Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அரகண்டநல்லூர்	Date / நாள்: 28-Mar-2025
Village /கிராமம்:சென்னகுணம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 183/2B3, 183/3A1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 27-Mar-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	80/1977	27-Jan-1977 27-Jan-1977 28-Jan-1977	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 க்கு மேற்பட்டால்	1. பழணியாண்டி முதலியார்	1. சிவகாமி அம்மாள்	744, 399
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு.ரூ.2000/- க்கு வட்டி 12% வீதம் கெடு வேண்டும் போது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.63-1/2 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/2		
	Boundary Details: அம்பளவாண முதலியார் பாகம் பாதி போக மேற்படி நிலத்துக்கும் (தெ), முனுசாமி கவுண்டர் புனுக்கும் (கி) (வ), பாட்டைக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச : 183/2. 3.27 ல் இதன் மத்தியில் 1.63-1/2 செண்ட்.		
2	438/1980	10-Mar-1980	சுவாதீனமில்லாத	1. வேங்கிடேசன் (மைனர்)	1. திருக்கோவிலூர்	803, 145

		10-Mar-1980 11-Mar-1980	அடைமானம் - ரூ 1000 க்கு மேற்பட்டால்	2. சின்னபொண்ணு அம்மாள் (த&கா) 3. மகேந்திரவர்மன் (மைனர்) 4. ராமு (த&கா)	கோட்டம் நில வள வங்கி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ.5000/- வட்டி 9 1/2 % 7 வருடம்.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: .		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/2B, 183/3A, 184/3		
	Boundary Details: ராமு புஞ்சைக்கும் ஆயந்தூர் எல்லைக்கும் (கி), காரணை போகும் செஞ்சி பாட்டைக்கும் (மே), தங்கவேல் கவுண்டர் புஞ்சைக்கும் (வ), சர்வே நெ183/2B. 0.60 க்கும் (கி) (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச:183/3A. 0.74 ல் இதன் மத்தியில் 0.58 1/2 செண்ட். அ பு ச:183/2B. 0.60 கிணறு 1ம். ஆயில் இன்ஜின் 1 ம். மேற்படி நெம்பரில் உள்ள புதியதாக கட்ட விருக்கும் சுற்றுசுவர் உள்பட.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: .		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/2B, 183/3A, 184/3		
	Boundary Details: ஆயந்தூர் எல்லைக்கும் (கி) (வ), சுப்ரமணிய முதலி புஞ்சைக்கும் (தெ), தங்கவேல் கவுண்டர் புஞ்சைக்கும் (தெ), ரத்தினவேல் புஞ்சைக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச:184/3. 0.74 ல் இதன் மத்தியில் 0.37 செண்ட்.		
3	1465/1983	04-Aug-1983 04-Aug-1983 08-Aug-1983	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 க்கு மேற்பட்டால்	1. ராமு (கார்டியன்) 2. வெங்கிடேசன் (மைனர்) 3. ஆறுமுகம் (மைனர்) 4. சின்னபொண்ணு அம்மாள் (கார்டியன்) 5. மகேந்திரவர்மன் (மைனர்)	1. திருக்கோவிலூர் கூட்டுறவு பிரதம நில வள வங்கி	867, 143
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அடமானக்கடன்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: .		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/2B, 183/3A1, 184/3		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச: 184/3. 0.74 ல்		

	ஆயந்துார் எல்லைக்கும் (கி) (வ), சுப்ரமணியன் தங்கவேல் இவர்கள் புஞ்சைக்கு.ம் (தெ), ரத்தினவேல் புஞ்சைக்கும் (மே)			இதன் மத்தியில் 0.37 செண்ட்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: .		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/2B, 183/3A1, 184/3		
	Boundary Details: ஆயந்துார் எல்லைக்கும் (கி), தங்கவேல் புஞ்சைக்கு.ம் (வ), காரணை ரோட்டுக்கும், செஞ்சி பாதைக்கும் (மே), 183/2B. க்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச: 183/3A1. 0.74 ல் இதன் மத்தியில் 0.37 செண்ட். அ பு ச:183/2B. 0.60 செண்டும். மேற்படி இரு சர்வேய எண்ணிலும் உள்ள தற்போத கிணறு ஆழபடுத்தபோகும் கிணறும் இதில் பொருத்தப்படுள்ள ஆயில் இன்ஜின் பம்பு செட்டும்.		
4	1137/1984	04-Jun-1984 04-Jun-1984 05-Jun-1984	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ராமு கவுண்டர் 2. மகேந்திரவர்மன்	1. முத்துலக்ஷ்மி அம்மாள்	879, 393
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.3000/- சந்தை மதிப்பு ரூ.3000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/2B		
	Boundary Details: கிணத்துக்கு (மே), எழுதி கொடுப்பவர் நிலத்துக்கும் (கி), தங்கவேல் கவுண்டர் நிலத்துக்கும் (வ), பழணியாண்டி முதலியார் நிலத்துக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச:183/2B-0.60ல் இதன் மத்தியில் 0.05செண்ட், மேற்படி நெம்பரில் 183/3A1 நெம்பரிலும் உள்ள (சம்மப்பந்தப்பட்ட கீலகமான கிணற்றில் 1/3பாகமும், வாய்க்கால் பாத்தியமும், இதில் உள்ள 6HP ஆயில்இஞ்சினில் 1/3பாகமும் பம்பு செட்டு உள்படட.		
5	81/1990	24-Jan-1990 24-Jan-1990 25-Jan-1990	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வெங்கடேசன் (மைனர்) 2. சிவகுமாரன் (த & கா) 3. தமிழ்செல்வி (மைனர்) 4. விஜயலட்சுமி (மைனர்) 5. முருகதாஸ் (மைனர்)	1. ராமச்சந்திர கவுண்டர்ஹ	991, 191
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.20 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/2		
	Boundary Details: செஞ்சி பாதைக்கும் (மே), அம்பலவான முதலியார் நிலத்திற்கும் (தெ), ராமு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 183/2 3.27 ல் இதன் மத்தியில் 1.20 செண்ட் (UDR படி 183/2ஏ ல் சம்மந்தப்பட்டது)		

	கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (கி) (வ)					
6	2024/1992	14-Dec-1992 14-Dec-1992 16-Dec-1992	குத்தகை	1. மலர் 2. முத்துலிங்க கவுண்டர் 3. அரிதாஸ் 4. ஆறுமுகம்	1. As Above Ext.,	1042, 91
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 175/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குத்தகை மாதம் 1 க்கு ரூ 175/- வீதம் கெடு 84 மாதங்கள் 14.12.92 to 13.12.99 வரை (4 நபர் 1, 2, 3 நபர்களுக்கு தருவதாய்)				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.30 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/3A1B, 183/4A1		
	Boundary Details: ரோட்டுக்கும் (வ), காரணை ரோட்டுக்கும் (மே), முத்துலிங்க கவுண்டர் புஞ்சைக்கும் (தெ), அரிதாஸ் புஞ்சைக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச183/4A1 0.31 ல் இதன் மத்தியில் 0.30 செண்ட் ஆக 0.90 செண்ட்		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.60 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/3A1B, 183/4A1		
	Boundary Details: காரணை ரோட்டுக்கும் (மே), அரிதாஸ் மலர் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (வ), மகேந்திரவர்மன் நிலத்திற்கும் (தெ), 1 நபர் நிலுவை நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 183/3A1B 0.45.0 ல் இதன் மத்தியில் 0.60 செண்ட்.		
7	1863/1999	29-Oct-1999 29-Oct-1999 02-Nov-1999	குத்தகை	1. மலர் 2. முத்துலிங்க கவுண்டர் 3. ஹரிதாஸ்	1. ஆறுமுகம்	1217, 237
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குத்தகை மாதம் 1 க்கு 200/- வீதம் கெடு 8 வருடம் முன்பணம் இல்லை (29.10.99 முதல் 28.10.2006) (1, 2, 3 க்கு சொந்தமான இடத்தை 4 நபர் சினிமா கொட்டகை நடத்த குத்தகை தருவதாய்)				
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.30 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/3A1B, 183/4A1		
	Boundary Details: ரோடுக்கும் (வ), காரணை ரோடுக்கும் (மே), முத்துலிங்கம் புஞ்சைக்கும் (தெ), அரிதாஸ் புஞ்சைக்குகம் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 183/4ஏ1 0.31 ல் இதன் மத்தியில் 0.30 செண்ட் ஆக 0.90 செண்ட்.		

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.60 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/3A1B, 183/4A1		
	Boundary Details: காரணை ரோடுக்கும் (மே), அரிதாஸ் மலர் இவர்கள் நிலத்திற்கும் ('வ), மகேந்திரவர்மன் நிலத்திற்கும் (தெ), 1 லக்கமிட்டவர் நிலுவை நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 183/3ஏ1பி 0.45.0 ல் இதன் மத்தியில் 0.60 செண்ட்.		
8	4910/2014	17-Nov-2014 17-Nov-2014 17-Nov-2014	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர்கள் பெருநகர்	1. முத்துலிங்கம் 2. முருகன்	1. பூமிநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,15,343/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.ரூ.915343/- (1993/1959, 33/1968, 2230/1975, 1799/1975, 1984/1976, 1138/1984, 1024/2004, 1015/2005) (குறிப்பு : நவம்பர் 2014மாத தணிக்கை இனம் 31ன்படி குறைவு முத்திரை தீர்வு ரூ.15848/- (ரூபாய் பதினைந்தாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்தைந்து மட்டும்) இழப்பு செலுத்த வேண்டியுள்ளது)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06.0 **ஏர்ஸ்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/3A1B		
	Boundary Details: ஆறுமுகம் நிலத்துக்கும் (கி), முருகன் பாக நிலத்துக்கும் (மே), ரோட்டுக்கு (வ), ராமுக் கவுண்டர் நிலத்துக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னகுணம் அ பு ரீ சர்வே 183/3ஏ1பி-0.45.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.15 1/2 செண்டுக்கு 0.06.0 ஏர்சு நிலமும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.09.0 **ஏர்ஸ்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/3A1B		
	Boundary Details: பன்னீர்செல்வம் பாக நிலத்துக்கும் (கி), காரணை ரோட்டுக்கு (மே), முருகன் பாக நிலத்துக்கும் (வ), ராமு கவுண்டர் மகேந்திரன் நிலத்துக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னகுணம் அ பு ரீ சர்வே 183/3ஏ1பி-0.45.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.21 1/2 செண்டிற்கு 0.09.0 ஏர்சு		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12.0 **ஏர்ஸ்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், ஆயந்தூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/3A1B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆயந்தூர் அ பு ரீ சர்வே 36/8-0.12.0 ஏர்சுக்கு 0.30 செண்ட் நிலம்,		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.16.0 **ஏர்ஸ்**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், ஆயந்தூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/3A1B		
	Boundary Details: சேகர் நிலத்துக்கும் (கி), முருகன் பாக நிலத்துக்கும் (மே), புருஷோத்து செட்டியார் ராமுக்கவுண்டர் நிலத்துக்கும் (வ), மேற்கண்ட சர்வே எண்.36/8-க்கு (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ரீ சர்வே 36/9ஏ-0.43.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.16.0 ஏர்சுக்கு 0.40 செண்ட். அ ந ரீ சர்வே எண். 67/13ஏ-0.15 செண்டுக்கு 0.06.0 ஏர்சு, சர்வே 67/8ஏ-0.14 செண்டிற்கு 0.05.0 ஏர்சு நிலமும்		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05.0 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், ஆயந்தூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/3A1B		
	Boundary Details: பூமிநாதன் பாக நிலத்துக்கும் மலர்கொடி இவர்கள் நிலத்துக்கும் (கி), முருகன் நிலத்துக்கும் (மே), ராஜேந்திரன் நிலத்துக்கும் (தெ), வாய்க்காங்கரைக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ந ரீ சர்வே 67/7-0.09.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.12 செண்டிற்கு 0.05.0 ஏர்சு நிலமும். அ ந ரீ சர்வே 84/1-0.05.5 ஏர்சுக்கு 0.13 செண்ட்.		
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், ஆயந்தூர் (ட & கி)			Survey No./புல எண் : 183/3A1B		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/52					
	Boundary Details: முருகன் பாக வீட்டுக்கு (மே), ஹரிகிருஷ்ணன் வீட்டுக்கு (கி), வடக தெருவுக்கு (தெ), மணிகண்டன் வீட்டுக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் ரீ சர்வே 176/1-126 சதுர மீட்டரும், நத்தம் ரீ சர்வே 176/2-188 சதுர மீட்டர் சேர்ந்து ஆக கூடுதல் 311 சதுர மீட்டர் வடக்கு வீதியில் மேல்புரம் 155.5 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும், இதில் கி மே 18 1/2 தெ வ ஜாதியடி 8 க்கு 148 சதுரடிக்கு 13.75 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மங்களூர் ஓடு போட்ட டாப்பும் மற்றும் கிமே ஜாதியடி 18 1/2 தெவ ஜாதியடி 20 க்கு 370 சதுரடிக்கு 34.38 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மதராஸ் ஓட்டு போட்ட வீடும் இதில் உள்ள மின் இணைப்பு மின்சார சர்விஸ் எண். 301 முழுவதும் இதன் டெபாசிட் உள்பட மேற்படி நெம்பரில் கி மே 21 1/4 தெ வ 16 1/4 க்கு 345 சதுரடிக்கு 32.06 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள ஏ சி சி ஷீட் போட்ட கொட்டகையும் ஆகியவை கொண்ட மெத்தை வீடு முழுவதும் இதன் மத்தியில் மெத்தை வீடு உள்ளது		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05.0 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், ஆயந்தூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/3A1B		
	Boundary Details: ராயப்பன் நிலத்துக்கும் (கி), முருகன் பாகம் 0.24 1/2 செண்டிற்கு (மே), அய்யர் நிலத்துக்கும் (வ), அசோக் நிலத்துக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ந ரீ சர்வே 84/3ஏ-0.40.5 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.11 1/2 செண்டிற்கு 0.05.0 ஏர்சு நிலமும்.		
9	4911/2014	17-Nov-2014 17-Nov-2014 17-Nov-2014	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர்கள் பெருநகர்	1. முத்துலிங்கம்	1. பன்னீர்செல்வம்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
Rs. 8,29,223/-	Rs. 8,29,223/-	/

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.ரூ.829223/- (1993/1959, 33/1968, 2230/1975, 1799/1975, 1984/1976, 1138/1984, 1024/2004, 1015/2005) (குறிப்பு : நவம்பர் 2014மாத தணிக்கை இனம் 31ன்படி குறைவு முத்திரை தீர்வு ரூ.16707/- (ரூபாய் பதினாறாயிரத்து ஏழு நூற்று ஏழு மட்டும்) இழப்பு செலுத்த வேண்டியுள்ளது) நவம்பர் 2014 மாத தணிக்கை இனம் 31ன்படி மேற்கண்ட இவ்வாவணத்திற்கு தணிக்கை இழப்பு தொகை குறைவு முத்திரை தீர்வை ரூ.16707/- (ரூபாய் பதினாறாயிரத்து ஏழு நூற்று ஏழு மட்டும்) 10.02.2025 ஆம் தேதியில் வசூலிக்கப்பட்டது.

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06.0 ஏர்ஸ்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)	Survey No./புல எண் : 183/3A1B, 184/3A, 184/3B
Boundary Details: முருகன் பாக நிலத்துக்கும் (கி), பூமிநாதன் முருகன் பன்னீர்செல்வம் இவர்கள் பாக நிலத்துக்கும் (மே), ரோட்டுக்கு (வ), ராமு கவுண்டர் நிலத்துக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ரீ சர்வே 183/3ஏ1பி-0.45.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.15 1/2 செண்டிற்கு 0.06.0 ஏர்சு
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.09.0 ஏர்ஸ்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)	Survey No./புல எண் : 183/3A1B, 184/3A, 184/3B
Boundary Details: பன்னீர்செல்வம் பாக நிலத்துக்கும் (கி), ஹரிதாஸ் நிலத்துக்கும் (வ), காரணை ரோட்டுக்கு (மே), முருகன் பாக நிலத்துக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ரீ சர்வே 183/3ஏ1பி-0.45.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.21 1/2 செண்டிற்கு 0.09.0 ஏர்சு உள்பட.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.07.5 ஏர்ஸ்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)	Survey No./புல எண் : 183/3A1B, 184/3A, 184/3B
Boundary Details: முருகன் பாக நிலத்துக்கும் (கி), ராமலிங்கம் நிலத்துக்கும் (மே), கீழ்கண்ட பன்னீர்செல்வம் பாக நிலத்துக்கும் (வ), பூங்காவனம் நிலத்துக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ரீ சர்வே 184/3ஏ-0.37 செண்டிற்கு 0.15.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.18 1/2 செண்டிற்கு 0.07.5 ஏர்சும்
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.07.5 ஏர்ஸ்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)	Survey No./புல எண் : 183/3A1B, 184/3A, 184/3B
Boundary Details: முருகன் பாக நிலத்துக்கும் (கி), கீழ்கண்ட பன்னீர்செல்வம் பாக நிலத்துக்கும் (வ), மேற்கண்ட பன்னிர்செல்வம் பாக நிலத்துக்கும் (தெ), ராமலிங்கம் நிலத்துக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ரீ சர்வே 184/3பி-0.37 செண்டிற்கு 0.15.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.18 1/2 செண்டிற்கு 0.07.5 ஏர்சு நிலமும்.
அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், ஆயந்தூர் (கி)	Survey No./புல எண் : 183/3A1B, 184/3A, 184/3B

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 24					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் ரீ சர்வே 177/2-150 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை முழுவதும் இதில் கி மே ஜாதியடி 18 1/4 தெ வ ஜாதியடி 25 1/4 க்கு 461 சதுரடிக்கு 42.84 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள நாட்டு ஒடு போட்ட வீடும் மற்றும் மேற்படி நெம்பரில் கி மே ஜாதியடி 13 தெ வ ஜாதியடி 12 க்கு 156 சதுரடிக்கு 14.49 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள ஏ சி சி ஷீட் போட்ட சமையல் கொட்டகை மற்றும் கி மே ஜாதியடி 8 1/4 தெ வ ஜாதியடி 10 1/4 க்கு 85 சதுரடிக்க 7.8 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பாத்ரூம் ஆகியகைகள் கொண்ட வீடு இதல் மின்சார இணைப்பு முழுவதும் மின் இணைப்பு சர்விஸ் எண். 38 இதன் டெபாசிட் உள்ளடவும், வார்டு எண்.1		
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12.5 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், ஆயந்தூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/3A1B, 184/3A, 184/3B		
	Boundary Details: முருகன் பாக நிலத்துக்கும் (கி), ராமுக்கவுண்டர் நிலத்துக்கும் (மே), முத்துலட்சுமி நிலத்துக்கும் (வ), ராமலிங்கம் பன்னீர்செல்வம் பாக நிலத்துக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆயந்தூர் கிராம சர்வே 36/9ஏ-0.43.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.31 செண்டிற்கு 0.12.5 ஏர்சு நிலமும் உள்படவும். அ ந சர்வே 63/5-0.06 செண்டிற்கு 0.02.5 ஏர்சும், சர்வே எண். 63/6-0.03 செண்டிற்கு 0.01.0 ஏர்சும், சர்வே 65/1சி-0.33 செண்டிற்கு 0.13.5 ஏர்சு உள்படவும். அ ந சர்வே 84/3சி-0.08.5 ஏர்சுக்கு 0.21 செண்ட் உள்படவும்.		
10	4912/2014	17-Nov-2014 17-Nov-2014 17-Nov-2014	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர்கள் பெருநகர்	1. பூமிநாதன் 2. முத்துலிங்கம்	1. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,19,050/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.ரூ.919050/- (1993/1959, 33/1968, 2230/1975, 1799/1975, 1984/1976, 1138/1984, 1024/2004, 1015/2005) (குறிப்பு : நவம்பர் 2014மாத தணிக்கை இனம் 31ன்படி குறைவு முத்திரை தீர்வு ரூ.15800/- (ரூபாய் பதினைந்தாயிரத்து எட்டு நூறு மட்டும்) இழப்பு செலுத்த வேண்டியுள்ளது)				
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.07.5 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/3A, 183/3A1B, 183/3B		
	Boundary Details: பூமிநாதன் நிலத்துக்கும் (கி), பன்னீர்செல்வம் பாக நிலத்துக்கும் (மே), முருகன் கீழ்கண்ட நிலத்துக்கும் (வ), பூங்காவனம் நிலத்துக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ரீ சர்வே 184/3ஏ-0.37 செண்டிற்கு 0.15.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.18 1/2 செண்டிற்கு 0.07.5 ஏர்சு		
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06.0 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/3A, 183/3A1B, 183/3B		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ரீ சர்வே		

	பூமிநாதன் நிலத்துக்கும் (கி), பன்னீர்செல்வம் பாக நிலத்துக்கும் (மே), ரோட்டுக்கு (வ), ராமு கவுண்டர் நிலத்துக்கும் (தெ)	183/3ஏ1பி-0.45.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.15 1/2 செண்டிற்கு 0.06.0 ஏர்சு
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.14.0 **ஏர்ஸ்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், ஆயந்தூர் (கி)	Survey No./புல எண் : 183/3A, 183/3A1B, 183/3B
	Boundary Details: பூமிநாதன் நிலத்துக்கும் (கி), பன்னீர்செல்வம் பாக நிலத்துக்கு (மே), முத்துலட்சுமி நிலத்துக்கும் (வ), மேற்கண்ட சர்வே எண் 184/3பி நிலத்துக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ரீ சர்வே எண் 36/9ஏ-0.43.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.35 செண்டிற்கு 0.14.0 ஏர்சு உள்பட
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.04.0 **ஏர்ஸ்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், ஆயந்தூர் (கி)	Survey No./புல எண் : 183/3A, 183/3A1B, 183/3B
	Boundary Details: பூமிநாதன் பாக 0.12 செண்ட் நிலத்துக்கும் (கி), முருகன் நிலத்துக்கும் (மே), ராஜேந்திரன் நிலத்துக்கும் (தெ), வாய்க்காங்கரைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ந ரீ சர்வே 67/7-0.09.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.10 செண்டிற்கு 0.04.0 ஏர்சு உள்பட. அ ந சர்வே 69/1-0.06 செண்டிற்கு 0.02.5 ஏர்சு நிலமும் (நாற்தாங்கல்) அ ந ரீ சர்வே 69/3ஏ-0.21 செண்டிற்கு 0.08.5 ஏர்சு நிலமும், சர்வே 69/3பி-0.04 செண்டிற்கு 0.01.5 ஏர்சு உள்படவும்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.09.5 **ஏர்ஸ்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், ஆயந்தூர் (கி)	Survey No./புல எண் : 183/3A, 183/3A1B, 183/3B
	Boundary Details: பூமிநாதன் பாகம் 0.11 1/2 செண்டிற்கு (கி), அய்யர் நிலத்துக்கும் (மே) (வ), அசோக் நிலத்துக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ ந ரீ சர்வே 84/3ஏ-0.40.5 ஏர்சில் நான் கிரையம் 0.14.5 ஏர்சுக்கு 0.36 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.24 1/2 செண்டிற்கு 0.09.5 ஏர்சு நிலமும்.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 32.06 **சதுர மீட்டர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், ஆயந்தூர் (ட & கி)	Survey No./புல எண் : 183/3A, 183/3A1B, 183/3B
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 1/52	
	Boundary Details: ஆறுமுகம் ஆச்சாரி வீட்டுக்கு (மே), பூமிநாதன் வீட்டுக்கு (கி), வடக்கு தெருவுக்கு (தெ), மணிகண்டன் வீட்டுக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் சர்வே 176/1-126 சதுர மீட்டர், சாவ 176/2-188 சதுர மீட்டர் ஆக கூடுதல் 311 சதுர மீட்டர் வடக்கு வீதியில் கீழ்புரம் 155.5 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையும் இதில் கிமே ஜாதியடி 18 1/2 தெ வ ஜாதியடி 8 க்கு 148 சதுரடிக்கு 13.75 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மங்களூர் ஓடு போட்ட டாப்பும் மற்றும் கி மே ஜாதியடி 18 1/2 தெ வ ஜாதியடி 20 க்கு 370 சதுரடிக்கு 34.38 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மதராஸ் ஓட்டு போட்ட வீடும். மேற்படி நெம்பரில் கி மே 21 1/4 தெ வ ஜாதியடி 16 1/4 க்கு 345 சதுரடிக்கு 32.06 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள ஏ சி சி ஷீட் போட்ட கொட்டகை ஆகியவை கொண்ட மெத்தை வீடு முழுவதும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.09.0 **ஏர்ஸ்**

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (ட & கி)			Survey No./புல எண் : 183/3A, 183/3A1B, 183/3B		
	Boundary Details: மேற்படி நெம்பரில் பன்னீர்செல்வம் பாக நிலத்துக்கு (கி) (வ), காரணை ரோட்டுக்கு (மே), பூமிநாதன் நிலத்துக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ரீ சர்வே 183/3ஏ1பி-0.45.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.21 1/2 செண்டிற்கு 0.09.0 ஏர்சு நிலமும்.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.07.5 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம், சென்னகுணம் (கி)			Survey No./புல எண் : 183/3A, 183/3A1B, 183/3B		
	Boundary Details: பூமிநாதன் நிலத்துக்கும் (கி), பன்னீர்செல்வம் பாக நிலத்துக்கும் (மே), கீழ்கண்ட முருகன் பாக நிலத்துக்கும் (வ) (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு சர்வே எண். 184/3பி-0.37 செண்டிற்கு 0.15.0 ஏர்சில் இதன் மத்தியில் 0.18 1/2 செண்டிற்கு 0.07.5 ஏர்சு உள்படவும்.		
11	1950/2018	12-Jul-2018 25-Jul-2018 25-Jul-2018	இரசீது ஆவணம்	1. ராமு 2. திருக்கோவிலூர் கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி லிட்(முத.) குடியரசு(முக.)	1. ராமு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1465/1983	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 24 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம்			Survey No./புல எண் : 183/2B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண் 183/2B, 0.24.5 ஏர்சுக்கு, 0.60 செண்டும்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 24 ஏர்ஸ், 26 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம்			Survey No./புல எண் : 183/3A1		
	Boundary Details: கிழக்கு - காரணை ரோட்டிற்கும் மற்றும் செஞ்சி பாதை, மேற்கு - ராமு புன்சை நிலமும் மற்றும் ஆயந்தூர் எல்லை, வடக்கு - சர்வே எண் 183/2பில் உள்ள நிலம் , தெற்கு - தங்கவேல்கவுண்டர் புன்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண் 183/2பி மற்றும் 183/2ஏ1க்கு சக்குபந்தி ராமு புன்சைக்கும், ஆயந்தூர் எல்லைக்கும் (கிழக்கு) காரணை ரோட்டிற்கும், செஞ்சி பாதைக்கும் (மேற்கு) தங்கவேல் கவுண்டர் புன்சைக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 183/2பிக்கும் (கிழக்கு) (தெற்கு) இதன் மத்தியில் 0.58 1/2 செண்டும் மற்றும் ச.எண் 183/2பி, 183/3ஏ1 ஆகிய இரண்டு சர்வே எண்களிலும் சேர்த்து ஆழப்படுத்தப்பட்டு இருக்கும் கிணறும், இதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள ஆயில் இன்ஞின் பம்ப் செட் ஒன்றும் உள்படவும்		
12	2103/2020	31-Jul-2020	இரசீது ஆவணம்	1. திருக்கோவிலூர்	1. ராமு	-

		03-Aug-2020 03-Aug-2020		கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி லிட்((முத.) குடியரசு(முக.)	2. வெங்கிடேசன் 3. ஆறுமுகம்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1465/1983	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 60.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம்			Survey No./புல எண் : 183/2B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 184/2பி - 0.60 செண்டு நிலம் முழுவதும் மேற்படி சர்வே எண் 184/2பி, 183/3ஏ1 -ல் உள்ள கிணறு ஒன்றும், இதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள ஆயில் எஞ்சின், பம்பு செட் ஒன்று உள்படவும்.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 58.5 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம்			Survey No./புல எண் : 183/3A1		
	Boundary Details: கிழக்கு - காரணை ரோடு மற்றும் செஞ்சி பாதை, மேற்கு - சர்வே எண் 183/2பி , வடக்கு - சுப்பிரமணியன் தங்கவேல் நிலம், தெற்கு - தங்கவேல் கவுண்டர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னகுணம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 183/3ஏ1 - 1.77 செண்டில் இதற்கு சக்குபந்தி வடக்கில் - சுப்பிரமணியன் தங்கவேல் நிலம் தெற்கில் - தங்கவேல் கவுண்டர் நிலம் கிழக்கில் - காரணை ரோடு மற்றும் செஞ்சி பாதை மேற்கில் - சர்வே எண் 183/2பி இதன் மத்தியில் 0.58 ½ செண்டு நிலம் மேற்படி சர்வே எண் 184/2பி, 183/3ஏ1 -ல் உள்ள கிணறு ஒன்றும், இதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள ஆயில் எஞ்சின், பம்பு செட் ஒன்று உள்படவும்.		
13	1571/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024 20-Mar-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பன்னீர்செல்வம்	1. இந்தியன் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4911/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 183/3A1B3 - 6 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம்					
	Boundary Details: கிழக்கு - பூமிநாதன், முருகன், பன்னீர்செல்வம் இவர்கள் பாக நிலம், மேற்கு - முருகன் பாக நிலம், வடக்கு - ராமுகவுண்டர் நிலம், தெற்கு - ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண் 183/3ஏ1பி3 - 0.06.00 ஏர்சுக்கு 0.15.1/2 செண்ட் (பழைய சர்வே எண் 183/3ஏ1பி - ல் சம்மந்தப்பட்டது)		
14	4752/2024	08-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. ராமு 2. பவுனாம்பாள்	1. விஜயகுமார்	-

		09-Aug-2024 09-Aug-2024	ஆவணம்	3. உண்ணாமலை 4. உமாமகேஸ்வரி 5. மகாலட்சுமி 6. முனியப்பன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,26,160/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 183/2B - 13 ஏர்ஸ், 36.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - காரணை செல்லும் செஞ்சி ரோடு, மேற்கு - ராமுக்கவுண்டர் பாக நிலம் மற்றும் பொது கிணறு, வடக்கு - முத்துலட்சுமி, ராமுக்கவுண்டர், ஆனந்தராஜ், செலின்ராணி இவர்கள் நிலம், தெற்கு - கீழ்கண்ட சர்வே எண் 183/3ஏ1, ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னகுணம் கிராமத்தில், நில உரிமை பட்டா எண் 798 ல் 1)அயன் புன்சை சர்வே எண் 183/2பி, 0.24.5 ஏர்சுக்கு, 0.60 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.13.36 ஏர்சுக்கு, 0.33 செண்ட் நிலம்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 183/3A1 - 23 ஏர்ஸ், 27.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - காரணை செல்லும் செஞ்சி ரோடு, மேற்கு - ராமுக்கவுண்டர் பாக நிலம் மற்றும் பொது கிணறு, வடக்கு - மேற்கண்ட சர்வே எண் 183/2பில் உள்ள நிலம், தெற்கு - பூமிநாதன், முருகன், பன்னீர்செல்வம் இவர்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) அயன் புன்சை சர்வே எண் 183/3ஏ1, 0.26.5 ஏர்சுக்கு, 0.65 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.23.27 ஏர்சுக்கு, 0.57 ½ செண்ட் நிலமும் மேற்படி நெம்பரில் உள்ள கிணறு பாகம் நீங்கலாக சேர்ந்து ஆக இனம் இரண்டு கூடுதல் 0.36.63 ஏர்சுக்கு, 0.90 ½ செண்ட் நிலம்		
15	4753/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 09-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராமு 2. பவுனாம்பாள் 3. உண்ணாமலை 4. உமாமகேஸ்வரி 5. மகாலட்சுமி 6. முனியப்பன்	1. ராமு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,61,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,61,610/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 183/2B - 5 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில்,விஜயகுமார் இன்று தேதியில் கிரையம் பெற்ற 0.33 செண்ட் நிலம், மேற்கு - ராமுக்கவுண்டர் நிலம், வடக்கு - முத்துலட்சுமி நிலம், தெற்கு - கிணறு பாகம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னகுணம் கிராமத்தில், 1)அயன் புன்சை சர்வே எண் 183/2பி, 0.24.5 ஏர்சுக்கு, 0.60 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.05.5 ஏர்சுக்கு, 0.14 ½ செண்ட் நிலம்		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 183/2B, 183/3A1 - 2 ஏர்ஸ்		
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலம், மேற்கு - நிலம், வடக்கு - நிலம், தெற்கு - நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) அயன் புன்சை சர்வே எண் 183/2பி, 0.24.5 ஏர்சும் அயன் புன்சை சர்வே எண் 183/3ஏ1, 0.26.5 ஏர்சும் ஆக கூடுதல் 0.51.0 ஏர்சில் கிணற்றுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 0.06.0 ஏர்சுக்கு, 0.15 செண்டில் பொதுவில் பிரிபடாத 3 ல் 1 பாகம் 0.02.0 ஏர்சுக்கு, 0.05 செண்ட் நிலமும் மேற்படி நெம்பரில் உள்ள கிணற்றில் 3 ல் 1 பாகம்		
