Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

// பதிவுத்துறை //

அனுப்புனர்

திரு. **இரா.இரமணன்**
சார்பதிவாளர்
கீ.வ.குப்பம், கீ.வ.குப்பம் வட்டம்.

சார்பதிவகம்
கீ.வ.குப்பம்

நாள் : 02.11.2023

அய்யா

பொருள் : வழிகாட்டி மதிப்பு-கே.வி.குப்பம் சார்பதிவகம், **அங்கராங்குப்பம்** கிராமம் சர்வே எண். **184/4B2, 192/1A2A, 192/1A2B**-க்கு வழிகாட்டி மதிப்பு - கோரியது சார்பு.

பார்வை : 1. மனுதாரர் திரு.பாலாஜி, த/பெ.கொட்டிஸ்வரன், பொய்கை மனு நாள் 30.10.2023
2. அரசு ஆணை எண்.G.O.Ms.No.49 CT & RE (J2) Dept. Dt 08.06.2017

****

பார்வையில் காணும் மனுதாரரின் கோரிக்கை மனுபடி இவ்வலுவலக எல்லைக்குட்பட்ட **அங்கராங்குப்பம்** கிராமம் சர்வே எண். **184/4B2, 192/1A2A, 192/1A2B** -க்கு 01.04.2023 முதல் பார்வை-2ல் கண்ட அரசாணைபடி கீழ்கண்டவாறு மதிப்பு உள்ளதென தெரிவிக்கப்படுகிறது.

வழிகாட்டி மதிப்பு

வ. எண்	சர்வே எண்	விஸ்தீரணம்	ச அடி 1க்கு ரூ	ச.மீட்டர் 1க்கு ரூ	ஏக்கர் 1க்கு ரூ	ஹெக்டேர் 1க்கு ரூ
1	184/4B2	0.04.5	–	–	340000	840500
2	192/1A2A	0.07.0	–	–	340000	840500
3.	192/1A2B	0.11.0	–	–	340000	840500

சார்பதிவாளர்
கீ.வ.குப்பம்

சார்பதிவாளர்,
கீ.வ.குப்பம்.

2/11/23

பெறுநர்

திரு. பாலாஜி
த/பெ. கோட்டிஸ்வரன்
பொய்கை
வே.மா.

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate