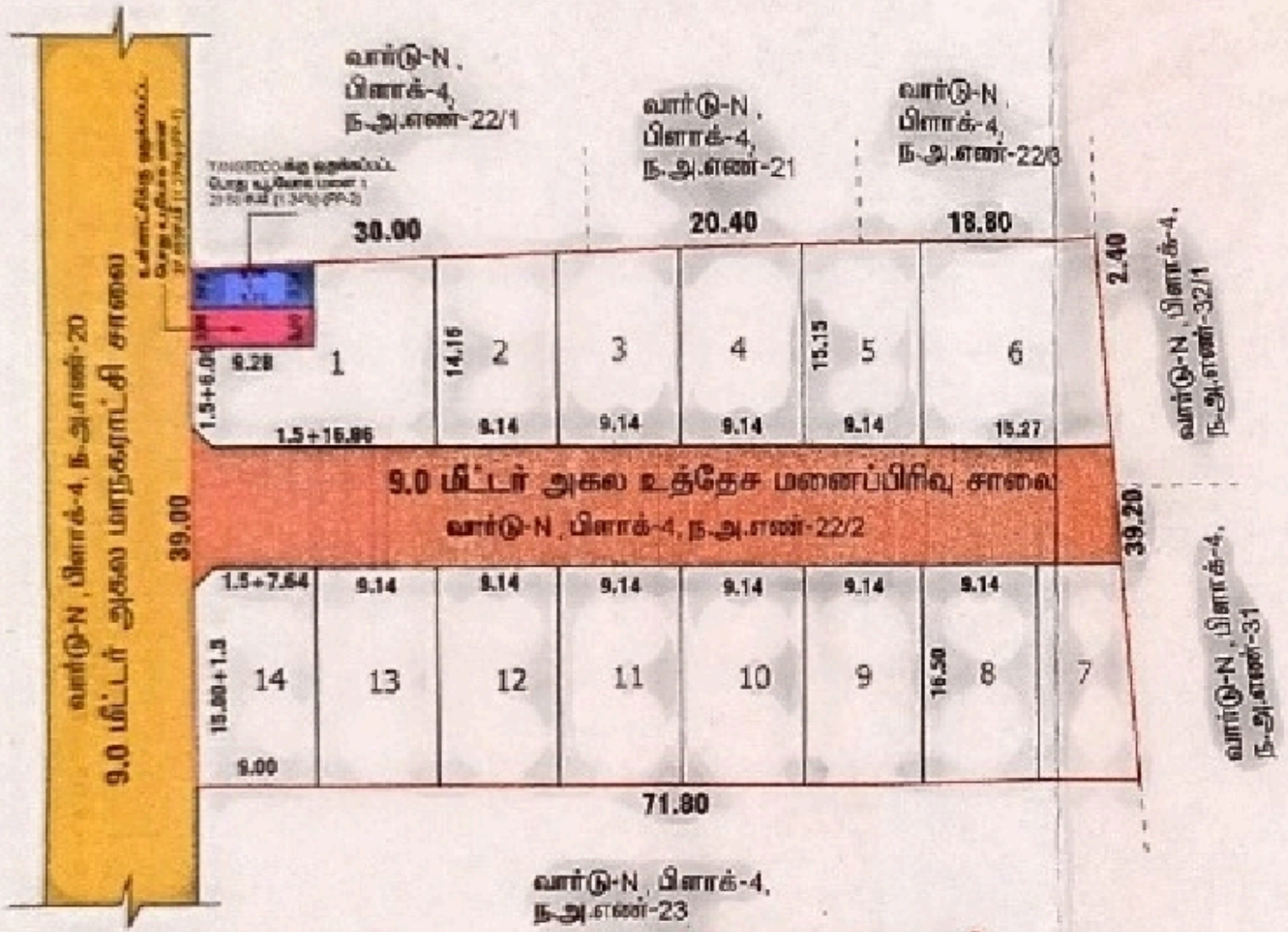


சேலம் மாநகராட்சி - மனைப்பிரிவு அனுமதி

ந.க.எண்: 19097/2023/இ9 : நாள்: 3.5.2024 ன்படி

நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு மனைப்பிரிவு அனுமதி

வழங்கப்படுகிறது.

உண்மை நகல்

[signature] 3/5/24

ஆணையருக்காக

சேலம் மாநகராட்சி.

SALEM CITY MUNICIPAL CORPORATION SCMC

[signature] 3/5/24

Document certified by Shahina Abdul Akeem
Signed by: Assistant Director
Location: [illegible]
Date: 2023 [illegible]

மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் (DTCP) சேலம் மாவட்டம்

சேலம் உள்ளூர் திட்ட குழுமம்

சேலம் மாநகராட்சி

சேலம் மாவட்டம், சேலம் மேற்கு வட்டம், சேலம் மாநகராட்சி, சூரமங்கலம் கிராமம், பழைய ச.எண்: [illegible], புதிய வார்டு-N, பிளாக்-4, ந.அ.எண்-22/2 —ல் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் / திட்ட அனுமதி வரைபடம்.

கோப்பு எண் : SLM /YOWOPZVE/ 0241/2023

இணையதள விண்ணப்பம் எண் : YOWOPZVE

அளவு திட்டம் 1 : 400

I குறிப்பு

(i) மனைப்பிரிவின் பரப்பு : 0.702 ஏக்கர் (அ) [illegible] ச.மீ

(ii) மனைப்பிரிவு சாலையின் பரப்பு / மூலை முடக்கு உட்பட : 639.09 ச.மீ

(iii) கோரிய மனைகள் : 16

(iv) ஒதுக்கிய மனைகள் : 14

(v) மனைப்பிரிவு எல்லை

(vi) நிலைவிலுள்ள சாலை

(vii) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை

A) பொதுஒதுக்கீடுகள் :- (உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டவை).

மனைப்பிரிவின் சாலையின் பரப்பளவு மூலை முடக்கு உட்பட : [illegible] ச.மீ

அரசாணை எண்-18 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 04.02.2019 ன் படி 10% பூங்கா ஒதுக்கீடு அரசு வழிகாட்டு மதிப்பின்படி தொகையினை அரசு கணக்கில் [illegible]

B) பொது உபயோகம்:

(TNCDBR 2019 47(5)- ன் படி தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டவை)

உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைப்பகுதி

உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைப்பகுதி : [illegible] ச.மீ, 1.27%

TANGEDCO-க்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைப்பகுதி

TANGEDCO ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைப்பகுதி : [illegible] ச.மீ, 1.34%

மூலை முடக்கு : 7 மீ முதல் 12 மீ வரை உள்ள அகல சாலைகளுக்கு 1.50மீ X 1.50மீ விடப்படல் வேண்டும்.

II நிபந்தனைகள் :

1. அரசாணை எண்.18 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 4.2.2019 ன் படி அரசு வழிகாட்டி மதிப்பின்படி தொகையை செலுத்திட வேண்டும்.
2. அரசாணை எண்.15 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் (MA1) துறை நாள் 31.01.2019 ன் படி உள்ள நிபந்தனைகளை கடைபிடிக்க வேண்டும்.
3. அரசாணை எண்.151 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சி துறை நாள் 00.12.2020 ன் படி உள்ள நிபந்தனைகளை கடைபிடிக்க வேண்டும்.
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]
11. [illegible]
12. [illegible]

Approval No : SWP / DTCP / SALEM / LAYOUT No :171/ 2023

Planning Permission No :72/ 2023

ஃ தனி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ),
சேலம் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
சேலம் மாவட்டம்.