Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



கும்பகோணம் மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
பிறப்பிப்பவர் – இரா. லெட்சுமணன். பி.இ.,

ந.க. எண் 4775/2024/டி1 **நாள் 30.12.2024**

பொருள்: மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் – கும்பகோணம் மாநகராட்சி வார்டு எண்.06, பிளாக் எண். 57. புதிய நகரளவு எண்கள். 1975,1976,1977.2657.2662 மற்றும் 2664 (பழைய 1975,1976,1977,1980 பகுதி, 1978 மற்றும் 1979 பகுதி)–ல் உள்ள 4714.80 சதுர மீட்டர் (50750 சதுரடி) பரப்பளவில் உள்ள இடத்தில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடுதல் – தொடர்பாக.

பார்வை :

1. திருமதி. N. பொன்னாமணி. க/பெ. R. நாகையா, கோவிலூர் கிராமம், கந்தர்வக்கோட்டை புதுக்கோட்டை மாவட்டம். என்பவரின் விண்ணப்பம் நாள். 12.07.2024.
2. மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் தஞ்சாவூர் ந.க.எண்.5DT86USJ(23953)/2024/TCP, 17.05.2024

பார்வை 2–ல் கண்டுள்ள மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர். தஞ்சாவூர் அவர்களின் கடிதத்தில் கும்பகோணம் நகரம் வார்டு எண். 06. பிளாக் எண். 57. புதிய நகரளவு எண்கள் 1975,1976,1977,2657எ,2662 மற்றும் 2664 (பழைய நகரளவு எண்கள் 1975,1976,1977,1980 பகுதி, 1978 மற்றும் 1979பகுதி)–ல் உள்ள 4714.80 சதுர மீட்டர் (50750 சதுரடி) பரப்பளவில் உள்ள இடத்தில் அமையும் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ம.வ/கு உதி.கு எண் SWP/16/2024 எனவும் கும்பகோணம் உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தால் திட்ட அனுமதி எண். 36/2024 எனவும் எண்ணிடப்பட்டு மனைப்பிரிவிற்கு திட்ட அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது.

எனவே, பார்வை 2–ல் கண்டுள்ள கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு கும்பகோணம் நகரம் வார்டு எண். 06, பிளாக் எண். 57, புதிய நகரளவு எண்கள். 1975,1976,1977,2657எ,2662 மற்றும் 2664 (பழைய 1975,1976,1977,1980 பகுதி, 1978 மற்றும் 1979பகுதி)–ல் உள்ள 4714,80 சதுர மீட்டர் (50750 சதுரடி) பரப்பளவில் உள்ள இடத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கு இறுதி ஒப்புதல் அளித்து உத்தரவிடப்படுகிறது.

ஆணையர், 30.12.24.
கும்பகோணம் மாநகராட்சி

30/12/2024

பெறுநர்:

திருமதி. N. பொன்னாமணி,
க/பெ. R. நாகையா,
கோவிலூர் கிராமம்,
கந்தர்வக்கோட்டை,
புதுக்கோட்டை மாவட்டம்.

நகல்:

1. சார்பதிவாளர், கும்பகோணம்.
2. உறுப்பினர் செயலர், உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், கும்பகோணம்.
3. மாநகராட்சி செயற்பொறியாளர், கும்பகோணம்.
4. நகரசார் ஆய்வாளர் , கும்பகோணம். –மனை உட்பிரிவு மேற்கொள்ள



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate