

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Uthiramerur	Date / நாள்: 09-Jan-2025
Village /கிராமம்:Elappakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 79/1B, 79/1C1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 07-Jan-1978 - 08-Jan-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1978/1980	27-Oct-1980	Sale deed	1. லக்ஷ்மியம்மாள் 1	1. P. லோகநாயகியம்மாள் 1 -	
		27-Oct-1980		2. துளசி 3		
		28-Oct-1980		3. சுலோமாள்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,270/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,05,810/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7.50 செண்ட்.)		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam, Land			Survey No./புல எண் : 79/1B, 79/1C		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இருக்கும் வஸ்து மண் கிணறு ஒன்றும் இதிலுள்ள 3 HP மின்சார பம்பு செட்டும் உள்பட- (விஸ்தீர்ணம் : 7.50 செண்ட்.)			
Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.68 செண்ட்.)			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam, Land			Survey No./புல எண் : 79/1B, 79/1C			

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 2.68 செண்ட்)			
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 10.18 செண்ட்)			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam, Land			Survey No./புல எண் : 79/1B, 79/1C			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3hp மின்சார பம்பு செட்டு உள்பட(விஸ்தீர்ணம் : 10.18 செண்ட்)			
2	4894/2022	17-Nov-2022 29-Nov-2022 01-Dec-2022	Release deed	1. ரா. பாலகிருஷ்ணன்	1. பி. நிர்மலா 2. துர்கா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1978/1980	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document rectified by the document R/உத்திரமேரூர்/புத்தகம் 1/5199/2022				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B - 60.0 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எங்கள் மிகுதி சொத்து, மேற்கு - நெல்வேலி கிராமம், வடக்கு - எங்கள் மிகுதி சொத்து, தெற்கு - நெல்வேலி கிராமம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.79/1பீ, (எனக்குண்டான பாகம்) விஸ்தீர்ணம் 60 செண்ட் கொண்ட புஞ்சை நிலம் மட்டும் மற்றும் இதில் அடங்கியுள்ள மண் கிணறு ஒன்றும் இதிலுள்ள 3எச்பி மின்சார பம்புசெட் நீங்கலாக இந்த பாகத்தினை மட்டும் இந்த விடுதலை செய்யப்பட்டது.			
3	5199/2022	22-Dec-2022 22-Dec-2022 22-Dec-2022	Rectification deed	1. ரா. பாலகிருஷ்ணன்	1. பி.நிர்மலா 2. துர்கா என்கிற துர்காபாய்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4894/2022	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/உத்திரமேரூர்/புத்தகம் 1/4894/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Release deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B - 60.0 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எங்கள் மிகுதி சொத்து, மேற்கு - நெல்வேலி கிராமம், வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.79/1பீ, (எனக்குண்டான பாகம்) விஸ்தீர்ணம் 60 செண்ட் கொண்ட புஞ்சை நிலம் மட்டும்			

எங்கள் மிகுதி சொத்து, தெற்கு - நெல்வேலி கிராமம்			மற்றும் இதில் அடங்கியுள்ள மண் கிணறு ஒன்றும் இதிலுள்ள 3எச்.பி மின்சார பம்புசெட் நீங்கலாக இந்த பாகத்தினை மட்டும் இந்த விடுதலை செய்யப்பட்டது.			
Schedule Details(After Rectification):						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B - 60.0 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி, மிகுதி சொத்து, மேற்கு - நெல்வேலி கிராம எல்லை, வடக்கு - புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி, மிகுதி சொத்து, தெற்கு - நெல்வேலி, மங்கலம் கிராம எல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம், நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் அடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி - பூரா 3-3.50 ஏர்ஸ் அல்லது 7 ஏக்கர் 50 செண்ட்டில் 0.60 செண்ட்டு மட்டும். (மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கிணறு, அதில் பொருத்தியுள்ள 3எச்.பி மின்மோட்டார் பம்பு செட், மின் இணைப்பு எண், அதன் வைப்புத்தொகை இவை அனைத்தும் நீங்களாக)			
4	2552/2023	22-Jun-2023 22-Jun-2023 22-Jun-2023	Gift deed	1. ரா. பாலகிருஷ்ணன் 2. பி. நிர்மலா 3. துர்கா என்கிற துர்காபாய்	1. உத்திரமேரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் (எலப்பாக்கம் வருவாய் கிராமம்) ரெட்டமங்கலம் கிராம ஊராட்சி மன்றத்துக்காக அதன் தற்போதைய தலைவர் ரெட்டமங்கலம் கிராம ஊராட்சி இனி அப்பதவிக்கு வருபவர்களும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1978/1980, 4894/2022, 5199/2022	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1C1 - 908.01 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam						
				Plot No./மனை எண் : Road 1 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை -3 மற்றும் 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை-4, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை- 6 மற்றும் 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை - 5, வடக்கு - 9.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மங்கலம் கிராமம், சர்வே எண்.136/1டி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1சி1 - 908.01 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.1 அமைந்துள்ளது.		
Schedule 2 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1C1 - 231.23 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam						
				Plot No./மனை எண் : Road 2		

	Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் பொது உபயோகம், வடக்கு - சர்வே எண்.80, தெற்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1சி1 - 231.23 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.2 அமைந்துள்ளது.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1C1 - 574.35 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 3 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.79/1சி2பி, மேற்கு - 9.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.2 மீ அகல உத்தேச சாலை 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1சி1 - 574.35 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.3 அமைந்துள்ளது.
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1C1 - 530.15 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.79/1சி2பி, மேற்கு - 9.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1சி1 - 530.15 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.4 அமைந்துள்ளது.
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2, 79/1C1 - 959.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 1, மேற்கு - 12.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 9, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்கள்.79/1சி1, 79/1பி2 - 959.50 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.5 அமைந்துள்ளது.
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2, 79/1C1 - 959.5 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 1, மேற்கு - 12.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 9, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.2 மீ அகல உத்தேச சாலை 7, 7.2 மீ அகல உத்தேச சாலை 8, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்கள்.79/1சி1, 79/1பி2 - 959.50 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.6 அமைந்துள்ளது.
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1C1 - 239.08 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.109, தெற்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1சி1 - 239.08 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.7 அமைந்துள்ளது.
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 227.84 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.109, தெற்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 227.84 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.8 அமைந்துள்ளது.
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 974.94 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 6, 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 5, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 10, 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 11, வடக்கு - சர்வே எண்.79/1எ, தெற்கு - மங்கலம் கிராம சர்வே எண்.136/1எ, 1டி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 974.94 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.9 அமைந்துள்ளது.

Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 876.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 9, மேற்கு - 9.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 14, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 876.00 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.10 அமைந்துள்ளது.
Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 876.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 9, மேற்கு - 9.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 14, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.2 மீ அகல உத்தேச சாலை 12, 7.2 மீ அகல உத்தேச சாலை 13, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 876.00 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.11 அமைந்துள்ளது.
Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 203.33 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.79/1எ, தெற்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 203.33 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.12 அமைந்துள்ளது.
Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 235.01 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 13 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம்

வடக்கு - சர்வே எண்.79/1௭, தெற்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 11	நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 235.01 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.13 அமைந்துள்ளது.
Schedule 14 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 1084.55 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 14 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 10, 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 11, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 16, 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 18, வடக்கு - சர்வே எண்.79/1௭, தெற்கு - சர்வே எண்.136/1௭	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 1084.55 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.14 அமைந்துள்ளது.
Schedule 15 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 344.52 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 15 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - பூங்கா 2, வடக்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 16, தெற்கு - மங்கலம் கிராம சர்வே எண்.136/1௭,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 344.52 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.15 அமைந்துள்ளது.
Schedule 16 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 1322.9 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 14, மேற்கு - நெல்வேலி கிராம சர்வே எண்.109/2சி, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.2 மீ அகல உத்தேச சாலை 17, தெற்கு - த.மி.வா.பகுதி, சர்வே எண்.79/1பி1, பூங்கா 2, 7.2 மீ அகல உத்தேச சாலை 15,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 1322.90 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.16 அமைந்துள்ளது.
Schedule 17 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 175.68 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	

	Plot No./மனை எண் : Road 17 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 18, தெற்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 175.68 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.17 அமைந்துள்ளது.
Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 1344.75 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 18 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 14, மேற்கு - நெல்வேலி கிராம சர்வே எண்.109/2சி, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.2 மீ அகல உத்தேச சாலை 19, 9.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 20, 7.2 மீ அகல உத்தேச சாலை 21, 9.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 22, பூங்கா 1, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.2 மீ அகல உத்தேச சாலை 17, மனுதாரர் உபயோகம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 1344.75 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.18 அமைந்துள்ளது.
Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 224.46 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 19 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.79/1எ, தெற்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 18	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 224.46 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.19 அமைந்துள்ளது.
Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 304.11 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 20 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.79/1எ, தெற்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 18	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 304.11 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.20 அமைந்துள்ளது.

Schedule 21 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 262.12 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 21 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.79/1எ, தெற்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 18	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 262.12 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.21 அமைந்துள்ளது.
Schedule 22 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 375.17 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Road 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - பூங்கா 1, வடக்கு - சர்வே எண்.108, தெற்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 18	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 375.17 சதுர மீட்டர் பரப்பில் சாலை எண்.22 அமைந்துள்ளது. மூலை முடக்கு விவரம் சாலையின் மூலை முடக்கு (ஸ்பிலே) - 1.50 மீ * 1.50 மீ ஆக 22 சாலைகளுக்கு 48 மூலை முடக்குகளுக்கு மொத்த பரப்பு 54 ச.மீ
Schedule 23 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1C1 - 142.4 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Podhu Ubayogam Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல சாலை 2, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.80, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1சி1 - 142.40 சதுர மீட்டர் பரப்பில் பொது உபயோகம் அமைந்துள்ளது.
Schedule 24 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 138.0 SQUARE METRE
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : TNEB Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.79/1பி1, மேற்கு - நெல்வேலி கிராம சர்வே எண்.109/2சி, வடக்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.16, தெற்கு - சர்வே எண்.79/1பி1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 138.0 சதுர மீட்டர் பரப்பில் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்க வேண்டிய பகுதி அமைந்துள்ளது.
Schedule 25 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 1275.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Poonga Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 22, மேற்கு - நெல்வேலி கிராம சர்வே எண்.109/2சி, வடக்கு - சர்வே எண்.108, தெற்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 18	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 1275.00 சதுர மீட்டர் பரப்பில் பூங்கா 1 அமைந்துள்ளது.
Schedule 26 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 79/1B2 - 1355.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elappakkam	
	Plot No./மனை எண் : Poonga 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜி ஆர் பி நகர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல உத்தேச சாலை 15, மேற்கு - சர்வே எண்.79/1பி1, வடக்கு - 10.0 மீ அகல உத்தேச சாலை 16, தெற்கு - மங்கல கிராமம் சர்வே எண்.136/1எ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் நெ.70, எலப்பாக்கம் கிராமத்திய பட்டா எண்.28-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.79/1பி2 - 1355.00 சதுர மீட்டர் பரப்பில் பூங்கா 2 அமைந்துள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate