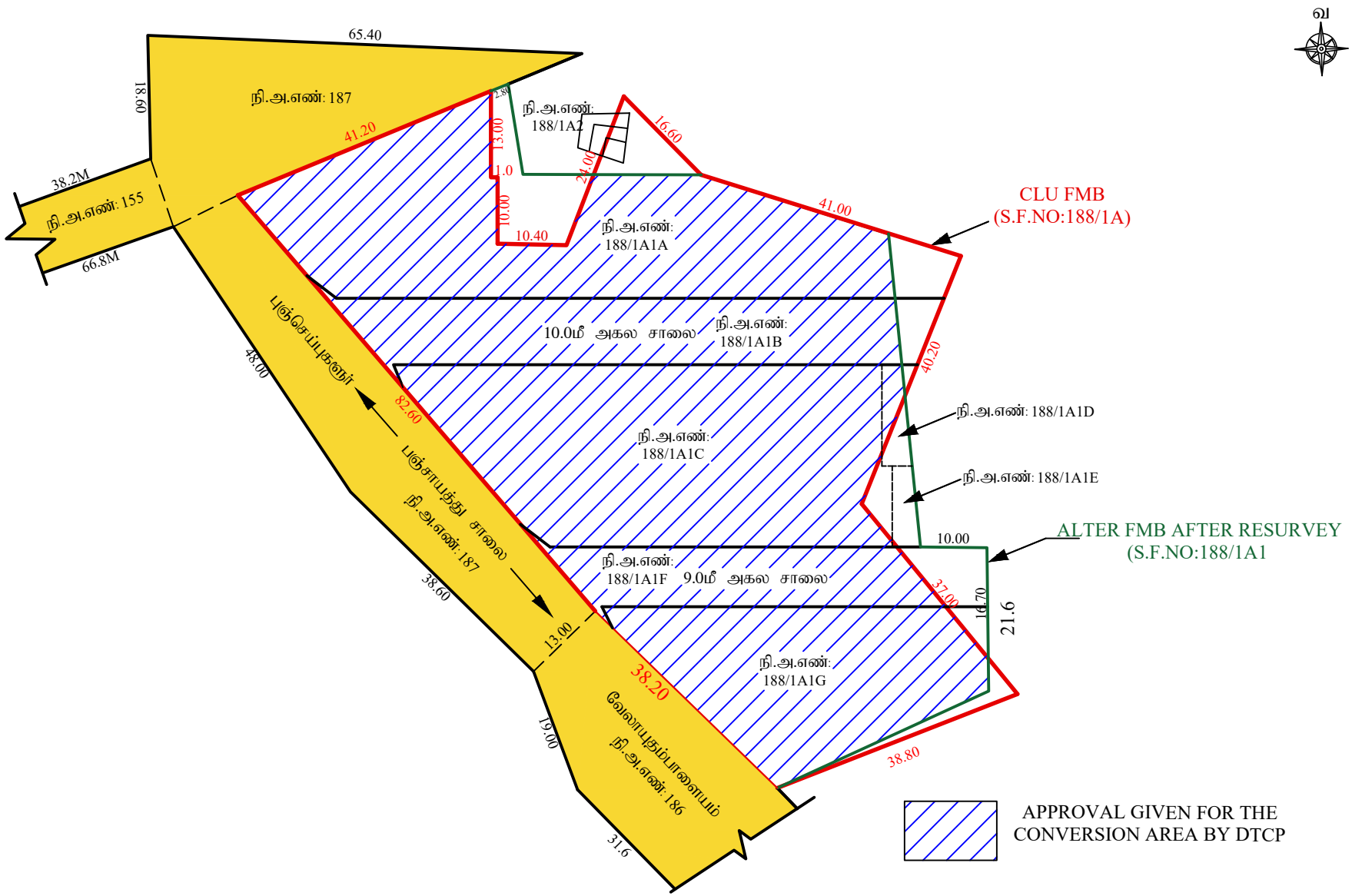
மேற்படி நிலத்தில் மீதமுள்ள ஏக்.0.0925 நிலம் மனுதாரராகிய என்னுடைய பெயரில் உள்ளது. ஆகையால் நான் புல எண்.188/1A1-ல் உள்ள நில அளவு வரைபடத்தின்படி மனைப்பிரிவை சுற்றி சுற்றுச்சுவர் (COMPOUND WALL) அமைத்து உள்ளேன்.

இத்துடன் பழைய மற்றும் புதிய புலவரைபடம், பட்டா மாறுதல் உத்தரவு அனைத்து ஆவணங்களையும் இணைத்துள்ளேன்.

மேற்கண்ட ஆவணங்களை பரிசீலித்து "VSK AVENUES" மனைப்பிரிவிற்கு TNRERA இறுதி அனுமதி (FORM 'C') வழங்க ஆவண செய்யுமாறு பணிவுடன் கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

தங்கள் உண்மையுள்ள,

கரூர் மாவட்டம், புகளூர் வட்டம், புகளூர் நகராட்சி, புஞ்சைபுகளூர் வடக்கு கிராமம், சர்வே எண் : 188/1A1 (தற்போது உட்பிரிவாகிய 188/1A1A, 1A1B, 1A1C, 1A1D,1A1E,1A1F & 1A1G)-ல் அமையும் நிலத்திற்கான வரைபடம்.



கலைஞர் 100 1924 - 2023

நகர்ஊரமைப்புஇயக்குநர்அலுவலகம்,
கோயம்பேடு, சென்னை – 600 107.

ந.க.எண்:23328/2023/TCP-2 நாள்: .02.2024

பொருள்: மனைப்பிரிவு – நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அலுவலகம், சென்னை–107 – காகிதபுரம் புதுநகர் வளர்ச்சிக் குழுமம் – கரூர் மாவட்டம் – புகளூர் வட்டம் – புகளூர் நகராட்சி – புஞ்சை புகளூர் வடக்கு கிராமம் – சர்வே எண்.188/1A1–ல் 0.60.73 ஹெக்டேர் (1.50 ஏக்கர்) பரப்பு கொண்ட இடத்திற்கு மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்க சாலை அமைப்பு வரைபடம் வழங்கப்பட்டது – தொடர்பாக.

பார்வை: உறுப்பினர் செயலர்/ உதவி இயக்குநர், காகிதபுரம் புதுநகர் வளர்ச்சிக் குழும இணையதள விண்ணப்ப எண்.VITGCAY6 நாள்.20.09.2023.

பார்வையில் காணும் கடிதத்துடன் பெறப்பட்ட உத்தேசம் பரிசீலிக்கப்பட்டு கீழ்கண்டவிபரம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

மேற்காண் பொருளில் கண்ட மனைப்பிரிவு தொடர்பாக, முழுமைத்திட்ட நில உபயோக மாற்றம் பெறப்பட்ட பகுதிக்கு மட்டும் மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளுமாறு தெரிவிக்கப்படுகிறது.

நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர்

2/2

23/02/24

பெறுநர்

உதவி இயக்குநர்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
கரூர் மாவட்டம்.