16	160/2025	09-Jan-2025 09-Jan-2025 09-Jan-2025	தான ஆவணம்	1. விஜயகுமார்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதயாகிய விழுப்புரம் மாவட்டம் கண்டாச்சிபுரம் வட்டம் முகையூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் சென்னகுணம் கிராம ஊராட்சி ஊராட்சி மன்றத்தலைவர் அவர்களுக்கும் அவருக்கு பின் அப்பொறுப்பிற்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4752/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 183/2B3, 183/3A1B - 802.12 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 182/1ஏ ல் உள்ள 9.0 மீ அகல நிலவையிலுள்ள கிராம சாலை, மேற்கு - ச.எண் 183/2பி1 மற்றும் ச.எண் 183/3ஏ1ஏ ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மின்வாரியம், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னகுணம் கிராமத்தில், 1)அயன் புன்சை சர்வே எண் 183/2பி-க்கு என் பெயரில் புதிய சப்டிவிஷன்படி, நில உரிமை பட்டா எண் 3240 ல், அயன் புன்சை புதிய சர்வே எண் 183/2பி3, 0.13.36 ஏர்சுக்கு, 0.33 செண்டும், 2) அயன் புன்சை சர்வே எண் 183/3ஏ1-க்கு என் பெயரில் புதிய சப்டிவிஷன்படி, நில உரிமை பட்டா எண் 3240 ல், அயன் புன்சை புதிய சர்வே எண் 183/3ஏ1பி, 0.23.27 ஏர்சுக்கு, 0.57 1/2 செண்டும், சேர்ந்து ஆக இனம் இரண்டும் கூடுதல் 0.36.63 ஏர்சுக்கு, 0.90 ½ செண்டில்சாலை எண் 1 1) 9.0 சதுரமீட்டர் அகலமுள்ள சாலை இதற்கு சக்குபந்தி கிழக்கில் - சர்வே எண் 182/1ஏ ல் உள்ள 9.0 மீ அகல நிலுவையிலுள்ள கிராம சாலை மேற்கில் - ச.எண் 183/2பி1 மற்றும் ச.எண் 183/3ஏ1ஏ ல் உள்ள நிலம் வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் தெற்கில் - மின்வாரியம், உள்ளாட்சி உபயோத்திற்கான இடம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் இதன் மத்தியில் கி.மே மீட்டர் வடபுறம் 89.24, தென்புறம் 88.51, தெ.வ மீட்டர் இருபுறமும் 9.0க்கு 799.87 சதுரமீட்டர், இதற்கு மூலை முடக்கு 2.25 ச.மீ சேர்த்து ஆக கூடுதல் 802.12 சதுரமீட்டர் அளவினை கொண்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 183/2B3, 183/3A1B - 27.45 சதுர		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம்	மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை - 1, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னகுணம் கிராமத்தில், 1)அயன் புன்சை சர்வே எண் 183/2பி-க்கு என் பெயரில் புதிய சப்டிவிஷன்படி, நில உரிமை பட்டா எண் 3240 ல், அயன் புன்சை புதிய சர்வே எண் 183/2பி3, 0.13.36 ஏர்சுக்கு, 0.33 செண்டும், 2) அயன் புன்சை சர்வே எண் 183/3ஏ1-க்கு என் பெயரில் புதிய சப்டிவிஷன்படி, நில உரிமை பட்டா எண் 3240 ல், அயன் புன்சை புதிய சர்வே எண் 183/3ஏ1பி, 0.23.27 ஏர்சுக்கு, 0.57 1/2 செண்டும், சேர்ந்து ஆக இனம் இரண்டும் கூடுதல் 0.36.63 ஏர்சுக்கு, 0.90 ½ செண்டில் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீட்டிற்கான இடம் இதற்கு சக்குபந்தி கிழக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மேற்கில் - மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை - 1 தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் இதன் மத்தியில் கி.மே மீட்டர் இருபுறமும் 3.0, தெ.வ மீட்டர் இருபுறமும் 9.15க்கு 27.45 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சென்னகுணம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 183/2B3, 183/3A1B - 35.12 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம், மேற்கு - சர்வே எண் 183/3ஏ1ஏ ல் உள்ள நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை - 1, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னகுணம் கிராமத்தில், 1)அயன் புன்சை சர்வே எண் 183/2பி-க்கு என் பெயரில் புதிய சப்டிவிஷன்படி, நில உரிமை பட்டா எண் 3240 ல், அயன் புன்சை புதிய சர்வே எண் 183/2பி3, 0.13.36 ஏர்சுக்கு, 0.33 செண்டும், 2) அயன் புன்சை சர்வே எண் 183/3ஏ1-க்கு என் பெயரில் புதிய சப்டிவிஷன்படி, நில உரிமை பட்டா எண் 3240 ல், அயன் புன்சை புதிய சர்வே எண் 183/3ஏ1பி, 0.23.27 ஏர்சுக்கு, 0.57 1/2 செண்டும், சேர்ந்து ஆக இனம் இரண்டும் கூடுதல் 0.36.63 ஏர்சுக்கு, 0.90 ½ செண்டில் மின்வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இதற்கு சக்குபந்தி கிழக்கில் - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் மேற்கில் - சர்வே எண் 183/3ஏ1ஏ ல் உள்ள நிலம் வடக்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை - 1 தெற்கில் - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் இதன் மத்தியில் கி.மே மீட்டர் வடபுறம் 4.62, தென்புறம் 3.0, தெ.வ மீட்டர் மேல்புறம் 9.29, கீழ்புறம் 9.15க்கு 35.12 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள மனை

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 16

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate