



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Samanatham	Date / நாள்: 18-Jul-2025
Village /கிராமம்:Puliyankulam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 55/3, 55/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jul-2024 - 17-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	580/2025	20-Feb-2025 20-Feb-2025 20-Feb-2025	Deed of Receipt	1. டி ஆர்எல்எஸ் திருப்பரங்குன்றம் கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி லிமிடெட்.(முத.) காசி(முக.)	1. முஹமது ஹனிபா 2. அபிபுல்லா சாயபு 3. அப்துல்மஜீத்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,07,300/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1442/1985	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 53/2C1 - 25.0 CENTS; 53/6 - 24.0 CENTS; 54/10A1 - 1 ACRE, 28.0 CENTS; 55/3 - 50.0 CENTS; 55/4 - 61.0 CENTS; 61/3B1 - 1 ACRE, 38.0 CENTS; 62/2B - 92.0 CENTS; 62/3A - 57.0 CENTS; 64/2A - 86.0 CENTS; 66/4A - 32.0 CENTS; 66/6 - 67.0 CENTS; 66/9A - 52.0 CENTS; 74/5A - 50.0 CENTS; 75/4A - 1 ACRE, 34.0 CENTS; 77/1A - 92.0 CENTS; 80/1A - 1 ACRE, 57.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyankulam						
Boundary Details: கிழக்கு - முகமது ஹனிபா, மேற்கு - அப்துல் ஹரீம் வகையறா, வடக்கு -				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை தெற்கு ரிடி மேற்படி ஜாயிண்ட் 1 சட்டியாக இருந்து தற்போது சாமந்தம்		

	வைகை கால்வாய், தெற்கு - முகமது ஹனிபா			சார்பதிவகம் மதுரை தெற்கு தாலுகா புளியங்குளம் கிராமம் 1.சர்வே எண்.61/3 நஞ்சை 1-45-ல் தென்புறம் 1.38 2.சர்வே எண்.62/3-க்கு நஞ்சை செண்டு 57, 3.சர்வே எண்.80/1-க்கு நஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 57, 4.சர்வே எண்.53/6-க்கு நஞ்சை செண்டு 24-ம், கிணறும், 6 எஃபி அயில் எஞ்சினும், 5.சர்வே எண்.62/2ஏ-க்கு நஞ்சை செண்டு 92, 6.சர்வே எண்.55/4-க்கு நஞ்சை செண்டு 61, 7.சர்வே எண்.55/3-க்கு நஞ்சை செண்டு 50, 8.சர்வே எண்.77/1-க்கு நஞ்சை செண்டு 92, 9.சர்வே எண்.66/6-க்கு நஞ்சை செண்டு 67, 10.சர்வே எண்.66/9ஏ-க்கு நஞ்சை செண்டு 52, 11.சர்வே எண்.74/5-க்கு நஞ்சை செண்டு 50, 12.சர்வே எண்.66/4-க்கு நஞ்சை செண்டு 32, 13.சர்வே எண்.64/2ஏ-க்கு நஞ்சை செண்டு 86, 14.சர்வே எண்.53/2சி-க்கு நஞ்சை செண்டு 25, 15.சர்வே எண்.54/10-க்கு நஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 28-ம், கிணறும் 7.5 எச் பி அயில் எஞ்சினும் 12.சர்வே எண்.75/4-க்கு நஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 34-ம், கிணறும் 7.5 எச் பி அயில் எஞ்சினும் உள்பட சமஸ்தமும்.		
2	670/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Gift deed	1. அரவிந்தகுமார்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் மதுரை மின் பகிர்மான வட்டம் மதுரை மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் ஷை இனி அவர் வழிமுறையில் வருபவர்களுக்கும் என்ற அரசத்துறை	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5953/2005	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 55/4 - 16.43 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyankulam, தெரிவு செய்க				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.57-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.6-6, வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட மனையிடம் , தெற்கு - சாலை எண்.4-4				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி, மதுரை தெற்கு ரீடி, மேற்படி சட்டியாக இருந்து தற்போது சாமந்தம் சட்டி, மதுரை தெற்குத் தாலுகா, புளியங்குளம் கிராமம் அயன் நஞ்சை நில உரிமை பதிவேடு எண்.355489 பிராகரம் பழைய கூட்டுப் பட்டா எண்.14-க்கு புதிய பட்டா எண்.276-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.55/3 ஹெக் 0.20.0 ஏர்ஸுக்கு செண்டு 49ம், அயன் நஞ்சை பழைய கூட்டுப் பட்டா எண்.14-க்கு புதிய பட்டா எண்.276-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.55/4 ஹெக் 0.24.50 ஏர்ஸுக்கு செண்டு 61ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 10 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், டவுன் & கண்ட்ரி பிளானிங் டிஸ்ட்ரிக்ட் டவுன் & கண்ட்ரி பிளானிங் அலுவலக நடவடிக்கைகள் ஆர்.ஓ.சி எண்.42919/2025/எஸ்டபுள்யூபி-ஓய்டபுள்யூஎம்ஓய்6வி1என்.2025/ஐசிபி நாள்.27.02.2025 ஆணையின்படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவிலும், ஷை சர்வே எண்.55/4-ல் கட்டுப்பட்ட மின்வாரிய பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட மனையிடத்திற்கு கிழமேலில் வடபுறம் 4.24 மீட்டர், தென்புறம் 3.19 மீட்டர்,		

	தென்வடலில் கீழ்புறம் 5.41 மீட்டர், மேல்புறம் 3.65 மீட்டருக்கு மொத்தம் 16.43 சதுர மீட்டர் உள்பட சமஸ்தமும் இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.				
3	671/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	Gift deed	1. அரவிந்தகுமார்	1. தமிழ்நாடு அரசு பஞ்சாயத்து சட்டம் முப்பத்தி ஐந்தாவது பிரிவின்படி மதுரை மாவட்டம் தெற்கு வட்டம் புளியங்குளம் ஊராட்சியின் தற்போதைய தலைவர்/செயல் அலுவலர் மற்றும் இனி மேற்படியார் ஸ்தானத்தில் வருபவர்கள் மூலமாக மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்கு
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5953/2005
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 55/3, 55/4 - 429.93 SQUARE METRE	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyankulam					
				Plot No./மனை எண் : ROAD 1	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளும் மற்றும் சாலை எண்.2-2, மேற்கு - மனைகளும் மற்றும் சாலை எண்.3-3, வடக்கு - சாலை எண்.4-4, தெற்கு - சர்வே எண்.54/10-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி, மதுரை தெற்கு ரீடி, மேற்படி சட்டியாக இருந்து தற்போது சாமந்தம் சட்டி, மதுரை தெற்குத் தாலுக்கா, புளியங்குளம் கிராமம் அயன் நஞ்சை நில உரிமை பதிவேடு எண்.355489 பிராகரம் பழைய கூட்டுப் பட்டா எண்.14-க்கு புதிய பட்டா எண்.276-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.55/3 ஹெக் 0.20.0 ஏர்ஸுக்கு செண்டு 49ம், அயன் நஞ்சை பழைய கூட்டுப் பட்டா எண்.14-க்கு புதிய பட்டா எண்.276-ல் கண்ட ரீசர்வே எண்.55/4 ஹெக் 0.24.50 ஏர்ஸுக்கு செண்டு 61ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 10 உள்ள நிலங்களை லேஅவுட் போட்டு பல பிளாட்டுகளாகப் பிரித்துள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும், டவுன் & கண்ட்ரி பிளானிங் டிஸ்ட்ரிக்ட் டவுன் & கண்ட்ரி பிளானிங் அலுவலக நடவடிக்கைகள் ஆர்.ஓ.சி எண்.42919/2025/எஸ்டபுள்புபி-ஓய்டபுள்பு.எம்ஓய்6வி1என்.2025/டிசிபி நாள்.27.02.2025 ஆணையின்படி அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட ரோடு மனைகளுக்கு மற்றும் உள்ளாட்சி பொதுஉபயோக இடத்திற்கு தனித்தனி நான்குமால் மற்றும் விஸ்தீர்ணம் விபரம் மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் சர்வே எண்கள்.55/3 & 55/4-ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 9.00 மீட்டர், தென்புறம் 9.00 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 46.50 மீட்டர், மேல்புறம் 49.04 மீட்டருக்கு மொத்தம் 429.93 சதுர மீட்டர் உள்பட சமஸ்தமும்.இதுவும்	
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 55/4 - 253.8 SQUARE METRE	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyankulam					

	Plot No./மனை எண் : ROAD 2
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.57 & 76-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.1-1, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் சர்வே எண்.55/4-ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 26.81 மீட்டர், தென்புறம் 29.59 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் 9.00 மீட்டருக்கு மொத்தம் 253.80 சதுர மீட்டர் உள்பட சமஸ்தமும்.இதுவும்
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 55/3 - 109.93 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyankulam	
	Plot No./மனை எண் : ROAD 3
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1-1, மேற்கு - சர்வே எண்.54/9-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் சர்வே எண்.55/3-ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-3க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 12.50 மீட்டர், தென்புறம் 11.93 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் 9.00 மீட்டருக்கு மொத்தம் 109.93 சதுர மீட்டர் உள்பட சமஸ்தமும்.இதுவும்
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 55/3, 55/4 - 441.57 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyankulam	
	Plot No./மனை எண் : ROAD 4
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.57-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.54/5-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல அணுகு சாலை, வடக்கு - மனைகளும் மற்றும் சாலை எண்கள்.5-5 & 6-6, தெற்கு - மனைகளும் மற்றும் சாலை எண்.1-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் சர்வே எண்கள்.55/3 & 55/4-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-4க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 63.06 மீட்டர், தென்புறம் 59.60 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர், மேல்புறம் 7.20 மீட்டருக்கு மொத்தம் 441.57 சதுர மீட்டர் உள்பட சமஸ்தமும்.இதுவும்
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 55/3 - 192.02 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyankulam	
	Plot No./மனை எண் : ROAD 5
Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.55/2-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், தெற்கு - சாலை எண்.4-4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் சர்வே எண்.55/3-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.5-5க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 26.68 மீட்டர், மேல்புறம் 26.66 மீட்டருக்கு மொத்தம் 192.02 சதுர மீட்டர் உள்பட சமஸ்தமும்.இதுவும்
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 55/4 - 187.59 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyankulam	
	Plot No./மனை எண் : ROAD 6
Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளும், உள்ளாட்சி உபயோகம் மற்றும் மின் உற்பத்தி பகிர்மான கழக உபயோகம், மேற்கு - மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.55/2-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், தெற்கு - சாலை எண்.4-4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் சர்வே எண்.55/4-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.6-6க்கு கிழமேலில் வடபுறம் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் 7.20 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 25.95 மீட்டர், மேல்புறம் 26.16 மீட்டருக்கு மொத்தம் 187.59 சதுர மீட்டர் உள்பட சமஸ்தமும்.இதுவும்
Schedule 7 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 55/4 - 19.55 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyankulam	
	Plot No./மனை எண் : LOCAL BODY
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.57-ல் கட்டுப்பட்ட நிலம், மேற்கு - சாலை எண்.6-6, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் சர்வே எண்.55/4-ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட கிழமேலில் வடபுறம் 5.53 மீட்டர், தென்புறம் 4.24 மீட்டர், தென்வடலில் கீழ்புறம் 4.20 மீட்டர், மேல்புறம் 4.00 மீட்டருக்கு மொத்தம் 19.55 சதுர மீட்டர் உள்பட சமஸ்தமும். ஆக மேற்படி 1 முதல் 6 இலக்க ரோடு மனைகளுக்கு கூடியது 1614.84 சதுரமீட்டரும், மேற்படி 1 முதல் 6 இலக்க ரோடுகளுக்குரிய (10 எண்ணம்) மூலை முடக்குக்கு கூடியது 11.25 சதுரமீட்டரும் சேர்த்து மொத்தம் 1626.09 சதுர மீட்டரும், 7வது இலக்க சொத்து உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடத்திற்கு கூடியது 19.55 சதுரமீட்டரும் உள்பட சமஸ்தமும். இந்த தானப் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net