District : Karur

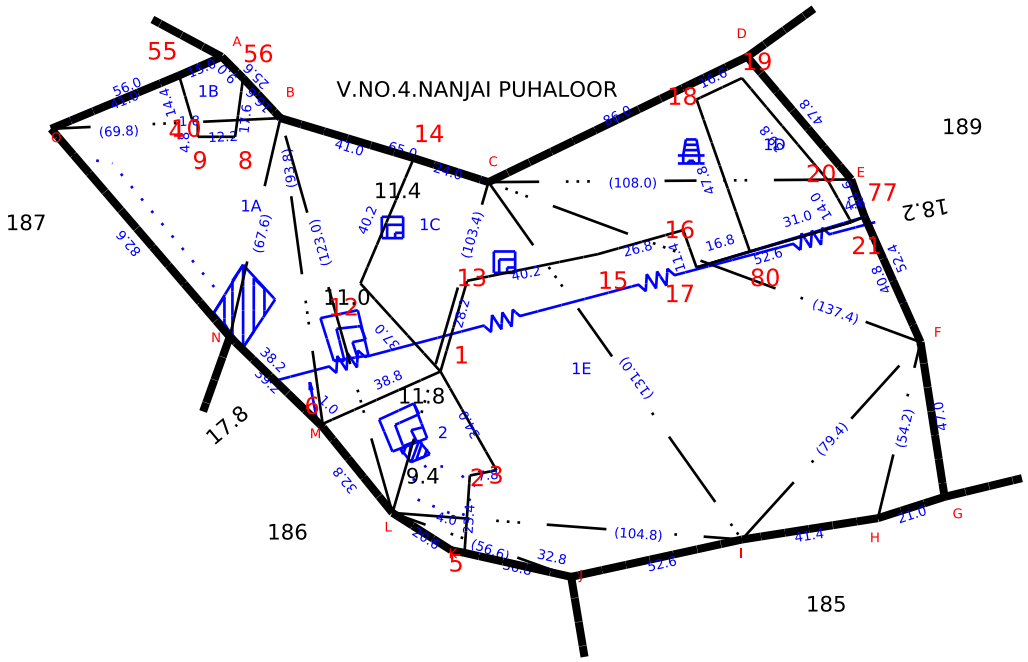
Taluk : PUGALUR

Village : Punjai Pugalur-North [16A]

Survey No : 188

Area : Hect 02 Ares 62.00

Scale : 1 : 2262



Date of Issue: 10-05-2022 17:19:48

mv.2

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

மாவட்டம் : கரூர்

வட்டம் : புகளூர்

நிலவகை / எண் :

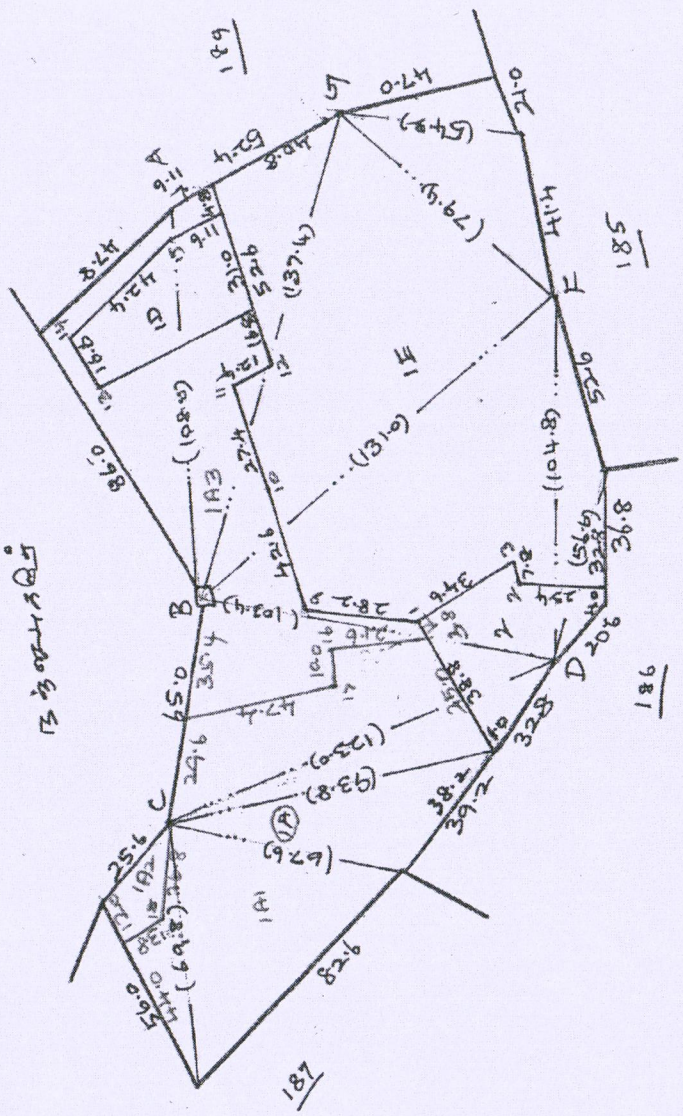
பயன் : புன்செய் களர் (வ)

புறப்பு : மேற்கு 2 ஏரி 62.0

புல எண் : 188

புதிய உட்பிரிவுகள் 188/1A1, 1A2, 1A3 - ஆகியவை TK.SA-181/1432 நாள்: 20.9.22-ன்படி வரைபடம் சரிபார்க்கப்பட்டது.

20/9/22
உ.நி.ப.



		D (108.2)		
15	1m	101.0		
14	31.0	76.0		
13	24.0	62.0		
		B		
		C7		
		(137.4)		
		67.0	2.6	12
11	6.4	60.0		
		38.0	9.0	10
		B		
		B		
		(123.0)		
9	40.0	62.0		
		C		
		F		
		(104.8)		
3	14.6	29.8		
2	13.2	22.0		
		D		
		B		
		(103.4)		
		44.4	2.0	1
		D		

கையொப்பம்

பெயர்

பதவி

கிராம நிர்வாக அலுவலர்

புன்சை புகளூர் வடக்கு

புகளூர் வட்டம்

கரூர் மாவட்டம்

C
(69.8)
18 - 1.2 - 43.0
H
D
(103.4)
434 - 174 - 17
406 - 78 - 16
B

அளவு 1 : 2000 அடி.

District : Karur

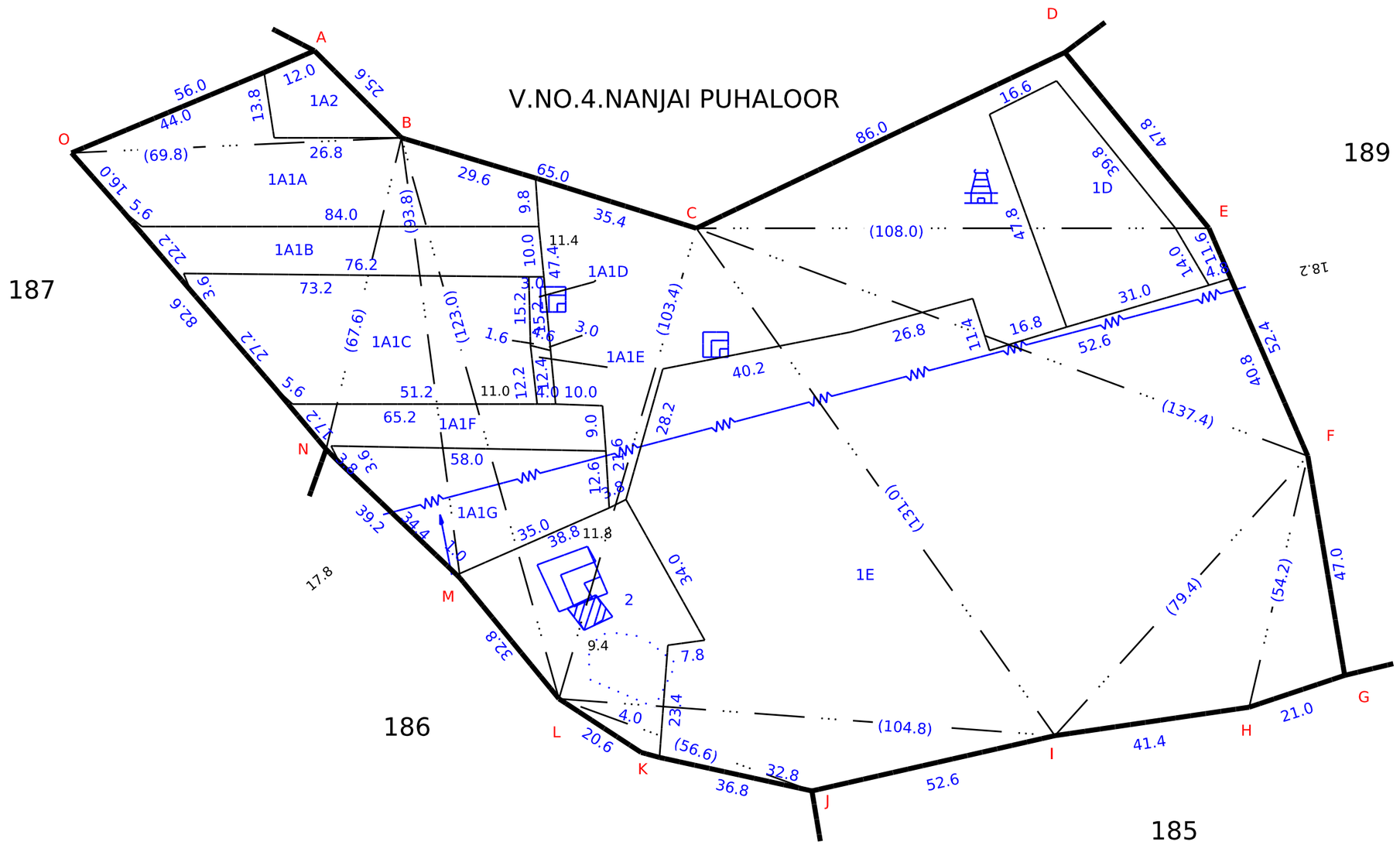
Taluk : PUGALUR

Village : Punjai Pugalur-North [16A]

Survey No : 188

Area : Hect 02 Ares 14.63

Scale : 1 : 1000



Data Digitally Signed By
MURUGAN S
270 fv.6

Date of Issue: 16-08-2023 10.05.52
Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கரூர் வட்டம் : புகளூர்

வருவாய் கிராமம் : புஞ்சைப்புகளூர் வடக்கு பட்டா எண் : 2761

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வி கே பாஸ்கர் மனைவி டி உமா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
188	1A	0 - 60.73	1.68	--	--	--	--	2020/0105/14/049161--2020/14/07/000106SD -- 31-10-2020
		0 - 60.73	1.68					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **14/07/16A/02761/20686** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-05-2022 அன்று 12:45:08 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கரூர் **வட்டம் : புகளூர்**

வருவாய் கிராமம் : புஞ்சைப்புகளூர் வடக்கு **பட்டா எண் : 3439**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வி கே பாஸ்கர் மனைவி உமா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
188	1A1	0 - 60.73	1.68	--	--	--	--	2022/0105/14/108530--2022/14/07/000259SD -- 10-09-2022
		0 - 60.73	1.68					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **14/07/16A/03439/30669** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 22-09-2022 அன்று 12:04:52 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

புகழூர் (07) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. MOHANRAJ R

டி. ஆர். : 2022/14/07/000003CB நாள் : 27-02-2023

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா கரூர்(14) மாவட்டம் புகழூர் (07) வட்டம் புஞ்சைபுகளூர் (வடக்கு) (16A) கிராமம் 188, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1A அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : -
1. மனுதாரர்: UMA
2.மனுதாரர் மனு நாள்
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Mohanraj R அறிக்கை நாள் 12-08-2022

உத்தரவு :- கரூர்(14)மாவட்டம் புகழூர் (07) வட்டம் புஞ்சைபுகளூர் (வடக்கு) (16A) கிராமம் 188, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2022/0106/14/000383 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

இணைப்பதற்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	பரப்பு (Hec) - பரப்பு(Ares)	தீர்வை
188	1A	0-60.73	1.68
188	1B	0-3.34	0.10
188	1C	0-47.37	1.31

இணைக்கப்பட்ட பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	பரப்பு (Hec) - பரப்பு(Ares)	தீர்வை
188	1A	1-11.44	3.09

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி.UMA

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
புஞ்சைபுகளூர் (வடக்கு) (16A)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :30-08-2022 அன்று 07:03:09:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : MOHANRAJ R
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Pugalur(07) வட்டம்,Karur(14) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

புகழூர் (07) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. MOHANRAJ RMOHANRAJ R

டி. ஆர். : 2022/14/07/000259SD நாள் : 10-09-2022

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா கரூர்(14) மாவட்டம் புகழூர் (07) வட்டம் புஞ்சைபுகளூர் (வடக்கு) (16A) கிராமம் 188, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1A1,1A2,1A3, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : - 1. மனுதாரர்:
2.மனுதாரர் மனு நாள் 01-09-2022
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Mohanraj R அறிக்கை நாள் 09-09-2022

உத்தரவு :- கரூர்(14)மாவட்டம் புகழூர் (07) வட்டம் புஞ்சைபுகளூர் (வடக்கு) (16A) கிராமம் 188, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2022/0105/14/108530, 2022/0105/14/108531, 2022/0105/14/108532 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்		
188	1A	புஞ்சை	1	11.44	3.09	2761	1 வி கே பாஸ்கர்	மனைவி	டி உமா
							2 ராமசாமிகவுண்டர்	மகன்	சிதம்பரன்
							3 மேகநாதன்	மனைவி	பூங்கொடி
							4 சின்னப்ப கவுண்டர்	மகன்	ராமமூர்த்தி
							5 கந்தசாமி	மகன்	வி கே பாஸ்கர்
							6 குழந்தைவேல்	மனைவி	திலகவதி

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்			ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண்
188	1A1	புஞ்சை	0	60.73	1.68	3439	1 வி கே பாஸ்கர் மனைவி உமா			2022/0105/14/108530
188	1A2	புஞ்சை	0	03.34	0.09	2762	1 ராமசாமிகவுண்டர்	மகன்	சிதம்பரன்	2022/0105/14/108531
							2 மேகநாதன்	மனைவி	பூங்கொடி	
							3 சின்னப்ப கவுண்டர்	மகன்	ராமமூர்த்தி	
188	1A3	புஞ்சை	0	47.37	1.31	1325	2 கந்தசாமி	மகன்	வி கே பாஸ்கர்	2022/0105/14/108532
							4 குழந்தைவேல்	மனைவி	திலகவதி	
							7 ராமசாமிகவுண்டர்	மகன்	சிதம்பரன்	

பட்டா எண்:**1325**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	2	*கந்தசாமி*	மகன்	*வி கே பாஸ்கர்*
2	4	*குழந்தைவேல்*	மனைவி	*திலகவதி*
3	7	*ராமசாமிகவுண்டர்*	மகன்	*சிதம்பரன்*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	188 -1A3					0	47.37	1	31					
	மொத்தம்	0		0	0	0	47.37	1	31	0		0	0	

பட்டா எண்:**2762**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*ராமசாமிகவுண்டர்*	மகன்	*சிதம்பரன்*
2	2	*மேகநாதன்*	மனைவி	*பூங்கொடி*
3	3	*சின்னப்ப கவுண்டர்*	மகன்	*ராமமூர்த்தி*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	188 -1A2					0	03.34	0	0					
	மொத்தம்	0		0	0	0	03.34	0	9	0		0	0	

பட்டா எண்:**3439**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*வி கே பாஸ்கர்*	மனைவி	*உமா*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	188 -1A1					0	60.73	1	68					
	மொத்தம்	0		0	0	0	60.73	1	68	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி.

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
புஞ்சைபுகளூர் (வடக்கு) (16A)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :10-09-2022 அன்று 03:01:10:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : MOHANRAJ R
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Pugalur(07) வட்டம்,Karur(14) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

புகழூர் (07) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Murugan SMurugan S

டி. ஆர். : 2023/14/07/000335SD நாள் : 20-04-2023

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா கரூர்(14) மாவட்டம் புகழூர் (07) வட்டம் புஞ்சைபுகளூர் (வடக்கு) (16A) கிராமம் 188, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1A1A,1A1B,1A1C,1A1D,1A1E,1A1F,1A1G, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : - 1. மனுதாரர்:
2.மனுதாரர் மனு நாள் 23-11-2022
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Mohanraj R அறிக்கை நாள் 18-04-2023

உத்தரவு :- கரூர்(14)மாவட்டம் புகழூர் (07) வட்டம் புஞ்சைபுகளூர் (வடக்கு) (16A) கிராமம் 188, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2022/0105/14/117028, 2023/0105/14/132554, 2023/0105/14/132555, 2023/0105/14/132557, 2023/0105/14/132558, 2023/0105/14/132560, 2023/0105/14/132562 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
188	1A1	புஞ்சை	0	60.73	1.68	3439	1 வி கே பாஸ்கர் மனைவி உமா

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்	ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண்
188	1A1A	புஞ்சை	0	18.23	0.5	3439	1 வி கே பாஸ்கர் மனைவி உமா	2023/0105/14/132562
188	1A1B	புஞ்சை	0	08.25	0.23	3706	1 - ... புகழூர் நகராட்சி ஆணையர்	2022/0105/14/117028
188	1A1C	புஞ்சை	0	17.44	0.48	3707	1 வி கே பாஸ்கர் மனைவி உமா	2023/0105/14/132554
188	1A1D	புஞ்சை	0	00.58	0.06	3708	1 - ... புகழூர் நகராட்சி ஆணையர்	2023/0105/14/132555
188	1A1E	புஞ்சை	0	00.44	0.06	3709	1 - ... தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம்	2023/0105/14/132557
188	1A1F	புஞ்சை	0	05.76	0.16	3710	1 - ... புகழூர் நகராட்சி ஆணையர்	2023/0105/14/132558
188	1A1G	புஞ்சை	0	10.03	0.28	3711	1 வி கே பாஸ்கர் மனைவி உமா	2023/0105/14/132560

பட்டா எண்:3439

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*வி கே பாஸ்கர்*	மனைவி	*உமா*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	

1	188 -1A1A					0	18.23	0	50					
	மொத்தம்	0		0	0	0	18.23	0	50	0		0	0	

பட்டா எண்:3706

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	1	-				...		*புகழூர் நகராட்சி ஆணையர்*						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	188 -1A1B					0	08.25	0	23					
	மொத்தம்	0		0	0	0	08.25	0	23	0		0	0	

பட்டா எண்:3707

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	1	*வி கே பாஸ்கர்*				மனைவி		*உமா*						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	188 -1A1C					0	17.44	0	48					
	மொத்தம்	0		0	0	0	17.44	0	48	0		0	0	

பட்டா எண்:3708

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	1	-				...		*புகழூர் நகராட்சி ஆணையர்*						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	188 -1A1D					0	00.58	0	6					
	மொத்தம்	0		0	0	0	00.58	0	6	0		0	0	

பட்டா எண்:3709

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	1	-				...		*தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம்*						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	188 -1A1E					0	00.44	0	6					
	மொத்தம்	0		0	0	0	00.44	0	6	0		0	0	

பட்டா எண்:3710

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	1	-				...		*புகழூர் நகராட்சி ஆணையர்*						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	

1	188 -1A1F					0	05.76	0	16					
	மொத்தம்	0		0	0	0	05.76	0	16	0		0	0	

பட்டா எண்:3711

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*வி கே பாஸ்கர்*	மனைவி	*உமா*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	188 -1A1G					0	10.03	0	28					
	மொத்தம்	0		0	0	0	10.03	0	28	0		0	0	

பெறுநர் : திரு/திருமதி/செல்வி.

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
புஞ்சைபுகளூர் (வடக்கு) (16A)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :20-04-2023 அன்று 07:25:58:AM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Murugan S
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Pugalur(07) வட்டம்,Karur(14) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate